

**REPÚBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
SAN JOSÉ DE MAIPO  
SECRETARÍA MUNICIPAL**

**ACTA SESIÓN ORDINARIA Nº 26  
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO  
PERÍODO 2012-2016**

**07.08.2013**

En San José de Maipo, siendo las 10:07 hrs., del día miércoles 07 de Agosto de 2013, se da inicio a la Sesión Ordinaria Nº26 del Concejo Municipal de San José de Maipo, presidida por el Presidente y Alcalde Don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Eduardo Astorga Flores, Andy Ortiz Apablaza, Andrés Venegas Veliz, Marco Quintanilla Pizarro, Sra. Maite Birke Abaroa y Sra. Carmen Larenas Whipple.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal

Actúa como Secretaria de Actas la Srta. Paula Cabrera Velásquez.

**TABLA A TRATAR**

**A.-APROBACION ACTAS ORDINARIAS Nº21, Nº22 Y Nº23**

**B.-CUENTA DEL SR.ALCALDE**

**C.- TEMAS A TRATAR:**

**1.- APROBACION FONDEVE POBLACION VICTORIA.**

**2.-APROBACIÓN SUBVENCION ESCUELA DE CULTURAS CORPORALES Y DEPORTIVAS ALFA OMEGA.**

**3.-APROBACION CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES Y LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE MAIPO**

**4.-EXPOSICION DE LA SECPLA ASESORIA URBANA SOBRE PLAN REGULADOR.**

**D.-HORA DE VARIOS**

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

**APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA Nº26 POR PRESIDENTE, DON LUIS PEZOA ALVAREZ.**

**A.- APROBACION ACTA ORDINARIA N°21****1.- ACTA ORDINARIA N°21.**

El **Sr. Presidente** ofrece la palabra a los Sres. Concejales en relación al **Acta Ordinaria N°21**.

El **Sr. Presidente** señala que con cinco votos a favor y un voto de abstención de la Concejala Sra. Maite Birke Abaroa por no tener los antecedentes a la vista se aprueba el **Acta Ordinaria N°21**

**2.- ACTA ORDINARIA N°22**

El **Sr. Presidente** ofrece la palabra a los Sres. Concejales en relación al **Acta Ordinaria N°22**.

El **Sr. Presidente** señala que con cinco votos a favor y un voto de abstención de la Concejala Sra. Maite Birke Abaroa por no tener los antecedentes a la vista se aprueba el **Acta Ordinaria N°22**.

**3.- ACTA ORDINARIA N°23**

El **Sr. Presidente** ofrece la palabra a los Sres. Concejales en relación al **Acta Ordinaria N°23**.

El **Concejal Sr. Eduardo Astorga Flores** señala que en la página N°5 no está muy clara su intervención.

El **Sr. Presidente** señala que con cuatro votos a favor y dos votos de abstención de los Concejales Sr. Marco Quintanilla Pizarro y la Concejala Sra. Maite Birke Abaroa se aprueba el **Acta Ordinaria N°23**.

**B.- CUENTA SR. ALCALDE**

**1.-** Información sobre actividades aniversario

**2.-** Se realizaron los trabajos de repavimentación de calzadas en calle del río (sector integra) cañada sur y en camino al volcán sector carabineros, se arreglo convenientemente la subida a la victoria (sector cañada norte –Octavio Gay)

**3.-** Finalizaron los trabajos de construcción de paradero de taxis colectivos (se comunicará a los Sres. Concejales el día de la inauguración).

**4.-** Se realizó el sábado 20 la premiación del campeonato de fútbol nocturno, Ilustre Municipalidad de San José de Maipo, categoría sénior y damas se agradece la presencia de los señores concejales asistentes.

**5.-** Se licito en el portal Chile Compras el proyecto ID N°3625-5-LP132 Mejoramiento de Aceras SJM 2013 PMU-IRAL, el proyecto fue declarado desierto, se llamara a una nueva licitación.

- 6.- El Proyecto denominado construcción complejo deportivo estadio municipal, San José de Maipo cuyo "RS" fue obtenido el año pasado obtuvo su financiamiento de parte del Consejo Regional (CORE) por un total de M\$ 79.000.000 el proyecto según la ID costará alrededor de M\$ 2.205.710.369.-
- 7.- El viernes recién pasado, se realizó la sesión del Consejo Gas Andes en la fueron adjudicados fondos para diversos proyectos adjudicados fondos para diversos proyectos de bien público.
- 8.- Fueron inauguradas el viernes recién pasado las nuevas obras de bocatoma del canal morenino y de la pavimentación asfáltica del camino lagunillas 1ª fase por la seremi de OOPP, gobernadora de la provincia y diversas autoridades gubernamentales. Se agradece la presencia de los señores concejales asistentes.
- 9.- Se entregaron las becas municipales con fondos Gas Andes el día 26 de julio en la escuela Julieta Becerra. Se agradece la presencia de los Sres. Concejales Asistentes.
- 10.- Las obras de reparación de veredas 8 etapa postuladas el año pasado están terminadas .PMU IRAL.
- 11.- Se está en la fase final del proyecto de conectividad de transporte de pasajeros para la localidades aisladas de la comuna se espera tener el proyecto listo para fines de octubre ojala antes.
- 12.- Se encuentra en su fase final de aprobación "RS" el proyecto mejoramiento de la ruta G-25 sector de puente el Yeso –El Volcán ID N°30043454-0 esperamos tener buenas novedades a finales de septiembre. Las obras consisten básicamente en la pavimentación de la dicha vía.
- 13.- Ayer martes 06 agosto se realizó reunión de coordinación con 25 arrieros para el curso de primeros auxilios a ejecutarse entre los días 22 y 25 de agosto a cargo de AES GENER la próxima reunión se realizará el martes 13 de agosto a las 10.00 en la Municipalidad.
- 14.- Se están levantando observaciones al postulado proyectos FRIL-TRANSTIGO, para dar solución a la calle volcán (desde cañada sur) en lo que se refiere a reposición de pavimento y solución de aguas lluvias en la mencionada arteria.
- 15.- Está finalizando el proyecto de saneamiento de títulos para diversos beneficiarios vecinos de la comuna proyectos que dará solución a una realidad de déficit de regularización de propiedades a muchas familias del cajón se comunicará la fecha de la entrega de las inscripciones de propiedad en el Conservador de Bienes Raíces, a los señores concejales en ceremonia a fijar.
- 16.- Informa sobre la manifestación en la Plaza de Armas de la Obra por la Coordinadora No alto Maipo yo lo que autorice fue para una fiesta cultural, yo en ningún momento autorice el corte de la ruta.
- 17.- El Sr. Alcalde da lectura a la carta presentada por el presidente de la Cámara de Comercio explicando que los comerciantes se dieron bastante afectados por esta manifestación en la plaza de armas de la Obra.

El **Sr. Presidente** pide la anuencia para incorporar como punto N°3 de la tabla que dice: Aprobación Subvención Extraordinaria a la Organización Cajón Volley Club por un monto de \$ 500.000.-

El **Sr. Presidente** señala que la unanimidad del Concejo Municipal aprueba incorporar como punto N°3 de la tabla la Subvención Extraordinaria a la Organización Cajón Volley Club por un monto de \$ 500.000.-

### **C.-TEMAS A TRATAR:**

#### **1.- APROBACION FONDEVE POBLACION VICTORIA.**

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y ofrece la palabra a los Sres. Concejales.

El **Sr. Marco Quintanilla Pizarro** consulta que si hay fondos para entregar esta subvención.

El **Sr. Presidente** señala que la unanimidad del Concejo Municipal aprueba la entrega del **Fondeve a Población Victoria.**

#### **2.-APROBACIÓN SUBVENCION ESCUELA DE CULTURAS CORPORALES Y DEPORTIVAS ALFA OMEGA.**

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y ofrece la palabra a los Sres. Concejales.

El **Sr. Andrés Venegas Veliz** solicita certificado de disponibilidad presupuestaria y lo segundo es hacer un mea culpa a cerca de la no entrega oportuna de esta subvención.

El **Sr. Presidente** señala que la unanimidad del Concejo Municipal aprueba la entregar la Subvención a la **Escuela de Culturas Corporales y Deportivas Alfa Omega.**

#### **3.-APROBACIÓN SUBVENCION EXTRAORDINARIA A LA ORGANIZACIÓN CAJÓN VOLLEY CLUB POR UN MONTO DE \$ 500.000.-**

El **Sr. Presidente** Solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y ofrece la palabra a los Sres. Concejales.

El **Sr. Presidente** señala que la unanimidad del Concejo Municipal aprueba la Subvención para la **Organización Cajón Volley Club por un monto de \$ 500.000.-**

#### **4.-APROBACION CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES Y LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE MAIPO**

El **Sr. Presidente** Solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y ofrece la palabra a los Sres. Concejales.

El **Sr. Presidente** señala que la unanimidad del Concejo Municipal aprueba el **Convenio de Colaboración entre Municipalidad de las Condes y la Ilustre Municipalidad de San José de Maipo**

## 5.- EXPOSICION DE LA SECPLA ASESORIA URBANA SOBRE PLAN REGULADOR

El **Sr. Presidente** señala que se encuentra presente en la sala de Concejo el Sr. Patricio Suarez Director de la Secretaria Comunal de Planificación y el Sr. Jaime Contreras Asesor Urbanista.

### EXPOSICIÓN ASESOR URBANISTA

#### D.- VARIOS:

##### CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS VELIZ:

**A.- Tema de Aes Gener:** señala que como concejales, acudimos a la visita pendiente al vivero y luego una visita a Maitenes.

**B.- Tema de la escuela:** indica que envió un email informando sobre la mala fe y la mala leche del Director de la Escuela Julieta Becerra, y señala que el va a ser un fiscalizador incansable en relación a lo que ocurre al interior de la escuela. Además, señala que el Director es un mal educado porque le faltó el respeto.

**C.- Tema de Salud:** señala que hay varios problemas graves con el manejo de los fondos del area Salud en especial con el tema de los postrados hay gente que no le han pagado su plata.

**D.- Tema de programas:** sería bueno que usted como Alcalde generara un programa de Deporte y Cultura.

**E.- Tema de las postas:** indica que la Posta de las Vertientes y Volcán están solicitando un electrógrafo.

**F.- Tema de la iglesia:** señala que la Iglesia Mormona del Mundo está ofreciendo recursos.

**G.- Tema de las mediaguas:** agradece la entrega y la reparación de las mediaguas.

**H.- Tema corte de luz:** indica que el corte de luz que afecto a la comuna más de tres horas dicen que fue una falla en Maitenes.

**I.- Tema de manifestaciones:** señala que las manifestaciones de No Alto Maipo sería bueno que fueran como actos culturales.

##### CONCEJALA SRA.MAITE BIRKE ABAROA:

**A.- Tema de la posta las vertientes:** consulta si los trabajos realizados en la posta las Vertientes ya han sido entregados y que pasa con la pavimentación de la calle acceso al policlínico que están a medias.

**B.- Tema de la Obra:** señala que Samuel Sandoval informa sobre unos cables que están colgando en el sector de la Obra.

**C.- Tema Alto Maipo:** señala que sería bueno conversar con la comunidad y preguntarle qué es lo que quieren para la comuna.

**D.- Tema de la Mediagua:** consulta que pasa con la mediagua que está detrás de la Escuela Julieta Becerra, que pasa con ella.

**F.- Tema de la Corporación Municipal:** señala que en relación al tema del pago de los seguros del personal me informaron que estos no están cancelados.

#### **CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES:**

**A.- Tema la basura:** señala que hay un basurero que está instalado en la calle tres norte frente a la casa de la Sra. Marta Godoy ella está solicitando que este fuera retirado del lugar.

**B.- Tema Alto Maipo:** señala que el día lunes mediante la reunión habitual de los Concejales en esta oportunidad se trató el tema puntual con el proyecto Alto Maipo y cada cual manifestó sus opiniones en relación al proyecto y la verdad que yo no comparto el tema de la toma de caminos y claramente son los comerciantes que se ven perjudicados.

**C.- Tema de obra de teatro:** acusa recibo de la carta entregada por la Concejala Maite Birke en relación a la obra el Arte de la Diosa.

**D.- Tema de la glosa seis:** consulta en qué etapa está el tema de la Glosa Seis.

**E.- Acusa recibo de correspondencia:** la invitación del Club Deportivo Alfredo Rio Seco, Jardín Coñue, Junta de Vecino el Melocotón solicitando cooperación para celebrar el día del niño y la carta presentada por el Doctor Roberto Von Bennewitz.

#### **CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA PIZARRO:**

**A.- Tema de la escuela:** solicita el respaldo del Concejo Municipal en relación al problema ocurrido al Concejal Sr. Andrés Venegas con el Director de la Escuela Julieta Becerra.

**B.- Tema de las luminarias:** consulta que pasa con los problemas que han ocurrido con la Empresa CGE ya que están afectando a gran parte del país.

**C.- Tema pendientes:** señala que acaba de ingresar un documento solicitando respuestas en relación al informe final de la plaza de armas, pérdida de dos notebook, el problema con el tema de la basura y otros.

**D.- Tema de rendición:** consulta que pasa con la rendición de cuentas de proyectos que tienen que ver con Gas Andes, que son la compra de instrumentos musicales solicita respuesta por escrito.

**CONCEJALA SRA. CARMEN LARENAS WHIPPLE:**

- A.- Tema de Gas Andes:** Informa sobre la reunión sostenida con la gente de Gas Andes.
- B.- Tema áridos:** señala que hay gente que quiere pagar el permiso de extracción de áridos pero todavía no lo pueden hacer.
- C.- Tema de la oficina:** consulta que pasa con el tema de la oficina para los concejales, cuanto es el plazo para instalarlos.
- D.- Tema ayuda social:** solicita ayuda para dos adultos mayores que se encuentran viviendo en muy malas condiciones instalados en una población de emergencia.
- F.- Tema del Director:** solicita un manual de convivencia que existe en la Corporación Municipal.

**CONCEJAL SR. ANDY ORTIZ APABLAZA:**

- A.- Tema del deporte:** agradece la ayuda al tenista de parte del municipio.
- B.- Tema de subvención:** agradece por poner en tabla la subvención de la Escuela Alfa Omega y la Organización Cajón Volley Club.
- C.- Tema del árbol:** indica que en salón cultural se cayó un árbol. Solicita que este sea retirado.
- D.- Tema tapas de alcantarillados:** señala que en el sector de San Gabriel, el Esfuerzo están en muy malas condiciones y la Junta de Vecinos N°8 del Esfuerzo consultando que pasa con el tema del paradero.
- E.- Tema de actividades municipales:** felicita por la actividad del campeonato de fútbol femenino, hace mención además que sería bueno que el personal municipal de Aseo y Ornato recibiera colaciones en este tipo de actividades y solicita además una ropa más abrigada para el personal ya que son ellos que salen en ayuda cuando hay emergencias en la comuna.

Al no haber otros temas que tratar, siendo las 13:19 minutos, el **Sr. Presidente** da por finalizada la **Sesión N° 26 del Concejo Municipal de fecha 07 agosto del 2013.**

**NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

**LUIS PEZOA ALVAREZ**  
**PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL**

**PAULA CABRERA VELASQUEZ**  
**SECRETARIA DE ACTAS**