

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 03
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2012-2016**

19-12-2012

En San José de Maipo, siendo las 09:43 hrs., del día miércoles 19 de diciembre de 2012, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°03 del Concejo Municipal de San José de Maipo, presidida por el Presidente y Alcalde del Concejo Municipal Don Luis Pezoa Alvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Eduardo Astorga Flores, Marco Quintanilla Pizarro, Andrés Venegas Veliz, Andy Ortiz Apablaza, Sra. Carmen Larenas Whipple y la Sra. Maite Birke Abaroa.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Actas la Srta. Paula Cabrera Velásquez.

TABLA A TRATAR:

A.-CUENTA SR. ALCALDE.

B.-TEMAS A TRATAR:

1.-APROBACION DE LOS OBJETIVOS INSTITUCIONALES Y METAS COLECTIVAS DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE LA GESTION AÑO 2013.

2.-APROBACION PROGRAMA GENERACION DE EMPLEO DENOMINADO LIMPIEZA Y MANTENCION DE ESPACIOS PUBLICOS EN LA COMUNA DE SAN JOSE DE MAIPO, POR UN MONTO DE \$ 9.500.000 CON FINANCIAMIENTO MUNICIPAL.

C.- HORA DE VARIOS

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°03 POR EL ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL, DON LUIS PEZOA ALVAREZ

B.- CUENTA SR. ALCALDE

1.- Reunión con la Directora Regional de la JUNJI y su equipo de trabajo por los diferentes problemas de baja de matrícula que se están produciendo en los jardines infantiles de San Gabriel y el Manzano.

- 2.- Reunión con el Administrador del Gobierno Regional en la cual solicitó que se autoricen prontamente las primeras remesas del proyecto de Agua Potable San José de Maipo, para la compra del terreno del ex camping municipal.
- 3.- Reunión Secretaria Regional de Bienes Nacionales donde le solicite la transferencia de algunos inmuebles patrimoniales.
- 4.- Tema de la Casona La Obra se compromete hacer entrega del borrador del comodato.
- 5.- Reunión con Director Regional de Vialidad por pavimentación de Yeso al Volcán, ya que el camino se encuentra en muy mal estado.
- 6.- Tema de las Veredas. Se está solicitando aumentar el kilometraje de construcción de veredas en la Ruta G-25.
- 7.- Señala que hubo una jornada de participación ciudadana por el Proyecto PRU.
- 8.- Señala que se inauguraron de Maquinas de Ejercicio en la comuna.
- 9.- Se harán reparaciones en las señáleticas vial.
- 10.- Reunión con las Juntas de Vecinos.
- 11.- Reunión con el Seremi de Transporte para el estudio del descenso de camiones por el sector del Toyo.

C.- TEMAS A TRATAR:

1.- APROBACION DE LOS OBJETIVOS INSTITUCIONALES Y METAS COLECTIVAS DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE LA GESTION AÑO 2013.

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal dar lectura a los antecedentes y luego ofrece la palabra a los Señores Concejales.

La **Concejala Maite Birke Abaroa** hace mención de uno de los objetivos que es aumentar a lo menos un ochenta por ciento la información en la página Web Municipal. Cree que esto debería ser un cien por ciento y además siempre esta debería estar completa con toda la información necesaria para el usuario, podría haber un departamento que se encargue de esto.

El **Concejal Sr. Eduardo Astorga Flores** señala que el cumplimiento de objetivos va un en ayuda de las remuneraciones del personal municipal y le parece muy bueno el objetivo presentado por la Directora de Dideco, que señala que al menos una vez al mes se hará una reunión de coordinación con el personal a su cargo.

El **Concejal Sr. Andrés Venegas Veliz** señala que le parece extraño que en algunos departamentos solo se está mencionando objetivos institucionales, el tema del archivo municipal vuelve a salir como objetivo en el Departamento Jurídico y el Departamento de Control.

Señala que le parece muy bueno el objetivo presentado por el Director de Obras, que dice relación con hacer trámites a través de la Pagina Web.

El **Concejal Sr. Marco Quintanilla Pizarro** señala que le en relación a la Pagina Web, nosotros como Municipio en comparación a otros estamos bastantes atrasados y qué bueno que los funcionarios se empiecen a preocupar del tema.

Sometido a votación por el **Sr. Presidente** el tema N° 1 de la Tabla se concluye que la **unanimidad del Concejo Municipal aprobó, los Objetivos Institucionales y Metas Colectivas del Programa de Mejoramiento de la Gestión año 2013.**

2.- APROBACION PROGRAMA GENERACION DE EMPLEO DENOMINADO LIMPIEZA Y MANTENCION DE ESPACIOS PUBLICOS EN LA COMUNA DE SAN JOSE DE MAIPO, POR UN MONTO DE \$ 9.500.000 CON FINANCIAMIENTO MUNICIPAL.

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal que de lectura a los antecedentes.

El **Sr. Presidente** ofrece la palabra a los Sres. Concejales.

El **Concejal Sr. Andrés Venegas Veliz** solicita si dentro del Proyecto se puede incluir la limpieza de los paraderos en cada una de las localidades y además se incluyan las Plaza de Venezuela y Colombia. Consulta además, si se van a contratar hombres y mujeres en el proyecto.

El **Sr. Presidente** señala que para el Municipio es muy bueno porque nos prestan un poco de ayuda ya que no contamos con tanto personal, debido a la demanda que hay por solicitudes de aguas en la comuna.

El **Concejal Sr. Eduardo Astorga Flores** lo primero es que le parece buena la oportunidad para la gente que en este momento está sin empleo de lo que lo que tenemos que preocuparnos es que los contratos terminan en enero y las plazas van a quedar totalmente despreocupadas y no se pueden perder todas las inversiones que se han hecho.

El **Administrador Municipal** señala que la idea es partir una vez terminado el otro proyecto y en cuanto al otro proyecto de las plazas se habló con el Director de Secpla, para que se preparen las bases.

El **Concejal Sr. Marco Quintanilla Pizarro** señala que esto es muy bueno para nuestra comuna y además es un apoyo para el Departamento de Aseo.

Solicita que se hagan las mantenciones de las plazas y por supuesto que estoy por aprobar este proyecto.

La **Concejala Srta. Maite Birke Abaroa** consulta si el bosque de las Vertientes está considerado como plaza. Indica que le hubiese gustado que se incorporara un Carta Gantt del proyecto y así saber cómo se ejecuta y se invierten los recursos del proyecto.

Sometido a votación por el **Sr. Presidente** el tema N° 2 de la Tabla se concluye que la **unanimidad del Concejo Municipal aprobó, el Programa Generación de**

empleo denominado Limpieza y Mantención de espacios públicos en la comuna de San José de Maipo, por un monto de \$ 9.500.000.- con financiamiento municipal.

C.- VARIOS:

CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS VELIZ:

A.- Tema del agua: consulta por qué se produce una baja de presión del agua potable en la comuna. Sospecha que está relacionado con el corte de agua que hubo en la comuna.

El **Sr. Presidente** responde que va a tener una reunión con el gerente de Aguas Andinas, para conocer detalles de la situación.

B.- Tema de los Grifos: señala que los grifos no están con la presión de agua debida. Estos deberían estar funcionando en forma correcta para cuando se producen los incendios.

C.- Programa de puntos limpios: indica que a través de un convenio que usted firmó se le iban a entregar unos triciclos para la gente que recicla en la comuna y aún no han sido entregados.

D.- Programa Chile Solidario: señala que le gustaría saber cómo funciona el Programa de Chile Solidario solicita una exposición de parte de la Directora del Dideco en una sesión del Concejo Municipal.

E.- Salón Central del Municipio: consulta que pasa con la placa del hall central que lleva el nombre del Sr. Guillermo Galleguillo, la cual aun no ha sido instalada.

F.- Tema de Áridos: consulta que fue lo que realmente se decretó con el tema de la arenera del Sr. Carlos Tapia.

G.- Tema de las luminarias: consulta que pasa con una luminaria en calle tres norte con calle del río.

H.- Tema del agua: señala que una vecina le comentó sobre los cobros que están realizando los choferes de los camiones municipales que entregan agua en la comuna.

I.- Tema de la Basura: consulta que pasa con el cobro de la basura en los locales comerciales, por exceso de basura y que los comerciantes estarían pagando el sobreprecio, pero que esto no se refleja en los ingresos municipales.

El **Sr. Presidente** responde que efectivamente el cobro de la basura se hace.

J.- Vecinos del Estero San José: señala que vecinos le comentaron que vieron maquinarias municipales en el estero San José.

El **Sr. Presidente** responde que efectivamente se hicieron unos trabajos y que la municipalidad si estaba enterada.

CONCEJALA SRA. CARMEN LARENAS WHIPPLE:

A.- Tema Junta de Vecinos Guayacán: señala que de la Junta de Vecinos de Guayacán la llamaron para ver las posibilidad de que se les entregaran los dulces a ellos ya que no todos van asistir a la Fiesta de Navidad preparada por el Municipio.

El **Sr. Presidente** responde que se le va hacer llegar las bolsas de dulces a cada una de las juntas de vecinos.

B.- Tema de la correspondencia: señala que la correspondencia no le fue entregada el día de ayer.

C.- Foto Oficial del Concejo Municipal: solicita de que la foto oficial del Concejo Municipal sea postergada para el día miércoles 26 diciembre de 2012.

D.- Invitaciones de la Corporación Municipal: solicita que las invitaciones a ceremonias de fin de año en los colegios que no sean todas para un mismo horario y el mismo día.

CONCEJAL SR. ANDY ORTIZ APABLAZA:

A.- Tema del Concejo Municipal: manifiesta la molestia sobre la información que sale del Concejo Municipal a la comunidad.

B.- Tema de los celulares: solicita que por favor se apaguen los celulares en el momento que se esté realizando la sesión de concejo.

CONCEJAL SRA. MAITE BIRKE ABAROA:

A.- Tema del Proyecto: solicita una Carta Gantt del Proyecto Programa Generación de Empleo denominado limpieza y mantención de espacios públicos en la comuna de San José de Maipo.

B.- Tema de las audiencias: solicita un día al mes de audiencia para las organizaciones sociales y solicita capacitación para los dirigentes sociales.

C.- Tema de las micros verdes: solicita el revocar autorización de paradero de las micros verdes en la localidad de las Vertientes.

El **Sr. Presidente** responde que las micros verdes no tienen autorización para estar ahí ellos tienen que girar en las Vertientes.

D.- Tema de la Corporación: consulta como podemos saber si está funcionando como corresponde la Corporación Municipal, el tema de acreditación de las postas rurales. Solicita cambios del equipo directivo de la Corporación municipal de Educación y Salud.

El **Sr. Presidente** responde que se va a fijar una reunión extraordinaria para ver el tema de la Corporación.

E.- Tema del Camión Aljibe: consulta si el camión Aljibe pueda aumentar un poco más la repartición del agua en el sector de la carmona.

F.- Tema de la basura: solicita si se puede ordenar un poco más el tema del retiro de la basura.

G.- Tema de Áridos: solicita que si va a haber una reunión de áridos que se invite a la cámara de áridos.

H.- Fiesta de Navidad: señala que como es posible que cada año se esté entregando los mismos juguetes a las organizaciones.

El **Sr. Presidente** responde que los juguetes se licitan y siempre son distintos.

CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA PIZARRO:

A.- Tema de la Junji: menciona la entrega de una carta firmada por los Concejales en relación al problema presentado por las parvularias de los jardines infantiles.

B.- Tema de la Corporación Municipal: consulta que pasa con el informe financiero de la Corporación, solicitado por los concejales.

C.- Tema del Colegio del Sauce: señala que los apoderados manifiestan preocupación por el cierre del colegio.

D.- Transito de Camiones: menciona la gran cantidad de camiones que transitan con la ruta el Sector del Toyo. Desconoce si hay estudio de impacto vial en la ruta.

E.- Tema de las veredas: consulta si en el sector de la esquina del Estadio Municipal se pueden hacer veredas.

F.- Tema de los paraderos: consulta si en los paraderos se pueden instalar una especie de pizarra donde la gente puede pegar sus anuncios.

G.- Carreras de los Vehículos: solicita que se instalen unos reductores de velocidad en la ruta G-25.

H.- Tema de los Buzones de la OIRS: felicita la instalación de los buzones de la OIRS, en la Municipalidad.

I.- Tema de los puntos limpios: indica que se robaron los contenedores del reciclaje.

J.- Tema de Oficina para Concejales: solicita las herramientas necesarias para los Sres. Concejales.

EL CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES:

A.- Tema de las Actas: señala que ya se han realizado varias sesiones de Concejo no se han presentado las actas correspondientes.

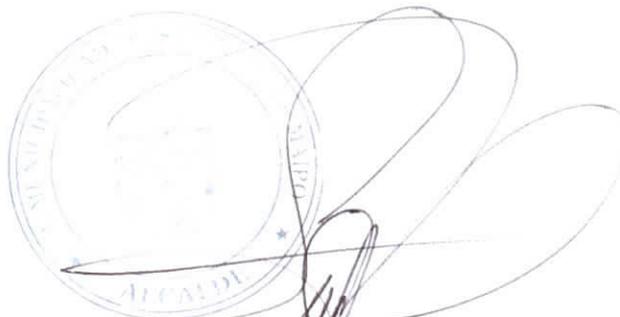
B.- Escalera Población Victoria: consulta si se va realizar la limpieza o se realizó la limpieza de la Escalera de la Población Victoria.

C.- Tema de la Corporación Municipal: solicita una reunión extraordinaria para ver el tema de la Corporación Municipal.

Al no haber otros temas que tratar, siendo las 12:21 minutos, el **Sr. Presidente** da por finalizada la **Sesión N° 03 del Concejo Municipal de fecha 19 de Diciembre del 2012.**



NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL



LUIS PEZOA ALVAREZ
ALCALDE
PRESIDENTE DEL CONCEJO
MUNICIPAL


PAULA CABRERA VELASQUEZ
SECRETARIA DE ACTAS