

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 02
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2008 – 2012**

12.12.2012

En San José de Maipo, siendo las 09:44 hrs., del día miércoles 12 de diciembre de 2012, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°02 del Concejo Municipal de San José de Maipo, presidida por el Presidente y Alcalde del Concejo Municipal Don Luis Pezoa Alvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Eduardo Astorga Flores, Marco Quintanilla Pizarro, Andy Ortiz Apablaza, Andrés Venegas Veliz, Sra. Carmen Larenas Whipple y la Sra. Maite Birke Abaroa.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Alberto Alday Salinas, Secretario Municipal Subrogante.

Actúa como Secretaria de Actas la Srta. Paula Cabrera Velásquez.

TABLA A TRATAR:

A.-APROBACION O RECHAZO DE ACTA DE INSTALACION DEL CONCEJO MUNICIPAL, PERIODO 2012-2016.

B.-CUENTA SR. ALCALDE.

C.- TEMAS A TRATAR:

1.-APROBACION REGLAMENTO CONCEJO MUNICIPAL.

2.-APROBACION PARTICIPACION DEL CONCEJO MUNICIPAL EN XI CONGRESO NACIONAL DE MUNICIPALIDADES QUE SE REALIZARA ENTRE LOS DIAS 09 Y 11 DE ENERO DEL 2012, EN LA CIUDAD DE VIÑA DEL MAR.

C.- HORA DE VARIOS

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°02 POR EL ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL, DON LUIS PEZOA ALVAREZ

A.-APROBACION O RECHAZO DE ACTA DE INSTALACION DEL CONCEJO MUNICIPAL, PERIODO 2012-2016.

1.- ACTA INSTALACION DE CONCEJO.

El Sr. Presidente, ofrece la palabra con respecto al **Acta de instalación de Concejo Municipal**.-

El Sr. Presidente indica que la unanimidad del Concejo Municipal **aprueba el Acta de instalación del Concejo Municipal periodo 2012-2016**.

B.- CUENTA SR. ALCALDE

- 1.- Los trabajos de reparación del cuartel primera compañía de Bomberos tiene un avance del 40%.
- 2.- Los trabajos de carpeteo asfáltico en el camino a Lagunillas fueron concluidos desde cruce ruta G-25 hasta pasado el cruce entrada Sta. María del Estero. Los trabajos continuaran avanzando, hasta llegar a lagunillas.
- 3.- Informa que durante la próxima semana se instalaran las señáleticas (letreros de Madera) nombre de calles a lo largo de la ruta G-25 (intersecciones de calles y caminos).
- 4.- Hace entrega del listado de las calles donde se repararan calles mediante la Glosa seis en diversas localidades.
- 5.- El proyecto Mejoramiento Eje patrimonial calle comercio (PRU) se encuentra en fase diseño con los avances del 50%, la consultora ha dado inicio a las jornadas de participación ciudadana, las cuales finalizaran el día 18 de diciembre con una asamblea ciudadana.
- 6.- Se trabaja en los emplazamientos de puntos para instalación de red WIFI en la comuna, proyecto sectorial con financiamiento del MTT. Se instalarán cuatro puntos con un perímetro de cobertura de 100 metros c/u, los lugares objeto de intervención serian plaza de armas SJM, Plaza San Alfonso, Guayacán, Canelo y San Gabriel.
- 7.- EL día miércoles 19 de diciembre de 2012 se inauguraran maquinas de ejercicios correspondientes al proyecto Recuperación de espacios Públicos en SJM, en las localidades de Manzano, Maitenes, Alfalfal, Melocotón y San Gabriel.
- 8.- Se publicaron en el diario oficial la totalidad de las 104 resoluciones B de la Seremi de BBNN, proyecto de títulos de dominio de postulantes de inmuebles urbanos y rurales SJDM, finalizado ya lo anterior se procederá a la inscripción en el conservador de Bienes Raíces de Puente Alto, trámite que debería estar cumplido en su integridad a mediados de enero con la resolución de la Seremi.
- 9.- Hace entrega presupuesto 2013 a los Concejales recientemente electos.
- 10.- El día de mañana se realizará la actividad Elige Vivir Sano desde las 10.00 hasta las 13:00 horas, con nutricionista, examen desintometria ósea gratis, el programa se realizara en la plaza de Armas de nuestra localidad.

11.- Hace entrega del Memo de la Secpla informando donde se van instalar las maquinas de ejercicios en la diferentes localidades de la comuna.

12.- Informa sobre el problema con las parvularias de los diferentes jardines Junji de la comuna y que ya se encuentra solucionado el pago de sus sueldos.

C.- TEMAS A TRATAR:

1.-APROBACION REGLAMENTO CONCEJO MUNICIPAL.

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal dar lectura a los antecedentes y luego ofrece la palabra a los Señores Concejales.

El **Concejal Sr. Andy Ortiz Apablaza** solicita que se incorpore una comisión de Cultura y Deporte en forma autónoma.

El **Concejal Sr. Astorga**, solicita que se separe en dos comisiones Turismo y Fomento Productivo.

El **Sr. Presidente**, propone agregar a la comisión Social, el area de Organizaciones comunitarias.

Sometido a votación por el **Sr. Presidente** el tema N° 1 de la Tabla se concluye que la **unanimidad del Concejo Municipal aprobó, el Reglamento del Concejo Municipal, con la siguiente modificación:**

En el Titulo “de las comisiones”, artículo 44, que dice relación con la formación de las comisiones del Concejo Municipal, se agrega el nombre de cada una de ellas, aprobándose la existencia de las siguientes:

- 1.-Comision de Cultura y Deporte
- 2.-Comision de Turismo
- 3.-Comision Fomento Productivo
- 4.-Comision de Salud
- 5.-Comisicion Social y Organizaciones Comunitarias
- 6.-Comision de Presupuesto
- 7.-Comision de Educación
- 8.-Gestion del Medio Ambiental

2.- APROBACION PARTICIPACION DEL CONCEJO MUNICIPAL EN XI CONGRESO NACIONAL DE MUNICIPALIDADES QUE SE REALIZARA ENTRE LOS DIAS 09 Y 11 DE ENERO DEL 2012, EN LA CIUDAD DE VIÑA DEL MAR.

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal que de lectura a los antecedentes.

El **Sr. Presidente** ofrece la palabra a los Sres. Concejales.

Sometido a votación por el **Sr. Presidente** el tema N° 2 de la Tabla se concluye que la **unanimidad del Concejo Municipal aprobó, la participación de los Sres. Concejales Eduardo Astorga Flores; Andrés Venegas Veliz; Marco Quintanilla Pizarro ; Andrés Venegas Veliz; Sra. Carmen Larenas Whipple y la Sra. Maite Birke Abaroa en el “XI Congreso Nacional de Municipalidades” que se realizará los días 9 al 11 de enero del 2013.**

C.- VARIOS:

CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES:

A.- Escalera Población Victoria: consulta si se van a realizar los trabajos de limpieza en la Escalera de Acceso de Población Victoria.

B.- Tema de los Paraderos: señala que los paraderos están bastantes dañados indica que le gustaría que se hiciera una reunión con las junta de vecinos de cada localidad, para que ellos también se hagan cargo de su cuidado y limpieza.

El **Sr. Presidente** responde yo creo que necesitamos más resguardo de carabineros a lo largo de la comuna.

C.- Caso Social: solicita que se informe a la gente a través de una nota informando en qué estado se encuentra su solicitud.

El **Sr. Presidente** yo creo que es un poco probable atender a todas esas solicitudes.

La **Sra. Directora de Dideco** la verdad que está dando respuesta telefónicamente y cada familia tienen su carpeta con los antecedentes.

D.- Entrega de los juguetes: cuál es la fecha de entrega de los juguetes a las diferentes juntas de vecinos de la comuna.

CONCEJALA SRA. MAITE BIRKE ABAROA:

A.- Tema ayuda Social : solicita saber cuál es la forma que se está utilizando para entregar la ayuda social y la gente de las Vertientes me comenta que siempre se entrega a la gente de San José de Maipo y no para otros lugares. Me gustaría que se trabajara con los presidentes de la Junta de Vecinos.

El **Sr. Presidente** responde que de parte del Sr. Alcalde el tiene todas las intensiones de llegar a todas las partes de la comuna el problema se produce cuando la gente tiene ficha protección social en otra comuna.

B.- Tema de los Artesanos: solicita si se puede aumentar un poco más los días para que ellos puedan vender en la plaza de armas ya que este mes es muy bueno para mejorar sus ingresos.

El **Sr. Presidente** responde que está estipulado solo para los fines de semana e indica que no puede acceder a esa petición.

CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA PIZARRO:

A.- Tema de los paraderos: la cantidad de pegatinas que hay en los paraderos es porque no hay un muro donde la gente pueda pegar los carteles, solicita ver la posibilidad de instalar cámaras en cada uno de los paraderos.

El **Sr. Presidente** solicita al Director de Secpla si hay algún proyecto que tenga relación con la instalación de cámaras en vía pública y si es así hay que postular como Municipalidad.

B.- Tema de la Oficina: solicita que ojala en este nuevo periodo tengamos una oficina para cada los concejales, donde puedan atender a la comunidad.

El **Sr. Presidente** responde que va hacer lo posible por tenerles una oficina.

C.- Tema de las areneras: señala que hay varios reclamos de la gente, que hay varias areneras en la comuna que están funcionando sin permiso.

El **Sr. Presidente** responde que ya algunas areneras fueron clausuradas.

D.- Tema de los sueldos de las parvularias: todos sabemos que no se han pagado los sueldos y es por falta de fondos y consulta que pasa con la información que fue solicitada por los concejales en algunas de las sesiones pasadas que tiene relación con un informe financiero de la corporación.

CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS VELIZ:

A.- Le da la bienvenida a los nuevos Concejales y les invita a trabajar en forma unida por la comuna.

B.- Tema de Calle: solicita que la calle que existe en la orilla de Guayacán, donde está el honguito de Fernando Briceño, sea incorporada al programa de pavimentación de la glosa seis.

C.- Tema de Áridos: encuentra muy bien que se estén emitiendo Decretos Alcaldicios de clausura para las areneras que no cumplen con el marco legal, pero pide que estos se hagan cumplir.

D.- Tema de Convenio de Mantención: consulta si existe un convenio de mantención para el alumbrado público.

E.- Tema de la Curva del Estadio: indica que los vecinos están muy preocupados porque falta parte del muro y están ingresando mochileros a pernoctar en el estadio y consulta que pasa con el basurero que estaban solicitando.

F.- Tema del Patrimonio Cultural: hace entrega de un trabajo del Sr. Humberto Espinoza, para que pueda ser considerado en algún proyecto de patrimonio cultural.

G.- Escuela Cobreloa: están solicitando ayuda a la municipalidad, consistente en un bus de traslado para ir a disputar la final de campeonato a L Lay L Lay.

El Sr. **Presidente** responde que a la escuela de futbol siempre se le ha ayudado y solicita al Director de Aseo y Ornato que vea el tema de la movilización.

H.- Tema del personal municipal: Felicita al personal municipal que realizó las invitaciones para la ceremonia del cambio de mando.

I.- Escuela de Futbol Cajón del Maipo: señala que están presentado un proyecto para ver si puede ser financiado.

J.- Tema de las parvularias: indica que todos los concejales estábamos muy preocupados por esto al igual que usted, pero hay todavía dos cosas pendientes en su cuenta. Por lo anterior, hace entrega de una carta firmada por todos los Concejales solicitando que no se tomen represalias en contra de las parvularias de los jardines Junji, que se movilizaron exigiendo el pago de sus sueldos del mes noviembre.

K.- Tema de la sala concejo: solicita implementación para la sala de Concejo Municipal.

L.- Tema de Salud: señala que falta dinero para la compra de los insumos de salud, por lo que cada funcionario se está encargando de comprar sus útiles de aseo, cosa que no corresponde. Además recuerda que todavía está muy vigente el tema de meningitis.

M.- Convenio de AES GENER: No le gusta la forma en que la empresa está manejando el convenio social, pues señala que solo mandan ellos y lo administran ellos. Solicita que se revise el convenio, ya que tiene dudas graves de cómo se entregaron los fondos a los ganadores del concurso de proyectos.

El Sr. **Presidente** responde que el Consejo de Desarrollo Social, independiente que pueda tener errores, se pueden hacer modificaciones en el reglamento del convenio.

CONCEJAL SR. ANDY ORTIZ APABLAZA:

A.- Tema de Áridos: consulta que pasa con el cobro de la extracción de áridos porque con esos ingresos se pueden hacer muchas cosas.

B.- Calle Santa María del Estero: indica que hay una solicitud para ensanchar un poco el paso de servidumbre.

C.- Tema del Agua: indica que en el sector del esfuerzo no está llegando agua.

El Sr. **Presidente** responde que el encargado de que el agua llegue a todas partes es el administrador del canal comunero.

D.- Tapas de Alcantarillados: indica que en la comuna hay muchas tapas de alcantarillados rotas.

El **Sr. Presidente** responde que las tapas de alcantarillados fueron todas reparadas, pero de un momento otro fueron destruidas completamente.

E.- Tema de la Basura: consulta que pasa con el cobro por extracción de basura en aquellos establecimientos comerciales que se sobrepasan de los litros de basura como la Cascada de las Animas, Santuario del Río, etc

Al no haber otros temas que tratar, siendo las 11:36 minutos, el **Sr. Presidente** da por finalizada la **Sesión N° 02 del Concejo Municipal de fecha 12 de Diciembre del 2012.**



NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL



LUIS PEZOA ALVAREZ
ALCALDE
PRESIDENTE DEL CONCEJO
MUNICIPAL

Paula
PAULA CABRERA VELASQUEZ
SECRETARIA DE ACTAS