

REPÚBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
SAN JOSÉ DE MAIPO  
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°128  
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO  
PERÍODO 2012-2016**

**01.06.2016**

En San José de Maipo, siendo las 10:04 hrs. del día miércoles 01 de Junio de 2016, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 128 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por el Alcalde y Presidente Don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Eduardo Astorga Flores, Marco Quintanilla Pizarro, Andy Ortiz Apablaza, Andrés Venegas Veliz, Sra. Maite Birke Abaroa, y Sra. Carmen Larenas Whipple.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Actas la Srta. Catherine Cañas Maulén.

**TABLA A TRATAR**

A. Aprobación Acta Ordinaria N°127.

B. Cuentas del Sr. Alcalde.

C. Hora de Varios.

D. El Secretario Municipal informa de Oficio N°35241 de Contraloría General de la República de Chile.

E. Temas a tratar:

1.- Modificación Presupuestaria N°11, para incorporar al presupuesto del año 2016, los mayores ingresos correspondientes a transferencias recibidas del Servicio Nacional del Menor, por cuotas mensuales del convenio de la Oficina de Protección de Derechos (OPD), una por un monto de \$2.398.700 y tres por un monto de \$2.503.280.

2.- Rectificación del Acuerdo del Concejo Municipal que aprobó la Modificación Presupuestaria N°10, según lo solicitado en Memorándum N°143 del Asesor Jurídico.

## DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°128 POR EL PRESIDENTE, DON LUIS PEZOA ÁLVAREZ.

El Sr. Presidente lee la tabla.

El Sr. Presidente solicita modificar orden de la tabla, es decir, que la letra A quede como letra D.

Se Aprueba por unanimidad.

### A.- APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N°127.

El Sr. Presidente ofrece la palabra

El Concejal Sr. Marco Quintanilla señala Felicitaciones a la Secretaria de Actas, pero solicita que las hojas vayan foliadas y en los varios hay un ase que no corresponde, se recomienda poner el material de las presentaciones como anexos porque así el acta queda complicada.

El Sr. Presidente somete a aprobación el punto A de la tabla.

Se aprueba por unanimidad de los Presentes, con observaciones del Concejal Marco Quintanilla.

### B.- CUENTAS DEL SR. ALCALDE.

1.- Como ustedes saben, se celebró el día del Patrimonio en nuestra Comuna con variadas actividades, en las cuales muchos de ustedes participaron, lo agradezco.

2.- Se está licitando nuevamente en el portal Chilecompras el ID 3625/8/LP16 denominada mantención de plazas y áreas verdes San José de Maipo.

3.- Se realizará en el marco de la actualización del Plan Regulador de nuestra Comuna, un taller de participación de los Organismos de Administración del Estado (OAE) en casona La Obra mañana Jueves 2 de Junio a las 12:00 hrs. Informo además, que fue publicado en la página web de la Municipalidad [www.sanjosedemaipo.cl](http://www.sanjosedemaipo.cl) el extracto de inicio del Proceso de Evaluación Ambiental Estratégica (EAE) del PRC San José de Maipo.

4.- Se postula al Programa de Mejoramiento Urbano PMU-IRAL, Proyecto de Mejoramiento Vial Urbano (señaléticas, velocímetro, tachas reflectantes sincronizadas, arreglo y mantenimiento de semáforos, pintura de vallas peatonales, reflectores de área, etc).

5.- Por Proyecto APA se encuentra desviado el Transito en sector cañada sur con calle comercio, informo además que comenzaran trabajos en el sector El Esfuerzo, lo mismo en sector Comercio Norte. Los trabajos en El Esfuerzo no comenzarán hasta que pase el temporal anunciado.

6.- Reuniones Autoridades Gubernamentales (Santiago).

Banco Estado

Seremi BBNN

Seremi de Economía y Sernatur.

7.- Reuniones Dirigentes San José de Maipo.

Comité de Adelanto Canal La Palita

Instituto Río Colorado

Junta de Vecinos La Obra

Conjunto Chagual.

**C.- HORA DE VARIOS:**

#### **CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA**

**A.- Tema Respuesta de varios del Concejo anterior** consulta por las respuestas de los varios del último Concejo.

**Sr. Presidente responde** no se van a responder porque estábamos apresurados la semana anterior y no es obligación responder todo.

**Sr. Presidente ofrece la palabra para seguir con los varios.**

**El Concejal Sr. Andrés Venegas** señala que no tiene varios debido a la respuesta del Sr. Presidente.

**El Concejal Sr. Marco Quintanilla** señala que el tampoco, que se quedará en silencio, pero en forma de repudio.

#### **CONCEJALA SRA. MAITE BIRKE ABAROA:**

**A- Tema solicitudes pendientes** señala que el 6 de enero ingresó cuatro solicitudes, esperando información, y a la fecha aun no hay respuesta sobre: Las fiscalizaciones correspondientes al Sr. Rossi, los contratos realizados por la Municipalidad realizado a todos los funcionarios Municipales tanto planta como Honorarios, sobre todas las fiscalizaciones realizadas desde el 2006 al 2012, la copia del expediente exenta que solicito por el tema de los años, ahora se ingresará por Ley de transparencia para ver si hay respuesta.

**Sr. Presidente** solicita copia de la información.

**CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES:**

**A.- Tema información sobre inspección** señala que sería bueno saber en qué etapa está el arreglo de la calle volcán, donde habían desniveles y como va con la inspección realizada con el técnico de obra de Serviu.

**B.- Tema Iglesia Evangélica** señala que asistió con la Concejala Larenas a dos reuniones una fue un almuerzo con la gente de la iglesia evangélica al cual estaban todos invitados y necesita manifestar que se envió un trascendido tanto de lo alto como terrenal a todos, para comunicarles que tengan presente la solicitud enviada por esta entidad al Concejo. Y la otra fue con vecinos del Comité Canal la Palita donde manifestaron la inquietud del problema que están teniendo hace bastante tiempo, fue una reunión bastante buena la que tuvieron con Ud. Quedaron conformes.

**C.- Tema Letreros** reiterar en forma verbal la solicitud realizada el Director de Aseo de instalar 3 letreros en San Alfonso para no botar basura.

**D.- Tema carta sobre corrida** recordarle la carta de Patrocinio para la corrida de Agosto.

**E.- Tema Apoyo** entregarle mi más sentido pésame y respaldo hacia algunos hechos que considero graves por las redes sociales, ya que se introducen en temas que son netamente personales.

**Sr. Presidente Responde** en cuanto a calle volcán efectivamente bajó su nivel, para eso están haciendo unas ramplas, limpieza de algunos recolectores, esto se está haciendo en la actualidad.

El Lunes se constituyó la Comisión Municipal y están en proceso de lanzamiento.

La gente evangélica me solicito un terreno, pero es complicado porque este está comprometido con la Junta de Vecinos.

Se realizó junta con el Comité La Palita, se busco solución y se le indicaron los pasos a seguir ya que ellos no están constituidos como Comunidad de Agua o de Adelanto, tienen un problema de origen más complicado, la venta del terreno, pero no hay un traspaso de agua.

**Concejal Sr. Eduardo Astorga interrumpe** señalando que decían que Don Nolberto no los había asesorado de cómo tendrían que haber realizado una entidad y que habían perdido tiempo, la verdad es que desconozco esto.

**Sr. Presidente responde** se les explicó que el Secretario municipal los puede asesorar en cuanto a la obtención de la Personalidad Jurídica, pero el comité de Adelanto no les soluciona el problema de fondo, que son sus derechos de agua.

Ya se hablo por el tema de la basura en San Alfonso.

La carta se la doy, está firmada ya.

Muchas gracias por su apoyo.

**CONCEJAL SR. ANDY ORTIZ APABLAZA**

**A.-Tema contenciones Gas Andes** con respecto al tema de las contenciones de Gas Andes, se visitaron y están tapadas.

**B.-Tema estado del Trabajador Monroy** consulta por el estado del trabajador Monroy, saber cómo se encuentra, si la Municipalidad tiene algún vínculo con él, si le está ayudando o no.

**C.-Tema Licitación del Banco Arenero** solicita información sobre la licitación para cerrar el ciclo y abrir otro.

**El Sr. Presidente responde** las contenciones de Gas Andes que se encuentran en San Alfonso, se limpiaron completamente el año pasado, por eso le pregunto, hay incurrimento sobre las contenciones? Director Alday habría que informar por escrito a la empresa Gas Andes, que se limpien de nuevo las contenciones.

**Director de Obra** señala que las pilas de activación no han sido debidamente limpiadas porque es demasiado el material, son varias toneladas y limpiarlas no es una tarea de uno o dos días, es mínimo un mes.

**El Sr. Presidente responde** en cuanto al Sr. Monroy, él está en terapia, viaja casi todos los días a Santiago, ayer tuvimos noticias de que ha estado recuperándose, en cuanto a su situación económica en todo lo que el Municipio ha podido ayudarle lo ha hecho. En cuanto al Banco arenero la próxima semana tendrá novedades.

**CONCEJALA SRA. CARMEN LARENAS WHIPPLE:**

**A.-Tema expropiación** consulta por una carta que le llegó a la Sra. Cristina, donde indica que en 30 días debe regularizar su situación sino deberá desalojar, ella vive ahí hace 40 años, a Don Eduardo Astorga también le llegó una carta así.

**Concejala Sra. Eduardo Astorga** señala que a sus papas también les llegó, siendo que la propiedad es particular. Indica que sabe de qué se trata, ellos tienen un tremendo desorden, mañana se irá al Ministerio.

**El Sr. Presidente responde** que solicita una copia de la carta para ver de qué se trata.

**CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA PIZARRO**

**A.- Tema Varios** solicita que quede en acta que no utilizará los minutos que le corresponden, considerando la respuesta que dio el Sr. Presidente de no responder los varios de la semana pasada, considera que es una falta de respeto para el cargo que ostentan.

D.- El Secretario Municipal informa de Oficio N°35241 de Contraloría General de la República de Chile.

**E.-TEMAS A TRATAR:**

1.- **Modificación Presupuestaria N°11, para incorporar al presupuesto del año 2016, los mayores ingresos correspondientes a transferencias recibidas del Servicio Nacional del Menor, por cuotas mensuales del convenio de la Oficina de Protección de Derechos (OPD), una por un monto de \$2.398.700 y tres por un monto de \$2.503.280.**

**El Sr. Presidente ofrece la palabra.**

**Sra. Concejala Maite Birke** consulta si esto es para honorarios.

**Sr. Eduardo Bravo responde** esto es por el convenio, principalmente para honorarios.

**El Sr. Presidente** somete a aprobación el punto N°1 de la tabla, modificación Presupuestaria N°11.

Se aprueba por unanimidad de los presentes.

2.- **Rectificación del Acuerdo del Concejo Municipal que aprobó la Modificación Presupuestaria N°10, según lo solicitado en Memorándum N°143 del Asesor Jurídico.**

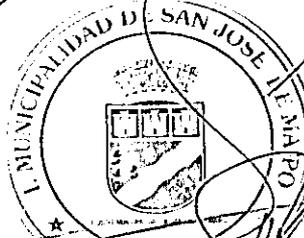
Se somete a aprobación el punto N°2 de la tabla.

Se aprueba por unanimidad de los presentes.

**El Presidente (S) y concejal Sr. Eduardo Astorga,** señala que al no haber más temas que tratar, se da término a la sesión, siendo las 10:42 hrs.



**NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**



**LUIS PEZOA ÁLVAREZ**  
**PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL**

**CATHERINE CAÑAS MAULÉN**  
**SECRETARIA DE ACTAS**