

REPÚBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
SAN JOSÉ DE MAIPO  
SECRETARÍA MUNICIPAL

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 20  
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO  
PERÍODO 2008 – 2012

12-06-2009

En San José de Maipo, siendo las 09:49 hrs., del día Viernes 12 de Junio del 2009, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°20 del Concejo Municipal de San José de Maipo, presidida por el Alcalde y Presidente del Concejo Municipal don Luis Pezoa Alvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Julio Carrillo Quintana; Eduardo Astorga Flores; Marco Quintanilla Pizarro; Virginia Ríos Mella; Andrés Venegas Véliz y Sonia Ávila Ávila.

Asisten como invitados el Asesor Jurídico don Héctor Álvarez y el Director de la Secpla don Patricio Suárez.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Acta, la Sra. Maritza Chacón Brito.

TABLA A TRATAR:

A.- APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTA ORDINARIA N°15.

B.- CUENTA SR. ALCALDE

C.- TEMAS A TRATAR:

1.- EXPOSICIÓN ESTADO DE AVANCE PLAN DE DESARROLLO COMUNAL.

2.- INFORME PROYECTO PISCINA MUNICIPAL

3.- INFORME CAUSA JUDICIAL GUILLÓN CON ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE MAIPO

D.- HORA DE VARIOS

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°20 POR EL ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL, DON LUIS PEZOA ALVAREZ.

**El Sr. Presidente**, abre la Sesión Ordinaria N°20 del Concejo Municipal de San José de Maipo, siendo las 09:49 hrs., del día Viernes 12 de junio de 2009.

**A.- APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTA ORDINARIA N°15.**

**El Sr. Presidente**, ofrece la palabra.

**Don Julio Carrillo**, aprueba

**Don Eduardo Astorga**, aprueba

**Don Marco Quintanilla**, aprueba

**La Sra. Virginia Ríos**, aprueba

**La Sra. Sonia Ávila**, aprueba

**El Sr. Presidente**, indica que el concejo municipal, aprobó por unanimidad de los integrantes del concejo municipal presentes, el acta ordinaria N°15.

**B.- CUENTA SR. ALCALDE****VISITA A PLANTA DE AGUAS ANDINAS**

**El Sr. Presidente**, da cuenta de la visita a la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas de Aguas Andinas junto con los Directores de Secpla y Obras por emanaciones de olores de la planta. Van a monitorear la causa de los malos olores. La empresa se comprometió a instalar una cámara hermética para impedir estas emanaciones. Una de las causas puede deberse a las descargas del camión aljibe en el recinto de la Ex Estación.

**BASES FONDEVE**

**El Sr. Presidente**, hace entrega a cada uno de los concejales de un ejemplar de las Bases del Concurso FONDEVE, para emitir observaciones.

**C.- TEMAS A TRATAR:****1.- EXPOSICIÓN ESTADO DE AVANCE PLAN DE DESARROLLO COMUNAL.**

Se retira el tema.

## 2.- INFORME PROYECTO PISCINA MUNICIPAL

**El Asesor Jurídico**, recuerda que se informó tiempo atrás de la decisión de no proseguir las obras; esto debido a informe de la Seremi de Salud, lo que influyó en los procesos debido a los nuevos requerimientos técnicos. El Consejo Regional (CORE) informó que no iba a financiar obras que superaran el 10% del monto originalmente aprobado. En función de aquello la municipalidad determinó no perseverar en el proyecto.

**El Director de la Secpla**, complementa lo informado por el asesor jurídico señalando que el 19 de febrero se envió un oficio donde el municipio indicó que el costo anual de 492 millones de pesos se incrementó de manera que no se pudo financiar.

**Don Julio Carrillo**, en opinión de él el tema no es la variación de costos, sino los aspectos técnicos.

Recuerda que pidió una investigación sumaria y quedó en el aire; sin determinar los responsables de los errores del proyecto.

Insiste que el proyecto fue mal diseñado, que no era prioridad municipal y hasta el momento nadie se hace cargo. Insiste en la investigación sumaria.

**La Sra. Sonia Ávila**, plantea que la falta de cumplimiento de las responsabilidades administrativas hace recaer las culpas en el Concejo. Recuerda que el concejo ha solicitado en reiterada ocasiones que se hagan sumarios y una auditoría externa y no hay respuesta.

Solicita informe semanal de los acuerdos del concejo y se publiquen a fin de mantener informada a la comunidad del trabajo que hace el concejo.

**Don Marco Quintanilla**, en su opinión este tema es muy delicado por cuanto hay multas y se pueden cerrar puertas. Pide reconstitución de todo el proyecto, con asistencia de los responsables del proyecto.

**Don Andrés Venegas**, informa que el contratista (Ricardo Abarzúa) recibe presiones y llamados del Gobierno Regional para que informe de los avances del proyecto, aun cuando finalizaron las obras y de ello consta en hasta en el libro Manifold.

**El Asesor Jurídico**, reitera que el municipio puso término en el mes de febrero al proyecto y el Gobierno Regional no hizo eco de esa decisión y sigue solicitando el estado de avance de la obra.

**Don Eduardo Astorga**, está de acuerdo que deben perseguirse las responsabilidades administrativas, pues el alcalde y el concejo no pueden hacerse cargos de las culpas.

### 3.- INFORME CAUSA JUDICIAL GUILLÓN CON ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE MAIPO

**El Asesor Jurídico**, informa que en la Asesoría Jurídica no hay expediente de la causa.

El municipio no formalizó el convenio de pago suscrito con el Sr. Guillón.

**Don Andrés Venegas**, solicita investigación sumaria para determinar las responsabilidades en este hecho.

**El Sr. Presidente**, indica que va a perseguir las responsabilidades hasta el final.

**Don Marco Quintanilla**, pregunta por el proyecto hidroeléctrico de El Toyo.

**El Sr. Presidente**, se compromete a poner en tabla de la próxima sesión un informe del Director de Obras sobre la construcción de la Central Hidroeléctrica Coyanco.

### D.- HORA DE VARIOS

#### CURSO DE EMERGENCIA EN VALDIVIA

**Don Julio Carrillo**, informa sobre la realización de un curso de emergencia dictado por el Dr. Maturana a efectuarse en la ciudad de Valdivia los días 18 y 19 de junio de 2009.

#### MEJORAMIENTO DE CAMINOS EN LOS CONQUISTADORES

**Don Julio Carrillo**, da cuenta que la ejecución de trabajos de reparación de caminos en Los Conquistadores no implican mejoras en caminos.

#### OFICINA OIRS

**Don Andrés Venegas**, da cuenta que aun no ha recibido respuesta a su oficio solicitando información sobre la conformación de la oficina OIRS.

#### CARTA DR. ROBERTO VON BENNEWITZ

**Don Andrés Venegas**, da lectura a carta del Dr. Roberto Von Bennewitz sobre rol y responsabilidades de los concejales.

**Don Marco Quintanilla**, propone dar respuesta a carta del Dr. Von Bennewitz.

#### CIERRE PERIMETRAL MULTICANCHA POBLACION VICTORIA

**Don Marco Quintanilla**, solicita reparar el cierre perimetral de la multicancha de la Población Victoria.

**El Sr. Presidente**, se compromete a solucionar el tema con planes de generación de empleo.

#### CONGRESO DE ALCALDES Y CONCEJALES

**Don Marco Quintanilla**, informa sobre invitación al congreso de alcalde y concejales a efectuarse en la ciudad de Antofagasta. Solicita la asistencia del concejo municipal.

#### CONTENEDORES SECTOR EL MANZANO

**Don Marco Quintanilla**, da cuenta que ya no hay acopio de basura en el sector de El Manzano, donde estaban instalados los contenedores de basura. Felicita el trabajo de limpieza efectuado en el sector.

Propone crear un informativo para dar a conocer a los vecinos las rutas de tránsito del camión recolector de la basura.

#### SOLICITU DE COMODATO LIGA DE FUTBOL

**La Sra. Sonia Ávila**, propone autorizar el comodato solicitado por la Liga de Fútbol para ocupar el Estadio Municipal.

#### SOLICITUD DE BECA MUNICIPAL

**La Sra. Virginia Ríos**, acusa recibo de una carta de una alumna (Srta. Madariaga), solicitando beca municipal.

#### INSTALACION DE LETRERO

**La Sra. Virginia Ríos**, solicita la instalación de un letrero en la Población Victoria prohibiendo votar basura.

#### REGLAMENTO DEL CONCEJO MUNICIPAL

**La Sra. Virginia Ríos**, pregunta por el reglamento del Concejo Municipal.

**El Sr. Presidente**, recuerda que se acordó enviar por escrito las observaciones al reglamento.

## INVITACION CASA DE PIEDRA

**Don Eduardo Astorga**, acusa recibo de una invitación para asistir a la Casa de Piedra. Pide coordinarse entre los concejales para concurrir a esta actividad.

## INVITACION ENTREGA DE TITULOS DE DOMINIO

**Don Eduardo Astorga**, acusa recibo de la invitación a la entrega de títulos de dominio en la localidad de El Canelo de Nos. Comenta que dentro de los beneficiarios hay personas de esta comuna.

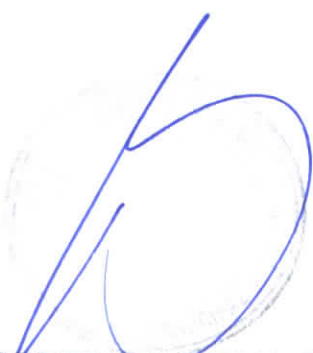
## BOLSA DE TRABAJO

**Don Eduardo Astorga**, informa que se está implementando una bolsa de empleo a través de la institución Trabajo para un Hermano.

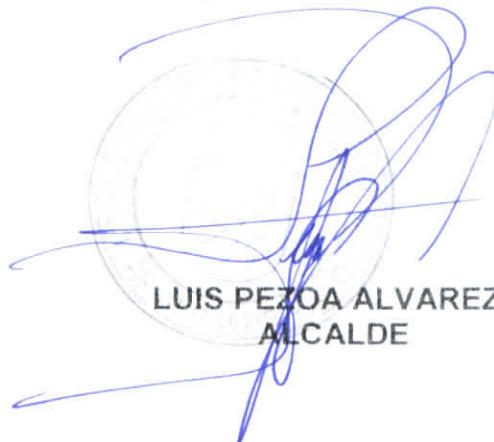
## OFICINA DE VIVIENDA

**Don Marco Quintanilla**, señala que él está en conocimiento que los funcionarios territoriales del Serviu ya no estarían trabajando en la municipalidad. Pide información al respecto.

El Sr. Presidente, señala que sin haber más temas que tratar, se da por finalizada la Sesión Ordinaria N° 20 del Concejo Municipal, siendo las 11:15 hrs.



**NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**LUIS PEZOA ALVAREZ**  
ALCALDE



**MARITZA CHACÓN BRITO**  
SECRETARIA DE ACTA