

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 51
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2008 – 2012

23 -04 - 2010

En San José de Maipo, siendo las 09:45 hrs., del día Viernes 23 de Abril del 2010, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°51 del Concejo Municipal de San José de Maipo, presidida por el Alcalde y Presidente del Concejo Municipal don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Julio Carrillo Quintana, Eduardo Astorga Flores; Marco Quintanilla Pizarro; Virginia Ríos Mella; Andrés Venegas Véliz y Sonia Ávila Ávila.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Actas la Sra. Maritza Chacón Brito.

TABLA A TRATAR:

A.- APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTAS ORDINARIAS N°39, 40 Y 48.

B.- CUENTA SR. ALCALDE

C.- TEMAS A TRATAR:

1.- ANALISIS Y PROPUESTAS AL REGLAMENTO DEL CONCEJO MUNICIPAL

2.- APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA Y CREACION DE ASIGNACION IDENTIFICATORIA PROYECTO DEL PMB, LINEA ACCIONES CONCURRENTES DENOMINADO "PROFESIONALES DE APOYO PARA LA ASESORÍA DE ATENCIÓN A CAMPAMENTOS LÍNEA DE ACCIONES CONCURRENTES Y EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE SANEAMIENTO SANITARIO EN LAS LOCALIDADES DE LA OBRA, EL MANZANO, EL VOLCÁN Y BAÑOS MORALES", POR EL MONTO DE M\$12.000.-

C.- HORA DE VARIOS

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°51 POR EL ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL, DON LUIS PEZOA ALVAREZ.

El presidente, abre la Sesión Ordinaria N°51 del Concejo Municipal de San José de Maipo, siendo las 09:45 hrs., del día Viernes 23 de Abril de 2010.

A.- APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTAS ORDINARIAS N°39, 40 Y 48.

El presidente somete a votación las actas ordinarias N°39,40 y 48.

Don Julio Carrillo, aprueba

Don Eduardo Astorga, aprueba

Don Marco Quintanilla, aprueba

La Sra. Virginia Ríos, aprueba

Don Andrés Venegas, aprueba

La Sra. Sonia Ávila, aprueba

El Presidente, indica que el Concejo Municipal, aprobó por unanimidad, las actas ordinarias N°39, 40 y 48.

B.- CUENTA SR. ALCALDE

REUNIÓN CON JEFE PROVINCIAL DE VIALIDAD

Esta semana sostuvo reunión con la jefa provincial de Vialidad donde le hizo presente varias situaciones que consideraba que debían ser tratadas en forma urgente debido a la contingencia de invierno. También le hizo presente que estos temas ya habían sido tratados con el anterior director provincial. Se fijará una reunión próximamente para realizar una jornada de trabajo con la empresa de mantención de la ruta y los técnicos municipales.

CERRO DIVISADERO

Los trabajos de contención del cerro Divisadero en el Servicio de Salud han sido finalizados, se sacaron cerca de 28 mil metros cúbicos de tierra.

LICITACIÓN PROYECTO TRANSANTIAGO

Hoy se subirán nuevamente las bases al portal Chilecompras del proyecto Transantiago calles aledañas a la plaza. (segundo llamado).

PROYECTO 2% CULTURA Y DEPORTES

Fueron aprobados técnicamente los proyectos del 2% de cultura y deportes de este año.

PROGRAMA MANOS A LA OBRA

Se trabaja en el programa "manos a la obra" inscribiendo a las personas y explicándoles el objetivo del programa. Según instrucciones la postulación a este programa es incompatible con otros. Las empresas asignadas para la compra de materiales son Construmart, Eassy y Homecenter Sodimac.

CHARLA SOBRE LA AVISPA CHAQUETA AMARILLA

Se realizó el miércoles pasado la charla sobre la avispa chaqueta amarilla.

REUNION SERVIU

El día de ayer sostuvo reunión con el director del Serviu Metropolitano a quien le hizo presente algunas de las iniciativas que se están llevando a cabo para poder llegar con agua potable a los sectores que no cuentan con este vital elemento y también con relación a la construcción de casas. La idea es trabajar el tema en conjunto. Se solicitó capacitación en nuevos subsidios habitacionales.

REUNION MOP

El día de ayer sostuvo una reunión en el Ministerio de Obras Públicas con los señores Carlos Carrasco y don Cristian Solano para tratar problemas no solo de contingencias de invierno, refugios peatonales y la infraestructura vial de la comuna sino que también se le manifestó la necesidad de trabajar en conjunto con la Dirección General de Aguas para tratar entre otros temas la situación de los áridos en la comuna.

PROYECTOS PRODESAL

El proyecto Prodesal tiene plazo de presentación hasta el 30 de abril en Indap con la asesoría técnica de la Secpla.

INCORPORACION A LA TABLA TEMA DE SALUD

El presidente solicita la anuencia del Concejo Municipal para incorporar en tabla audiencia pública a los gremios de salud del hospital de San José de Maipo.

El Concejo está de acuerdo

El Presidente da lectura a una carta ingresada en Oficina de Partes con fecha miércoles 21 de abril por los concejales Andrés Venegas, Marco Quintanilla y Eduardo Astorga mediante la cual solicitan incorporar en tabla de esta sesión el tema "Análisis de la situación actual de la salud comunal desde la perspectiva de los organismos gremiales", cuyos invitados serían el Capitulo de Enfermeras del hospital de San José de Maipo, la Fenats comunal, Asociación de técnicos paramédicos y otros.

El concejo está de acuerdo

Expone la Sra. Evelyn Honorato Marchant, enfermera matrona del hospital de San José de Maipo, quien solicita formalmente una audiencia al Sr. alcalde, puesto que hoy no cuentan con autorización para estar presentes en la sesión.

El presidente asegura que las recibirá en audiencia dejando claramente establecido que las competencias del alcalde están disminuidas en el ámbito del servicio de salud.

La concejala Virginia Ríos solicita se le explique el motivo de la invitación de los gremios de la salud al Concejo.

El concejal Eduardo Astorga explica que la inquietud nace de la preocupación de funcionarios del hospital por la mala atención y los múltiples problemas con las horas de atención que plantean los vecinos.

El concejal Andrés Venegas ratifica que la motivación principal de invitarlos al Concejo son las quejas de la comunidad por no tener acceso a horas de atención, a los medicamentos, tratamientos, etc., y las quejas de los dirigentes por el funcionamiento al interior del hospital.

El presidente aclara que consideró propicio invitar a la Directora de las postas y a la Secretaria General de la Corporación Municipal para coordinar el trabajo de la salud.

El concejal Marco Quintanilla propone efectuar una sesión extraordinaria para tratar el tema.

El presidente agradece a los invitados y da por finalizado el tema.

SE SUSPENDE LA SESIÓN POR DOS MINUTOS CON LA ANUENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL.

C.- TEMAS A TRATAR:

1.- ANALISIS Y PROPUESTAS AL REGLAMENTO DEL CONCEJO MUNICIPAL

El concejal Andrés Venegas presenta las propuestas de modificación al reglamento interno del Concejo Municipal:

Art.20: la citación será despachada con 72 horas de anticipación.

Art.21: en el caso de las sesiones extraordinarias para tratar modificaciones presupuestarias, la citación se despachara con 5 días de anticipación.

Art.28: se propone ampliar a 5 minutos la intervención de los concejales.

Art.29: se propone acotar las exposiciones de invitados a 15 minutos.

Incorporar al reglamento la participación ciudadana. Se propone mecanismo de participación en el Concejo.

La concejala Virginia Ríos sugiere reglamentar la participación ciudadana.

Del mismo modo solicita se incorpore en el reglamento el trabajo de las comisiones.

También le gustaría que se incorporara dentro del plan anual de desarrollo los proyectos que pudieran presentar los concejales.

El secretario municipal sugiere reglamentar las audiencias públicas.

El presidente propone poner a discusión el reglamento para la sesión del día 7 de mayo.

Don Julio Carrillo, está de acuerdo

Don Eduardo Astorga, está de acuerdo

Don Marco Quintanilla, está de acuerdo

La Sra. Virginia Ríos, está de acuerdo

Don Andrés Venegas, está de acuerdo

La Sra. Sonia Ávila, está de acuerdo

El presidente indica que el Concejo Municipal, acordó por unanimidad, PONER A DISCUSIÓN EL REGLAMENTO DEL CONCEJO MUNICIPAL PARA LA SESIÓN DEL DÍA 7 DE MAYO.

2.- APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA Y CREACION DE ASIGNACION IDENTIFICATORIA PROYECTO DEL PMB, LINEA ACCIONES CONCURRENTES DENOMINADO "PROFESIONALES DE APOYO PARA LA ASESORÍA DE ATENCIÓN A CAMPAMENTOS LÍNEA DE ACCIONES CONCURRENTES Y EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE SANEAMIENTO

SANITARIO EN LAS LOCALIDADES DE LA OBRA, EL MANZANO, EL VOLCÁN Y BAÑOS MORALES", POR EL MONTO DE M\$12.000.-

El secretario municipal, lee el Ord. N°3712 de fecha 3 de octubre de 2008 de la SUBDERE al Sr. Alcalde; el Memo.N°287 de fecha 21 de abril de 2010 de la Secpla al Sr. Alcalde y el Memo.N°152 de fecha 21 de abril de 2010 de la Dirección de Administración y Finanzas y Dpto. De Control Interno al Sr. Alcalde. (Los señores concejales tienen copia).

El concejal Julio Carrillo solicita conocer el proyecto.

El Encargado de Finanzas aclara que se trata de un pago pendiente a la Srta. Maldonado y a otro señor.

El director de la Secpla explica que este proyecto se hizo con la intención de contratar profesionales que prestaran asesoría en temas de saneamiento sanitario y solución de agua potable (APR) y asesorar a la Secpla en proyectos sanitarios.

La licitación se hizo durante esta administración alcaldicia, quien notó incumplimientos en la licitación y contratación, solicitándose un pronunciamiento a La Contraloría, puesto que la Srta. Maldonado era funcionaria de la Secpla cuando postuló a la licitación. Luego hubo dos observaciones más a la licitación y a la contratación y por eso se detuvo el decreto de aprobación de contrato elaborado por la administración anterior. El pronunciamiento de la Contraloría dio por superado el tema que la Srta. Maldonado era funcionaria a honorarios de la municipalidad y dejó pendiente el tema de los informes, dado que estos debían ser mensuales y entregados a la Secpla. Se pidió nuevamente pronunciamiento a la Contraloría, quien señaló que el tema de los informes debía resolverse de manera interna en la municipalidad. Se acató la indicación de la Contraloría solicitándose un informe al asesor jurídico municipal. Con fecha 12 de marzo se le hace entrega de los informes y se elaboran los decretos y contratos. Dichos informes estaban desfasados de acuerdo a lo que se estaba pidiendo y paralelamente se hicieron otros estudios tanto en San Gabriel como en Camino a Lagunillas y Los Conquistadores.

La Contraloría ordenó el pago y se solicitaron igualmente los dineros a la Subdere.

El concejal Julio Carrillo insiste que debiera hacerse una investigación sumaria, porque aquí hay negligencia, a lo menos.

El presidente indica que el contralor recomendó esta solución a este caso.

El concejal Andrés Venegas solicita zanjar el tema y aprovechar la información contenida en los informes entregados por la Srta. Maldonado.

El presidente agrega que independiente del pago que se tiene que hacer a la Srta. Maldonado se puede ordenar un sumario con un fiscal de la Contraloría y una vez *finalizado* éste se pase a la justicia ordinaria.

El concejal Marco Quintanilla pide ver la forma de sacar provecho a los informes.

El presidente somete a votación el punto N°2 de la tabla.

Don Julio Carrillo, aprueba

Don Eduardo Astorga, aprueba

Don Marco Quintanilla, aprueba

La Sra. Virginia Ríos, aprueba

Don Andrés Venegas, aprueba

La Sra. Sonia Ávila, aprueba

El presidente, indica que el Concejo Municipal, aprobó por unanimidad, LA MODIFICACION PRESUPUESTARIA Y CREACION DE ASIGNACION IDENTIFICATORIA POR EL MONTO DE M\$12.000.- PARA LA INCORPORACIÓN DE LOS RECURSOS PROVENIENTES DE LA SUBDERE, PROGRAMA MEJORAMIENTO DE BARRIOS, LÍNEA DE ACCIONES CONCURRENTES, PARA FINANCIAR EL PROYECTO DENOMINADO "PROFESIONALES DE APOYO PARA LA ASESORÍA DE ATENCIÓN A CAMPAMENTOS LÍNEA DE ACCIONES CONCURRENTES Y EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE SANEAMIENTO SANITARIO EN LAS LOCALIDADES DE LA OBRA, EL MANZANO, EL VOLCÁN Y BAÑOS MORALES.

Lo anterior, de acuerdo a la presentación efectuada a través del Ord. N°3712 de fecha 3 de octubre de 2008 de la SUBDERE al Sr. Alcalde; el Memo.N°287 de fecha 21 de abril de 2010 de la Secpla al Sr. Alcalde y el Memo.N°152 de fecha 21 de abril de 2010 de la Dirección de Administración y Finanzas y Dpto. De Control Interno al Sr. Alcalde.

C.- HORA DE VARIOS

CUENTA CONCEJALA VIRGINIA RIOS

INSPECCION EL INGENIO

Recuerda solicitud de la señora Lucía Herrera ingresada en el mes de septiembre del 2009, solicitando inspeccionar una plaga de ratones en sitio abandonado la localidad de El Ingenio.

RETIRO DE BASURA DOMICILIARIA EN SECTOR DE ALBERGADOS

Plantea la preocupación de los vecinos que se encuentran albergados por el retiro de la basura domiciliaria. Quieren saber si la va a retirar el camión recolector de la basura o si se va a instalar un contenedor.

El presidente indica que verá el tema.

ROBO DE MATERIALES

Pregunta qué pasó con la sustracción de materiales de la Ex Estación.

El presidente responde que en la Fiscalía se está resolviendo ese asunto, por eso no se encuentran presentes el Director de Aseo y el Asesor Jurídico, quienes estaban citados a las 11 horas.

FUNCIONES SRA. ISABEL GONZÁLEZ

Pregunta qué funciones cumple la Sra. Isabel González y qué tipo de contrato tiene.

El presidente responde que la Sra. Isabel está colaborando con el municipio y que su intención es contratarla como encargada de la oficina del adulto mayor una vez que exista la disponibilidad presupuestaria para ello.

INSTALACION DE MEDIAGUAS EN PROPIEDADES NO HABITADAS

Denuncia la instalación de mediaguas en propiedades no habitadas.

OFICIO DEL MINISTERIO DE SALUD AL MINISTERIO DE OO.PP.

Solicita investigar oficio del ministro de salud al ministro de Obras Públicas sobre Ley de concesiones.

TRASLADO ALUMNOS DE MAITENES

Solicita estudiar la posibilidad de que el bus de la corporación traslade nueve niños de la localidad de Maitenes para realizar su pre-kinder y kinder.

CUENTA CONCEJALA SONIA AVILA

VISITA A LA LOCALIDAD DE LOS MAITENES

Da cuenta de visita realizada el día jueves 22 a la localidad de Los Maitenes en compañía de la señora Claudia Godoy. En la oportunidad se reunieron con el club de adulto mayor con el fin de ayudarlo en la presentación de proyectos. Los

adultos manifestaron sentirse abandonados por parte del alcalde en relación a los efectos del terremoto.

Pide realizar gestiones con carabineros o el Ejército por problemas de alumbrado de la sede social.

El presidente asegura que fue a Maitenes a ver los casos de emergencia.

AGUAS LLUVIAS CAÑADA NORTE

Manifiesta su preocupación por los problemas que se avecinan producto de las aguas lluvias en la Cañada Norte. Le gustaría que se adoptaran medidas preventivas.

RETIRO DE LIENZO EN CALLE COMERCIO

Agradece el retiro del lienzo de difusión de la feria navideña ubicado en la calle comercio.

DEMOLICIÓN VIVIENDA CALLE COMERCIO

Recuerda que está pendiente la demolición de la casa ubicada en la esquina del hospital.

El presidente indica que a la concejala que esta semana la demuelen.

NIVELACION VEREDA CALLE 1 NORTE

Pide ver la posibilidad de incorporar en el proyecto de construcción y reparación de veredas el arreglo de la vereda donde se encuentra el Centro Ramón Santelices.

CUENTA CONCEJAL ANDRES VENEGAS

LANZAMIENTO

Acusa recibo de una copia de la carta de fecha 21 de abril de 2010 de la Sra. Mirta Suarez de la localidad de El Toyo, quien fuera lanzada y solicita un espacio para trabajar.

ESCOMBROS CERRO DIVISADERO

Pregunta dónde se están botando los escombros provenientes del cerro Divisadero.

El presidente responde que en el sector de Las Pataguas y que solicitó la autorización a la Dirección de Obras Hidráulicas.

HABILITACIÓN DE CAMINO EL MANZANO

Denuncia la habilitación de un camino en un sector de curva en El Manzano.

El presidente precisa que es un tema que tiene pendiente para conversar con Vialidad, hay muchos caminos abiertos a las calles sin autorización en El Manzano y El Melocotón.

Don Andrés Venegas sugiere instalar un lienzo que advierta la existencia de estos caminos.

BONO DE GESTION

Aun no hay respuesta de salud por bono de gestión.

El presidente compromete la respuesta para esta semana.

UNIFORME FUNCIONARIAS MUNICIPALES

Solicita comprar los uniformes a las funcionarias municipales.

El presidente asegura que los uniformes se van a comprar de todas maneras.

PROYECTO CAMARA DE SEGURIDAD

Entrega copia de proyecto para instalar cámaras de seguridad en espacios públicos.

PAGO PENDIENTE SRA. ALFONSINA AGUIRRE

Solicita agilizar el pago pendiente a la Sra. Alfonsina Aguirre.

DONACIONES

Pregunta si se regularizaron mediante decreto las donaciones recibidas de alimentos, ropa, para entregarlas a la Dideco para su distribución. Hay rumores que funcionarios municipales han sido beneficiados con estas donaciones.

El presidente asegura que las donaciones han sido contadas y están a cargo de la Dideco. Del mismo asegura que él no ha autorizado ningún retiro y que es la directora de la Dideco quien otorga el beneficio previa evaluación de las necesidades.

HORAS EXTRAORDINARIAS

Consulta por las horas extraordinarias de los funcionarios municipales que trabajaron en la emergencia a causa del terremoto. Se comenta que se habría pagado horas en exceso al director de Aseo, a la ex alcaldesa subrogante, a la directora de la Dideco y al ex asesor jurídico.

El presidente asegura que las horas pagadas a los profesionales han sido justas.

El concejal Julio Carrillo respalda lo señalado por el Sr. alcalde.

La concejala Virginia Ríos añade que la gente tiene la sensación que la emergencia se alargó innecesariamente. Sugiere transparentar el tema en el sentido de saber cuánto tiempo después de la emergencia se siguieron pagando horas extras.

CUENTA CONCEJAL MARCO QUINTANILLA

PODA DE ÁRBOLES PLAZA DE ARMAS

Reclama la falta de medidas de seguridad en la poda de árboles que se está haciendo en la plaza de armas.

Las podas no las está haciendo un profesional en la materia, en otros municipio hay un encargado de esta labor.

El presidente hace presente que la municipalidad no dispone de recursos para pagarle a un encargado y por eso pidió la asesoría de la Conaf.

FOSA DE SAN GABRIEL

Sugiere confeccionar un formulario para la recepción del servicio del camión limpiafosas a fin de corroborar si efectivamente se realizó la limpieza de la fosa.

SUBVENCIÓN AGRUPACION DE AYUDA A LAS MASCOTAS

Pregunta por qué se retrasó tanto el pago a la agrupación de ayuda a las mascotas y por qué no se le informó para que retirase el cheque.

BASURALES

Denuncia la existencia de basurales clandestinos en la comuna.

BASES SERVICIO DE RETIRO DE BASURA

Ingresas solicitud de informe bajo la ley de transparencia.

CARTA INGRESO N°2983

Solicita informe sobre catástrofe.

CUENTA CONCEJAL EDUARDO ASTORGA

RECONOCIMIENTO A DON FEDERICO ASLHER

Solicita enviar una carta de reconocimiento a don Federico Aslher.

PELIGRO DE DERRUMBE EN PROPIEDAD PRIVADA

Da cuenta que la propiedad de don Benito Campos ubicada frente a la plaza de armas presenta peligro de derrumbe. Solicita inspeccionar el lugar.

El presidente, señala que sin haber más temas que tratar, se da por finalizada la Sesión Ordinaria N°51 del Concejo Municipal, siendo las 12:40 hrs.



NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL

LUIS PEZOA ALVAREZ
ALCALDE

MARITZA CHACÓN BRITO
SECRETARIA DE ACTA