

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 52
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2008 – 2012

07-05-2010

En San José de Maipo, siendo las 09:55 hrs., del día Viernes 7 de Mayo del 2010, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°52 del Concejo Municipal de San José de Maipo, presidida por el Alcalde y Presidente del Concejo Municipal don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Julio Carrillo Quintana, Eduardo Astorga Flores; Marco Quintanilla Pizarro; Virginia Ríos Mella; Andrés Venegas Véliz y Sonia Ávila Ávila.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Actas la Sra. Maritza Chacón Brito.

TABLA A TRATAR:

A.- APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTA ORDINARIA N°41Y ACTA EXTRAORDINARIA N°21.

B.- CUENTA SR. ALCALDE

C.- TEMAS A TRATAR:

1.- APROBACION O RECHAZO DE LAS MODIFICACIONES AL REGLAMENTO INTERNO DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSE DE MAIPO

2.- DESIGNACIÓN DE UN CONCEJAL COMO INTERMEDIADOR CON LA COMISION DE ARIDOS.

3.- APROBACION MODIFICACION PRESUPUESTARIA PARA LA INCORPORACION DE LOS SIGUIENTES PROYECTOS DE ARRASTRE AÑO 2009:

A) CONSTRUCCION DE ACERAS EN LOCALIDADES DE SAN JOSE DE MAIPO. MONTO \$49.999.000.-

B) REPOSICIÓN DE ACERAS Y SOLERAS EN SAN GABRIEL. MONTO \$49.999.000.-

C.- HORA DE VARIOS

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°52 POR EL ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL, DON LUIS PEZOA ALVAREZ.

El presidente, abre la Sesión Ordinaria N°52 del Concejo Municipal de San José de Maipo, siendo las 09:55 hrs., del día Viernes 7 de Mayo de 2010.

A.- APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTA ORDINARIA N°41Y ACTA EXTRAORDINARIA N°21.

El presidente somete a votación el acta ordinaria N°41.

Don Julio Carrillo, aprueba

Don Eduardo Astorga, aprueba

Don Marco Quintanilla, aprueba

La Sra. Virginia Ríos, aprueba

Don Andrés Venegas, aprueba

La Sra. Sonia Ávila, aprueba

El Presidente, indica que el Concejo Municipal, aprobó por unanimidad, el acta ordinaria N°41.

El presidente somete a votación el acta extraordinaria N°21.

Don Julio Carrillo, se abstiene por no haber estado en la sesión.

Don Eduardo Astorga, aprueba

Don Marco Quintanilla, aprueba

La Sra. Virginia Ríos, aprueba

Don Andrés Venegas, aprueba

La Sra. Sonia Ávila, aprueba

El Presidente, indica que el Concejo Municipal, aprobó por seis votos a favor y un voto de abstención del concejal Julio Carrillo, el acta extraordinaria N°21.

B.- CUENTA SR. ALCALDE

REPORTAJE SOBRE ATRACTIVOS TURISTICOS

Da cuenta que por gestiones que se realizaron con el Sr. Sebastián Montalva, periodista de la Revista del Domingo del diario El Mercurio se hizo un reportaje in extenso a todos los atractivos turísticos, gastronómicos, hoteleros del Cajón del Maipo.

ENTREGA CUENTA PÚBLICA A CONCEJAL CARRILLO

Entrega la Cuenta Pública (en papel y digital) al concejal señor Julio Carrillo por ausencia justificada a la Cuenta Pública entregada en sesión extraordinaria el día viernes 30 de abril.

PRORROGA PROGRAMA DE EMPLEO

Se prorrogó por dos meses el programa de empleo SENCE a 20 vecinos.

LICITACIONES DE PROYECTOS

Se subió al Portal las licitaciones de los proyectos "Reparación Edificio Consistorial" y "Servicios Funerarios".

PROYECTO ESCUELAS PARA CHILE

El proyecto Escuelas para Chile (Teletón) "Solución complementaria escuela básica El Manzano" fue preseleccionada y se espera pronta aprobación.

FONDO DE INVERSION PRODESAL

Se postularon 27 proyectos a Indap al Fondo de Inversión Prodesal.

PROYECTO FRIL TRANSANTIAGO

Se realizó la visita a terreno de la licitación: proyecto FRIL Transantiago calles aledañas de la plaza; se presentaron 5 oferentes.

INAUGURACION CARRERA TECNICO PROFESIONAL

Se realizó ayer la inauguración de la nueva carrera técnico profesional "Servicios de alimentación colectiva" en el liceo Polivalente (se agradece la presencia de las concejales señoras Virginia ríos y Sonia Avila).

REUNION CON VIALIDAD

Se realizó reunión con los directivos de Vialidad (contrato global, el jefe de Planificación Vial, Seguridad Vial, la Inspectora Fiscal y la Dirección Provincial de Vialidad), junto a los directores de Emergencia, Tránsito y Secpla con el objeto de coordinar los trabajos de invierno y prever las medidas de mitigación previstas para el período. Se realizará una salida a terreno con los dichos personeros el día 17 de mayo a las 15:30 hrs.

BASES DE SUBVENCIONES, FONDEVE Y FOMENTO PRODUCTIVO

Se están elaborando las bases de los programas de subvención, fondeve y fomento productivo por parte de las unidades municipales competentes.

RECEPCION PROVISORIA PROYECTO VEREDAS

Están pronto a finalizar los trabajos de veredas en San José de Maipo, el inspector fiscal Serviu se constituirá el 14 de mayo para la recepción provisoria.

EMPLEO-EMERGENCIA

Se solicitaron a la intendencia 120 cupos de empleo-emergencia para vecinos si trabajo de la comuna.

BECA GASANDES

Finalizó la evaluación de la comisión municipal becas Gasandes.

2% DE CULTURA-DEPORTE

En el tema del 2% de cultura adeudado al municipio se realizaron nuevas gestiones y se llegó a un acuerdo bastante más expedito que el que está gestionado en este momento. También se solucionó la rendición de cuentas del año 2006 y algunas objeciones a la rendición del año 2008. En cuanto a la rendición de cuentas del año 2007, dentro del programa "Música en la montaña", se contrató a una persona para participar del Día Internacional de la Mujer y aunque el nombre no concordaba se cargó a ese ítem traspasado del Gore. Se solicitó un fiscal de la Contraloría para que se constituyera en el municipio y diera fe que los dineros se cargaron a ese ítem a la vista de los antecedentes. El mismo día miércoles realizó la gestión en la Contraloría y hoy se le indicará la fecha en que vendrán.

C.- TEMAS A TRATAR:

El presidente solicita dejar pendiente el tema y tratar a continuación el tema N°2.

El Concejo está de acuerdo

2.- DESIGNACIÓN DE UN CONCEJAL COMO INTERMEDIADOR CON LA COMISION DE ARIDOS.

Se propone como miembros integrantes de la Comisión de Áridos a los concejales señores Julio Carrillo y Marco Quintanilla.

El presidente somete a votación el tema.

Don Julio Carrillo, aprueba

Don Eduardo Astorga, aprueba

Don Marco Quintanilla, aprueba

La Sra. Virginia Ríos, aprueba

Don Andrés Venegas, aprueba

La Sra. Sonia Ávila, aprueba

El Presidente, indica que el Concejo Municipal, aprobó por unanimidad, LA DESIGNACIÓN DE LOS CONCEJALES SEÑORES JULIO CARRILLO QUINTANA Y MARCO QUINTANILLA PIZARRO COMO INTERMEDIADORES CON LA COMISIÓN DE ÁRIDOS.

Se retoma el punto N°1 de la tabla.

1.- APROBACION O RECHAZO DE LAS MODIFICACIONES AL REGLAMENTO INTERNO DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSE DE MAIPO.

El concejal Andrés Venegas, presenta las modificaciones al Reglamento Interno del Concejo Municipal propuestas por los señores concejales:

ARTICULO 20°: La citación y tabla será despachada por el Secretario Municipal, cuando proceda, con una anticipación de 72 horas, y serán enviadas al domicilio particular de cada concejal. Tratándose de sesiones para tratar modificaciones presupuestarias, las invitaciones con los antecedentes deberán entregarse con 5 días de anticipación, exceptuando casos de emergencia debidamente acreditados.

Junto a la citación se despachará el texto del acta de la sesión anterior, aún no aprobada, para la revisión de los Señores Concejales y toda la documentación pertinente para la sesión ordinaria debe ser entregada el día Martes anterior al día de la sesión.

ARTÍCULO 27°: Por último, vendrá la etapa denominada Hora de Varios, que corresponderá al tiempo de la sesión ordinaria destinada a la libre

intervención de los Concejales, fijándose dicho tiempo en 5 minutos por cada concejal, pudiendo en este tiempo presentar proyectos de interés de los concejales para que sean evaluados y/o gestionados por la Municipalidad.

ARTÍCULO 28°: El presidente dirigirá los debates y concederá la palabra a los Concejales, en el mismo orden que la soliciten, con un tiempo de intervención de hasta 5 minutos.

ARTÍCULO 29°: Habiendo sido citados o invitados a la sesión funcionarios o personas ajenas a la Municipalidad y considerando la complejidad de las materias a tratar, se otorgarán 15 minutos de tiempo de exposición del tema y se determinará el tiempo estimativo ideal de la intervención de los Concejales y los invitados.

ARTICULO 30°: El Alcalde y el Concejo podrán propiciar, organizar y/o canalizar audiencias públicas, como un medio para conocer las materias que se estimen de interés comunal. Para ello deberá cumplirse con lo estipulado en la Ordenanza de Participación Ciudadana Capítulo III, "Audiencias Publicas", del Artículo 29 hasta el 37, según Decreto Exento N° 387, del 20/12/1999 de la Municipalidad de San José de Maipo, actualmente vigente.

ARTÍCULO 49°: Las conclusiones e informes de las Comisiones serán elevados a conocimiento del Concejo, en el carácter de proposiciones, por intermedio del Presidente de la Comisión o del Concejal que la Comisión designe, quedando el Alcalde comprometido a considerarlas para la ejecución.

El presidente somete a votación las modificaciones al Reglamento del Concejo Municipal propuestas por los señores concejales.

Don Julio Carrillo, aprueba con el compromiso de revisar la ordenanza de participación ciudadana antes del 30 de octubre.

Don Eduardo Astorga, aprueba

Don Marco Quintanilla, aprueba

La Sra. Virginia Ríos, aprueba

Don Andrés Venegas, aprueba

La Sra. Sonia Ávila, aprueba

EL Presidente, Indica que el Concejo Municipal, aprobó por unanimidad, **LAS MODIFICACIONES AL REGLAMENTO INTERNO DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO.**

3.- APROBACION MODIFICACION PRESUPUESTARIA PARA LA INCORPORACION DE LOS SIGUIENTES PROYECTOS DE ARRASTRE AÑO 2009:

- A) CONSTRUCCION DE ACERAS EN LOCALIDADES DE SAN JOSE DE MAIPO. MONTO \$49.999.000.-
- B) REPOSICIÓN DE ACERAS Y SOLERAS EN SAN GABRIEL. MONTO \$49.999.000.-

El secretario municipal lee el Ord.Nº01999 de fecha 18 de junio de 2008 del Sr. Intendente al Sr. Alcalde; el Memo.Nº370 de fecha 19 de mayo de 2009 del Director de la Secpla al Director de Finanzas; el Memo.Nº136 de fecha 1 de junio de 2009 de Jefe de Control Interno (s) a Sr. Alcalde; el certificado de acuerdo Nº83/09; el Decreto Exento Nº230 de fecha 12 de junio de 2009 y el Memo. Nº180 de fecha 4 de mayo de 2010 de Encargado de Administración y Finanzas y Jefe de Control Interno (s) al Sr. Alcalde. (Los señores concejales tienen copia).

El presidente somete a votación la modificación presupuestaria presentada.

Don Julio Carrillo, aprueba

Don Eduardo Astorga, aprueba

Don Marco Quintanilla, aprueba

La Sra. Virginia Ríos, aprueba

Don Andrés Venegas, aprueba

La Sra. Sonia Ávila, aprueba

El Presidente indica que el Concejo Municipal, aprobó por unanimidad, LA MODIFICACION PRESUPUESTARIA Y CREACION DE ASIGNACION IDENTIFICATORIA POR EL MONTO DE M\$99.989.- PARA LA INCORPORACIÓN AL PRESUPUESTO MUNICIPAL AÑO 2010 DE LOS SIGUIENTES PROYECTOS DE ARRASTRE 2009:

- A) CONSTRUCCION DE ACERAS EN LOCALIDADES DE SAN JOSE DE MAIPO. MONTO \$49.999.000.-
- B) REPOSICIÓN DE ACERAS Y SOLERAS EN SAN GABRIEL. MONTO \$49.999.000.-

Lo anterior, de acuerdo a la presentación efectuada a través del Ord. Nº01999 de fecha 18 de junio de 2008 del Sr. Intendente al Sr. Alcalde; el Memo.Nº370 de fecha 19 de mayo de 2009 del Director de la Secpla al

Director de Finanzas; el Memo. N°136 de fecha 1 de junio de 2009 de Jefe de Control Interno (s) a Sr. Alcalde; el certificado de acuerdo N°83/09; el Decreto Exento N°230 de fecha 12 de junio de 2009 y el Memo. N°180 de fecha 4 de mayo de 2010 de Encargado de Administración y Finanzas y Jefe de Control Interno (s) al Sr. Alcalde.

El concejal Marco Quintanilla solicita inventariar las herramientas que se adquieran con recursos de los programas de generación de empleo.

C.- HORA DE VARIOS

CUENTA CONCEJAL ANDRÉS VENEGAS

CARTA INGRESO N°3444

Presenta carta por escrito reiterando respuesta a varios temas relacionados con la corporación municipal que fueron solicitados hace un año.

El presidente responde que él tiene en su poder la respuesta y se la hará llegar una vez finalizada la sesión del concejo.

BONO DE GESTION

Por cuarta vez desea saber las razones por las cuales no se ha cancelado el bono de gestión que favorece al equipo profesional de salud médico. Tiene entendido que los trámites debieron haberse efectuado en el mes de noviembre de 2009.

El presidente asegura que han sido pagados todos los bonos y nadie sabe de qué se trata el bono que señala el concejal.

BONO CORRESPONDIENTE AL CUIDADO DE ENFERMOS POSTRADOS

Informa que el pago que corresponde pagar a los familiares de pacientes postrados ha sido cancelado desde el mes de abril al mes de diciembre. Pregunta qué pasa con el pago de los tres primeros meses del año.

Pregunta qué pasa con el podólogo.

El presidente asegura que hay atención de podólogo en las postas.

CARTA JUNTA DE VECINOS SAN ALFONSO

Acusa recibo de carta de la junta de vecinos de San Alfonso, mediante la cual se plantea un problema que aqueja a la comunidad de San Alfonso y El Melocotón y que el presidente de la junta de vecinos de San Alfonso hizo una gestión personal con el Sr. Guillón para solicitarle la prórroga del acuerdo que

tiene con canal 7 para la instalación en terrenos de su propiedad de una antena repetidora.

El presidente informa que el lunes antes pasado se reunió con los presidentes de las juntas de vecinos de las localidades afectadas y se analizó el problema, porque el Sr. Guillón cobra alrededor de 6 millones de pesos anuales por mantener la antena en su propiedad y televisión nacional está dispuesta pagar una cantidad de dinero muy inferior a esa cifra. La solución sería entonces que la municipalidad financiara el resto, pero la municipalidad también tiene múltiples problemas que resolver por lo que se ha decidido trabajar con un presupuesto muy austero.

Los presidentes señalaron por su parte que la intención de ellos no es pedir financiamiento a la municipalidad sino hacer saber que cómo es posible que un privado que acepta poner una antena repetidora con todos los gastos que ello demandó en su oportunidad, ahora se desdiga y pida trasladarla a otro sector la antena, lo cual significa un gasto enorme.

Precisa que ha informado de esta situación vía oficio a todas las autoridades pertinentes.

CARTA JUNTA DE VECINOS DE SAN ALFONSO

Informa del ingreso por Oficina de Partes del documento signado con el N°3426 de fecha 26 de mayo planteando varios temas que no han tenido respuesta.

El presidente indica que recibirá en audiencia al presidente de la junta de vecinos de San Alfonso el día martes a las 9 hrs.

CONVENIO EMPRESA MATAVERI

Acusa recibo de una carta de un concejal solicitando información del contrato con la empresa Mataveri.

El presidente informa que ya se dio respuesta a la carta.

FIESTA TECNO

Plantea el malestar de los vecinos respecto de las fiestas técnico, las cuales causan enormes problemas acústicos.

El presidente indica que los organizadores obtuvieron la autorización para este evento asegurando que habría control de ruidos.

Precisa que él representó su molestia a carabineros por no haberle puesto fin a esta fiesta ante los reclamos de la comunidad y también comunicó su decisión a los organizadores de no autorizarle ninguna fiesta más.

JUICIO SRA. BEATRIZ ASTORGA

Consulta por el estado en qué se encuentra el juicio interpuesto por la Sra. Beatriz Astorga.

El presidente informa que la Sra. Beatriz, solicitó 120 millones de pesos y se le concedieron 4 millones de pesos.

Insiste que en este juicio hubo obstrucción a la justicia y no estimará esfuerzos en demostrarlo.

TRABAJADOR ACCIDENTADO

Solicita información acerca del joven accidentado y que pertenece a la empresa a cargo de las reparaciones de las viviendas.

El presidente responde que solicitó formalmente información por escrito acerca de este caso y una vez recepcionada se hará llegar a los señores concejales.

CUENTA CONCEJALA SONIA AVILA

LUMINARIAS APAGADAS

Denuncia luminarias apagadas en sector de calle 3 Norte.

El presidente informa que el problema ya se resolvió y las luminarias están encendidas nuevamente.

ACTAS SESIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL

Reclama porque las actas del Concejo no están firmadas.

El presidente, asegura que él firma las actas.

REUNION AGUAS ANDINAS

Pregunta qué pasa con la reunión que se haría con la empresa Aguas Andinas por temas de vivienda.

El presidente compromete reiterar la solicitud de reunión.

PUENTE RIO COLORADO

Solicita informe sobre el estado en que se encuentra el puente de Río Colorado, luego del terremoto. Tiene conocimiento que se habrían producidos daños no estructurales.

El presidente responde que ofició a Vialidad solicitando información al respecto.

TAPAS DE ALCANTARILLADO

Solicita reponer tapa de alcantarillado en calle 4 Norte con calle Comercio.

ESCURRIMIENTO DE AGUA EN SECTOR DE EL GUAYACAN

Informa que en el sector de Guayacán hay escurrimiento de agua y no sabe su procedencia.

El presidente aclara que no se trata de aguas servidas sino de agua potable que proviene de la rotura de una matriz de una casa particular, y que el problema ya fue solucionado por la empresa Aguas Andinas.

JUBILACIÓN FUNCIONARIOS MUNICIPALES

Solicita agilizar los trámites de jubilación a los funcionarios retirados.

PROYECTO DE REPARACION DE VEREDAS

Solicita considerar el arreglo de los desniveles en los proyectos de las veredas.

CUENTA CONCEJALA VIRGINIA RIOS

RETIRO DE ESCOMBROS

Recuerda el compromiso de retiro de escombros de la escuela que adquirió el director de Aseo y Ornato.

El director de Aseo se compromete a retirarla el día de hoy.

PRACTICA DE SKATE

Denuncia que el camino al Cementerio está siendo usado por jóvenes para practicar skate con el consiguiente peligro que representa para ellos el tránsito de vehículos por el lugar. Solicita facilitar un lugar seguro a estos jóvenes para que practiquen su deporte.

El presidente responde que está estudiando el tema.

REPOSICION DE ESCAÑO EN CAÑADA SUR

Solicita reponer el escaño que estaba en la calle Camino El Volcán con Cañada Sur.

El presidente se compromete a ver el tema, porque hay algunas personas que se oponen a la reposición de ese escaño.

TRONCOS DE ÁRBOLES

Consulta qué se hará con los troncos de los árboles que han sido sacados por peste.

El presidente responde que existe un compromiso del Sr. Andrade para construir jardineras con los troncos.

CUENTA PÚBLICA

Solicita clarificar la duplicidad de gastos efectuados en los colegios por concepto de reparaciones de mobiliarios que aparece en la página N°256 de la Cuenta Pública.

SOLICITUD DE INFORME SOBRE GASTOS DE EMERGENCIA

Solicita informe de los gastos con cargo al 5% de Emergencia. Ingresación por escrito a la Jefa de Control Interno Subrogante.

SOLICITUD DE INFORME DE SUBVENCION CORPORACION

Solicita informe de los dineros traspasados a la Corporación Municipal por concepto de subvención municipal año 2009. Ingresación solicitud dirigida a la Jefa de Control (s).

SOLICITUD DE INFORME DE DONACIONES POR LA EMERGENCIA

Solicita informe de donaciones recibidas por la municipalidad con motivo de la emergencia y detalle de los beneficiarios de estas ayudas. Ingresación solicitud a la Jefa de Control (s).

CUENTA CONCEJAL MARCO QUINTANILLA

CONTRATO EMPRESA SR. GONZALEZ

Acusa recibo de la copia del contrato con la empresa del Sr. González. Ofrece una copia del contrato a la concejala Ríos.

CORTE DE ÁRBOLES LAS VERTIENTES

Solicita efectuar poda de árboles en la cancha de Las Vertientes.

FISCALIZACION CUMPLIMIENTO DE NORMAS DE SEGURIDAD

Solicita informe de fiscalización del cumplimiento de las normas seguridad efectuada a la empresa donde trabajaba el trabajador accidentado Sr. Carlos Godoy Durán.

2% CULTURA

Pregunta cuándo se va a solucionar el tema del pago pendiente de premios con cargo al 2% de cultura y deporte.

El presidente asegura que no ha ingresado todo el dinero en las arcas municipales.

CASO SOCIAL "CHAMISA"

Solicita gestionar algún tipo de asistencia para la Sra. "Chamisa".

SEÑALETICA

Solicita ser enérgicos en reiterar a Vialidad la petición para remarcar con línea continúa la carretera frente a los colegios de El Manzano.

REPARACION ESCUELA JULIETA BECERRA

Pregunta si ya se está trabajando en la reparación de la escuela Julieta Becerra.

El presidente responde que se están efectuando las gestiones pertinentes para conseguir los dineros.

CAMPAÑA PUBLICITARIA EMPRESA CERESITA

Informa del retiro de la propaganda publicitaria por la empresa Ceresita, que fuera solicitado por varias instituciones que trabajan con menores.

FORMULARIOS DE SERVICIOS MUNICIPALES

Solicita incorporar la firma de recepción de los servicios que presta la municipalidad en los formularios de las atenciones.

PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS

Sugiere incorporar en los proyectos de veredas sectores de riesgos como la curva del estadio municipal y los sectores de La Obra y Las Vertientes por donde pasan los vehículos a gran velocidad.

CUENTA CONCEJAL JULIO CARRILLO

RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

Informa sobre carta del presidente de la junta de vecinos de San Alfonso donde se indica que hay familias que fueron afectadas por el terremoto con daños en sus viviendas que aun no han sido visitadas por la municipalidad.

El presidente asegura que todas las familias que han sido asistidas con mediaguas cuentan con sus respectivas fichas de emergencia (EFU). También han sido visitadas otras familias afectadas por el terremoto, pero no se les ha entregado mediaguas porque no existe disponibilidad y se les sugiere que postulen a los programas manos a la obra y de reconstrucción.

El concejal Carrillo pregunta cómo se va a acompañar a las familias afectadas y los comités de vivienda en la postulación a la vivienda definitiva, entendiendo que las mediaguas son soluciones transitorias.

El presidente responde que por ahora solamente están concentrados en el tema de la emergencia y de levantar soluciones paliativas.

LOS CONQUISTADORES

Pregunta cómo van los trámites para realizar el cambio de calle privada a calle publica con el fin de dotar de agua potable y alcantarillado a la población Los Conquistadores.

El presidente responde que él se reunió con la presidenta de la agrupación y que el asesor jurídico también se contactó con ella por correo electrónico para solicitarle los últimos antecedentes legales necesarios para la inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de los terrenos de la población.

PROYECTO AGUA POTABLE SAN JOSE DE MAIPO

Pregunta en qué etapa va la licitación de los estudios del proyecto de agua potable de San José de Maipo.

Reitera que hay una serie de problemas relacionados con la baja de presión del agua potable en la localidad de San José de Maipo producto de las intervenciones que la misma compañía realiza para no afectar los ductos de agua potable, pero sin embargo ello afecta la normal distribución de agua en las viviendas.

El presidente indica que son dos caminos separados: el trámite seguido ante la Superintendencia que va a durar mucho tiempo y el otro que es la licitación privada ya que no se ha presentado ningún oferente a las licitaciones públicas anteriores.

El concejal Carrillo se compromete a votar a favor la modificación presupuestaria para aumentar el monto destinado a este estudio.

REUNIÓN CON COMITÉS DE VIVIENDAS

Recuerda el compromiso del alcalde para reunirse con los comités de viviendas para retomar y dar impulso al tema de la vivienda.

El presidente indica que a raíz del cambio del director del Serviú va a tener que solicitar nuevamente una reunión con el nuevo director.

REVISIÓN DE ORDENANZAS

Reitera la solicitud de revisión de las ordenanzas de Participación Ciudadana, Tenencia Responsable de Mascotas.

SITUACION TERRENO ESCUELA DE EL MELOCOTÓN

Pregunta cómo va el tema de El Melocotón, ¿ha habido nuevos antecedentes?.

El presidente, responde que sí. Luego explica que la franja en cuestión está inscrita en el Conservador de Bienes Raíces. Se solicitó un comodato por al menos treinta años al gerente general de la empresa Aguas Andinas.

CONSEJO DE DESARROLLO GASANDES

Consulta cuándo se reunirá el Consejo de Desarrollo Gasandes.

El presidente responde que la próxima semana.

MAQUINA CHIPEADORA

Insiste en la compra de una máquina chipeadora.

El presidente indica que está haciendo las gestiones con el Sr. Piña, Gerente de Sodimac.

CUENTA CONCEJAL EDUARDO ASTOGA

RIESGO DE DERRUMBE DE PROPIEDAD PRIVADA

Informa que la propiedad de don Benito Campos ubicada en calle Comercio frente a la plaza presenta peligro de derrumbe en una de sus paredes.

CONVENIO EMPRESA MATAVERI

Da cuenta del ingreso de una carta solicitando información acerca del convenio suscrito por la municipalidad de San José de Maipo con la empresa Mataveri Free Touch.

El presidente informa que está fuera de servicio temporalmente porque la oficina de turismo donde estaba instalado no reúne las condiciones.

El concejal Astorga, indica que los usuarios del Free Touch no han sido informados de ello, lo cual le parece grave puesto que esos usuarios cancelan por la suscripción al sistema.

REPARACION DE LA PARROQUIA

Solicita estudiar la factibilidad de hacer un aporte económico a los trabajos de reparación de la Parroquia.

PLAN DE EMERGENCIA CONTINGENCIAS INVERNALES

Solicita plan de contingencia para la temporada de invierno.

El presidente recuerda que existe una comisión de concejales, por lo que solicita se active y lo inviten a las reuniones.

DÍA DE LA MADRE

Consulta por el programa del Día de La Madre.

El presidente informa que se hará una actividad de celebración en semanas posteriores para abaratar costos.

SISTEMA DE GRABACION

Ofrece software de grabación de las sesiones del Concejo.

ANIVERSARIO CLUB ADULTO MAYOR LOS AÑOS DORADOS

Acusa recibo de invitación del Club del Adulto Mayor Los Años Dorados para participar de su fiesta de aniversario, el día 17 de mayo a las 16 hrs.

INVITACION JARDIN INFANTIL VISVIRI

Acusa recibo de invitación del jardín infantil Visviri para participar de una fiesta infantil, el día 14 de mayo.

PRESENTACION ASESOR JURIDICO

El presidente presenta formalmente al Concejo Municipal al nuevo asesor jurídico don Mauricio Estrada.

El Asesor Jurídico se presenta formalmente al Concejo Municipal.

El presidente, señala que sin haber más temas que tratar, se da por finalizada la Sesión Ordinaria N°52 del Concejo Municipal, siendo las 12:59 hrs.



NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL

LUIS PEZOA ALVAREZ
ALCALDE

MARITZA CHACÓN BRITO
SECRETARIA DE ACTA