

1

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 54
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2008 – 2012

19 -05 - 2010

En San José de Maipo, siendo las 09:45 hrs., del día Viernes 19 de Mayo del 2010, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°54 del Concejo Municipal de San José de Maipo, presidida por el Alcalde y Presidente del Concejo Municipal don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Julio Carrillo Quintana, Eduardo Astorga Flores; Marco Quintanilla Pizarro; Virginia Ríos Mella; Andrés Venegas Véliz y Sonia Ávila Ávila.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Actas la Sra. Maritza Chacón Brito.

TABLA A TRATAR:

A.- APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTA ORDINARIA N°43.

B.- CUENTA SR. ALCALDE

C.- TEMA A TRATAR:

1.- VISITA: INAUGURACIÓN DEL PROYECTO EXPLORA CONOCYT DE DIVULGACIÓN Y VALORACIÓN DE LA CIENCIA Y TECNOLOGÍA "ENERGÍA SOLAR; APRENDER HACIENDO". LUGAR SALÓN CULTURAL SAN JOSE DE MAIPO.

C.- HORA DE VARIOS

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°54 POR EL ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL, DON LUIS PEZOA ALVAREZ.

El Sr. Presidente, abre la Sesión Ordinaria N°54 del Concejo Municipal de San José de Maipo, siendo las 09:45 hrs., del día Viernes 19 de Mayo de 2010.

Acto seguido solicita la anuencia del Concejo Municipal para recibir en audiencia al funcionario Guillermo Galleguillos, quien ha servido al municipio y la comunidad por más de 40 años y hoy desea despedirse del Concejo Municipal.

El Concejo está de acuerdo

El presidente manifiesta sentirse muy honrado de poder hacer este pequeño homenaje de despedida, desea decirle que lo conoce desde hace muchos años, que son amigos de familia, que es un hombre de un corazón extraordinario. Espera que estos años de descanso que son muy merecidos sean muy aprovechados con su familia.

Agradece al Sr. galleguillos por todo el trabajo realizado en la municipalidad y con los vecinos.

A continuación toma la palabra Don Guillermo Galleguillos señalando que solamente quiere despedirse del Concejo ya que es el último Concejo del mes. Desea a los concejales que les vaya bonito, que sigan luchando por la comuna. Les desea lo mejor y les agradece por haberlo escuchado.

Seguidamente cada uno de los concejales rinde un sentido homenaje de despedida a don Guillermo Galleguillos, destacando sus cualidades personales y agradeciéndole por su esmero, dedicación y alegría en el desempeño sus funciones.

El presidente invita cordialmente a los concejales a la ceremonia de despedida de los funcionarios municipales a efectuarse el día martes 25 de mayo a las 12:00 hrs.

A.- APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTA ORDINARIA N°43.

Se aprueba por seis votos y un voto de abstención del Sr. Alcalde por no haber estado presente en la sesión el acta ordinaria N°43.

B.- CUENTA SR. ALCALDE

EXPO MUJER

El día sábado 22 de mayo se celebrará la Expo Mujer en el gimnasio municipal. Se prepararon actividades con el programa Jefa de Hogar, en una calle aledaña a la plaza se realizarán diversas exposiciones y presentación de obras. Se culminará en el Gimnasio Municipal con un show artístico.

PRESENTACIÓN ORQUESTA DE CAMARA

El 27 de mayo se presentará la Orquesta de Cámara en el gimnasio municipal a las 19:45 hrs. Solicita encarecidamente la asistencia de los concejales. Entrega programa de la actividad a cada uno de los concejales.

VISITA DE VIALIDAD METROPOLITANA

Da cuenta de la visita a terreno realizada por el equipo de Vialidad Metropolitana, empresa Plan Global y directores de Obras, Transito Secpla y Aseo y Ornato con el objeto de advertir y disponer medidas que eviten posibles daños y revisen las rutas. Se visitó la comuna desde La Obra al Canelo. En tres visitas se terminará de recorrer toda la comuna.

RECEPCION PROVISORIA PROYECTO ACEREAS

El lunes 17 de mayo se realizó la recepción provisoria del proyecto construcción y reposición de aceras de las localidades de San Gabriel y San José de Maipo junto a los directores de Obras y Secpla.

ASIGNACION DE CUPOS FOSIS

Se realizó la asignación de 25 cupos de Fosis para la reparación de viviendas para vecinos afectados por daños en sus techumbres.

LICITACION CONSTRUCCION FOSA SEPTICA

Esta semana se sube al portal la licitación de la construcción de la fosa séptica con pozo absorbente de la posta de El Volcán.

LICITACION PROYECTO SANEAMIENTO DE TITULOS

La próxima semana se subirán al portal las bases del proyecto de saneamiento de títulos de dominio de San José de Maipo.

JARDIN INFANTIL LAS VERTIENTES

Se sostuvo reunión con la directora regional de la Junji para dar forma al proyecto para la reincorporación del jardín infantil de Las Vertientes.

RECEPCION PROEYCTO LUMINARIAS

El 24 de mayo se realizaría la recepción del proyecto de luminarias por la empresa Elecnor y el Gore a partir de las 21 horas.

RODEO OFICIAL

Este sábado y domingo se realizará el rodeo oficial de la Asociación Comunal de Rodeo en la medialuna.

ESCUELA DE FUTBOL

Se han sostenido conversaciones con un futbolista de Colo-colo para formar una escuela de futbol con la asesoría técnica del club deportivo Colo-Colo. Esta escuela estará dirigida a los niños pequeños y también será una búsqueda de talentos.

A continuación solicita la anuencia del Concejo para modificar la tabla y tratar a continuación el tema Varios.

El Concejo está de acuerdo.

D.- HORA DE VARIOS

CUENTA CONCEJALA VIRGINIA RÍOS

BAÑOS QUIMICOS

Manifiesta su preocupación por el retiro de los baños químicos instalados en el sector de La Canchilla para el uso de los albergados.

El presidente informa que los años químicos están funcionando y que los vecinos pidieron solicitar autorización al Serviu para instalar un baño regular. El director del Serviu solicitó el envío de un proyecto para estudiar la autorización solicitada.

DENUNCIA SRA. FABIOLA ORELLANA

Pregunta si hay novedades de la investigación sumaria por denuncia de la Sra. Fabiola Orellana.

El presidente responde que no hay novedades, ayer se reunió con los funcionarios de las postas y se impuso de lo que allí estaba sucediendo.

JARDIN LABORAL

Manifiesta su preocupación por la posibilidad de cierre del jardín laboral por no completar los cupos asignados y la necesidad de llenar las matriculas de otro jardín.

Solicita encarecidamente que el jardín no se cierre atendido a que atiende a los niños más vulnerables de la comuna y al excelente resultado que ha tenido. Respalda su solicitud con los antecedentes de evaluación que sitúa al establecimiento en primer lugar a nivel regional y en segundo lugar a nivel nacional.

Agrega que está enterada que el jardín tiene problemas con la tenencia del terreno.

El presidente asegura que él nunca ha dicho que va a cerrar el jardín. Luego aclara que sostuvo una reunión con la directora de la Junji para analizar la problemática general de los jardines donde se barajaron muchas opciones para resolver el tema del terreno del jardín laboral.

El concejal Julio Carrillo agrega que el terreno ofrecido por la junta de vecinos Chacarillas presenta problemas de alcantarillado.

CUENTA CONCEJALA SONIA AVILA

ENCARGADA ORGANIZACIONES SOCIALES

Hace alusión a la carta del presidente de la junta de vecinos de San Alfonso donde presenta quejas en contra de la encargada de organizaciones comunitarias por falta de coordinación con los dirigentes sociales. Al respecto asegura que ella trabaja permanentemente con los dirigentes sociales.

PUENTE RIO COLORADO

Solicita informe técnico de la situación del puente río Colorado.

El presidente comenta que el informe preliminar indica que el puente no reviste peligro de derrumbe.

REPARACION DE VIVIENDAS

Agradece trabajos de reparación de viviendas, según el listado que tiene quedan solo tres viviendas por reparar.

CONSTRUCCION DE PARADERO

Solicita estudiar la posibilidad de construir un paradero para uso de taxis colectivos en la localidad de San Alfonso.

El presidente aclara que la municipalidad no puede invertir en una propiedad, es la agrupación de colectiveros quien debe construir el paradero. Comenta que Vialidad propuso instalar paraderos y aceptó el diseño presentado por la municipalidad.

CUENTA CONCEJAL ANDRES VENEGAS

REPARACION DE VIVIENDAS

Presenta los casos de los vecinos Javier Caneo y Eduardo Alcalde con domicilio en calle Paula Montal, quienes solicitan respuesta a sus solicitudes de reparación de sus viviendas.

El presidente se compromete a ver en qué situación se encuentra las dos personas mencionadas.

SITUACION AREA DE SALUD

Reitera solicitud de efectuar sesión extraordinaria para tratar el tema del área de salud.

El presidente acoge la moción y propone realizar una sesión extraordinaria el lunes 24 de mayo a las 18 hrs. para tratar el tema del área de salud.

Se acuerda por unanimidad realizar una sesión extraordinaria el día lunes 24 de mayo a las 18 hrs., para tratar el tema: Análisis Funcionamiento Área de Salud de la Corporación Municipal.

CUENTA CONCEJAL MARCO QUINTANILLA

CONTRATO SR. VICTOR GONZALEZ

Da cuenta de un hecho ocurrido el día viernes 14 de mayo con el contratista Sr. Víctor González, quién mediante una llamada telefónica le llamó la atención por la fiscalización que estaba haciendo a sus labores y su preocupación por el vecino accidentado. Como estimó que estaba dentro de sus atribuciones ejercer dicha fiscalización dejó constancia del hecho en la Fiscalía. Pide copia de todos los antecedentes del contrato con la empresa del Sr. González.

SITUACION ALBERGADOS

Plantea el temor de los vecinos albergados por la posibilidad del retiro de los baños químicos. Asimismo solicitan respuesta sobre la máquina que solicitaron para construir una zanja.

El Presidente asegura que los vecinos no van a quedar sin baños.

Con respecto a la máquina informa que el operador renunció y hubo que contratar un nuevo operador, además hay que estudiar la factibilidad de la construcción de la zanja.

El concejal Julio Carrillo solicita buscar una solución definitiva al caso de los albergados, toda vez que el terreno donde se ubicaron está destinado a la construcción de viviendas definitivas.

El presidente informa que está programada la ida de la máquina municipal y que se va a instalar un letrero de prohibición de habitar el lugar. Carabineros está facultado para desalojar a quien se instale en el lugar.

DISEÑO DE PARADEROS

El concejal Julio Carrillo le parece excelente la propuesta de paraderos.

REPARACION DE VIVIENDAS

Da cuenta que los vecinos de la junta de vecinos que preside la Sra. Rosa Valencia no han sido visitados para evaluar daños en sus viviendas.

CUENTA CONCEJAL EDUARDO ASTORGA

CARTA SRA. PAOLA RAMIREZ

Acusa recibo de carta de la Sra. Paola Ramírez, quien no ha tenido respuesta a su solicitud de materiales de construcción.

El presidente aclara que no se ha podido cumplir con la entrega de algunos materiales porque no hay disponibilidad de ellos en la empresa Contrumar.

El concejal Eduardo Astorga solicita que entregar información clara los damnificados.

REUNIÓN DE VIVIENDA EN EL SALON CULTURAL

Presenta quejas por falta de preocupación en la organización de actividades municipales.

MEDIAGUAS GUARDADAS EN LA EX ESTACIÓN

Le preocupa el daño que puede ocasionar la lluvia a las mediaguas que están guardadas en la ex estación.

ANIVERSARIO CLUB ADULTO MAYOR LOS AÑOS DORADOS

Da cuenta de la asistencia a la celebración del aniversario del club del adulto mayor Los Años Dorados, donde recibieron quejas y reclamos en contra del alcalde y la gestión municipal.

El presidente aclara que ellos le pidieron asistir al aniversario, no le pidieron una reunión de trabajo y que cooperó con lo que le solicitaron.

C.- TEMA A TRATAR:

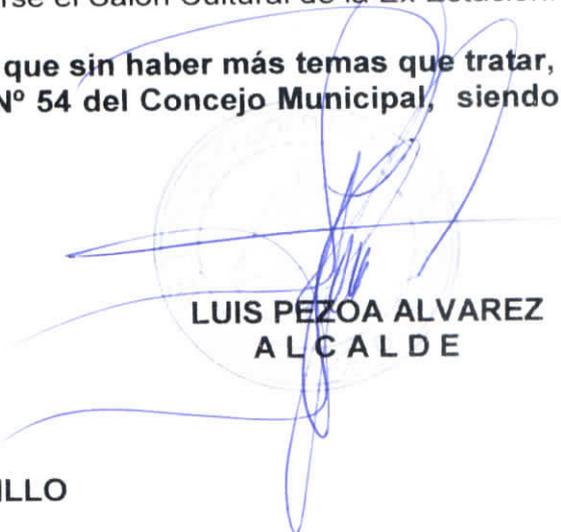
1.- VISITA: INAUGURACIÓN DEL PROYECTO EXPLORA CONOCYT DE DIVULGACIÓN Y VALORACIÓN DE LA CIENCIA Y TECNOLOGÍA "ENERGÍA SOLAR; APRENDER HACIENDO". LUGAR SALÓN CULTURAL SAN JOSE DE MAIPO.

El concejo en pleno asiste a la inauguración del proyecto Explora Conocyt de Divulgación y Valoración de la Ciencia y Tecnología "Energía Solar; Aprendiendo Haciendo", a realizarse el Salón Cultural de la Ex Estación.

El Sr. Presidente, señala que sin haber más temas que tratar, se da por finalizada la Sesión Ordinaria N° 54 del Concejo Municipal, siendo las 12:08 hrs.



NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL



LUIS PEZOA ALVAREZ
ALCALDE



MARITZA CHACÓN BRITO
SECRETARIA DE ACTA