

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

ACTA SESIÓN ORDINARIA Nº 58
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2008 – 2012

02 -07 - 2010

En San José de Maipo, siendo las 09:46 hrs., del día Viernes 2 de Julio del 2010, se da inicio a la Sesión Ordinaria Nº58 del Concejo Municipal de San José de Maipo, presidida por el Alcalde y Presidente del Concejo Municipal don Luis Pezoa Alvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Julio Carrillo Quintana; Eduardo Astorga Flores; Marco Quintanilla Pizarro; Virginia Ríos Mella; Andrés Venegas Véliz y Sonia Ávila Ávila.

Asisten como invitados: Susana Paredes, agente de la Asociación Chilena de Seguridad, sede Puente Alto. Susana Gallardo ejecutiva de empresas; Juan Matamala, experto en prevención de riesgos; Miguel Loen, coordinador de municipalidades de la región metropolitana de la Asociación Chilena de Seguridad.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Actas la Sra. Maritza Chacón Brito.

TABLA A TRATAR:

A.- APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTA ORDINARIA Nº50 Y ACTA EXTRAORDINARIA Nº23.

B.- CUENTA SR. ALCALDE

C.- TEMAS A TRATAR:

1.- PRESENTACIÓN PROGRAMA "SISTEMA DE GESTIÓN PREVENTIVO I. MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE MAIPO 2010-2011". (INVITADOS ASOCIACION CHILENA DE SEGURIDAD).

2.- APROBACION CAMBIO DE OBJETIVO SUBVENCION OTORGADA A LA JUNTA DE VECINOS EL MANZANO.

D.- HORA DE VARIOS

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°58 POR EL ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL, DON LUIS PEZOA ALVAREZ.

El presidente, abre la Sesión Ordinaria N°58 del Concejo Municipal de San José de Maipo, siendo las 09:46 hrs., del día Viernes 2 de Julio de 2010.

A.- APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTA ORDINARIA N°50 Y ACTA EXTRAORDINARIA N°23.

Acta N°50

El concejal Astorga se abstiene por no haberla recibido.

El acta ordinaria N°50 se aprueba por seis votos a favor y un voto de abstención del concejal Eduardo Astorga.

Acta Ext.N°23

El concejal Carrillo se abstiene por no haber estado presente en la sesión.

El acta extraordinaria N°23 se aprueba por seis votos a favor y un voto de abstención del concejal Julio Carrillo.

B.- CUENTA SR. ALCALDE

PARTICIPACION INVITACION ANDINO CLUB TUNUYAN

Da cuenta de la participación del Concejo Municipal en la invitación del Andino Club Tunuyán de la Provincia de Mendoza, Argentina. Asistió el presidente del Concejo Municipal y tres concejales, fueron recibidos por una comitiva del Andino Club Tunuyán. En la oportunidad se entrevistaron con el Sr. Intendente de la ciudad de Tunuyán y se le manifestó el interés de formalizar los lazos que hace 18 años en el cruce está sustentando el Andino Club Tunuyán, en el sentido de hermanar las ciudades y se puedan estrechar los lazos culturales y en conjunto los respectivos gobiernos puedan hacer lobby o presión para que se concrete en corto plazo el camino turístico internacional. El Sr. Intendente, se comprometió a venir a formalizar esta hermandad en el mes de febrero.

Agrega que fueron muy bien recibidos, el Club envía sus más sentidos saludos y agradecimientos al Concejo Municipal por los años que llevan recibiendo.

PROYECTO ESCUELAS PARA CHILE

Se entregó terreno en la escuela El Melocotón el día miércoles, para la construcción de tres módulos de enseñanza, del proyecto Escuelas para Chile.

PROYECTO SANEAMIENTO DE TÍTULOS

Se declaró desierta la licitación por antecedentes incompletos del proyecto Saneamiento de Títulos. Se llamará a nueva licitación.

PROGRAMAS DE EMPLO SENCE

Los programas de empleo del Sence se prorrogan por tres meses, medio día (4 horas y media) por \$67.353.- de lunes a viernes, el programa está beneficiando a 17 jefas de hogar de la comuna.

PROGRAMA PRODESAL

Hoy se entrega en ceremonia pública los beneficios del programa "Incentivo para el Fortalecimiento Productivo 2010", fueron aprobadas 14 postulaciones por un monto total de \$6.816.603, La ceremonia se realizará en el Salón Cultural.

PROYECTO CONSTRUCCION PLANTA DE TRATAMIENTO

Se trabaja en la elaboración del proyecto PMB Acciones Concurrentes de construcción de planta de tratamiento y fosa séptica en las localidades de El Melocotón y San Gabriel. (Proyecto de viviendas sociales).

PROYECTO REPARACION EDIFICIO CONSISTORIAL

Empezaron los trabajos de reparación del edificio consistorial del segundo piso y anexo (durarán aproximadamente 3 meses), el horario de trabajo de la empresa es de 17:00 hasta las 12:00 de la noche.

REUNIÓN CON VIALIDAD

Se realizará reunión con Vialidad para la ejecución del proyecto de Construcción de Balizas de paso en las escuelas, lomos de toro, resaltadotes y barreras en los establecimientos educacionales.

VISITA CAMINO A LAGUNILLAS

Se realizó visita a camino Lagunillas por el proyecto de pavimentación de esa vía, junto a la DOH, Sernatur, Chiledeportes, Conaf y personal de la municipalidad.

BASES FOMENTO PRODUCTIVO

Entrega bases del Concursos de Fomento Productivo corregidas.

COPIA DE ORDINARIO INTENDENCIA

Llegó ordinario de la Intendencia en el cual se informa sobre los cupos de empleo solicitados por la municipalidad, se entrega copia de ordinario de la Intendencia a los señores concejales.

VISITA PERITOS SERPLAC METROPOLITANA

Se realizará visita a terreno de los peritos de la Serplac Metropolitana para el levantamiento de las observaciones de los FNDR presentados por la municipalidad.

FIRMA DE CONVENIO APR SANTA MARIA DEL ESTERO

Se firmó convenio mandato co la Intendencia por el proyecto de Instalación de Agua Potable Rural en Santa María del Estero.

C.- TEMAS A TRATAR:

1.- PRESENTACIÓN PROGRAMA "SISTEMA DE GESTIÓN PREVENTIVO I. MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE MAIPO 2010-2011". (INVITADOS ASOCIACION CHILENA DE SEGURIDAD).

Don Miguel León: expone acerca de la Ley N°16. 744.

El concejal Carrillo, agradece a los invitados por la presentación, pues recoge un tema recurrente en el Concejo.

Manifiesta que él ha insistido permanentemente en la creación de los comités paritarios. Le parece injusta la Ley en este sentido porque las personas a cargo tienen que disponer de tiempo de su jornada de trabajo para realizar esta labor, es una tarea absolutamente ingrata y solo el presidente goza de fuero por dos horas. Por otra parte las mejoras son de carácter propositivo.

La Asociación dispone de muchos cursos de capacitación que los entrega en la medida que le sean solicitados, ejemplo de ello son los cursos de manejo de extintores, primeros auxilios, apoyo en la elaboración de reglamento de higiene y seguridad.

Reitera la presentación y por sociabilizar algo que es básico y muchas veces etéreo.

Don Miguel León: precisa que el Gobierno trató de fortalecer los comités paritarios otorgando fueros al representante de los trabajadores similar el fueros de los sindicatos.

Según lo establecido en el Decreto N°54, de funcionamiento de los comités paritarios, es obligatoriedad cumplir los acuerdos de los comités, pero en la práctica esto no ha funcionado muchas veces por falta de recursos. Al respecto

recomienda el trabajo en armonía entre los trabajadores y los superiores. De exigir el cumplimiento de lo establecido en la norma seguramente se va a generar un conflicto.

El concejal Quintanilla agradece la presentación. Cree que el tema de seguridad es bastante importante. Solicita cursos de capacitación en seguridad dirigidos a la comunidad.

La Srta. Susana Paredes informa que se va a firmar un convenio con la municipalidad y una de las campañas a realizar es la "Campaña peatón seguro".

El presidente aclara que se va a firmar un cronograma de trabajo que incluye las siguientes actividades: Presentación al Alcalde y Concejo Municipal de la ley N°16.744, Visita a edificio consistorial con el fin aplicar diagnóstico relacionado con los riesgos asociados al trabajo; Aplicación de autodiagnóstico a los establecimientos educacionales pertenecientes a la municipalidad; Charlas o conversaciones con el personal referidas a riesgos específicos; desarrollo de la campaña "invierno seguro"; desarrollo campaña "peatón seguro".

La concejala Ávila pregunta si los bomberos cuentan con seguros de accidentes.

Don Miguel León: responde que los bomberos tienen un seguro especial que no es de la Asociación Chilena de Seguridad.

La Srta. Susana Gallardo: expone los beneficios a las empresas afiliadas.

Don Juan Matamala: expone el programa de gestión denominado "GPS" el cual está en ejecución en las municipalidades hace más dos años.

El presidente encuentra tremendamente interesante que se puedan poner al día en estas materias y por este motivo firma el presente programa.

Acto seguido el presidente procede a firmar oficialmente el programa de actividades de la Asociación Chilena de Seguridad.

2.- APROBACION CAMBIO DE OBJETIVO SUBVENCION OTORGADA A LA JUNTA DE VECINOS EL MANZANO.

El secretario municipal da lectura a la carta de fecha 2 de mayo de 2010, del presidente de la junta de vecinos El Manzano al Sr. Alcalde y al Memo.N°431 de fecha 29 de junio de 2010 de la Secpla Al Sr. Alcalde. (Los señores concejales tienen copia).

El concejal Carrillo exige que en temas como este se incluya en la documentación de respaldo la recomendación técnica y profesional del director del departamento que presenta el tema al Concejo.

La concejala Ríos está por aprobar el cambio de objetivo, porque entiende que hay una prioridad surgida a raíz del terremoto y porque el panel informativo puede esperar, pero además porque esta junta de vecinos siempre ha hecho una buena labor.

El concejal Quintanilla se suma a lo expresado por los concejales. Cree efectivamente que la junta de vecinos necesita un espacio como el señalado. Solicita incluir la postura del director de la Secpla en la documentación para votar el tema.

La concejala Ávila aprueba, pero espera que esta situación no vuelva a suceder.

El concejal Venegas la ejecución de este proyecto debía hacerse con el presupuesto del año 2009, pero se entregaron los recursos el año 2010.

El director de Finanzas aclara que los recursos quedaron considerados en el presupuesto del año 2010 como saldo inicial de caja.

El presidente solicita la anuencia del Concejo Municipal para incorporar en tabla la aprobación de la solicitud de aumento de plazo para la ejecución del proyecto.

Don Julio Carrillo, aprueba

Don Eduardo Astorga, aprueba

Don Marco Quintanilla, aprueba

La Sra. Virginia Ríos, aprueba

Don Andrés Venegas, aprueba

La Sra. Sonia Ávila, aprueba

El presidente, indica que el Concejo Municipal, acordó por unanimidad, **INCORPORAR EN TABLA LA APROBACIÓN DE AUMENTO DE PLAZO SOLICITADO POR LA JUNTA DE VECINOS N°4 EL MANZANO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO FONDEVE AÑO 2009.**

Lo anterior, de acuerdo a carta de fecha 2 de mayo de 2010, del presidente de la junta de vecinos El Manzano al Sr. Alcalde.

El presidente somete a votación la solicitud de cambio de objetivo presentada por la junta de vecinos El Manzano y el aumento de plazo de 30 días.

Don Julio Carrillo, aprueba

Don Eduardo Astorga, aprueba

Don Marco Quintanilla, aprueba

La Sra. Virginia Ríos, aprueba

Don Andrés Venegas, aprueba

La Sra. Sonia Ávila, aprueba

El Presidente indica que el Concejo Municipal, aprobó por unanimidad, EL CAMBIO DE OBJETIVO DEL PROYECTO PRESENTADO POR LA JUNTA DE VECINOS EL MANZANO AL CONCURSO FONDE AÑO 2009.

EL NUEVO PROYECTO A EJECUTAR POR LA JUNTA DE VECINOS TIENE POR OBJETIVO “CONSTRUIR DOS SALAS DE BAÑO Y UN ESPACIO PARA COCINA EN LA SEDE, ENTRE DOS CABAÑAS YA CONSTRUIDAS”.

SE OTORGA UN AUMENTO DE PLAZO DE 30 DÍAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.

Lo anterior, de acuerdo al Memo.Nº431 de fecha 29 de junio de 2010 de la Secpla Al Sr. Alcalde y carta de fecha 2 de mayo de 2010, del presidente de la junta de vecinos El Manzano al Sr. Alcalde.

D.- HORA DE VARIOS

CUENTA CONCEJAL JULIO CARRILLO

PROYECTO APR SANTA MARIA DEL ESTERO

Informe de calidad de las aguas negativo. Seremi de salud ha estado inspeccionando. Agradece gestión de la Gobernadora.

CONVENIO AGUAS ANDINAS

Solicita copia del convenio suscrito con Aguas Andinas.

SITUACION VILLA LOS CONQUISTADORES

Consulta por convenio para traspasar el camino privado a público en Los Conquistadores, para proyecto de agua potable.

ORDENANZAS

Pregunta cuando se presentarán las ordenanzas.

SOLICITUD DE COMODATO

Comité de adelanto El Melocotón para traspasar multicancha.

TRABAJOS DE EMERGENCIA EN CAÑADA SUR

Los trabajos de emergencia en Cañada Sur no se han realizado. Solicita cambio de tuberías en un tramo de 7 mts. (Entre calle camino al Volcán y calle del Río).

El Presidente responde al concejal que va a hacer las averiguaciones en relación a quien tiene la competencia si es la municipalidad o Vialidad.

CUENTA CONCEJAL EDUARDO ASTORGA

INVITACION A LA DGA

Pregunta si se ofició invitando a la Dirección General de Aguas (DGA).

El presidente responde que sí y que la próxima semana entregará copia del oficio.

PROGRAMA DE ANIVERSARIO DEL PUEBLO

Pregunta por el programa de aniversario del pueblo. Sabe que aun no hay programa. Recuerda compromiso para conformar la comisión de celebración del aniversario en el bicentenario.

PROBLEMAS CAÑADA NORTE

Presenta quejas de la comunidad por basura acumulada en sector de supermercado Auco.

El presidente responde al concejal respecto del programa de aniversario que ya se confeccionó, pero hay problemas de presupuesto por lo que se analizará nuevamente.

CUENTA CONCEJALA VIRGINIA RIOS

INVITACION A TUNUYAN

Agradece invitación a Tunuyán.

REBAJA CUPOS DE EMPLEO

Manifiesta su preocupación por oficio del Gore, donde se establece una rebaja de cupos de empleo.

ACUMULACION DE AGUA EN CALLE COMERCIO

Da cuenta que en la calle Comercio frente a las Oficinas de la empresa CGE hay acumulación de agua. Sugiere instalar un letrero advirtiendo a los automovilistas para evitar que mojen a los transeúntes.

JUICIO SRA. BEATRIZ ASTORGA

Consulta por estado de la demanda de la Sra. Beatriz Astorga.

El presidente informa que se pidió una indemnización de más de cien millones de pesos y el tribunal condenó a la corporación a pagar 3 millones de pesos.

CRITICA A GOBERNADORA

Realiza crítica a la Gobernadora por discurso que le entrega méritos al Diputado Pérez en reunión con los comités de viviendas por solución con Aguas Andinas.

CUENTA CONCEJAL MARCO QUINTANILLA

INVITACION CONGRESO DE CONCEJALES

Informa de congreso de concejales a realizarse en Osorno. Manifiesta su intención de asistir.

El presidente se compromete a poner el tema en tabla de la próxima sesión.

CASO FAMILIA DE CLAUDIO MIRANDA (Q.E.P.D.)

Consulta por soluciones a caso de la familia Miranda que ya expuso.

ACOPIO DE BASURA EN RUTA G-25

Critica el estado de suciedad de las plazas y camino (ruta G-25).

PREMIOS DEL CONCURSO DE CULTURA

Pregunta por premios del concurso de cultura.

SOLICITUD DE INFORME REUNION DE ARIDOS

Se queja de no haber sido invitado a la reunión de áridos a pesar de estar nominado para representar al Concejo Municipal en esa mesa de trabajo.

SERVICIO DE URGENCIA DEL HOSPITAL SAN JOSE DE MAIPO

Da cuenta que el servicio de urgencia del hospital no cuenta con generador de emergencia funcionando.

RECONOCIMIENTO A CONCEJAL ASTORGA

Hace un reconocimiento al concejal Astorga por mejoramiento de la calidad de las grabaciones de las sesiones del Concejo Municipal.

El Presidente da respuesta al concejal Quintanilla:

El caso social de la familia Miranda fue derivado a la Dideco.

La limpieza de las plazas se hizo con los planes de empleo. La basura es un problema endémico en la comuna.

Pide al secretario municipal informar a la comisión de áridos los concejales representantes del Concejo Municipal.

Pide gestionar tema de generador directamente con el hospital.

CUENTA CONCEJAL ANDRES VENEGAS

EMPLEOS SENCE

Recuerda que Sence ha insistido permanentemente para calificar la oficina OMIL.

CONVENIO AESGENER

Recuerda solicitud de concejales de entrega del convenio con Aesgener de fecha 20 de noviembre de 2009.

INVITACION A BOMBEROS

Recuerda la invitación a bomberos para que asistan a sesión del Concejo Municipal.

CARTA SR. MANUEL GUAJARDO

Presenta carta del Sr. Manuel Guajardo de El Melocotón por presencia de caballos.....

JUICIO SRA. BEATRIZ ASTORGA

Aclara respecto de la demanda de la Sra. Beatriz Astorga que, son cuatro millones de pesos más las costas. Pide informar del estado del juicio.

ROTURA DE MATRIZ AGUA POTABLE

Da cuenta de la rotura de la matriz de agua potable en calle del Río con Paula Montal.

El presidente da respuesta a concejal Venegas:

Informa de la firma de convenio con el Sence para la creación de la oficina OMIL.

Compromete inspección municipal por tema de caballos.

CUENTA CONCEJALA SONIA AVILA

Da cuenta de escurrimiento de agua en calle Comercio frente a colegio Rafael Eyzaguirre.

CONGRESO DE CONCEJALES

Pide informe de pago de cuotas a la Asociación Chilena de Municipalidades.

INVITACION A TUNUYAN

Solicita informar en sesión extraordinaria del viaje a Tunuyán.

El presidente, señala que sin haber más temas que tratar, se da por finalizada la Sesión Ordinaria N° 58 del Concejo Municipal, siendo las 12:50 hrs.


NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL


LUIS PEZOA ALVAREZ
ALCALDE


MARITZA CHACÓN BRITO
SECRETARIA DE ACTA