

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 61
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2008 – 2012

06 – 08 – 2010

En San José de Maipo, siendo las 09:50 hrs., del día Viernes 6 de Agosto del 2010, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°61 del Concejo Municipal de San José de Maipo, presidida por el Alcalde y Presidente del Concejo Municipal don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Julio Carrillo Quintana; Eduardo Astorga Flores; Marco Quintanilla Pizarro; Virginia Ríos Mella; Andrés Venegas Véliz y Sonia Ávila Ávila.

Asiste como invitada la directora de la Dideco, Sra. Fabiola Arias.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Actas la Sra. Maritza Chacón Brito.

TABLA A TRATAR:

A.- APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTAS ORDINARIAS N°53 Y 54.

B.- CUENTA SR. ALCALDE

C.- TEMAS A TRATAR:

1.- APROBACION MODIFICACION PRESUPUESTARIA PARA LA INCORPORACIÓN EN EL PRESUPUESTO MUNICIPAL AÑO 2010 DE LOS RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO GASANDES, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO: "BRIGADA DE INVIERNO EN LA COMUNA DE SAN JOSÉ DE MAIPO", POR EL MONTO DE \$12.000.000.-

2.- EXPOSICIÓN PROGRAMA VÍNCULOS. INVITADOS: DIRECTORA DE LA DIDECO Y ENCARGADA PROGRAMA ADULTO MAYOR.

D.- HORA DE VARIOS

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°61 POR EL ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL, DON LUIS PEZOA ALVAREZ.

El presidente, abre la Sesión Ordinaria N°61 del Concejo Municipal de San José de Maipo, siendo las 09:50 hrs., del día Viernes 6 de Agosto de 2010.

A.- APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTAS ORDINARIAS N°53 Y 54.

Acta N°53

El acta ordinaria N°53, se aprueba por unanimidad.

Acta N°54

La concejala Sonia Ávila, pide consignar el nombre de la encargada de Organizaciones Comunitarias en la página N°5.

El acta ordinaria N°54, se aprueba por unanimidad y con la observación de la concejala Sonia Ávila.

B.- CUENTA SR. ALCALDE

INFORMES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA

El secretario municipal, lee el informe de fecha 19 de julio de 2010, sobre inhabilidad sobreviniente para asunción de cargo de concejal. Asimismo da lectura al informe de fecha 2 de agosto de 2010, sobre investigación especial sobre falta de transparencia de recursos del Gobierno Regional Metropolitano para ejecutar proyectos de la municipalidad de San José de Maipo, ambos de la Contraloría General de la República.

REUNIÓN CON SEREMI DEL TRABAJO

Informa que el día miércoles sostuvo reunión con el Seremi del Trabajo, donde se acordó una visita a la comuna para dar a conocer el programa de incentivo laboral y la bonificación a empresas por contratación de mano de obra cesante.

REUNION SERMI TELECOMUNICACIONES

Informa de reunión con el Seremi de Telecomunicaciones y Transportes, preocupado por la situación que aqueja a los vecinos de San Alfonso y El

Melocotón, en relación a la transmisión de las antenas repetidoras. El Sr. Seremi señaló en la oportunidad que, las personas que se han adjudicado la concesión de una señal tienen obligación de seguir transmitiendo sin perjuicio de los problemas que le pudieran sobrevenir por diferentes motivos, de manera que el propietario que quiera sacar la antena no es un problema que tenga que solucionar el municipio sino los canales de televisión que se adjudicaron las concesiones para esa señal.

De todos modos se fijó una reunión con el Consejo Nacional de Televisión para el próximo miércoles.

Los concesionarios de la señal que dejen de transmitir serán multados por incumplimiento de contrato.

REUNION CONSEJO NACIONAL DE LAS ARTES

Da cuenta de reunión con el director subrogante del Consejo Nacional de la Cultura y las Artes, donde manifestó su intención de poder contar con el ballet folclórico nacional.

En la oportunidad consiguió entradas para los adultos mayores para asistir a funciones en el teatro municipal.

REUNION CON COORDINADORA DE LA DIBAM

El miércoles sostuvo reunión con la coordinadora regional de la DIBAM, donde le dio a conocer el proyecto FNDR para restaurar la biblioteca pública. Se acordó que el dibamóvil visitara otras localidades además de San José de Maipo.

PROGRAMA PRODESAL

Se ha estado gestionando la entrega de alimentos para beneficiarios del programa Prodesal.

STOCK DE SAL PARA LA CARRETERA

Se coordinó con Vialidad Provincial mantener un stock de sal para despejar la acumulación de hielo en las calles y veredas.

PROGRAMA DE ARBORIZACION

Prontamente se comunicará a los dirigentes vecinales el programa de arborización.

APROBACION DE PROYECTOS

Informa los proyectos aprobados por la Intendencia:

1.- Recuperación y mejoramiento de postas rurales.

2.- Recuperación y mejoramiento del cementerio.

3.- Reparación primer piso edificio consistorial y pabellón anexo y el edificio del departamento de Aseo y Ornato.

MESAS DE AJEDREZ

Informa de la adjudicación de dos mesas de ajedrez para las plazas de la comuna.

RESPUESTA A SR. RONALD CORTES

Entrega copia de respuesta a carta de los concejales Andrés Venegas y Marco Quintanilla, sobre pagos adeudados al Sr. Cortes por obras realizadas en algunos jardines infantiles. Asegura que la deuda fue cancelada hace tres meses.

INFORME CONCUROS PUBLICO DIRECTOR DE ESCUELA

Informa sobre concurso público para proveer el cargo de director de la escuela Julieta Becerra Álvarez. Don Francisco Blanco cumplió su período como director del establecimiento en el mes de mayo. El llamado a concurso se realizó conforme lo establece la Ley al igual que la conformación de la comisión evaluadora donde resultó elegida en sorteo público la profesora Verónica Cerda y la directora Estela Chandía. El Ministerio de Educación proveyó el ministro de fe. La presidenta del Centro de Padres también formó parte de la comisión junto con la directora de Educación.

El llamado a concurso se publicó en los diarios de circulación nacional, recibándose cinco postulaciones.

Los resultados del concurso dieron como ganador del concurso a don Daniel.

El monto de indemnización a pagar al Sr. Blanco asciende a la suma de \$15.000.000.-

El Sr. Blanco luego de ser notificado presenta licencia médica la cual no fue aceptada por la Corporación Municipal y se rompen las relaciones por considerar el hecho del todo incorrecto.

El Colegio de Profesores y la concejala Virginia Ríos solicitaron insistentemente atender la situación laboral del Sr. Blanco. En la oportunidad señaló que de su parte no existe ningún tipo de animadversión en contra del profesor Blanco, por el contrario, porque son muchos los reclamos que se reciben diariamente en contra de los profesores y en particular en contra del Sr. Blanco,

pero por respeto al cargo que tenía y la dignidad que le asiste como profesor, jamás le llamó la atención, por el contrario realizó su trabajo con tranquilidad como él mismo lo reconoció. De manera que cuando aparece en la página del Colegio de Profesores Metropolitano que en San José de Maipo existe una persecución política en contra de un profesor, lo considera muy lamentable, porque eso no se ajusta en ningún caso a la realidad. Sin perjuicio de aquello recibió al Presidente Provincial del Colegio de Profesores, a un miembro de la directiva del Colegio de Profesores Comunal, a la concejala Virginia Ríos, al asesor jurídico de la Corporación y la Secretaria General con quienes mantuvo un dialogo franco donde dio a conocer las causales por las cuales no podía mantener trabajando al Sr. Blanco, quedando de darle una respuesta escrita este viernes al Presidente Provincial del Colegio de Profesores, pero lo que no podía permitir era que alguien pudiese asegurar que la Secretaria General festinaba con que el profesor Blanco se alejara del colegio, porque esas son actitudes que rechaza de plano y no cree que haya hecho una cosa de esa naturaleza.

El concurso público se hizo de acuerdo a los plazos legales y la conformación de la comisión evaluadora de acuerdo con la ley.

Junto con el informe jurídico que entregará a los concejales hará llegar las actas del concurso público.

Hoy en la tarde se comunicará la determinación adoptada al Presidente del Colegio Provincial del Colegio de Profesores la cual apunta a que no haya más detrimento en la Corporación Municipal.

C.- TEMAS A TRATAR:

1.- APROBACION MODIFICACION PRESUPUESTARIA PARA LA INCORPORACIÓN EN EL PRESUPUESTO MUNICIPAL AÑO 2010 DE LOS RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO GASANDES, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO: "BRIGADA DE INVIERNO EN LA COMUNA DE SAN JOSÉ DE MAIPO", POR EL MONTO DE \$12.000.000.-

El secretario municipal, Memo.Nº324 de fecha 26 de julio de 2010 de Encargado Dirección de Administración y Finanzas y Jefe de Control Interno (s) al Sr. alcalde; Orden de Ingresos Nº125 y carta de fecha 22 de julio de 2010 del Gerente de Operaciones Gasoducto Gasandes a la Gobernadora de la provincia Cordillera. (Los señores concejales tienen copia).

Se entrega copia del proyecto "Brigada de Invierno en la Comuna de San José de Maipo".

El concejal Venegas, pregunta si están los materiales e insumos para la ejecución del proyecto.

El presidente, informa que se contrató una persona más dado que la municipalidad dispone de materiales para la ejecución del proyecto.

El concejal Quintanilla, solicita informe de stock de materiales y maquinarias existentes en bodega.

Pide incluir en futuros proyectos los elementos de seguridad y protección necesarios para los trabajadores.

El presidente, reitera que el objetivo de este proyecto es favorecer la contratación de mano de obra y que por lo tanto se van a ocupar los insumos que hay disponibles.

El concejal Carrillo, ratifica que el cien por ciento de los recursos es para contratación de mano de obra, ya que hay materiales para ejecutar el proyecto.

El concejal Quintanilla, pide que los proyectos incorporen la información de existencias de los elementos de seguridad para los trabajadores.

El concejal Astorga, enfatiza que la mayor preocupación que tienen es la falta de trabajo y que en este caso lo que le preocupaba era que no llegasen a tiempo los recursos para poder contratar a la gente y por esa razón no aprobó la modificación presupuestaria en la sesión anterior. Hoy la aprueba gustoso con el respaldo del ingreso de los recursos en arcas municipales y la entrega del proyecto por parte del alcalde.

La Concejala Ríos, comenta que el día jueves, en el acto de entrega de las becas tuvo la posibilidad de conversar con los representantes de Gasandes, quienes le aseguraron que los recursos para este proyecto serían ingresados al municipio el día convenido y por esa razón aprobó la modificación presupuestaria, por lo tanto no fue una falta de responsabilidad como se planteó en la radio local.

El concejal Venegas, aclara que en su entrevista en la radio no habló de la responsabilidad de los concejales sino de la responsabilidad pecuniaria que les asiste de acuerdo con la ley.

Precisa que el proyecto se presentó de manera incompleta, puesto que no indica los aportes propios ni el detalle específico de las obras a realizar y por eso se abstuvo de votar a favor de la modificación presupuestaria en la sesión anterior, hoy la aprueba con el respaldo del ingreso de los recursos.

La concejala Ávila, aclara que su votación en realidad fue en favor de la gente que necesitaba trabajo y lo hizo bajo su propia responsabilidad, porque los recursos no habían llegado.

Siente que toda la documentación de parte de la Secpla está llegando de manera incompleta al Concejo Municipal.

El concejal Carrillo, precisa que en la sesión anterior que a él le tocó presidir fue claro en decir que cada uno es responsable de su votación y debe asumir esa responsabilidad bien o mal, tal como lo hizo él cuando rechazó la construcción de la piscina porque era un proyecto inviable.

Señala que él no escucha la radio porque mucho de lo que se dice no corresponde a la información real.

Asegura que quienes votaron a favor no fueron irresponsables y que lo hicieron porque creían que los trabajos no deberían postergarse más de una semana.

Aclara que el fondo Gasandes no financia programas de empleo, pero ante la insistencia del alcalde y la suya propia, motivada por la cesantía que hay en la comuna, el Consejo de Desarrollo Gasandes discutió y aprobó el proyecto.

Comparte plenamente con el concejal Venegas que el proyecto es inoperante, deficiente y ni siquiera refleja el espíritu con que fue aprobado por el Consejo de Desarrollo Gasandes, pero el principio básico fue el empleo.

Mantiene su votación anterior.

El concejal Quintanilla, precisa que él se abstuvo de votar la modificación presupuestaria en la sesión anterior porque quería tener la seguridad que las personas contratadas iban a tener su sueldo a fin de mes.

Está por aceptar esta modificación porque ahora hay disponibilidad de recursos en el presupuesto municipal.

Pide concordancia entre la información que entrega el alcalde y el proyecto a realizar.

El Presidente, somete a votación la propuesta de modificación presupuestaria propuesta.

Don Julio Carrillo, aprueba

Don Eduardo Astorga, aprueba

Don Marco Quintanilla, aprueba

La Sra. Virginia Ríos, aprueba

Don Andrés Venegas, aprueba

La Sra. Sonia Ávila, aprueba

El Presidente, indica que el Concejo Municipal, aprobó por unanimidad, LA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA POR EL MONTO TOTAL DE \$12.000.000.- PARA LA INCORPORACIÓN EN EL PRESUPUESTO MUNICIPAL AÑO 2010 DE LOS RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO GASANDES, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "BRIGADA DE INVIERNO EN LA COMUNA DE SAN JOSÉ DE MAIPO".

Lo anterior de acuerdo al Memo.Nº324 de fecha 26 de julio de 2010 de Encargado Dirección de Administración y Finanzas y Jefe de Control Interno (s) al Sr. alcalde; Orden de Ingresos Nº125 y carta de fecha 22 de julio de 2010 del Gerente de Operaciones Gasoducto Gasandes a la Gobernadora de la provincia Cordillera.

2.- EXPOSICIÓN PROGRAMA VÍNCULOS. INVITADOS: DIRECTORA DE LA DIDECO Y ENCARGADA PROGRAMA ADULTO MAYOR.

La Directora de la Dideco, expone con apoyo de data show el Programa Vínculos.

El concejal Carrillo, agradece a la Sra. Fabiola por la presentación.

Destaca la iniciativa del alcalde de implementar la oficina del adulto mayor en la comuna y lo felicita por ello.

Sugiere estudiar la posibilidad de aumentar el presupuesto de este programa para el próximo año en un cincuenta por ciento con recursos propios.

El Presidente, acoge la iniciativa precedente indicando que la someterá a estudio.

Comenta que uno de los desafíos que ha impuesto a la encargada de la oficina del adulto mayor es crear una política comunal de deferencia en la atención hacia el adulto mayor y establecer alianzas para la obtención de otros beneficios.

Felicita a la Directora de la Dideco por su gestión.

El concejal Venegas, solicita intensificar el trabajo de aplicación de la ficha de protección social en los adultos mayores en situación de pobreza y vulnerabilidad.

El Presidente, acoge la moción, aun cuando la ficha no refleja la realidad de las personas en su opinión.

Reitera la invitación a la Encargada del programa Vínculo del Senama.

El Presidente, solicita al secretario municipal que oficie al Senama para invitar a la Encargada del programa Vínculo.

A continuación pide la anuencia del Concejo Municipal para incorporar en tabla el cambio de fecha de la segunda y tercera sesión del mes de agosto debido a la participación de los señores concejales en el Congreso de concejales en la ciudad de Osorno.

Don Julio Carrillo, está de acuerdo

Don Eduardo Astorga, está de acuerdo

Don Marco Quintanilla, está de acuerdo

La Sra. Virginia Ríos, está de acuerdo

Don Andrés Venegas, está de acuerdo

La Sra. Sonia Ávila, está de acuerdo

El Presidente, indica que el Concejo Municipal, acordó por unanimidad, INCORPORAR EN TABLA EL TEMA: "CAMBIO DE FECHA DE LA SEGUNDA Y TERCERA SESIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL MES DE AGOSTO".

3.- APROBACIÓN PROPUESTA DE CAMBIO DE FECHAS DE LA SEGUNDA Y TERCERA SESIÓN DEL MES DE AGOSTO.

El Presidente, presenta propuesta de cambio de fechas de las sesiones del mes de agosto como sigue: el día viernes 20 de agosto la segunda sesión y el día 27 de agosto la tercera sesión.

Don Julio Carrillo, aprueba

Don Eduardo Astorga, aprueba

Don Marco Quintanilla, aprueba

La Sra. Virginia Ríos, aprueba

Don Andrés Venegas, aprueba

La Sra. Sonia Ávila, aprueba

El Presidente, indica que el Concejo Municipal, aprobó por unanimidad, REALIZAR LA SEGUNDA Y TERCERA SESIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL MES DE AGOSTO EN LAS FECHAS QUE SE INDICA:

SEGUNDA SESIÓN : VIERNES 20 DE AGOSTO.

TERCERA SESIÓN : VIERNES 27 DE AGOSTO.

D.- HORA DE VARIOS

CUENTA CONCEJAL EDUARDO ASTORGA**GRABACIONES DE LAS SESIONES**

Solicita utilizar adecuadamente los micrófonos, para ponerlos en off cuando no se está interviniendo.

LIBRO RECUPERACION HISTÓRICA

Solicita libro recuperación histórica de San José de Maipo elaborado por una funcionaria municipal.

ACOPIO DE BASURA CAÑADA NORTE

Da cuenta que la basura en Cañada Norte sigue aumentando.

ESCURRIMIENTO DE AGUA CALLE COMERCIO

Reclamos en contra de Aguas Andinas por escurrimiento de aguas en calle Comercio. Comunica que está organizando una manifestación en contra de la empresa Aguas Andinas en las oficinas centrales para reclamar por esta situación y por los cobros del servicio de tratamiento de aguas servidas que son superiores a los cobros por el consumo de agua potable.

CATASTRO ORGANIZACIONES SOCIALES

Reitera solicitud del catastro de organizaciones comunitarias con sus directivas vigentes.

CONVENIOS GASANDES Y AESGENER

Solicita copia de convenio empresa Gasandes y copia del convenio con la empresa Aesgener para la reparación de las escuelas.

El Presidente, da respuesta al concejal como sigue:

El libro se va postular a los fondos del 2% de cultura del próximo año para su empaste y publicación.

Solicita al director de Aseo que coordine con la empresa concesionaria de la basura un operativo de limpieza en la comuna.

Aguas Andinas debe solicitar autorización al Serviu y no a la municipalidad para poder solucionar el problema. Las autorizaciones que corresponden a la municipalidad se han entregado. Esta semana volverá a comunicarse con la empresa para hacerle presente el escurrimiento de agua en la calle Comercio, del Río y Las Vertientes.

Entrega copia a los señores concejales del convenio empresa Gasandes y ordenanza de becas.

CUENTA CONCEJAL JULIO CARRILLO

Presenta quejas por el aseo de las calles de la comuna. Precisa que el aseo se está haciendo después de las nueve de la mañana. La propuesta es que se realice el aseo antes de las 8 de la mañana.

El Presidente indica que instruyó al director de Aseo para coordinar el aseo en el horario indicado.

IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD

Da cuenta que el personal del programa de empleo dirigido por una ONG, no cuenta con los implementos de seguridad. Pide informar de su molestia a la ONG.

El Presidente pide al director de Secpla oficiar a la ONG, manifestando la preocupación del Concejo Municipal por la falta de implementos de seguridad para los trabajadores que están en la comuna.

APR SANTA MARIA DEL ESTERO

Consulta por el proyecto APR de Santa María del Estero.

El Presidente responde que se logró subir el monto a 320 millones de pesos, pero la Contraloría se ha demorado más de lo habitual en tomar razón de los proyectos aprobados. Piensa que esto se debe a los flujos de caja, porque fue aprobado en febrero de este año.

ESTUDIO AGUA POTABLE

Consulta por el estudio de agua potable local.

El Presidente, responde que se solicitó el aumento de fondos, sin embargo hay otra solución alternativa que se encuentra en estudio.

COMODATO CAMPING EL MELOCOTÓN

Recuerda que hay una solicitud de comodato del club deportivo David Arellano y otras agrupaciones para recuperar la cancha en el camping de El Melocotón, entregada actualmente a bomberos, quienes estarían de acuerdo en traspasar el camping.

El Presidente responde que esta semana se van a hacer las mediciones del terreno para incorporarlas en el contrato de comodato, y que hoy se va a reunir con el nuevo superintendente de bomberos para ratificar el acuerdo con bomberos y tratar el tema de la subvención municipal y la invitación al concejo municipal.

TRASPASO CAMINO LOS CONQUISTADORES

Consulta si hay avances con relación al traspaso del camino privado a público en Los Conquistadores. Solicita reactivar proyecto de dotación de agua potable y alcantarillado.

El Presidente, señala que esta semana se hicieron todos los tramites de la escritura, solo faltan algunos datos de filiación que debe aportar la dirigente.

Solicita al director de la Secpla reactivar el proyecto de agua potable y alcantarillado.

PROYECTO PMU

Solicita postular proyecto PMU para diversos temas de equipamiento comunitario.

CUENTA CONCEJALA SONIA ÁVILA

LUMINARIAS ENCENDIDAS

Reitera reclamo de luminarias encendidas de día en calle Tres Norte.

PROYECTO CEMENTERIO

Solicita se de respuesta a proyecto del cementerio presentado por un particular.

El Presidente, señala que él ya le dio respuesta al señor, indicándole que su prioridad es la construcción habitacional.

El concejal Venegas, aclara que la Gobernación solicitó la opinión técnica de la municipalidad sobre el proyecto.

El Presidente, encarga la respuesta al administrador municipal.

ESCURRIMIENTO DE AGUA POTABLE

Precisa que el agua escurre por calle Comercio N°19.530. Solicita que Aguas Andinas repare la calle e instale una oficina permanente en la comuna.

RECEPCIÓN DE VIVIENDAS REPARADAS

Consulta si la Dirección de Obras hizo la recepción oficial de las viviendas que se repararon. Tiene antecedentes de una vivienda en la población El Esfuerzo que presentó problemas luego de su reparación.

El Presidente, responde a eso está avocada la Dirección de Obras.

CONCURSO PÚBLICO MUNICIPAL

Pregunta si se llamó a concurso para proveer cargos en la planta municipal.

El Presidente indica que se están elaborando las bases del concurso.

OFICINA DE ARCHIVO

Tiene conocimiento extraoficial que la oficina del archivo municipal será usada como oficina OIRS.

El Presidente, hace presente que todas las propuestas que presentan tanto los concejales como los directores de los departamentos son analizadas y consensuadas. Asegura que los archivos históricos van a quedar bien resguardados.

LEYES Y DICTAMENES

Pregunta dónde están los libros de leyes y dictámenes que se encontraban en la actual oficina del secretario municipal.

El Presidente no sabe que de que documentos se trata.

PASAMANOS

Reitera solicitud de instalación de unos pasamanos en la escalera de bajada a la posta de Las Vertientes.

CUENTA CONCEJALA VIRGINIA RIOS

REINSTALACION DE DISCOTEQUE

Plantea su preocupación por supuesta reinstalación de la discoteca "La Mole" en el centro de San José de Maipo.

El Presidente asegura que pondrá especial preocupación si ello acontece.

REGLAMENTO DE PARTICIPACION CIUDADANA

Pregunta dónde se puede retirar el reglamento de participación ciudadana para audiencias del Concejo Municipal.

El Presidente, instruirá a la encargada de organizaciones comunitarias para que lo reparta entre las organizaciones de la comuna.

AREA VERDE CAÑADA SUR

Pide reposición de juegos infantiles en la población Algarrobito e instalación de maquinas de ejercicios para adultos mayores.

El Presidente, enuncia una serie de obras a realizar en el sector.

SERVICIOS HIGIENICOS

Pide control y mantención de los servicios higiénicos del Centro Cultural de la Ex Estación.

El Presidente encarga al Director de Aseo la revisión de los baños al término de un evento a beneficio.

CASO SOCIAL SR. MORALES

Presenta caso social del Sr. Morales (adulto mayor) que se encuentra en situación de abandono. No se ha realizado visita domiciliaria para la evaluación de su situación.

El Presidente, pide a la Sra. Fabiola que el Sr. Morales sea visitado el día de hoy.

OPERATIVO ESTERILIZACION DE MASCOTAS

Informa de operativo de esterilización de mascotas a realizarse el 9 de agosto por la agrupación "Ayudando a las Mascotas".

PARTES DE CORTESÍA

Solicita cursar multas y partes de cortesía a los vecinos que ensucian el pueblo.

CUENTA CONCEJAL ANDRÉS VENEGAS

TALA DE ÁRBOLES EN SAN ALFONSO

Recuerda varios de la semana pasada, por tala de árboles en la plaza de San Alfonso.

El presidente, propone instalar carteles indicando que tala ilegal de árboles constituye delito.

INVITACION DIA DEL MINERO

Acusa recibo de invitación de la agrupación minera a la celebración del Día del Minero en el Salón Cultural.

CARTA JUNTA DE VECINOS SAN ALFONSO

Acusa recibo de carta del presidente de la junta de vecinos de San Alfonso, sobre terrenos del Ex Retén.

PROGRAMA DIABETES

Faltan insumos y medicamentos para el programa de diabetes.

DENUNCIA EN CONTRA DE LA DIRECTORA DE SALUD

Consulta por denuncia de los vecinos de San Gabriel en contra de la directora del Área de Salud.

El Presidente responde que tiene presente la investigación.

COMPRA VEHÍCULOS MUNICIPALES

Quiere saber qué pasó con la compra de los vehículos municipales anunciados en la cuenta pública.

El Presidente responde que la Contraloría se ha demorado más de lo habitual en la toma de razón. Las bases están siendo visadas por el Gobierno Regional.

PROYECTOS GASANDES

Reitera solicitud de entrega de los proyectos Gasandes. Le interesa especialmente conocer el proyecto "sembrando futuro" y el proyecto de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos.

El Presidente instruye al director de la Secpla para que haga llegar copia de estos proyectos a los señores concejales.

INVITACIÓN A BOMBEROS

Reitera invitación a bomberos para asistir a una sesión del Concejo Municipal.

SEÑALIZACION DE PASAJES

Solicita señalar pasajes públicos en salida norte del pueblo.

PROGRAMA GENERACION DE EMPLEO

Ofrece su colaboración en la elaboración de proyectos de generación de empleo.

El Presidente, pide al director de Finanzas buscar posibilidades de recursos.

PROYECTO SALAS EN ESCUELA EL MANZANO

Pide informar sobre proyecto de salas en la escuela El Manzano.

El Presidente, informa que las otras escuelas no disponen de espacio para la instalación de las salas. Además es un incentivo a la ostensible subida de matrícula que registró este año esa escuela.

La empresa contratista se comprometió a dejar la cancha de futbol en las mismas condiciones y en lo posible hacer algunas mejoras.

El concejal Venegas, pide conocer el proyecto.

El Presidente, aclara que es un proyecto de ampliación e incentivo.

FONDOS DE EMERGENCIA

Se propuso compras para emergencia y reparaciones a la iglesia. Pregunta dónde están las platas.

ROBOS EN LA MUNICIPALIDAD

Solicita informar sobre robos en la municipalidad (notebook), y también sobre escándalo realizado por un señor hace dos semanas atrás en el estacionamiento de la municipalidad.

El Administrador Municipal, realiza un relato de los hechos ocurridos precisando que se realizó la denuncia correspondiente ante la Fiscalía.

El Presidente, informa las mediadas adoptadas por la municipalidad en el caso del robo del notebook, precisando que en este caso también se realizó la denuncia a la Fiscalía al igual que el caso del robo de materiales.

Advierte a los señores concejales que nuevamente ha sido usado su correo electrónico para solicitar dinero a su nombre en una cuenta corriente el cual también fue puesto a disposición de la fiscalía.

FONDO CULTURA DEL 2%

Pide informar sobre denuncia relacionada con el fondo de cultura del 2% que recayó en la ex alcaldesa suplente.

El Presidente, no lo recuerda, pero lo revisará.

INVESTIGACION SOBRE PERDIDA DE 19 MILLONES DE PESOS

Recuerda petición realizada en conjunto con el concejal Carrillo para realizar investigación sobre la pérdida de los 19 millones de pesos para pagar obras de mejoramiento en la escuela Los Maitenes.

El Presidente, instruye al secretario municipal para solicitar al Asesor Jurídico informar respecto de la investigación por 19 millones de pesos para pagar saldo de proyecto de mejoramiento de escuelas.

PILOTO DE PRECENSO COMUNAL

El Administrador Municipal, informa que la comuna de San José de Maipo ha sido seleccionada para realizar un piloto de precenso a realizarse 16 de agosto por un periodo de 10 días hábiles en San José de Maipo y San Gabriel.

CELEBRACION DIA DEL NIÑO

Invita a los concejales a las actividades de celebración del Día del Niño a partir de las 11:30 hrs. en la plaza de armas.

El presidente, señala que sin haber más temas que tratar, se da por finalizada la Sesión Ordinaria N° 61 del Concejo Municipal, siendo las 13:27 hrs.



NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL



LUIS PEZOA ALVAREZ
ALCALDE

MARITZA CHACÓN BRITO
SECRETARIA DE ACTA



PROGRAMA VINCULOS

SAN JOSE DE MAIPO 2010



DESCRIPCION GENERAL

- El Programa Vínculos consiste en un conjunto de acciones orientadas a dar una respuesta directa a las necesidades de las personas mayores de hogares unipersonales y generar las condiciones para acceso a la red comunitaria de protección social, conectando a la población adulta mayor, con los servicios públicos y redes sociales de la comunidad.
- Se encargó la operación del programa a las municipalidades seleccionadas, a través de la suscripción de un convenio de transferencia de recursos entre el Ministerio de Planificación, MIDEPLAN, y cada una de ellas. Al mismo tiempo se encargó al Servicio Nacional del Adulto Mayor, SENAMA, la tarea de brindar asistencia técnica y supervisión especializada a las municipalidades ejecutoras del programa.

OBJETIVOS DEL PROGRAMA

- ❖ Lograr que los adultos mayores solos, en condiciones de extrema pobreza y vulnerabilidad, cuenten con subsidios garantizados, accedan de forma preferente a un conjunto de prestaciones sociales pertinentes a sus necesidades y estén integrados a la red comunitaria de protección social.
- ❖ Implementar un programa de apoyo psicosocial tendiente a mejorar las condiciones de calidad de vida de los adultos mayores solos que ingresan al Sistema de Protección ChileSolidario.
- ❖ Garantizar conforme a lo establecido en la Ley N° 19.949 que crea el Sistema ChileSolidario, las prestaciones monetarias que correspondan a los adultos mayores; así como el acceso preferente a las prestaciones sociales disponibles en la red pública.
- ❖ Potenciar la vinculación de los adultos mayores participantes del programa con su entorno inmediato (barrio- comuna), mediante el fortalecimiento de las redes existentes en el territorio local.

LOS SUBSIDIOS CONSIDERADOS EN EL PROGRAMA VÍNCULOS SON:

- Subsidio al Agua Potable (SAP).
- Pensión Asistencial de Ancianidad (PASIS).
- Subsidio para la obtención de Carnet de Identidad.

Prestaciones que entrega el Programa son las siguientes:

En el área de la **salud**:

- Programa de Alimentación Complementaria del Adulto mayor (PACAM).
- Vacunas.
- Órtesis y Prótesis.

En el área del **mejoramiento del entorno** inmediato:

- Equipamiento domiciliario (enseres domésticos).

**...dimensiones, subsidios y prestaciones aseguradas a través
del Programa Vínculos ...**

COMO SE INGRESA AL PROGRAMA?

- Asignación de Cobertura desde Mideplan.
- Listado Adultos Mayores Vulnerables (Puntaje igual o inferior a 4213 y que no pertenezca a Chile Solidario.)
- Visita de Monitor Comunitario
- Aceptación o Rechazo de invitación
- Ingreso a Modulo Vínculos
- Comienzo de la Intervención

FASES DE LA INTERVENCION

- 10 sesiones de Apoyo Psicosocial

Se visita la casa de los Adultos Mayores (familias unipersonales o bipersonales)

- 10 Sesiones de Grupo

Se reúne la totalidad de adultos mayores para trabajo en grupo y dinámica social.



Y EN SAN JOSÉ DE MAIPO...

- Comenzamos con una cobertura de 40 AM
- Diciembre de 2009.
- Localidad de difícil Acceso (Rodados San Gabriel, San Alfonso, Melocotón y Camino Lagunillas): 1 vez al mes.
- Localidades de fácil Acceso (San José Centro, Guayaca, Vertientes, canelo): 2 veces al mes.

- Hoy en día poseemos una cobertura de 24 Adultos Mayores
- Comenzamos la fase grupal... se realizó la 1º sesión en el comedor de la Dirección de Aseo y Ornato, donde asistió desde SENAMA la gestora territorial Karen González.
- Terminaremos en el mes de octubre con estas actividades para dar cierre al programa en la primera semana de Noviembre



PROGRAMAS ASOCIADOS

Habitabilidad Vínculos 2010

Se crea invitación en Sigec (sistema de gestión de convenios) para participar en proyecto de intervención social destinado a mejorar las condiciones de habitabilidad de los adultos mayores (dormitorio, cocina, equipamiento)

- Cobertura: 26 adultos mayores
- Monto total: \$3.520.000
- Tiempo de ejecución: 9 meses.
- Etapas: elaboración proyecto
 - Compras
 - Recepción de artículos
 - Entrega de artículos