

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

*ACTA SESIÓN ORDINARIA Nº 75
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2008 – 2012*

22-12-2010

En San José de Maipo, siendo las 09:41 hrs., del día Miércoles 22 de Diciembre del 2010, se da inicio a la Sesión Ordinaria Nº75 del Concejo Municipal de San José de Maipo, presidida por el Alcalde y Presidente del Concejo Municipal don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Julio Carrillo Quintana; Eduardo Astorga Flores; Marco Quintanilla Pizarro; Virginia Ríos Mella; Andrés Venegas Véliz y Sonia Ávila Ávila.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Alberto Alday Salinas, Secretario Municipal Subrogante.

Actúa como Secretaria de Actas la Sra. Maritza Chacón Brito.

TABLA A TRATAR:

A.- CUENTA SR. ALCALDE

B.- TEMAS A TRATAR:

1.- APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA PARA CIERRE PRESUPUESTARIO DEL AÑO 2010.

2.- INFORME DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA PREP 233.312/10

C.- HORA DE VARIOS

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA Nº75 POR EL ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL, DON LUIS PEZOA ALVAREZ.

El Presidente, abre la Sesión Ordinaria Nº75 del Concejo Municipal de San José de Maipo, siendo las 09:41 hrs., del día Viernes 22 de Diciembre de 2010.

A.- CUENTA SR. ALCALDE

JUGUETES Y GOLOSINAS

Comenta que el día de ayer se entregó la mayor parte de los juguetes y golosinas a las juntas de vecinos y hoy culmina la entrega a las juntas de vecinos que restan.

REUNION JUNTA DE VECINOS IGNACIO CARRERA PINTO

Informa de reunión sostenida con los dirigentes de la junta de vecinos de la población Ignacio Carrera Pinto donde se acordó realizar una próxima reunión para exponer las necesidades que tienen para llevar a cabo el festival de la voz, actividad que vienen desarrollando desde hace tres años.

OBRA DE TEATRO

El día lunes se presentó una obra de teatro navideña en el gimnasio municipal, a la cual asistieron alrededor de 150 niños con sus papas y también se les repartió bebidas y golosinas. La misma obra fue puesta en escena en los colegios durante la mañana pero no tuvo la misma concurrencia puesto que muchos estaban en actividades de finalización del año escolar.

VISITA SEREMI DE BIENES NACIONALES

Informa de visita realizada la semana pasada por el Seremi de Bienes Nacionales al sector de Baños Morales con la finalidad de reinstalar una sede social para el Sindicato de la Papelera.

CEREMONIA CATEDRAL SAN BERNARDO

Informa de invitación para asistir a una ceremonia en la Catedral de la Diócesis de San Bernardo a las 12:30 hrs. Solicita la anuencia del Concejo para retirarse a las 11:45 hrs. para concurrir a dicha ceremonia.

B.- TEMAS A TRATAR:

1.- APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA PARA CIERRE PRESUPUESTARIO DEL AÑO 2010.

El Director de Finanzas, explica que el motivo principal de esta modificación presupuestaria es saldar la deuda flotante.

El Concejal Carrillo, solicita definir cual es la deuda flotante y se indique a cuánto asciende dicha deuda. Pregunta si se trata de la deuda que se tiene con don Pedro Guillón o proyectos que no se hicieron.

El Encargado de Finanzas, responde que es la deuda devengada y principalmente se refiere a la deuda de alumbrado público. En cuanto a los montos, señala que están indicados en el balance presupuestario adjunto a los antecedentes entregados.

El Concejal Venegas, le preocupa especialmente esta modificación presupuestaria porque si bien refleja mayores ingresos, hay algunas partidas cuyos recursos no han sido ocupados como por ejemplo servicios de aseo, transferencias al sector privado y programas sociales.

El Encargado de Finanzas, responde las dudas del concejal Venegas.

El Concejal Venegas, pregunta si no es excesivo el saldo inicial de caja que va quedar para el próximo año, luego de esta modificación al presupuesto.

El Encargado de Finanzas, responde que no fundamentando su respuesta.

El Concejal Venegas, hace presente que de acuerdo a instrucciones impartidas por la Contraloría General de la República, las cuentas del ejercicio presupuestario deberán quedar cerradas al 31 de diciembre de cada año y en consecuencia los hechos que se materialicen con posterioridad deberán ser imputados al presupuesto del año 2011.

El Encargado de Finanzas, responde la inquietud del concejal.

El Concejal Carrillo, señala haberse sorprendido que haya ingresado más dinero de lo presupuestado, principalmente por concepto de patentes municipales. Pregunta si esto obedece al plan de inversiones que se estaba trabajando con las empresas.

El Encargado de Finanzas, responde que sí.

El Concejal Carrillo, echa de menos los derechos de aseo en zonas de camping, según sus cálculos son aproximadamente 20 o 30 millones anuales que no están ingresando. Pide que para el próximo año el director de Aseo ejerza la fiscalización correspondiente y genere los cobros de derechos que correspondan. Esta por aprobar, sin embargo solicita se les haga llegar el detalle de las subasignaciones.

El Encargado de Finanzas, se compromete a hacer llegar la información solicitada por el concejal.

El Concejal Carrillo, propone redireccionar los recursos del programa deporte y recreación, dado los mayores ingresos que se perciben por el 2% de deportes y cultura. En este sentido propone realizar actividades artísticas durante

el verano como por ejemplo la semana del talento cajonino, con la participación de artistas locales a quienes se les puede cancelar entre 20 y 50 mil pesos.

Esta por aprobar.

El Presidente, somete a votación la propuesta de modificación presupuestaria.

Don Julio Carrillo, aprueba

Don Eduardo Astorga, aprueba

Don Marco Quintanilla, aprueba

La Sra. Virginia Ríos, aprueba

Don Andrés Venegas, aprueba

La Sra. Sonia Ávila, aprueba

El Presidente, indica que el Concejo Municipal, aprobó por unanimidad, LA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA POR EL MONTO TOTAL DE \$165.797.565.-, PARA REALIZAR AJUSTE PRESUPUESTARIO DE CUENTAS DE INGRESOS Y GASTOS EJECUTADOS A LA FECHA, PARA REALIZAR EL CIERRE DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DEL AÑO 2010.

Lo anterior, de acuerdo a la presentación efectuada a través del Memo.Nº523 de fecha 16 de diciembre de Encargado de Administración y Finanzas y Jefe de Control Interno (s) al Sr. Alcalde.

2.- INFORME DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA REF 233.312/10

El Secretario Municipal (s), da lectura en forma íntegra al informe de la Contraloría General de la República REF.233.312/10, sobre la procedencia del pago de costos directos como consecuencia del atraso de recepción provisoria en contrato de obra municipal "Reposición Cuartel Nº2 Compañía de Bomberos de San José de Maipo". Entrega copia a cada uno de los señores concejales.

Don Julio Carrillo, solicita instruir sumario administrativo para establecer responsabilidades.

El Presidente, informará oportunamente de las medidas a seguir.

C.- HORA DE VARIOS

CUENTA CONCEJALA VIRGINIA RIOS

SINDICATO DE TRABAJADORES LICEO POLIVALENTE

Acusa recibo de una carta del Sindicato de Trabajadores del Liceo Polivalente, quienes solicitan audiencia al Sr. Alcalde con el propósito de llegar a cuerdos sobre situación que afecta a los asistentes de la educación.

El Presidente, indica que los va a recibir en audiencia el día martes.

SUBVENCIÓN CUERPO DE BOMBEROS

Presenta solicitud de subvención del Cuerpo de Bomberos.

El Presidente, responde a la concejala que ya dio curso a la solicitud.

CLUB DEL ADULTO MAYOR EL MANZANO OTOÑAL

Da cuenta que el club del adulto mayor El Manzano Otoñal está pidiendo que se haga efectivo el compromiso adquirido por el alcalde de facilitar un espacio en el edificio consistorial para la exposición de sus artesanías.

CARTA CONSEJO DE SALUD COMUNAL

Acusa recibo de carta del Consejo de Salud Comunal solicitando la expulsión de un director de la agrupación. Lamentablemente se trata un vecino que anteriormente se vio expuesto a una situación parecida en su junta de vecinos. No sabe si el motivo de hacerles llegar esta carta es para informales de la situación o para realizar alguna acción ante la Corporación Municipal.

El Presidente, precisa que el no tiene injerencia en el Consejo de Salud, piensa que se hizo a modo de información. Lo único que puede hacer es conversar con la encargada de promoción de salud para que le informe al respecto. Agrega que a el le causo gran sorpresa saber que se puede expulsar a un director de una agrupación.

LUMINARIAS APAGADAS

Denuncia la existencia de luminarias apagadas en la plaza de armas.

El Presidente, indica que se solicitó a la empresa CGE solucionar el problema a la brevedad.

FIN DE AÑO

Desea unas felices fiestas a los funcionarios municipales, alcalde y concejales. Asimismo recuerda el sentido de estas fiestas.

CUENTA CONCEJALA SONIA AVILA

PEÑA FOLKLORICA

Informa de la realización de una peña folklórica en el Centro Cultural a beneficio de don Francisco Astorga. Pide colaborar con esta actividad.

PROYECTO ENERGIA SOLAR

Señala que le pareció interesante la presentación del proyecto sobre autos que funcionan con energía solar, realizada en el colegio Rafael Eyzaguirre para los estudiantes de todo el país, y a la cual asistieron jóvenes de Ovalle hasta Puerto Montt.

INAUGURACION PUEBLITO ARTESANAL LAS VERTIENTES

Da cuenta de su asistencia a la inauguración del pueblito artesanal de Las Vertientes. Solicita colaboración en difusión de esta actividad.

LUMINARIAS

Solicita dar solución al problema de las luminarias apagadas en el sector de El Esfuerzo antes de las fiestas de fin de año.

TERRENO DESOCUPADO

Da cuenta de sitio desocupado en la esquina de la calle Comercio con Dos Norte el cual se encuentra con su cierre roto y se esta botando basura.

MEDIAGUAS GUARDADAS EN EL CENTRO CULTURAL

Según información de vecinos las mediagua que están deteriorando en el Centro Cultural estarían designadas para casos sociales.

El Secretario Municipal (s), aclara en su calidad de Director de Aseo que la información entregada es efectiva. Las casas están asignadas a cuatro familias, don Fortunato Mardones trajo hoy la autorización del sitio para poder hacerle entrega de la mediagua. Hay un caso de una familia en el Toyo que hay que revisar porque al parecer la autorización del sitio no se haría efectiva hasta el día de hoy. La tercera vivienda también esta a la espera de la autorización del sitio y la cuarta pertenece a una persona del programa vínculo cuya instalación en el Canelo no se pudo realizar porque las personas que actualmente están ocupando el sitio no lo permitieron y los dueños se encuentran en el extranjero. La Directora de la Dideco esta realizando las gestiones para determinar el lugar donde finalmente se va a poder instalar. Agrega que mientras no estén entregadas las

autorizaciones correspondientes de los sitios donde se ubicaran las mediaguas no se pueden entregar.

CUENTA CONCEJAL ANDRES VENEGAS

CARTA PRESIDENTE COLEGIO DE PROFESORES

Acusa recibo de la copia de una carta del Sr. Luis Blanco, presidente del Colegio de Profesores, quien tuvo un problema con el director de la escuela Julieta Becerra por no permitirles realizar una reunión del gremio en el establecimiento. Pide conocer el mecanismo exacto que ellos deben seguir para poder realizar sus reuniones.

CARTA CONSEJO DE SALUD COMUNAL

Se refiere a la carta del Consejo de Salud Comunal, solicitando investigar la situación ya que aparece dando su autorización a la expulsión del director de la agrupación la Sra. Sylvia Lathrop de la Corporación Municipal. Agrega que existen problemas graves en esta agrupación ya que la Sra. Sylvia Osorio no ha dado cuenta de los dineros. Solicita investigar la participación de la funcionaria de la Corporación.

CARTA DEL SINDICATO DE TRABAJADORES

Acusa recibo de carta del Sindicato de Trabajadores del Liceo Polivalente sobre los descuentos efectuados a los profesores.

El Presidente, aclara al concejal que el tema ya está resuelto y ellos están abogando por los asistentes de la educación.

SUBVENCION BOMBEROS

Solicita cursar cuarta remesa al Cuerpo de Bomberos.

ASIGNACION ADICIONAL PARA CONCEJALES

Pide formalmente el pago de asignación adicional a los concejales por haber asistido a más del 75% de las sesiones durante el año.

PROYECTO GENERACION DE EMPLEO

Pido generar proyecto de empleo para los meses de enero y febrero con el saldo de recursos traspasados para el próximo año.

MANTENCIÓN DE LUMINARIAS

Pregunta cómo se lleva la mantención de las luminarias públicas en el Cajón del Maipo y quién es la contraparte municipal.

El Presidente, responde que cuando se cambiaron las luminarias hubo muchos inconvenientes con la empresa licitada. A partir del año 2011 se volverá a suscribir un convenio de mantención con la empresa CGE. El Director de Aseo informa de los problemas que presentan las luminarias a la empresa CGE.

PAGINA WEB

Un vecino de la localidad de El Manzano realizó una página web denominada todoelcajon.cl que pone a disposición de los concejales.

DENUNCIAS DE MALTRATO

Presenta denuncia de una funcionaria nueva de las Postas de Salud por malos tratos permanentes hacia el personal por parte de la Sra. Beatriz Susarte, Directora de Salud. Solicita realizar la investigación correspondiente.

CASO SRA. ALICIA MARDONES

Presenta denuncia de la Sra. Alicia Mardones en contra del Director de Aseo, quien fue burlada por él y por la directora de la Dideco, Sra. Fabiola Arias, puesto que la visita y ayuda prometida no se realizaron.

El Presidente, solicita que la persona afectada por malos tratos se dirija a conversar la situación con él. Agrega que en visita realizada a las postas nunca ha recibido denuncias al respecto.

Respecto a la situación que aqueja al Sr. Blanco, asegura que nunca se le ha prohibido el ingreso al establecimiento como dirigente. El director de la escuela solamente pide una petición escrita para hacer uso de las dependencias de la escuela.

CUENTA CONCEJAL JULIO CARRILLO

PROYECTO GENERACION DE EMPLEO

Solicita que para lo meses de verano se genere un proyecto de generación de empleo para las dueñas de casa.

LIMPIEZA DE CALLES

Reconoce el esfuerzo que se ha hecho por la limpieza de las calles, pero aun falta mayor fiscalización a los vecinos para que cumplan con la ordenanza.

SEMANA DEL TALENTO CAJONINO

Propone realizar la semana del talento cajonino con los mayores recursos provenientes del fondo del 2% de deporte y cultura, y de esta manera dar un espacio a los artistas locales.

El Presidente, acoge las iniciativas propuestas por el concejal Carrillo.

CARTA A CANAL 13

Reitera petición de entrega de la carta enviada a canal 13.

CORTES DE ELECTRICIDAD

Da cuenta que en los últimos días ha habido tres cortes de luz en el sector sur de San José de Maipo. Pide exigir a la empresa CGE que la Guardia esté ubicada en la comuna de San José de Maipo y no en La Pintana como sucede en la actualidad y se ponga a disposición de los usuarios un número de teléfono para realizar reclamos.

Agrega que la empresa no está entregando las boletas de cobro por el consumo de electricidad lo cual ha ocasionado acumulación de deudas a los clientes.

El Concejal Quintanilla, respalda el planteamiento del concejal, puesto que el problema del mal servicio de la empresa CGE se está dando en varias otras comunas también.

MEDIAGUAS

Pide revisar situación de mediaguas que fueron entregadas en la población Victoria, pero no han sido instaladas y se están deteriorando.

COBRO DERECHO POR EXTRACCION DE BASURA

Reitera efectuar el cobro por sobre generación de basura.

ESTERILIZACION DE MASCOTAS

Reitera la solicitud de ver la posibilidad de asociación con alguna organización para la esterilización de mascotas.

CUENTA CONCEJAL MARCO QUINTANILLA

EXPOSICIÓN DE ARIDOS

Señala que hace más de dos meses solicitó al Presidente de la comisión de áridos realizar una exposición al Concejo. Pide al Alcalde poner el tema en tabla.

LUMINARIAS

Precisa que el catastro que se quedó de hacer las luminarias que fueron cambiadas y que se encontraban en el recinto cultural nunca se ha realizado y ahí hay recursos de los cuales se puede disponer.

CAMPAÑA GARRAPATA

La campaña contra la garrapata este año no se hizo.

DISCOTECA LA MOLE

Solicita informe de la dirección de obras referente al estado en que se encuentra la construcción donde funciona la discoteca La Mole.

PESEBRE

Solicita la instalación del tradicional pesebre para ambientar las fiestas de fin de año.

FISCALIZACION CAMION RECOLECTOR DE LA BASURA

Pide conocer las multas a los camiones recolectores de la basura por líquidos percolados.

INFORME DE INCENDIO

Reitera solicitud de informe sobre incendio en sector de Las Lajas.

DIFUSIÓN

Se queja porque el Concejo Municipal no aparece en los lienzos promocionales de las actividades municipales.

El Presidente, responde al concejal que los excedentes de dinero provienen de la mayor inversión del Gobierno en la comuna y no a causa de una mala gestión.

CUENTA CONCEJAL EDUARDO ASTORGA

CARTA COOPERATIVA EL INGENIO

Acusa recibo de una carta de la Cooperativa El Ingenio solicitando el retiro de ramas y exponiendo problema de vigencia de la junta de vecinos. Al respecto solicita certificado de personalidad jurídica de la agrupación.

El Presidente, instruye al secretario municipal subrogante para que entregue certificado de personalidad jurídica y se oficie a la Dirección de Obras por situación del terreno.

PLAN DE EMPLEO

Respalda petición de generación de un plan de empleo para los meses de verano.

AGRUPACIÓN ARTESANOS BAÑOS MORALES

Expone situación que afecta a una agrupación de Baños Morales. Entregará los antecedentes al Sr. Alcalde.

El Presidente, relata que ahí hay una histórica pugna con la junta de vecinos, porque la mayoría de los integrantes de la agrupación no son de la comuna y tendrían costumbres distintas a las de la comunidad.

Hace dos semanas conversó con ellos y revisaron los antecedentes que tienen. El municipio tramitará ante Bienes Nacionales, permisos de trabajo sólo para aquellos artesanos que son residentes de la localidad de Baños Morales.

INVITACIÓN EMPRESA CGE

Reitera invitación a la gerencia de la empresa CGE. Hay demasiados problemas que se están presentando en la comuna con el servicio de esta empresa.

PESEBRE NAVIDEÑO

Ofrece su colaboración para instalar el pesebre navideño.

El Presidente, acoge moción para generar planes de empleo en los meses de verano.

El presidente, señala que sin haber más temas que tratar, se da por finalizada la Sesión Ordinaria N° 75 del Concejo Municipal, siendo las 11:35 hrs.



[Handwritten signature]
ALBERTO ALDAY SALINAS
SECRETARIO MUNICIPAL
SUBROGANTE



[Handwritten signature]
LUIS PEZO ALVAREZ
ALCALDE

✓
MARITZA CHACÓN BRITO
SECRETARIA DE ACTA