

REPÚBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
SAN JOSÉ DE MAIPO  
SECRETARÍA MUNICIPAL

*ACTA SESIÓN ORDINARIA N°109  
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO  
PERÍODO 2008 – 2012*

*02-12-2011*

En San José de Maipo, siendo las 09:52 hrs., del día Viernes 02 de Diciembre del 2011, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°109 del Concejo Municipal de San José de Maipo, presidida por el Alcalde y Presidente del Concejo Municipal don Luis Pezoa Álvarez .

Asisten los Concejales Sres.: Julio Carrillo Quintana, Sonia Ávila Ávila, Virginia Ríos Mella, Andrés Venegas Veliz, Marco Quintanilla Pizarro, Eduardo Astorga Flores.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Actas la Srta. Paula Cabrera Velásquez.

TABLA A TRATAR:

A.-APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTA ORDINARIA N°77; N°78; N°82; N°100 Y N°101.

B.-CUENTA DEL SR.ALCALDE

C.- TEMAS A TRATAR:

1.-APROBACION MODIFICACION PRESUPUESTARIA PARA LA CREACION DE ASIGNACION IDENTIFICATORIA PARA LA INCORPORACION DE MAYORES INGRESOS AL PRESUPUESTO MUNICIPAL AÑO 2011, DEL PROYECTO DENOMINADO "REPARACIONES DE ACERAS ,6ª ETAPA Y ESCALERA ACCESO POBLACION IGNACIO CARRERA PINTO , COMUNA DE SAN JOSE DE MAIPO POR \$20.069.000.-

2.-EXPOSICION EQUIPO CONVIVENCIA ESCOLAR CORPORACION MUNICIPAL DE EDUCACION Y SALUD.

D.-HORA DE VARIOS

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°109 PRESIDIDA POR EL ALCALDE Y PRESIDENTE DON LUIS PEZOALVAAREZ.

**El Presidente**, abre la Sesión Ordinaria N°109 del Concejo Municipal de San José de Maipo.

A.- APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTA ORDINARIA N°77

**El Sr. Presidente**, ofrece la palabra y somete a votación el Acta Ordinaria N°77

**El Sr. Presidente**, la unanimidad del Concejo Aprueba dejar pendiente el Acta N°77, hasta una nueva revisión.

ACTA ORDINARIA N°78

**El Sr. Presidente**, ofrece la palabra y somete a votación el Acta N°78.

**El Sr. Presidente**, la unanimidad del Concejo Municipal Aprueba dejar pendiente el Acta N°78 hasta una nueva revisión.

ACTA ORDINARIA N°82

**El Sr. Presidente**, ofrece la palabra y somete a votación el Acta N°82.

**El Sr. Presidente**, la unanimidad del Concejo Municipal Aprueba dejar pendiente el Acta N°82 hasta una nueva revisión.

ACTA ORDINARIA N°100

**El Sr. Presidente**, ofrece la palabra y somete a votación el Acta N°100.

**El Sr. Presidente**, la unanimidad del Concejo Municipal Aprueba el Acta Ordinaria N°100.

ACTA ORDINARIA N°101

**El Sr. Presidente**, ofrece la palabra y somete a votación el Acta N°101.

**El Sr. Presidente**, la unanimidad del Concejo Municipal Aprueba el Acta Ordinaria N°101.

B.- CUENTAS DEL ALCALDE

**CELEBRACION DIA DE LA SECRETARIA**

Hoy se celebra el día de la Secretaria.

**REPARACION CUARTEL 1°COMPAÑÍA DE BOMBEROS**

Informa sobre la asignación de fondos de parte de la Subdere al proyecto aprobado código 1-C-2010-502, Reparación de Cuartel 1°Compañía de Bomberos de San José de Maipo.

## **CAMINOS RURALES**

Informo la aprobación técnica de parte del MOP a los tratamiento superficiales y carpetas de reperfilación e imprimación para los caminos Rurales ingresados por la glosa seis (vialidad); se entrega nomina de caminos ingresados.

## **MAQUINAS DE EJERCICIOS**

Se inauguraron el miércoles 30 de noviembre las máquinas de ejercicios en las dos cañadas, son 28 máquinas en total 14 en cada cañada 7 en cada bandejon.

## **REMODELACION DE PLAZAS**

Comenzaron los trabajos de remodelación de las Plazas la Obra y Padre Hurtado, se entregan antecedentes de las licitaciones respectivas.

## **EQUIPO DE AMPLIFICACION**

El nuevo equipo de amplificación llegó el día de ayer a la Municipalidad. Se están probando los equipos para nuestra conformidad y recibirlos de acuerdo a la compra efectuada.

## **NUEVOS PERFILES**

Se trabaja con la DOH en los perfiles de los nuevos APR a implementar en la comuna. Se elaboran los perfiles en la localidad de El Volcán y Maitenes.

## **REUNION CON EL SEREMI**

Se sostuvo reunión con el Seremi de OOPP y el Director Regional de Vialidad por tema de circulación nocturna de camiones en la comuna.

## **JARDIN LABORAL**

Se realizó la reunión con las mamás del Jardín Laboral.

## **JUNTA DE VECINOS**

Se realizó reunión con las Juntas de Vecinos de San Alfonso por las mejoras de la plaza.

## **OPERATIVO VETERINARIO**

El día martes 13 de diciembre se realizará el operativo veterinario para vacunar y desparasitar el ganado caprino de los ganaderos del sector camino el embalse el Yeso, el operativo se realizará entre las 9:00 y las 17:00 hrs.

## **CONCURSO TECNICO PRODESAL**

En relación al concurso técnico media jornada Prodesal informo lo siguiente: selección de curriculum miércoles 30 de noviembre a las 15:00hrs, entrevista personal miércoles 7 de diciembre a las 09:30 hrs.

## DIRECTORA REGIONAL DE SERNAM

La Señora Paola Delgado Mocarquer, directora regional del SERNAM y este Alcalde los invitan a participar de un desayuno para conformar una mesa de trabajo sobre emprendimiento e inserción laboral femenina en el sector Turístico. La actividad se llevará a efecto el día lunes 05 de diciembre de 2011 a las 10:00 hrs en el restaurant El Tucán, ubicado en sector La Obra.

### C.-TEMAS A TRATAR

1.-APROBACION MODIFICACION PRESUPUESTARIA Y CREACION DE ASIGNACION IDENTIFICATORIA PARA LA INCORPORACION DE MAYORES INGRESOS AL PRESUPUESTO MUNICIPAL AÑO 2011, DEL PROYECTO DENOMINADO "REPARACIONES DE ACERAS ,6ª ETAPA Y ESCALERA ACCESO POBLACION IGNACIO CARRERA PINTO , COMUNA DE SAN JOSE DE MAIPO POR \$20.069.000.-

**El Sr. Presidente**, ofrece la palabra con respecto al punto N°1 de la tabla.

**El Sr. Presidente**, somete a votación el puntoN°1 de la tabla.

**La unanimidad del Concejo Aprueba**, la modificación presupuestaria para la creación de asignación identificatoria para la incorporación de mayores ingresos al presupuesto municipal año 2011,del proyecto denominado Reparaciones de Aceras 6ª etapa y escalera acceso Población Ignacio Carrera Pinto, comuna de San José de Maipo por \$ 20.069.000.-

**El Sr. Presidente**, solicita la anuencia para modificar el orden de la tabla que se va a pasar a la hora de varios y posteriormente a la exposición del Equipo de Convivencia de la Corporación Municipal de Educación y Salud.

**El Sr. Presidente**, indica la unanimidad del Concejo Municipal Aprueba pasar a la hora de varios y posteriormente a la exposición del Equipo de Convivencia de la Corporación Municipal.

### D.-HORA DE VARIOS

#### CONCEJAL SR. JULIO CARRILLO QUINTANA

##### COMITÉ DE VIVIENDA BRISAS DEL MAIPO

Pregunta qué pasa con la recepción de obras de las viviendas y la solicitud que le hicimos la vez pasada con los vecinos, específicamente del Comité de Vivienda Brisas del Maipo.

**El Sr. Presidente**, en cuanto a la recepción de obras, ayer me reuní con la gente del Serviu también conversé con la dirigente del comité. Ella no se puede reunir conmigo porque viajan a Estados Unidos. La constructora que estaba ejecutando el proyecto decidió por cuenta de ellos mismos hacer la obra. De todos modos nosotros a partir del lunes vamos a hacer un trabajo para apurar estas obras.

## CAMPAÑA DE LA GARRAPATA

Consulta sobre el calendario con la campaña de la garrapata que se nos iba a enviar a cada concejal.

**El Sr. Presidente**, informa que la campaña ya se está haciendo y que los calendarios se van a entregar a las juntas de vecinos.

## VIAJES A LA PLAYA

Le preocupa la tardanza de los viajes a la playa y que no se vayan a realizar cuando los niños ya estén yendo al colegio.

**El Sr. Presidente**, estoy dando instrucciones para que los viajes se hagan en la fecha proyectada.

## PRESUPUESTO AÑO 2012

Informa que este año no va hacer reunión de comisión de hacienda, porque mantengo las mismas quejas que los años anteriores, necesito la opinión de cada uno de los concejales y yo prefiero que el tema se vea sólo en una sesión. Los datos macroeconómicos indican que las expectativas de crecimiento van a la baja y por otro lado, en materia de ingresos propios, todo indica que hay partidas de ingresos presupuestarios que no van a cumplir sus metas.

**El Sr. Presidente**, yo igual voy hacer reunión para ver el tema del presupuesto porque a mí me interesan que las cosas se debatan.

## CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS VELIZ

### TEMA DE SALUD

Alcalde, el primer tema tiene que ver con lo que he ido informando a través de varios correos electrónicos fundamentalmente por el tema que sucedió en el área salud, cuando la Directora informó categóricamente que la doctora Sierra y la enfermera debieron haber asistido y no lo hicieron a la reunión de coordinación en el Sotero del Río por el tema de acreditación. Según los antecedentes que él recopiló, la doctora Sierra jamás fue informada de dicha reunión de coordinación, por lo que tal negligencia y sus implicancias no se le pueden endosar a ella. La Secretaria General de la Corporación se comprometió a investigar las responsabilidades administrativas de la Directora de Salud.

**El Sr. Presidente**, yo no estoy conforme con que a una persona se le responsabilice de algo en que no tiene responsabilidad.

## TEMA DE LA PLAZA

Solicita saber qué pasa con el Decreto de ampliación de plazo para las obras del centro de plaza y segundo, por las calles laterales de la plaza me gustaría saber hasta cuando es el plazo de entrega de estas obras, porque mantener cerrado perjudica fuertemente a los comerciantes.

## CAMIONES

Pregunta qué pasa con el tránsito de camiones nocturnos con carga de yeso

**El Sr. Presidente**, la flota de camiones efectivamente son los que evaden la romana y esto ya se lo informé al Seremi.

## CASOS SOCIALES

Pregunta qué pasa con la luz eléctrica que le iban a poner en un medidor

## GANADERO

Me gustaría saber qué pasa con el ganadero del sector de El Toyo, que nunca lo han ido a visitar de Prodesal.

## VICTORIA

Hubo un lanzamiento de unos abuelos en la población Victoria

**El Sr. Presidente**, ayer fui al Serviu y quedaron de responderme.

## LAS VERTIENTES

Una persona fue lanzada a la calle en las Vertientes.

## MODIFICACION PRESUPUESTARIA

En el Departamento social se están pidiendo ayudas y la respuesta de social es que los concejales no han aprobado la modificación presupuestaria para comprar los bienes y mi respuesta fue que el Alcalde no ha enviado la modificación al Concejo para su aprobación.

## ENCUENTRO LATINOAMERICANO DE FOLCLORE

Agradece la participación que tuvo la municipalidad en el encuentro latinoamericano de folclore, tanto al alcalde como los funcionarios municipales, lugares etc.

## CONGRESO DE ATENCION PRIMARIA DE SALUD

Hoy día y mañana se llevando e efecto un Congreso Nacional de Atención Primaria de Salud. Invita a todos los concejales a participar.

**CONCEJALA SRA. SONIA AVILA AVILA**

## INVITACION

Informa que el Sr. Sergio Andrade, va hacer llegar las invitaciones para el Concejo para que lo puedan acompañar en la certificación de unos cursos que se le hicieron a los choferes de la empresa.

## TEMA DE JUGUETES

Indica que fue al Departamento Social, y me informaron que se está revisando los listados de niños enviados por las Juntas de Vecinos, para que no se repitan y se entreguen los juguetes como corresponda.

## VIAJES A PICHILEMU

Se están realizando viajes a Pichilemu con un valor de \$ 26.432 por seis días, los interesados deben ir al Departamento de Turismo.

**CONCEJALA SRA. VIRGINIA RIOS MELLA**

## ACUSA RECIBO DE CORRESPONDENCIA

Carta enviada por la Junta de Vecinos Villa Santuario San José, ellos hacen una denuncia solicitando la recepción final de sus viviendas. La Dirección de Obras no ha entregado respuesta.

## SOLICITUD DE LOS BOMBEROS

Solicitan la ayuda de la Municipalidad en agua y mangueras.

**El Sr. Presidente**, ya va a llegar un nuevo camión aljibe

## MICROBASURAL EN EL RIO

Yo la semana pasada hice una denuncia sobre el micro basural que existen el rio, responsabilidad de la empresa que trabaja en las obras de la plaza de armas.

**El Sr. Presidente**, yo le pido que cuando termine el concejo municipal de acompañe a la Dirección de Obras para sacarle copias a las multas que el Director de Obras le cursó a la empresa que está trabajando en la plaza. Por ahora está retenido el pago.

## TEMA SALUD

Quiero referirme a lo que planteó el Concejal Venegas en relación a la Directora de Salud. Allí no hay una falta grave de recursos, sin embargo, no se ve mejoras en la administración ni en la calidad de la atención en las postas, ni tampoco hay voluntad para mejorar las cosas.

**El Sr. Presidente**, indica que se tendrá que fijar una reunión para ver el este tema

## AUDIENCIA

El Consejo de Desarrollo Local de Salud está solicitando una audiencia con usted Alcalde y todavía no hay ninguna respuesta. Solicita que el alcalde los reciba.

## CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA PIZARRO

### BECAS GAS ANDES

Todavía no tenemos ninguna información con respecto al tema de las Becas Gas Andes quedó de hacer una investigación del caso y luego se le iba a informar al Concejo. Eso no ha ocurrido.

### PROYECTO DE AGUAS ANDINAS

Solicita que el Proyecto de Aguas Andinas, sea presentado al Concejo Municipal.

### ENCUENTRO DEL MEDIO AMBIENTE

Informa que le Congreso de Medio Ambiente se suspendió hasta el mes de Febrero.

### JUGUETES DE FIN DE AÑO

En la entrega de juguetes de fin de año, me informaron que están quedando niños afuera porque no tienen la ficha de protección social al día.

**El Sr. Presidente**, indica que son los propios presidentes de las Juntas de Vecinos que informan que aquellos niños que no reciben juguetes, es porque ya no viven en la comuna.

### TEMA DE GARRAPATA

Indica que el programa municipal para el control de garrapatas parece tener deficiencias. Solicita fiscalizar la forma en que se está ejecutando el operativo.

### MAQUINAS DE EJERCICIOS

La verdad que fue un acierto lo de las maquinas de ejercicios al igual que en todas las comunas pero la verdad que la gente se pregunta qué pasa con la remodelación de las plazas.

### PROFESORES

Me informaron que a los profesores no se les han pagado sus cotizaciones previsionales. Solicita mayor información.

## TEMA DE LOS VOLCANES

Pregunta si se está haciendo algún tipo de entrenamiento para que estemos preparados como comunidad ante cualquier tipo de emergencia.

**El Concejal Carrillo** Aclara que él no es el “encargado de la becas”, es el representante del Concejo Municipal en el Concejo Gas Andes.

## CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES

### POBLACION VICTORIA

La Junta de Vecinos de la población Victoria está bastante complicada por su sede porque se acerca la fiesta de navidad y ellos tienen los enseres de esta familia del caso social que hemos informado anteriormente.

### TEMA DE CARABINEROS

Pregunta sobre la reunión que sostuvo el Alcalde con Carabineros para ver el tema de seguridad local ya que la comuna

### LA OBRA

Pregunta en la Obra cerca de los caracoles hay un letrero gigante de casa bosque y además hay una piedra hermosa me gustaría que se pudiera arreglar un poco más ese lugar y me gustaría saber en qué situación está ese letrero de la casa bosque.

### TEMA DE ADAN Y EVA

Me gustaría saber de qué se trata esa figura que está en la localidad de la Obra con la representación de Adan y Eva.

**El Sr. Presidente**, la verdad que yo no tengo idea que pasa con ese tema

### SOLICITUD

Hay una vecina que entrego una solicitud está a nombre de la Sra. Ana María Iriarte, está solicitando venir al concejo a exponer un caso social.

### LAS CALLES

Solicita repintar los pasos peatonales y los pasos de cebras de las calles de la comuna.

### CONVENIO SOCIAL

Existe un convenio social con la empresa Gener, pregunta qué pasa con los trabajos para la gente de la comuna y pregunta por los sueldos que son muy bajos.

## PLANTACION DE ARBOLES

Pregunta qué pasa con la plantación de los arboles en el acceso norte de San José de Maipo.

## MAQUINAS DE EJERCICIOS

Felicita al Alcalde por las máquinas de ejercicios están muy buenas, pero el único problemas es que están a pleno sol.

## 2.-EXPOSICION EQUIPO CONVIVENCIA ESCOLAR CORPORACION MUNICIPAL DE EDUCACION Y SALUD.

**El Sr. Presidente**, ofrece la palabra con respecto al punto N°2 de la tabla

**La Sra. Silvia Acuña**, Buenos Días el equipo de Convivencia Escolar, está compuesto por Paz Mosso sicóloga escuela de Manzano, Bariña García, sicóloga escuela San Gabriel y escuela el Canelo, Solé, Orientadora escuela de Melocotón, Isaac Bustos sicólogo del Liceo, Elizabeth Rivas orientadora del liceo, Estircia González sicóloga escuela La Obra y escuela Julieta Becerra, María Antonella, Directora programa de difusión, Pía Barrios es trabajadora social está a cargo del programa Somos Más y Elita que también está por el programa somos más, este es el equipo de convivencia escolar comunal ellos se reúnen una mes al mes, este equipo se inicia cuando nos aprueban los planes de mejora a principio del año 2009.

El equipo expone un video donde se muestran las actividades que se llevan a efecto.

**El Sr. Andrés Venegas Veliz**, felicita al equipo de convivencia. A mí me gusta todo lo que sea de invertir en los niños, y me gustaría saber cuál es la reacción que tienen los profesores y las familias frente a este programa.

**Equipo de Convivencia**, la reacción es bastante positiva, porque uno tiene que cumplir con los acuerdos.

**El Sr. Marco Quintanilla**, que bueno ver esto porque a mí me ha tocado ver un integrante de ustedes resolviendo un problema, tenemos que trabajar mucho más, las felicito.

**El Sr. Presidente**, me alegra mucho escuchar sus palabras Concejal

**El Sr. Julio Carrillo Quintana**, me da mucho gusto que esto está funcionando como corresponde, cuenten con nosotros para lo que sea.

**El Sr. Eduardo Astorga Flores**, felicita al equipo porque demuestra la importancia que ustedes tienen en el trabajo que están realizando. Agradece la posibilidad que nos brindan para conocer esta experiencia.

**El Sr. Presidente**, agradece al equipo de convivencia por el trabajo que están realizando en las diferentes escuelas de la comuna.



# Seminario Buenas Prácticas

Convivencia Escolar  
San José de Maipo

2011

# ¿Cuáles son los rasgos característicos de una Buena Práctica?

De acuerdo con la UNESCO y la Comunidad internacional, las Buenas Prácticas han de ser:

- Desarrollan soluciones nuevas o creativas

- Demuestran un impacto positivo y tangible sobre la mejora

- Por sus exigencias sociales, económicas y medioambientales pueden mantenerse en el tiempo y producir efectos duraderos

- sirven como modelo para desarrollar políticas, iniciativas y actuaciones en otros lugares.

¿Qué es importante identificar, reunir  
y difundir las Buenas Prácticas?

Buena  
Práctica

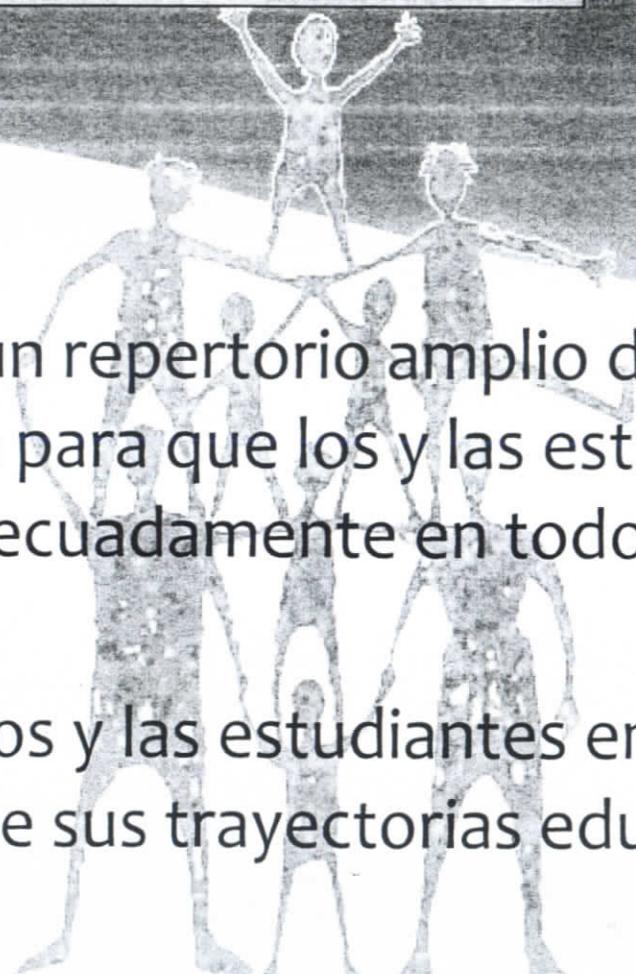
a  
in  
pr

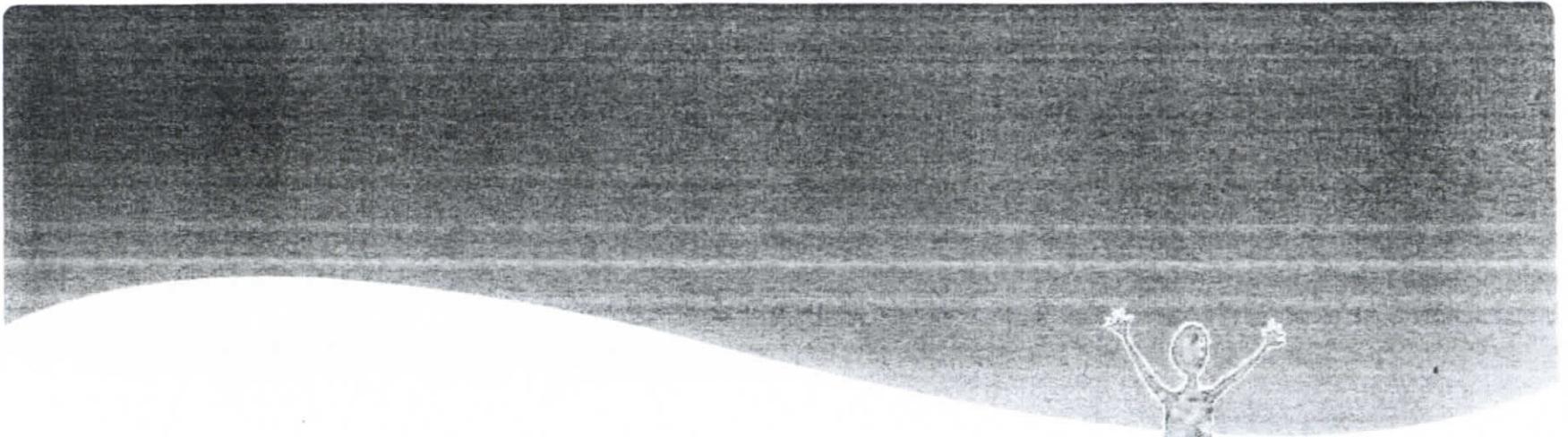
# Componentes

- \*Estudiantes
- \*Docentes
- \*Familias
- \*Redes

# Estudiantes

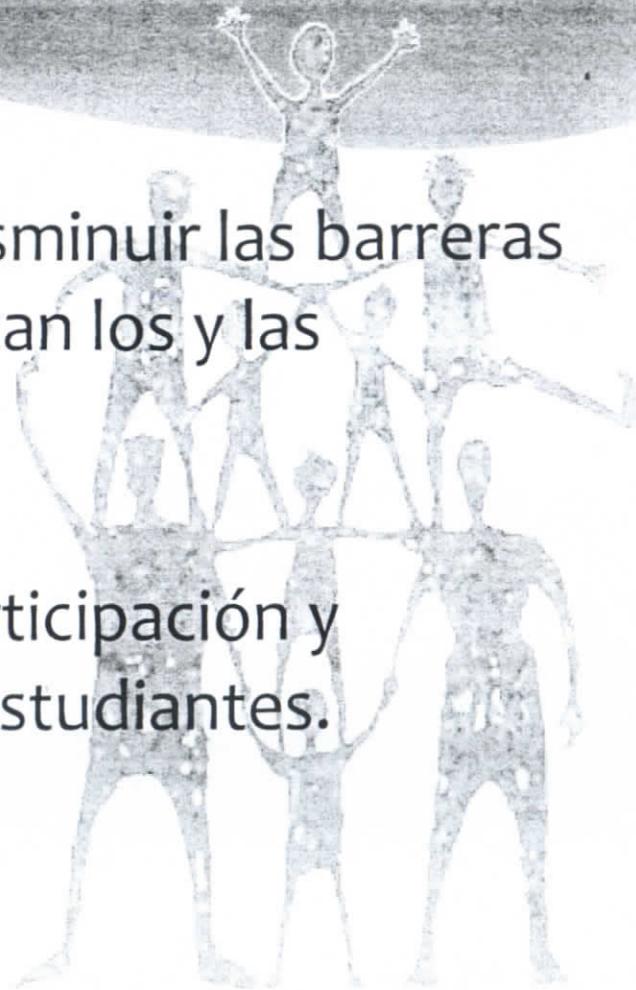
- \* Proporcionar un repertorio amplio de experiencias de aprendizaje para que los y las estudiantes se desarrollen adecuadamente en todos los ámbitos.
- \* Acompañar a los y las estudiantes en la construcción de sus trayectorias educativas y laborales.





\* Diseñar estrategias para disminuir las barreras de aprendizaje que presentan los y las estudiantes.

\* Activar espacios para la participación y protagonismo de los y las estudiantes.

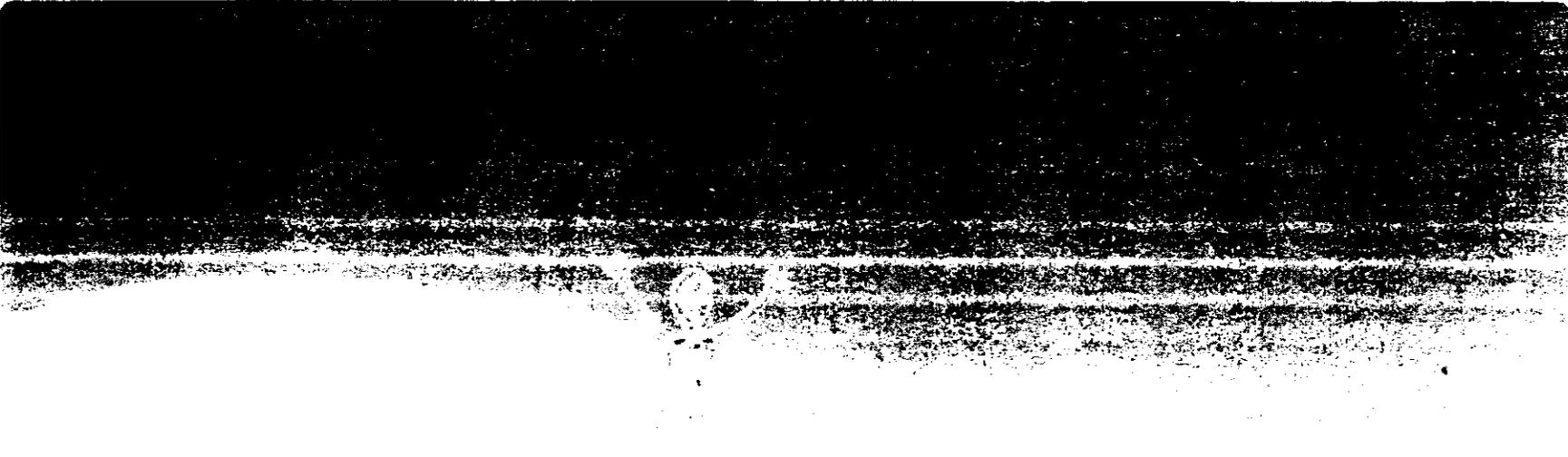


# BUENAS PRÁCTICAS ESTUDIANTES

- \* Talleres Psicoeducativos.
- \* Campañas.
- \* Instalación de mecanismos de intervención en crisis y abordaje de situaciones de vulneración de derechos.
- \* Articulación PIPSE

# Docentes

- \* Garantizar el cumplimiento del marco curricular nacional en relación al desarrollo de los OFT.
- \* Instalar las estrategias de Orientación en el diseño e implementación curricular
- \* Capacitar a los/as docentes en las temáticas definidas en el área de Orientación y convivencia escolar .

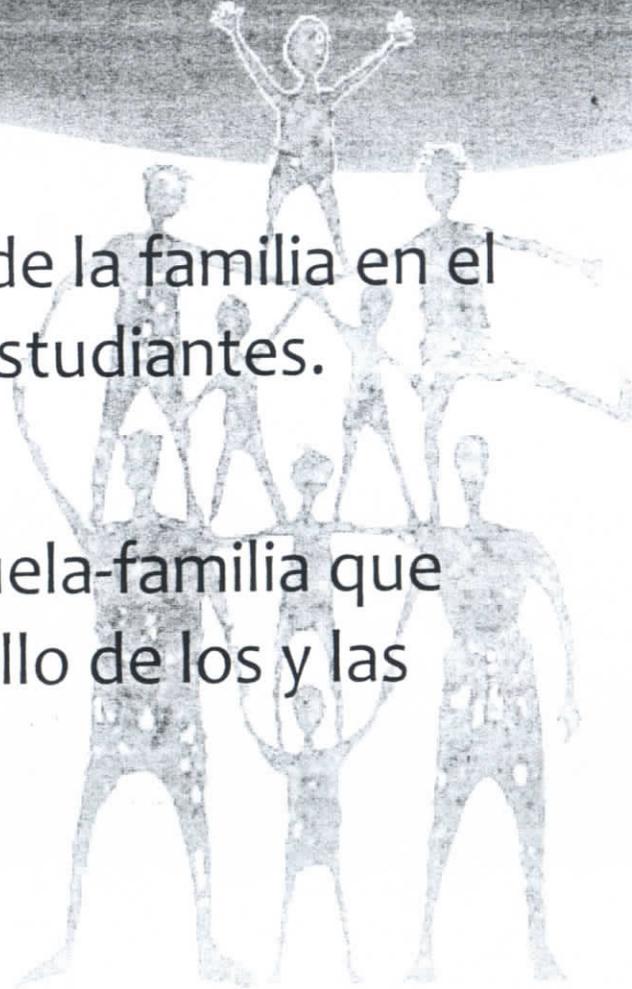
- 
- \* Apoyar a los/as profesores/as tutores/as en las demandas requeridas para el cumplimiento de su rol, funciones y tareas.
  - \* Constituir un equipo de trabajo que lidere los procesos de Orientación en la comunidad educativa.

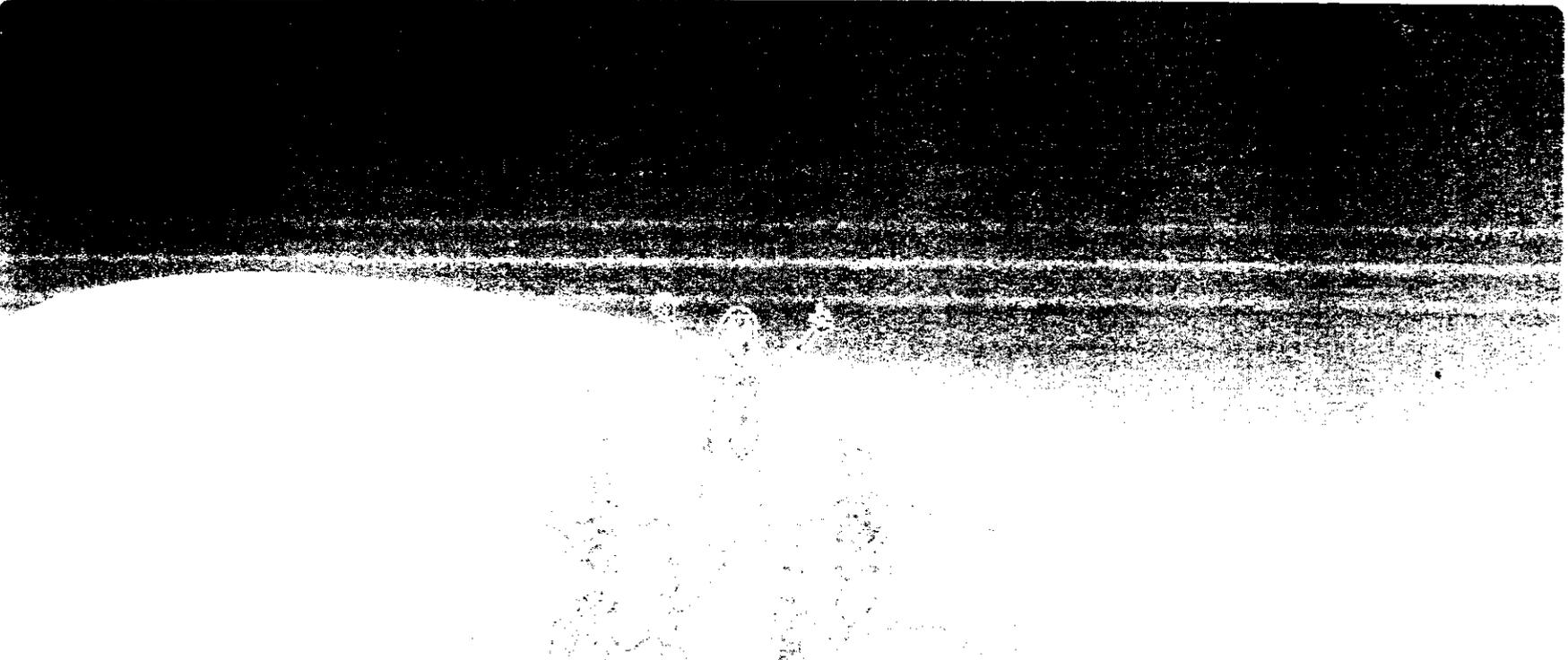
# BUENAS PRACTICAS DOCENTES

- \* Participación y presencia en reflexiones pedagógicas.
- \* Participación en Microcentros.
- \* Talleres de capacitación.

# Familia

- \* Favorecer la participación de la familia en el proceso formativo de los estudiantes.
- \* Construir una relación escuela-familia que posibilite un mejor desarrollo de los y las estudiantes



- 
- \* Capacitar a madres, padres y apoderados en temáticas del ámbito psicosocial y de apoyo al trabajo escolar, que faciliten el desempeño de su rol.

# BUENAS PRÁCTICAS FAMILIA

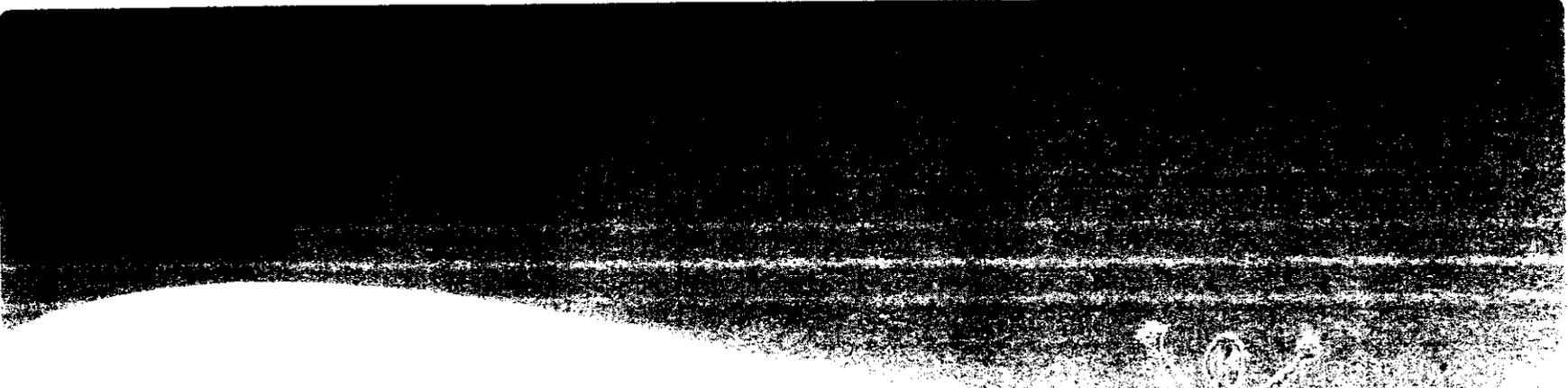
- \* Actividades de orientación en reuniones de apoderados
- \* Talleres para la familia
- \* Acciones para hacer de la escuela un espacio más amigable

# Redes y Comunidad

- \* Gestionar recursos y nodos de oportunidades para los estudiantes, a partir de los capitales locales y establecimiento de alianzas con redes sociales y comunitarias.

# BUENAS PRACTICAS REDES Y COMUNIDAD

- \* Relación cooperativa con instituciones de la Red Infanto Juvenil. (Hospital San José de Maipo, Postas, carabineros, Previene, Protectora de la infancia, PIPSE, Somos Más)
- \* Seguimiento de derivaciones .
- \* Apoyo de gestión de casos.
- \* Mecanismos de derivación .



- \* Seguimiento de derivaciones .

- \* Apoyo de gestión de casos.

- \* Mecanismos de derivación .

El presidente señala que sin haber más temas que tratar, se da por finalizada la Sesión Ordinaria N° 109 del Concejo Municipal, siendo las 12:40 hrs.



**NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**LUIS PEZOA ALVAREZ**  
PRESIDENTE DEL CONCEJO  
MUNICIPAL

  
**PAULA CABRERA VELASQUEZ**  
SECRETARIA DE ACTAS