

REPÚBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
SAN JOSÉ DE MAIPO  
SECRETARÍA MUNICIPAL

*ACTA SESIÓN ORDINARIA N°110  
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO  
PERÍODO 2008 – 2012*

*09-12-2011*

En San José de Maipo, siendo las 09:48 hrs., del día Viernes 09 de Diciembre del 2011, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°110 del Concejo Municipal de San José de Maipo, presidida por el Alcalde y Presidente del Concejo Municipal don Luis Pezoa Álvarez .

Asisten los Concejales Sres.: Julio Carrillo Quintana, Sonia Ávila Ávila, Virginia Ríos Mella, Andrés Venegas Veliz, Marco Quintanilla Pizarro, Eduardo Astorga Flores.

Se encuentra presente en la Sala de Sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Actas la Srta. Paula Cabrera Velásquez.

TABLA A TRATAR:

A.-APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTAS ORDINARIAS N°S. 78; N°82; N°84; N°102 Y ACTA EXTRAORDINARIA N°46.

B.-CUENTA DEL SR.ALCALDE

C.- TEMAS A TRATAR:

1.-APROBACION SUBVENCIONES AÑO 2012.

2.-APROBACION FONDEVE AÑO 2011.

D.-HORA DE VARIOS

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°110 PRESIDIDA POR EL ALCALDE Y PRESIDENTE DON LUIS PEZOA ALVAREZ.

**El Presidente**, abre la Sesión Ordinaria N°110 del Concejo Municipal de San José de Maipo, siendo las 09:48 hrs., del día Viernes 09 de Diciembre del 2011.

#### A.-APROBACION, MODIFICACION O RECHAZO ACTA ORDINARIA N°78

**El Sr. Presidente**, ofrece la palabra y somete a votación el Acta Ordinaria N°78

**El Sr. Presidente**, con cinco votos a favor y dos votos de abstención de los Sres. Eduardo Astorga Flores y Andrés Venegas Veliz, por no encontrarse presente en esa sesión, se aprueba el Acta Ordinaria N°78.

#### ACTA ORDINARIA N°82

**El Sr. Presidente**, ofrece la palabra y somete a votación el Acta N°82.

**El Sr. Presidente**, por la unanimidad de los Sres. Concejales presentes se aprueba el Acta N°82.

#### ACTA ORDINARIA N°84

**El Sr. Presidente**, ofrece la palabra y somete a votación el Acta N°84.

**El Sr. Presidente**, la unanimidad del Concejo Municipal se aprueba el Acta N°84.

#### ACTA ORDINARIA N°102

**El Sr. Presidente**, ofrece la palabra y somete a votación el Acta N°102.

**El Sr. Presidente**, con cinco votos a favor y dos votos de abstención del Sr. Marco Quintanilla Pizarro y el Presidente del Concejo don Luis Pezoa Álvarez por no encontrarse presente en esa sesión, se aprueba el Acta N°102

#### ACTA EXTRAORDINARIA N°46

**El Sr. Presidente**, ofrece la palabra y somete a votación el Acta N°46.

**El Sr. Presidente**, la unanimidad del Concejo Municipal aprueba dejar pendiente el Acta Extraordinaria N°46.

#### B.-CUENTAS DEL ALCALDE

**El Sr. Presidente**, hace entrega de la Resolución Exenta N°10.819 de Reconocimiento y Aprobación de la Carrera de Alimentación del Liceo Polivalente de San José de Maipo.

## **SALA CUNA LAS VERTIENTES**

Se recepcionó conforme, de parte de la Comisión respectiva la Sala Cuna Las Vertientes. La inauguración se realizara el día Martes 20 de Diciembre, estando todos los Sres. Concejales invitados.

## **PROYECTOS APROBADOS**

Fueron aprobados técnicamente los siguientes proyectos de parte del Gobierno Regional

- Construcción de Patio Techado Escuela Julieta Becerra SJM código Bip N°30117140
- Mejoramiento Escuela El Canelo SJM código BIP N°30117379-0
- Mejoramiento Escuela El Manzano SJM código BIP 3011777-0
- Mejoramiento Liceo Polivalente, SJM código BIP N°30117205-0

## **MEJORAMIENTO RUTA G-25**

El Proyecto Mejoramiento Ruta G-25 Sector Puente El Yeso –El Volcán (12KM APROX) Código BIP 30043454 ha sido priorizado por el Ministerio de Obras Publicas, se espera la aprobación de fondos ya que se encuentra "RS".

## **CARRERA DE ALIMENTACION**

Fue aprobada formalmente de parte del Ministerio de Educación la Carrera de Alimentación en el Liceo Polivalente.

## **ESTUDIOS GEOLOGICOS Y GEOTECNICOS**

Se trabaja con Serviu para la aprobación de los Estudios Geológicos y Geotécnicos de los Terrenos para la Construcción de Viviendas Sociales en la localidad de San Gabriel, se espera pronta aprobación del mismo para la compra de los terrenos en cuestión, a través de un PMB presentado en Subdere.

## **MAQUINAS DE EJERCICIOS**

En relación a las Maquinas de Ejercicios, recientemente inauguradas, se inicio en las Cañadas Sur y Norte la Asesoría en Educación Física de un Monitor. Se realizaron 35 Sesiones y durara hasta el 20 de Enero, en horarios de 19,00 hrs. a 21,00 hrs.-

## **REUNION BOMBEROS**

Se realizo la reunión con la Directiva de los Bomberos de la Primera Compañía.

## **JARDIN LABORAL**

Se realizo la reunión con las mamás del Jardín Laboral

## **JUNTA DE VECINOS**

Se realizo reunión con las Juntas de Vecinos de San Alfonso

## **CONCURSO TECNICO PRODESAL**

Finalizo el Concurso del Técnico para media jornada de Prodesal. En los próximos días se notificara a la seleccionada.

## **LOS PEUMOS DEL CANELO**

Da cuenta que el día 8 Diciembre del presente, se produjo un accidente en la piscina de Los Peumos del Canelo; alude que la mayoría de los niños resultaron quemados debido a la cantidad de cloro que le pusieron a la piscina. Los menores accidentados fueron trasladados en las ambulancias del Hospital al Sotero del Rio.

## **FALLECIMIENTO**

Informa sobre el fallecimiento de una persona que hizo un descenso en balsa, confirmándose que esto no lo realizo en las balsas de la gente que trabaja en la comuna.

## **C.-TEMAS A TRATAR**

### **1.-APROBACION SUBVENCIONES AÑO 2012.**

**El Sr. Presidente**, ofrece la palabra con respecto al punto N°1 de la tabla

**El Sr. Julio Carrillo Quintana, expresa que** revisando los antecedentes que les fueron enviados, efectivamente se producen dos dilemas: uno que se están aprobando Subvenciones para el año 2012, siendo que el Presupuesto Municipal 2012 aun no está aprobado, por lo tanto si se va a los montos del Presupuesto y de la forma en que algunos fueron sacados se cae en el otro dilema, que fue una tremenda discusión que se produjo cuando se aprobaron las Bases y se dijo que costaba un mundo que las Organizaciones Sociales participaran de proyectos y después nosotros dejamos a los postulantes fuera del proceso por Secretaría. Por otra parte les dimos la facultad en esas Bases que aprobamos, para que efectivamente solicitaran los antecedentes; ahora si el proyecto es malo debe quedar afuera, pero cuando uno ve cosas, tales como falta copia del Libro de Actas, fotocopias de otros documentos, etc. y por eso quedan fuera es para

pensarlo. Indica que revisó en los antecedentes, si se le había informado a través de un documento a las Organizaciones sobre los requisitos para presentar para el año 2012. Recuerda que cuando le toco estar presidiendo la reunión de las Bases, todo el Concejo reclamo lo mismo, llegándose al acuerdo de facultar a la Comisión para que revisaran los antecedentes, por lo tanto encuentra poco prudente someter a votación las Subvenciones año 2012.

**El Sr. Presidente**, le solicita a la Presidenta de Comisión Organizaciones Sociales que cite a una reunión antes del día jueves de manera que puede esclarecer todas las interrogantes que tienen los integrantes del Concejo. Por lo tanto queda pendiente el punto N°1 de la tabla, para una Reunión Extraordinaria para el próximo Jueves 15 Diciembre del 2011.

## **2.-APROBACION FONDEVE AÑO 2011.**

**El Sr. Presidente**, señala que si los Sres. Concejales requieren mayor información sobre este punto, se podría aprovechar la reunión del día jueves próximo. Ofrece la palabra.

**El Sr. Julio Carrillo Quintana**, expresa que recién se habló de la poca participación de parte de las Junta de Vecinos a postular a este tipo de proyectos y lo otro es con respecto al formato que no se está enviando. Indica que uno puede tener buena memoria y saber cuánto es el presupuesto asignado, pero lo que no entiende es el porqué se demoran tanto en entregarlo al Concejo Municipal, debiendo considerarse que generalmente las Juntas de Vecinos y cualquier otra Organizaciones, a quienes se les entregan fondos municipales, cuentan con sesenta días para rendir y por otro lado se les indica que tienen que rendir antes que termine la ejecución presupuestaria del año. Agrega que señala lo aseverado porque se comenta que los Sres. Concejales no han aprobado la Modificación Presupuestaria.

Manifiesta su molestia por el retraso con que se envían el acta de la comisión que reviso el fondeve, pues hace más de dos meses que se reunieron.

**El Sr. Presidente**, expresa que fuera de las observaciones del Concejal Carrillo, que son de carácter administrativo y de gestión, señala la Junta de Vecinos que postularon que son bastante menos de las que estaban presupuestadas, no quedando ninguna pendiente.

**El Sr. Andrés Venegas Veliz**, indica que como este es el Fondeve para el año 2011, se tendría que aprobar en esta sesión.

**El Sr. Presidente**, señala que conversará con la Encargada de Control Interno para ver el tema de las rendiciones y que puedan tener un mayor plazo para ello.

**El Sr. Presidente**, somete a votación el punto N°2 de la tabla, Aprobación del Fondevé año 2011 quedando de la siguiente forma:

N°	NOMBRE	PROYECTO	MONTO EN \$
01	N°1 La Obra	Reparación y Mejoramiento de Veredas	800.000.-
02	N°2 Las Vertientes	Equipamiento Audiovisual Sede Social El Cabañon	723.290.-
03	N°5 Rio Colorado	Reparación y Habilitación Sede Comunitaria	800.000.-
04	N°7 Población Victoria	Protegiendo Nuestro Entorno	800.000.-
05	Villa Santuario San José	Construcción Base Sede Social Villa Santuario San José de Maipo.	800.000.-
06	Población Algarrobito	Reparación Calle Principal y Único Acceso a Población Algarrobito	800.000.-
07	Villa Santa María del Estero	Edificación y Reparación de Sedes Sociales	800.000.-

**El Sr. Presidente**, indica que por unanimidad del Concejo Municipal se aprueba el punto N°2 de la tabla, aprobación Fondevé año 2011.

#### D.-HORA DE VARIOS

**CONCEJAL SR. JULIO CARRILLO QUINTANA**

#### SESION EXTRAORDINARIA N°46

Señala que se aprobó el cambio de proyecto desde la escalera de la Población Victoria al Alfalfal, con un voto en contra y se dijo que es un bien particular, consulta si ha existido algún avance desde el documento de Sesión del año 1996,

si se ha buscado, a la fecha, algún tipo de antecedentes, porque se imagina que van a volver a reintentar de nuevo el proyecto de la Escalera de la Población Victoria , porque para la gente de la Población Victoria es una necesidad contar con la reparación de la escalera.

**El Sr. Presidente**, le responde que no se ha abandonado el proyecto de la Escalera de la Población Victoria; que se está llegando a un acuerdo con los vecinos porque efectivamente el papel no se encontró en la Dirección de Obras Municipales y con este posible acuerdo, se podría pavimentar la escalera.

## **SUMARIOS**

Consulta en qué etapa están los Sumarios con respecto al tema del Juicio con Pedro Guillon, así como también el referente a los cuatrocientos millones pesos, toda vez que a la fecha no han tenido alguna respuesta.

**El Sr. Presidente**, le indica que en relación con los Sumarios, en la próxima Sesión de Concejo les informará sobre el particular.

## **LOS CONQUISTADORES**

Consulta si sigue habiendo apoyo con respecto al traspaso de la calle de Los Conquistadores, de bien particular a un bien nacional de uso público, puesto que la última vez que conversó con el Sr. Director de Obras Municipales le indicó que se buscaría una rápida solución sobre el particular, para poder resolver el tema de agua y alcantarillado.

**El Sr. Presidente**, le aclara que se está trabajando con ellos, y que el Municipio le está prestando ayuda poniendo a disposición la Unidad de Asesoría Jurídica.

## **AGRUPACION DE LAS MASCOTAS**

Ante la consulta efectuada en el sentido que le gustaría saber si le van a continuar pidiendo Patente Comercial a la Agrupación de Mascotas.

**El Sr. Presidente**, le responde que instruyó al Sr. Administrador Municipal a fin de que no se les exigiera esta Patente Comercial atendido que esta Agrupación desarrolla una labor social.

## **TEMA PEDRO GUILLON**

Consulta sobre el tema del Sr. Pedro Guillón.

El Sr .**Presidente**, le informa que se siguen teniendo conversaciones con el abogado del Sr. Guillon y que se pretende tener una respuesta antes del 20 diciembre del 2011.

#### **CONCEJALA SRA. SONIA AVILA AVILA**

##### **TEMA DE LOS SUMARIOS**

Me gustaría saber qué pasa con los sumarios pendientes.

##### **CASO DE LOS PROFESORES**

Pregunta qué pasa con el pago de las imposiciones que están impagas.

#### **CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS VELIZ**

##### **ACTAS PENDIENTES**

Pregunta sobre la carta que enviaron como Concejo Municipal, sobre las actas pendientes que tenemos sin aprobación.

##### **ACUSA RECIBO SUBVENCION BOMBEROS**

Acusa recibo de correspondencia de la carta presentada por los Bomberos solicitando subvención.

##### **PISCINA EL CANELO**

Indica que le preocupa mucho lo ocurrido en la piscina de Los Peumos del Canelo, porque no es un problema de cloro sino del piache, y sobre todo porque fue en la piscina de los niños.

##### **CASO SOCIAL**

Manifiesta su preocupación por la Directora de Dideco, quién aún no se ha tomado su prenatal.

##### **COMISION DE TURISMO**

Informa que la Comisión de Turismo se va a reunir el día Martes 13 para la Reunión de Turismo.

##### **PROFESORES**



Expresa su preocupación por el pago de las indemnizaciones de los profesores, así como también porque habrían problemas con la afiliación a las Cajas de Compensación.

### **CONCEJALA SRA. VIRGINIA RIOS MELLA**

#### **TERMAS DEL PLOMO**

Pregunta sobre el cobro del ingreso a las Termas del Plomo

#### **POSTA LAS VERTIENTES**

Consulta sobre la audiencia de los Funcionarios de Salud de Las Vertientes, puesto que están a la espera de la respuesta.

#### **PRIMARIAS**

Felicita por las primarias de día Domingo y que gane el mejor.

### **CONCEJAL SR.MARCO QUINTANILLA PIZARRO**

#### **BECAS GAS ANDES**

Indica que aún no tienen respuesta con respecto al tema y los vecinos le han comentado que todavía hay alumnos que ni siquiera han entregado el Certificado de Alumno Regular, lo que está impidiendo el pago de los que están al día.

#### **TEMA SALUD**

Expresa que tuvo conocimiento que la Dra. Sierra estuvo con Licencia Médica, razón por la cual se estuvo sin medico en la comuna.

#### **JURIDICO DE LA CORPORACION**

Señala que fue informado que el Sr. Asesor Jurídico de la Corporación Municipal, no está asistiendo a trabajar y que existen varios juicios pendientes.

#### **POBLACION CORVI**

Da cuenta que en la población Corvi, hay una vecina que está solicitando el cambio de una ampolleta en las luminarias.

**El Sr. Presidente**, le señala que es una lástima no haber sabido antes, ya que es la Empresa CGE la que debe informar.

### **TEMA DE EDUCACION**

Indica que una de las cosas que expuso, fueron las tapas de los baños, una jabonera y un secador de manos.

### **EXPOCISION DE MEDIO AMBIENTE**

Da cuenta que en la Comisión del Medio Ambiente se expuso el problema grave que se va a tener por la sequia. Propone intentar buscar una forma para prepararnos para una posible sequia más drástica en nuestra comuna.

### **CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES**

#### **ENTREGA DE JUGUETES**

Manifiesta que le gustaría saber que está pasando con la entrega de los juguetes a las diferentes Juntas de Vecinos.

**El Sr. Presidente**, le responde que la Fiesta Navideña se realizará en día 18 de Diciembre del 2011.

#### **MAQUINAS DE EJERCICIOS**

Solicita el Programa con el Plan de Actividad Física para las maquinas de ejercicios a fin de que los vecinos estén informados.

**El Sr. Presidente**, le indica que se le hará llegar el programa y le agradece la difusión.

#### **PUENTE FERROCARRILES**

Solicita poner algún tipo de señalética para prevenir a los veraneantes que no deben transitar ni acercarse a los puentes del ferrocarril.

**El Sr. Presidente**, le responde que se conversará con el Ministerio de Bienes Nacionales sobre el particular.

#### **ARBOLES**

Ante la consulta por saber si llegaron más especies arbóreas y si se continuará con la plantación,

**El Sr. Presidente**, le responde que la ceremonia de la entrega de los árboles fue la semana pasada en la localidad de El Canelo y se están entregando a las diferentes Juntas de Vecinos.

### **AES GENER**

Consulta si ya se tomo contacto con la empresa de AES GENER.

**El Sr. Presidente**, le indica que si se tomó contacto con la empresa a fin de analizar el problema de los bajos sueldos.

### **AGRUPACION CONCIENCIA CAJONINA**

Da cuenta que se realizará una limpieza en los diferentes sectores de la comuna.

**Sin haber más temas que tratar, el Sr. Presidente da por finalizada la Sesión Ordinaria N° 109 del Concejo Municipal, siendo las 12:40 hrs.**



**NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**LUIS PEZO ALVAREZ**  
ALCALDE  
PRESIDENTE DEL CONCEJO  
MUNICIPAL

  
**PAULA CABRERA VELASQUEZ**  
SECRETARIA DE ACTAS