

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 22
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2012-2016**

19.06.2013

En San José de Maipo, siendo las 09:46 hrs., del día miércoles 19 de Junio de 2013, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°22 del Concejo Municipal de San José de Maipo, presidida por el Presidente y Alcalde Don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Eduardo Astorga Flores, Marco Quintanilla Pizarro, Andy Ortiz Apablaza, Andrés Venegas Veliz, Sra. Carmen Larenas Whipple y la Sra. Maite Birke Abaroa.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Actas la Srta. Paula Cabrera Velásquez.

TABLA A TRATAR

A. APROBACION DE ACTAS ORDINARIAS N°17 Y N°18.

B.- CUENTA DEL SR.ALCALDE

C.- TEMAS A TRATAR

1.-APROBACION MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA PARA LA INCORPORACIÓN AL PRESUPUESTO MUNICIPAL 2013 DE LOS RECURSOS RECIBIDOS DE LA TESORERÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA POR CONCEPTO DE PAGOS POR BONO ESPECIAL 2012 VACACIONES LEY NRO.20.642 ART.62 Y UN AUMENTO DE PARTIDA DE GASTOS DE MANERA DE REGULARIZAR LO EGRESOS INCURRIDOS POR EL MISMO CONCEPTO DURANTE EL MES DE ENERO DEL 2013.

2.-APROBACION MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°10 PARA INCORPORAR MAYORES INGRESOS AL PRESUPUESTO MUNICIPAL 2013 CON CARGO A MAYORES INGRESOS ASOCIADOS AL PROYECTO MEJORAMIENTO DE ÁREAS VERDES SAN JOSÉ DE MAIPO, CON FINANCIAMIENTO DEL GOBIERNO REGIONAL Y PARA LA ASIGNACIÓN PRESUPUESTARIA CORRESPONDIENTE AL MISMO PROYECTO.

3.-APROBACION DE EXTINCIÓN O CADUCACION DE LA PATENTE DE ALCOHOL ROL N°400170 CLASIFICACIÓN C) RESTAURANTE UBICADA EN CAMINO AL VOLCÁN N°16.938 EL GUAYACÁN TRAMITE SOLICITADO POR EL SR. CRISTIÁN BECKER MATROVIC.

4.-ASISTENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL A FIRMA DE CONVENIO ACUERDO PRODUCCIÓN LIMPIA DE LA CORFO CON EMPRESARIOS TURÍSTICOS DE SAN JOSÉ DE MAIPO.

C.-HORA DE VARIOS

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°22 POR PRESIDENTE, DON LUIS PEZOA ALVAREZ.

A.- APROBACION ACTA ORDINARIA N°17

1.- ACTA ORDINARIA N°17

El **Sr. Presidente** ofrece la palabra a los Sres. Concejales en relación al **Acta Ordinaria N°17** dejada pendiente en sesión anterior.

El **Sr. Presidente** señala que la unanimidad del Concejo Municipal aprueba el Acta Ordinaria N°17

2.- Acta Ordinaria N°18

El **Sr. Presidente** ofrece la palabra a los Sres. Concejales en relación al **Acta Ordinaria N°18**.

El **Concejal Sr. Andrés Venegas Veliz** señala que en la página N°7 hay un problema con el verbo hacer nuevamente.

En la letra F) donde habla del tema del puma, señala que en su intervención dijo que el puma anduvo cerca de turistas en el sector de Los Maitenes.

En la letra H) sobre el tema del Centro de Madres Los Aromos, debe decir que el Director de Obras no realizó la fiscalización a las obras desarrolladas por tal organización.

El **Sr. Presidente** señala que la unanimidad del Concejo Municipal aprueba el **Acta Ordinaria N°18**

A.- CUENTA SR. ALCALDE

1.- Con respecto a las actividades de turismo informa lo siguiente:

- 19 junio: firma de APL de empresas Turísticas del Cajón del Maipo en la casona de La Obra.
- 27 de junio: taller de innovación Emprendimiento y fuentes de financiamientos de 10:00 a 16:00 hrs, jornada para 60 emprendimientos y Pymes del Cajón del Maipo, con almuerzo incluido lugar por confirmar.
- 2 julio: taller para arrieros sobre la nueva ley de Turismo y la actividad de cabalgata esta se realizará en la Cámara de Comercio y Turismo, entre las 9:30 hrs y 13 hrs.

- 2.- El día de ayer se realizó una capacitación para los funcionarios municipales sobre la ley N°20.285 denominada Transparencia y sobre los procedimientos del portal público de transparencia.
- 3.- Informa que hoy se realizará el seminario de cambio climático para los usuarios de Prodesal. Hoy también se efectuará el programado operativo veterinario para caballos de San Gabriel (medialuna) para los arrieros del sector a contar de las 10:00 hrs mañana se realizará una capacitación básica de riego, aprendizaje taller para agricultores el próximo miércoles 26 se realizará una capacitación en producción de hortalizas (ajos, cebollas) para productores del cajón.
- 4.- Se realizó con gran éxito la 12° fecha del campeonato de fútbol en la cancha de El Melocotón. Agradece la presencia de la Sra. Concejala Carmen Larenas. Este viernes se juega a partir de las 19:00 hrs en la cancha del Estadio Municipal. Están todos invitados.
- 5.- Hace entrega a los señores concejales información sobre el remate público de vehículos, licitación ID3625-3-LE13, subasta que liquidó los bienes dados de baja por la municipalidad.
- 6.- Fue postulado al portal Subdere en línea proyecto PMU el Proyecto Mejoramiento canal Cañada Norte, San José de Maipo, mediante el código 1/C/2013/1237.
- 7.- El proyecto del Cerro Divisadero ya cuenta con financiamiento y una vez que se adjudique esta propuesta, le vamos a pedir que vengan a explicar al Concejo Municipal.
- 8.- Llegaron los módulos para oficinas de Dideco en el patio de la municipalidad se le informará el día y la hora para la inauguración de oficinas.
- 9.- Reuniones con organizaciones sociales
- 10.- El día de ayer todos los Alcaldes de la Región Metropolitana fuimos convocados por el Arzobispo de Santiago, y participamos de un desayuno donde se hicieron dos preguntas y se generó un debate entre todos los Alcaldes que estábamos presentes.
- 11.- Se reunió con la Jefa de la Subsecretaría Regional la Sra. Verónica Papic, solicitando una prórroga para las multicanchas N°1 y N°2 para renovación completa.
- 12.- Se reúne con la D.O.H para tratar temas vinculados al cauce del Río Maipo, por el tema de pozos decantadores a fin de conocer detalles de estos. Además solicitó fiscalización de faenas en el Río Colorado y otros temas.
- 13.- Señala que el día sábado se realizará la feria Mujer Emprendora a un costado de la Plaza de Armas, a las 12:00 hrs.

El **Sr. Presidente** pide la anuencia para incluir como punto N°5 de la tabla lo siguiente Aprobación para la participación del Concejal Sr. Marco Quintanilla Pizarro en un taller que se realizará los días 2,3 y 4 de julio en la Ciudad de Viña del Mar, organizado por la Asociación Chilena de Municipalidades.

El **Sr. Presidente** señala que la unanimidad del Concejo Municipal aprueba incluir como punto N°5 de la tabla la participación del Concejal Sr. Marco Quintanilla en el taller que se va realizar los días 2, 3 y 4 en la Ciudad de Viña del Mar, organizado por la Asociación Chilena de Municipalidades.

B.- TEMAS A TRATAR:

1.- APROBACION MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA PARA LA INCORPORACIÓN AL PRESUPUESTO MUNICIPAL 2013 DE LOS RECURSOS RECIBIDOS DE LA TESORERÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA POR CONCEPTO DE PAGOS POR BONO ESPECIAL 2012 VACACIONES LEY NRO. 20.642 ART.62 Y UN AUMENTO DE PARTIDA DE GASTOS DE MANERA DE REGULARIZAR LO EGRESOS INCURRIDOS POR EL MISMO CONCEPTO DURANTE EL MES DE ENERO DEL 2013.

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y ofrece la palabra a los Sres. Concejales.

El **Concejal Sr. Andrés Venegas Veliz** consulta porque esperaron tanto tiempo para realizar este ajuste ya que los recursos ingresaron en enero de este año.

El **Administrador Municipal** informa que están platas fueron ingresadas en el mes de enero a las arcas Municipales y lo que se hace aquí es regularizar la partida de ingresos presupuestarios.

El **Sr. Presidente** señala que la unanimidad del concejo municipal aprueba la **modificación presupuestaria para la incorporación al Presupuesto Municipal 2013 de los recursos recibidos de la Tesorería General de la República por concepto de pagos por Bono especial 2012 vacaciones Ley Nro.20.642 art.62 y un aumento de partida de gastos de manera de regularizar los egresos incurridos por el mismo concepto durante el mes de enero del 2013.**

2.- APROBACION MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°10 PARA INCORPORAR MAYORES INGRESOS AL PRESUPUESTO MUNICIPAL 2013 CON CARGO A MAYORES INGRESOS ASOCIADOS AL PROYECTO MEJORAMIENTO DE ÁREAS VERDES SAN JOSÉ DE MAIPO, CON FINANCIAMIENTO DEL GOBIERNO REGIONAL Y PARA LA ASIGNACIÓN PRESUPUESTARIA CORRESPONDIENTE AL MISMO PROYECTO.

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y luego ofrece la palabra a los Señores Concejales.

El **Administrador Municipal** señala que este es un saldo del proyecto que se ejecutó el año pasado y que el municipio tiene que suplementar sólo \$ 600.-

El **Sr. Presidente** somete a votación en punto N°2 de la tabla, **señala que la unanimidad del Concejo Municipal aprobó la Modificación Presupuestaria N°10 para incorporar mayores ingresos al Presupuesto Municipal 2013 con cargo a mayores ingresos asociados al proyecto mejoramiento de áreas verdes San José de Maipo, con financiamiento del Gobierno Regional y para la asignación presupuestaria correspondiente al mismo proyecto.**

3.-APROBACION DE EXTINCIÓN O CADUCACION DE LA PATENTE DE ALCOHOL ROL N°400170 CLASIFICACIÓN C) RESTAURANTE UBICADA EN CAMINO AL VOLCÁN N°16.938 EL GUAYACÁN TRAMITE SOLICITADO POR EL SR. CRISTIÁN BECKER MATROVIC.

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y luego ofrece la palabra a los Señores Concejales.

El **Sr. Eduardo Astorga Flores** indica que hay algo que no se cumplió, en el sentido de que hubo una venta de patente, cosa que no fue informada al concejo municipal y lo otro que quería consultar es sobre unos antecedentes que están adjuntos. La duda era sobre una declaración jurada sobre un extravió de la patente.

El **Sr. Presidente** indica que el propietario tiene derecho a vender su patente, lo cual queda sujeta a la autorización del concejo municipal para el funcionamiento en otro domicilio.

La **Sra. Sylvia Salinas Figueroa**, Encargada de Patentes Comerciales responde lo que pasa que a la Sra. Miren, se le extravió la patente y yo para darle una copia le solicite una declaración jurada y así acceder a una copia firmada por el Secretario Municipal.

El **Concejal Venegas**, señala que de acuerdo con el pronunciamiento jurídico, corresponde caducar la patente.

El **Concejal Sr. Marco Quintanilla Pizarro**, solicita que los antecedentes tienen que llegar con anticipación para ver este tipo de temas. Solicita un catastro de todas las patentes que hay en la comuna.

El **Sr. Presidente**, somete a votación en punto N°3 de la tabla, **señala que la unanimidad del Concejo Municipal aprobación de extinción o caducación de la Patente de Alcohol Rol N°400170 clasificación c) restaurante ubicada en camino al Volcán N°16.938 el Guayacán, tramite solicitado por el Sr. Cristián Becker Matrovic.**

El **Sr. Presidente** pide la anuencia para que el punto N°5 pase hacer el punto N°4 de la tabla.

El **Sr. Presidente** señala que la unanimidad del Concejo Municipal aprueba que el punto N°5 pase a ser punto N°4 de la tabla.

4.-Aprobacion de la participación del Concejal Sr. Marco Quintanilla Pizarro en el taller que se realizará los días 2,3 y 4 de julio en la ciudad Viña del Mar a cerca de la Ley N°8.210-6 organizado por la Asociación Chilena Municipalidades.

El **Concejal Sr. Marco Quintanilla Pizarro** señala que esto es un encuentro nacional de concejales, respecto del proyecto de Ley que pretende entregar nuevas atribuciones de los Concejales.

El Sr. Presidente somete a votación en punto N°4 de la tabla, señala que la unanimidad del Concejo Municipal aprobó la participación del Concejal Sr. Marco Quintanilla Pizarro en el taller que se realizará los días 2,3 y 4 de julio en la ciudad Viña del Mar acerca de la Ley N°8.210-6 organizado por la Asociación Chilena Municipalidades.

C.- VARIOS:

CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA PIZARRO:

A.- **Tema de los perros vagos:** señala que hay una vecina que está haciendo una manifestación en la sala de concejo y que el comparte. Además señala que el fin de semana tuvo un problema con un perro que le atacó la mascota de sus hijas. Esta es una situación que me está motivando hacer un reglamento un poco más estricto en relación a la tenencia de mascotas, porque San José de Maipo no es un botadero para que gente de Santiago venga a botar sus perros.

B.- **Tema Funcionarios de la Junji:** indica que la inspección del trabajo realizó una fiscalización a los jardines de la Junji, lo cual derivó en una sanción a la Corporación Municipal. Lamenta la situación, puesto que no hay recursos para pagar multas, sobre todo si se trata de infracciones administrativas, lo cual amerita un sumario en la Corporación.

CONCEJALA SRA. MAITE BIRKE ABAROA:

A.- **Acusa recibo:** señala sobre la carta presentada por el Colegio Andino de El Manzano, sobre la instalación de un semáforo en el sector y un reclamo de vecinos de El Arenal, sobre los cortes de luz en el sector.

B.- **Tema de los perros vagos:** la lectura a la carta presenta da por la Agrupación Ayudando a las Mascotas para solicitar apoyo a la municipalidad sobre la tenencia del maltrato animal en la comuna.

CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS VELIZ

A.- **Tema de las luminarias:** señala que hay luces cortadas desde el Melocotón hasta San Alfonso.

B.- **Tema de las mediaguas:** señala que está pendiente la compra de dos mediaguas para la Sra. Sonia Bueno, que está alojada en San Gabriel donde se consiguió terreno para instalar su mediagua y la Sra. Marcela Mellado, un caso social que fue visitado por el encargado de vivienda.

C.- **Tema Escuela La Obra:** indica que fue denegada por la Seremi de Educación la solicitud del cierre del colegio La Obra, realizado por la Corporación Municipal. Ya que la instancia que debe tomar estas decisiones es el Directorio de la Corporación, el cual no está en funcionamiento, solicita activar esta orgánica a la brevedad.

D.- Tema campaña donación de sangre: consulta si es posible realizar el día 16 julio del 2013, una campaña de donación de sangre. Solicita la sala de concejo para el día 27 de junio del presente para coordinarlo con la gente encargada.

E.- Tema de Santa María del estero: solicita la escuela o el liceo para conversar con vecinos y usuarios del Estero San José, para el día 06 julio del 2013.

F.- Tema de la subvención: solicita que se vuelva a poner en tabla el tema de la Subvención a la Organización Escuelas Corporales Alfa Omega, debido a un problema que se presentó al momento de la votación para su aprobación.

CONCEJALA SRA. CARMEN LARENAS WHIPPLE:

A.- Tema de permiso ambulantes: menciona que varios problemas en el sector del Puente el Yeso con la gente que tiene permisos ambulantes.

B.- Tema de la Corporación Municipal: informa sobre la reunión sostenida con la Secretaria General de la Corporación Municipal, señala que pronto le hará llegar copia del acta de esa reunión a cada uno de los Concejales.

G.- Tema becas Gas Andes: entrega información sobre la reunión sostenida para ver la entrega de las Becas Gas Andes.

H.- Tema de Áridos: solicita al Concejal Sr. Marco Quintanilla que informe sobre la reunión de Áridos.

CONCEJAL SR. ANDY ORTIZ APABLAZA:

A.- Tema de la Corporación: solicita Estatutos de la Corporación Municipal con copia a cada uno de los Sres. Concejales.

B.- Tema de las fichas: consulta que pasa con la gente que salió beneficiada con la ficha EFUS.

C.- Tema del Fondevé: consulta que pasa con la Subvención de la Población Victoria en concurso Fondevé.

D.- Tema de la exposición: solicitar poner en tabla para un próximo concejo una exposición de la Agrupación Ayudando a las Mascotas.

E.- Licitación de Espacios Públicos: Que permita regular el uso de los espacios públicos de la comuna, incluido los bancos areneros.

F.- Tema de la ordenanza: consulta que pasa con el tema de la ordenanza de turismo.

CONCEJAL SR.EDUARDO ASTORGA FLORES:

- A.- Tema Escuela Cuncunitas de Amor:** señala que el día de ayer se resolvió el problema y los niños ya pueden volver a clases.
- B.- Tema de la escuela Julieta Becerra:** señala que la Sra. Paula Soto ingreso una carta informando que un profesor esta inquietando a su hijo en la escuela. Solicita que este caso lo vea la asistente social del municipio.
- C.- Tema de los Vecinos de San José Centro:** señala que los vecinos de San José Centro están solicitando lomos de toro.
- D.- Tema de las calles:** Calle del cerro presenta problemas por la intervención de la empresa que realiza las obras de veredas en la comuna. Señala que hay dos entradas de vehículos que no están pavimentadas y en otros casos han toponeado los accesos a los domicilios y entradas de vehículos. Pide solucionar la situación.
- E.- Tema del camión recolector de basura:** solicita el calendario de los días que pasa el camión recolector de basura por cada sector y localidad de la comuna.

5.-ASISTENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL A FIRMA DE CONVENIO ACUERDO PRODUCCIÓN LIMPIA DE LA CORFO CON EMPRESARIOS TURÍSTICOS DE SAN JOSÉ DE MAIPO.

Con la presencia de las siguientes autoridades se firmó el **Convenio acuerdo de Producción Limpia de la CORFO con Empresarios Turísticos de San José de Maipo**, el Subsecretario de Medio Ambiente Señor Ricardo Irrarrázaval Sánchez, Gobernadora de la Provincia Cordillera Señora Caterina Klein, Alcalde de la Ilustre Municipalidad de San José de Maipo Señor Luis Pezoa Álvarez y el Honorable Concejo Municipal. Secretaria Regional Ministerial de la Salud, Señora Rosa Oyarce Suazo, Secretario Regional Ministerial el Señor José Ignacio Pinochet, Director Regional del Servicio Nacional de Turismo Señor Nicolás Blanco France, Director Ejecutivo del Consejo Nacional de Producción Limpia Señor Jorge Ale Yarad, Jefe de unidad ambiental de la superintendencia de servicios sanitarios Sr. Gabriel Zamorano Seguel, Presidente de la Cámara de Turismo de Cajón del Maipo Señor Eduardo Laborderie Salas, Socios de la Cámara de Turismo de Cajón del Maipo y Empresarios del Sector de alojamiento, Gastronomía y outdoor de Cajón del Maipo.

Al no haber otros temas que tratar, siendo las 13:10 minutos, el **Sr. Presidente** da por finalizada la **Sesión Ordinaria N° 22 del Concejo Municipal de San José de Maipo de fecha 19 junio de 2013.**



NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL

LUIS PEZOA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL

PAULA CABRERA VELASQUEZ
SECRETARIA DE ACTAS