

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 38
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2012-2016**

04-12-2013

En San José de Maipo, siendo las 09:52 hrs., del día miércoles 04 de Diciembre de 2013, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°38 del Concejo Municipal de San José de Maipo, presidida por el Presidente y Alcalde Don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Eduardo Astorga Flores, Marco Quintanilla Pizarro, Andy Ortiz Apablaza, Andrés Venegas Veliz, Sra. Maite Birke Abaroa, Sra. Carmen Larenas Whipple.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal

Actúa como Secretaria de Actas la Srta. Paula Cabrera Velásquez.

TABLA A TRATAR

A.- APROBACION ACTAS ORDINARIAS N°32

B.- CUENTAS DEL SR.ALCALDE

C.-TEMAS A TRATAR:

1.-APROBACION AJUSTE DE DOTACION AÑO 2014 DE ACUERDO AL ARTICULO 72 LETRA J LEY N°19.070 EN RELACION A LOS DOCENTES SRES.WILFREDO FERNANDEZ, CARLOS ALDAY Y SEÑORA ALICIA MUÑOZ FUNCIONARIOS DE LA CORPORACION MUNICIPAL.

2.-APROBACION BASES SUBVENCIONES AÑO 2014.

3.-APROBACION BASES FONDEVE AÑO 2014.

D.-HORA DE VARIOS

DESARROLLO DE LA SESIÓN:**APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°38 POR PRESIDENTE, DON LUIS PEZOA ALVAREZ.****A.- APROBACION ACTA ORDINARIA N°32****1.- ACTA ORDINARIA N°32.**

El **Sr. Presidente** ofrece la palabra a los Sres. Concejales en relación al **Acta Ordinaria N°32**.

El **Sr. Presidente** señala que la unanimidad del Concejo Municipal **aprueba el Acta Ordinaria N°32**

B.- CUENTA SR. ALCALDE

1.- Informe Incendio en el sector alto El Canelo informa sobre la querrela que se va a poner a quienes resulten responsable en el tema del incendio, quiero decirles que tenemos que mantener la calma ya que según lo informado por Conaf, este se encuentra controlado. Señala que él ha estado pendiente de lo que ha estado pasando en el sector y en toda la comuna con múltiples incendios que han brotado por doquier. Por tal razón ha decidido interponer una querrela contra quienes resulten responsables del inicio de incendios. Bomberos de la comuna y de comunas aledañas, más el personal municipal que siguen trabajando en el sector.

2.- Comenzó el curso básico de computación (tecnologías de información para agricultores) dirigido a usuarios de Prodesal, en INFO-BUS dispuesto para el efecto.

3.- Se realizó el día lunes 02 diciembre la mesa anual de coordinación y de evaluación de todos los grupos productivos agropecuarios rurales de la comuna asociados a Indap, junto a técnicos –Indap y ejecutivos de la Municipalidad.

4.- El día de ayer visito la comuna el Señor Seremi de Agricultura, señor Patricio Fuenzalida con el objeto de pasar revista a los actuales proyectos ejecutándose en la comuna y a asistir los trabajos CONAF por el incendio en el Fundo del Toyo.

5.- Se declaró desierta nuevamente los proyectos Mejoramiento de Canal Morenino y reparación Bocatoma Canal Comunero SJM.

6.- Se elaboran bases para reparación de multicancha Victoria, se subirán al portal una vez que sean aprobados por los departamentos que correspondan.

7.- Este sábado 7 de diciembre se realizará el segundo encuentro lazos de tradición entre Gauchos y Huasos en la media luna de San Gabriel a contar de las 15:00 hrs.

8.- Los trabajos de pavimentación a Lagunillas están completos hasta los refugios. También debo decir que han sido sustraídas algunas barreras de metal-madera en dicho tramo (las que serán repuesta).

9.- Se instalaron las luminarias peatonales ornamentales (5) en la calle 1 sur entre calle comercio y calle del cerro, brindando a los vecinos de población victoria mayor luminosidad en sus trayectos nocturnos.

10.- Fueron adjudicados los juguetes de navidad para los niños de la comuna se comunicará a los señores dirigentes el día y la hora de las dichas entregas.

11.- Se realizó el jueves 28 el taller de protocolos de seguridad con la agrupación de arrieros de SJM el objetivo fue orientar a los guías de cabalgatas en el llenado de fichas de protocolos de seguridad, como requisito se registró en SERNATUR. La actividad se realizo en la casona La Obra entre las 10 a 17 hrs.

12.- Visitó la comuna el Seremi señor Sergio Stephan y la Señora María Pozo, jefa de la unidad regional Subdere Metropolitana, con el objeto de inspeccionar y examinar proyectos asociados al transporte público.

13.- El Proyecto –PRU Mejoramiento de Espacios Públicos Eje Patrimonial (calle comercio) y plaza de armas, está siendo objeto de múltiples observaciones que hacen imposible tener listo el RS antes del mes de marzo (proyecto postulado a fase de ejecución).

14.- El proyecto de señáleticas de calles en la comuna y el de nombre de localidades tiene un avance de 80%, al igual que el proyecto de iluminación de letreros de localidades.

15.- Serán instalados este este viernes la primera tanda de juegos infantiles en la cañada norte con calle del cerro y en la plaza Venezuela, los módulos de entretención infantil restantes se emplazarán en dichas plazas a fines de Diciembre.

16.- Se instalarán dos bebederos de agua (para plazas) en las cañadas (norte y sur) programa vivir sano (maquinas de ejercicios).

17.- Se trabaja junto a BBNN en el traspaso a la Municipalidad de los terrenos correspondientes a la antigua estación de la localidad del Volcán para proyectos de APR pozo alcantarrillado y multicancha.

B.-TEMAS A TRATAR:

1.- APROBACION AJUSTE DE DOTACION AÑO 2014 DE ACUERDO AL ARTICULO 72 LETRA J LEY N°19.070 EN RELACION A LOS DOCENTES SRES. WILFREDO FERNANDEZ, CARLOS ALDAY Y SEÑORA ALICIA MUÑOZ FUNCIONARIOS DE LA CORPORACION MUNICIPAL.

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y ofrece la palabra a los Sres. Concejales.

El **Sr. Presidente** señala que se encuentra presente en la Sala de Concejo Municipal, la Directora de Educación.

La **Directora de Educación** señala que estos tres docentes se acogen a retiro voluntario y que por primera vez que el Ministerio nos está pidiendo este tipo de certificado que indique que es por ajuste de la planta docente y que fue aprobado en el PADEM, por lo tanto se tuvo que solicitar que fuera puesto en tabla nuevamente.

El **Concejal Sr. Marco Quintanilla Pizarro** señala que él no tiene ningún tipo de antecedente en relación a estas modificaciones que se están haciendo al Ministerio y yo la verdad que no cuento con antecedentes y como se está solicitando esto estoy completamente de acuerdo con el planteamiento suyo. Yo como presidente de la comisión de Educación, lo que estoy solicitando es más información sobre como lo está pidiendo el Ministerio.

El **Concejal Sr. Andrés Venegas Veliz** consulta que como la gente de la Corporación se dió cuenta que faltaba ese certificado siendo que esto ya fue aprobado en el PADEM y si hay algún tipo de documento de parte del Ministerio de Educación solicitando este certificado.

El **Concejal Sr. Eduardo Astorga Flores** indica que el está totalmente de acuerdo con la presentación de este tema ya como lo dijo la Directora, es solo un trámite.

El **Concejal Sr. Marco Quintanilla Pizarro** me complica mucho este tema y por lo mismo necesito más antecedentes en relación al tema y señala además que los antecedentes llegaron el día de hoy.

El **Sr. Roberto Mallea** se ofrece para poder explicarle al Concejal Sr. Marco Quintanilla todo en relación con las leyes que tienen que ver con educación.

El **Concejal Sr. Marco Quintanilla** señala que los Concejales no aprueban las leyes y que acepta la propuesta del funcionario.

El **Sr. Presidente** solicita que la Corporación se comunice con los responsables del Ministerio y se pida la fundamentación de este acuerdo solicitado. Por lo anterior, señala que la unanimidad del Concejo Municipal aprueba dejar pendiente el tema N°1 de la tabla y solicita más antecedentes por escrito en relación al tema para la próxima sesión.

2.- APROBACION BASES SUBVENCIONES AÑO 2014.

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y ofrece la palabra a los Sres. Concejales.

El **Sr. Presidente** consulta si hay algún plazo perentorio para aprobar estas bases.

El **Concejal Sr. Andrés Venegas Veliz** solicita la Ordenanza de Subvenciones porque aquí tenemos un plazo para presentar estas bases al Concejo. En el Artículo N°7 de las bases que todos los concejales las tienen en su poder, habla que hay un plazo para presentar ante la Secretaria Comunal de Planificación hasta el 31 de julio del año anterior, por lo tanto, el plazo que nosotros tenemos es hasta el 31 julio para recibir este tema. Esa es la primera observación, en Artículo N°7.3 en el reglamento que nos

proponen en cuanto a la entrega de los proyectos y en el N°9 letra G dice año 2013 debiese decir 2014. La Comisión evaluadora debiera incluir un Ministro de Fe.

El **Concejal Sr. Andy Ortiz Apablaza** consulta como se está haciendo la difusión de estas bases hacia las Organizaciones.

La **Concejala Sra. Maite Birke Abaroa** señala que sería buen que se capacitara no solo a los Clubes Deportivos, sino también a las otras organizaciones tales como las Juntas de Vecinos, Club Adulto Mayor etc.

El **Sr. Presidente** señala que el formulario de postulación es bastante simple en comparación al del año pasado

La **Concejal Sra. Maite Birke Abaroa** consulta sobre la comisión subvenciones por quien está compuesta.

El **Sr. Presidente** señala que con las observaciones del Concejal Sr. Andrés Venegas que son las siguientes como N°1 incluir al Secretario Municipal como Ministro de Fe en la comisión evaluadora y como punto N°2 cambiar en la página N°9 lo que dice relación con el año 2013 debiendo decir año 2014.

El **Sr. Presidente** somete a votación el punto N°2 de la tabla con las observaciones planteadas por el Concejal Sr. Andrés Venegas, la unanimidad del Concejo Municipal aprueba las Bases Subvenciones año 2014.

3.-APROBACION BASES FONDEVE AÑO 2014.

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y ofrece la palabra a los Sres. Concejales.

El **Concejal Sr. Andrés Venegas Veliz**, no entiende por qué son Fondos Vecinales año 2013. Está relacionado con el mismo error de las subvenciones. El monto que está indicado es del año 2013.

El **Concejal Sr. Marco Quintanilla Pizarro** indica que tiene que ver solamente con las fechas que argumentó el Concejal Venegas, que estos casos se tienen que ver en julio. Me gustaría quedara estipulado en acta que esto no va a suceder el próximo año y que su aprobación sea dentro del plazo que corresponda.

El **Sr. Eduardo Bravo Cáceres** señala que desde siempre el Fondevé ha sido desfasado la idea es regularizarlo y por lo tanto debe quedar devengado y ser pagado como deuda flotante.

El **Sr. Presidente** somete a votación el punto N°3 de la tabla la unanimidad del Concejo Municipal aprueba las Bases Fondevé Año 2014.

D.- VARIOS:**CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS VELIZ:**

A.- Tema de junta de vecinos: felicita la iniciativa de una junta de vecino que está haciendo una premiación a la casa más iluminada en este periodo de Navidad.

B.- Tema de camping municipal: señala que le gustaría saber qué pasa con el tema de la entrega del Camping Municipal.

El **Sr. Presidente** para nosotros también sería un tremendo regalo de navidad poder solucionar esta situación y como usted bien sabe tenemos el dinero para poder salvar eso. Yo fui a firmar un documento a la notaria que requería el abogado del Sr. Guillon para llevar a su cliente. Se han puesto varias condiciones para que esto llegue a un buen término y para ello, estamos esperando el pronunciamiento del abogado del Servicio de Impuestos Internos. De más está decirles que las conversaciones no son fáciles, pero de nuestra parte hemos hecho todo lo que ellos nos piden. Lamenta mucho que concejales hayan sido increpados por algunos Clubes de Huasos.

C.- Tema invitación escuela: hace entrega de una invitación a los Sres. Concejales, de parte de los Padres y Apoderados de los Niños con Necesidades Especiales para que asistan a una fiesta cultural.

D.- Tema ayuda a organizaciones: señala que nos están pidiendo del jardín infantil de San Gabriel nos están pidiendo helado y bebidas.

E.- Tema Carta de Santa María del Estero: indica el día de ayer la gente de Santa María del Estero ingresando una carta preguntando con los fondos ya que el canal Monerio y el de San José se volvieron a licitar lo importante sería que esos fondos no se perdieran.

El **Sr. Presidente** señala que en Santa María el Estero el proyecto se licitó nuevamente y desafortunadamente no hubo oferentes.

F.- Tema de la pavimentación: señala que vecinos de San Alfonso ingresaron una carta solicitando una pavimentación para la calle Carmen Grossi en San Alfonso.

G.- Tema de respuesta: consulta que pasa con la respuesta de la carta ingresada por la Sra. Olga Quiroga.

El **Sr. Presidente** solicita que el Concejal se comunique con la Directora del Desarrollo Comunitario para ver el tema.

H.- Tema del presupuesto: solicita una reunión para el día lunes a las nueve y media para ver el tema del presupuesto.

I.- Tema de los robos: señala que está muy preocupado por la seguridad de nuestra comuna ya que ha habido robos, asaltos, golpizas y robos de autos, insiste en el tema de actualizar el convenio con la Policía de Investigaciones.

El **Sr. Presidente** señala que ya se está hablando con los Carabineros para que haya más refuerzos de personal policial en la comuna.

J.- Tema de la Beca Gas Andes: indica que hace más de tres meses que no se paga a los alumnos beneficiarios de la beca con fondo Gas Andes.

CONCEJALA SRA.MAITE BIRKE ABAROA:

A.- Tema caso social: consulta que pasa con el medidor de agua que está solicitando la Sra. Cristina Villegas.

B.- Tema Escuela El Canelo: señala que se encontró con la Presidenta del Centro de Padres de la Escuela El Canelo. Ella está solicitando mas mobiliario para la escuela ya que ha aumentado la matricula de niños en la escuela.

El **Sr. Presidente** señala que le parece curioso que estén solicitando mobiliario, ya que se compró todo nuevo.

C.- Tema consejo Aes Gener: señala que el día de ayer estuvo en reunión con la gente de Aes Gener. Entrega información sobre los resultados de los proyectos presentados en total hubo veinticinco proyectos aprobados de ciento ocho que se presentaron.

D.- Acusa recibo de correspondencia: consulta qué pasa con el caso de la Sra. María Ayala quien vive en la población de emergencia.

E.- Tema de baños públicos: señala que una señora quería ingresar a los baños públicos y cómo no tenían plata no pudieron entrar y tuvo que orinar en la calle.

F.- Tema basura de la posta las Vertientes: consulta que pasa con el retiro de la Basura que esta a las afueras de la posta.

El **Sr. Presidente** solicita al Director de Aseo que la próxima semana vaya a retirar esa basura.

G.- Tema de invitación hospital: indica que la gente del Hospital nos va hacer llegar una invitación para participar de una capacitación de alcohol y droga la cual se realizará en el sanatorio.

CONCEJAL SR.MARCO QUINTANILLA PIZARRO:

A.- Tema Día del Funcionario: consulta si está contemplado celebrar el Día del Funcionario Municipal, ya que ellos se encontraban en paro en ese momento.

B.- Tema del inmobiliario: solicita que se envíe un inventario con todos los mobiliarios de la Escuela La Obra para ver como ha sido su distribución porque están llegando rumores de que se están perdiendo.

C.- Tema del incendio: lamenta mucho el tema del incendio solicita que se actué con más elementos para apagar muy bien los incendios.

D.- Tema de las señáleticas: me gustaría saber que donde están instaladas las señáleticas para la restricción del horario para el tránsito de camiones.

E.- Tema de los pastizales: señala que en varios sectores los incendios se están ocasionando debido a los pastizales que hay en los diversos sectores de la comuna solicita que la empresa que está a cargo de la ruta se encargue de retirarlos.

F.- Tema de los canales: solicita buscar la forma de poder construir las bocatomas en el Canal Comunero y Monerino.

El **Sr. Presidente** señala que para hacerlo más rápido vamos a tener que hacer una licitación privada.

G.- Tema de planta de tratamiento: consulta que pasa con el tema de la Planta de Tratamiento que debido al calor que hay sale un olor muy desagradable para la comunidad.

H.- Tema multicancha Población Victoria: solicita los recursos para la reparación de la Multicancha de la Población Victoria.

I.- Tema de solicitudes pendientes: solicita al Secretario Municipal que dé respuesta a las cartas presentadas por los Sres. Concejales.

j.- Tema de los contenedores: consulta que pasa con los contenedores estos fueron robados.

CONCEJAL SR. ANDY ORTIZ APABLAZA:

A.- Tema de Villa Pastora: señala que las salida es súper peligrosa, hay un poste que está en mal estado y al igual que la plaza de armas. Solicita la instalación de lomos de toros en el sector.

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal envíe un oficio al Director Regional de Vialidad explicando que existe un peligro en la entrada de dicha villa.

B.- Tema del robo: indica que la Compañía de Bomberos de la Obra fue víctima de un robo cuando los voluntarios prestaban ayuda en el incendio.

C.- Tema de la ruta: señala que hay camionetas de una empresa que no recuerda en este momento, que transitan a alta velocidad.

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal enviar oficio al Comandante de la 20° Comisaria de Puente Alto, informando sobre el poco control a vehículos que transitan por la Ruta G-25 solicitando tomar medidas de fiscalización en terreno.

- D.- Tema de las luminarias:** indica que la Población Corvi esta hace más de un mes sin luz.
- E.- Tema de la basura:** señala que hay varios sectores donde esta acumulada la basura tanto en la plaza de armas y calle del cerro.
- F.- Tema de contenedor de basura:** consulta que paso con el contener de basura que estaba instalado a fuera del chale de piedra.
- G.- Caso social:** me gustaría saber qué pasa con el medidor que está solicitando la vecina Sra. Cristina Villegas.
- H.- Tema de la escuela:** solicita un vehículo para ir a visitar la escuela de Las Melosas y los lugares del incendio.
- I.- Tema del incendio:** felicita a los Bomberos, Funcionarios Municipales y la gente de Conaf quienes prestaron ayuda en el incendio.
- J.- Tema de las bocatomas:** consulta si se puede hacer contratación directa ya que no hay oferentes.
- K.- Tema de plaza San Alfonso:** consulta qué pasó con las mesas de ping –pong que estaban instaladas en la plaza de armas.
- L.- Mujeres Jefas de Hogar:** señala que las mujeres jefas de hogar están solicitando permiso para poder vender en la feria navideña.
- M.- Caso Social:** solicita una mediagua para la vecina Jessica Rivera de San Alfonso.

CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES:

- A.- Acusa recibo:** informa sobre la carta ingresada por el Sr.Riffo.
- B.- Tema del inmobiliario:** solicita que se envíe un inventario con todos los inmobiliarios de la Escuela la Obra para ver como ha sido su distribución porque están llegando rumores de que se están perdiendo.
- C.- Tema Población Chacarrilla:** señala que directiva de esa población nos van a invitar a una reunión a nosotros como concejales para ver unos temas pendientes.
- D.- Tema Comité Sueños entre Montaña:** indica que pasa con ese comité, porque se dice que ya estamos fuera de plazo.
- E.- Tema del turismo:** indica que tuvo reunión con el Seremi Medio Ambiente por los proyectos mineros e hidroeléctricos de la comuna que van en oposición al desarrollo del turismo.
- F.- Caso Social:** solicita el medidor de agua potable para la Sra. Cristina Villegas

CONCEJALA SRA. CARMEN LARENAS WHIPPLE:

A.- Tema de proyecto: menciona la ayuda que prestó a la Asociación de Rodeo para presentar un proyecto y resulta que hubo cambio de Directiva y quiere devolver los recursos adjudicados por la directiva anterior.

Al no haber otros temas que tratar, siendo las 12:39 minutos, el **Sr. Presidente** da por finalizada la **Sesión N° 38 del Concejo Municipal de fecha 04 Diciembre del 2013.**



NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL



LUIS PEZOA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL


PAULA CABRERA VELASQUEZ
SECRETARIA DE ACTAS