

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°61
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2012-2016**

23.07.2014

En San José de Maipo, siendo las 09:53 hrs. del día miércoles 23 de Julio de 2014, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°61 del Concejo Municipal de San José de Maipo, presidida por el Presidente Don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Eduardo Astorga Flores, Marco Quintanilla Pizarro, Andy Ortiz Apablaza, Andrés Venegas Veliz, Sra. Carmen Larenas Whipple.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal

Actúa como Secretaria de Actas la Srta. Paula Cabrera Velásquez.

TABLA A TRATAR

A.-APROBACION ACTAS ORDINARIAS N°49 Y N°53.

B.-CUENTAS DEL SR. ALCALDE

C.-TEMAS A TRATAR:

1.-INFORME FINAL N°10, DE 2014, DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA SOBRE AUDITORIA EN LA CORPORACION MUNICIPAL DE SAN JOSE DE MAIPO.

2.-APROBACION PARTICIPACION DE LOS SRES.CONCEJALES EN LA ESCUELA OTOÑO-INVIerno 2014 DE LA ASOCIACION CHILENA DE MUNICIPALIDADES, A REALIZARSE ENTRE LOS DIAS 04 AL 08 DE AGOSTO DEL PRESENTE AÑO.

C.-HORA DE VARIOS

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°61 POR PRESIDENTE, DON LUIS PEZOA ALVAREZ.

A.-APROBACION ACTAS ORDINARIAS N°49 Y N°53.

1.- APROBACION ACTA ORDINARIA N°49.

El **Sr. Presidente** ofrece la palabra a los Sres. Concejales en relación al Acta Ordinaria N°49.

El **Concejal Sr. Andrés Venegas Veliz** indica que en la página N°2 último párrafo hay un problema con el nombre de la Presidenta de la Empresa Aes Gener es la Sra. Mariana Soto, falta una respuesta del Sr. Patricio Suarez y en los varios de la Concejala Maite Birke hay un problema con el nombre de la empresa minera.

El **Sr. Presidente** somete a votación el Acta Ordinaria N°49. Se aprueba con cuatro votos a favor y dos votos de abstención de la Concejala Sra. Carmen Larenas Whipple por no encontrarse presente en esa sesión y el Presidente del Concejo por encontrarse con Licencia Médica.

2.-APROBACION ACTA ORDINARIA N°53.

El **Sr. Presidente** ofrece la palabra a los Sres. Concejales en relación al Acta Ordinaria N°53.

El **Concejal Sr. Eduardo Astorga Flores** indica que en la página N°4 hay un error de tipeo y también hay problemas con la redacción. En la página N°5 en la hora de los varios donde consulta sobre el arriendo de los predios y lo que el añade es sobre el valor del arriendo que se está cobrando y que a lo mejor no está cobrando lo que corresponde.

El **Concejal Sr. Marco Quintanilla** en el tema de la promulgación de la Ley de las Mascotas.

El **Concejal Sr. Andy Ortiz Apablaza** señala que en la página N°7 solo se mencionó el tema de los útiles de aseo falta mencionar el tema de los respiraderos de los baños.

La **Concejala Sra. Carmen Larenas Whipple** señala que no se entiende nada y esto es leído por terceras personas además señala que va a rechazar las actas que lleguen con un día de anticipación para ser presentada al Concejo Municipal.

El **Concejal Sr. Andrés Venegas Veliz** indica que en las cuentas del Sr. Alcalde hay un error ortográfico y menciona que los nombres propios se deben escribir con mayúsculas, en la intervención del Concejal Eduardo Astorga está solicitando una anotación de mérito para funcionarios que participaron en actividad.

En la respuesta del Sr. Alcalde sobre el Comité de Vivienda no se entiende nada hay un problema de redacción.

El **Concejal Eduardo Astorga** indica que sería bueno que se nos enviara el Acta en forma digital para que nosotros la pudiéramos revisar corregirlas y luego ser enviada.

El **Concejal Marco Quintanilla Pizarro** señala que sería bueno que se nos envié una copia del acta le hiciéramos las correcciones y en esta en particular sería bueno tener las laminas de la exposición.

El **Sr. Presidente** somete a votación el Acta Ordinaria N°53 indica que la unanimidad del Concejo Municipal aprueba dejar pendiente el Acta Ordinaria N°53.

El **Sr. Presidente** pide la anuencia para modificar la tabla. Que la letra D pase hacer letra C y que el punto N°2 pase hacer punto N°1 de la tabla.

El **Sr. Presidente** indica que la unanimidad del Concejo Municipal aprueba modificar el los puntos de la tabla mencionados anteriormente.

B.-CUENTA SR. ALCALDE

1- Se han celebrado con gran éxito nuestros 222 años de existencia de nuestra amada comuna, agradezco la presencia de los señores concejales en el desfile realizado el miércoles 16 de julio junto a altas autoridades asistentes al acto.

2.-El sábado 26 de julio finalizarán las actividades aniversario, con la presencia de los Charros de Lumaco, están todos invitados.

3.-Informa que la Coordinadora No Alto Maipo había manifestado participar en el Desfile y ellos ha ultima hora decidieron no participar y decidieron manifestarse de esa forma. Lamenta mucho que esto no se pudo celebrar de la forma que corresponde.

4.-Señala que ha tenido varias reuniones con organizaciones con el Movimiento Autónomo de acción Social y me presentaron sus opiniones en relación con el proyecto hidroeléctrico en la comuna.

5.-Se reunió con la Coordinadora No Alto Maipo yo recibí todas sus observaciones indican que el proyecto inicial no tiene relación con el proyecto que se está ejecutando Fue una reunión bastante extensa y podemos entender varias de sus observaciones. Se le pedirá a la Presidenta de la República que someta a una nueva calificación de impacto Ambiental al Proyecto Alto Maipo, teniendo claro que no es fácil dar pie atrás con decisiones de ya están tomados, esto ya se les explicó a la Coordinadora de los Ríos.

6.-Visitó la comuna el Director Regional de Vialidad Metropolitana Señor Enrique Jiménez Sepúlveda para percatarse en terreno de las diversas necesidades viales que deben ser atendidas debidamente y que son vitales para el normal y adecuado transito en la ruta G-25 y 27.

7.-Continúan los trabajos de construcción de multicanchas en las localidades de San Alfonso, Maitenes y Población Victoria proyectos PMU con financiamiento Subdere.

8.- Indica que con el problema de la Junta de Vecino del Esfuerzo la cual demandó al vecino Sr. Garate a través de un programa de televisión, la Jueza, y la abogada determinó el fallo a favor del vecino Sr. Gárate y le dio toda la facultad para que este Sr. cierre cuando quiera el callejón. Sin embargo, nos dimos cuenta que el Sr. Garate no es el único heredero. Yo les pido la mayor de la precaución en relación tema ya que los únicos

afectados son los vecinos pues entre otras cosas la recolección de la basura se debe hacer en una camioneta.

C. HORA DE VARIOS:

CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS VELIZ:

A.- Acusa recibo: de la carta del Sr. Luis Muñoz Pizarro, solicitando respuesta de la carta presentada en el mes de mayo en relación al Consejo de la Sociedad Civil.

B.- Tema de Bomberos: señala que apoderados de los brigadieres del Cuerpo de Bomberos N°1 solicitan aporte para poder realizar la Fiesta de Celebración del Día del Niño.

C.- Tema la empresa: señala que a la Empresa Agua Santa se le va a terminar su contrato y hace más de dos meses que no le paga a sus trabajadores.

D.- Tema de basura: indica que recibió un llamado de parte de un vecino de la localidad Baños Morales y lo Valdés informando que hace dos meses que no se les retira la basura.

El **Director de Aseo y Ornato** responde que el Servicio se está haciendo, solo que hay problemas con un microbasural que tiene un vecino al que no se puede acceder con camiones.

E.- Tema la escuela: consulta sobre el estado del techo de la Escuela Julieta Becerra.

F.- Tema de proyecto: señala que el día de ayer se realizó la evaluación del Proyecto El Canelo por parte de la autoridad ambiental. Se rechazó el proyecto debido por problemas con el estudio de impacto ambiental.

G.- Tema de rio: informa sobre la intervención de Canalistas del Maipo en el rio en La Obra sin tener facultades para ello.

El **Sr. Presidente** solicita al Director de Obras fiscalizar el tema del rio en el sector de la Obra.

H.- Tema de las actividades: felicita a la organización encargada de las actividades de la Celebración del Aniversario de la comuna. Felicita al Director de Dideco y al Encargado de Administración y Finanzas.

I.- Tema del callejón: indica que hace muchos años que estaba comprado por la Municipalidad y posterior a eso se hizo un convenio entre el Sr. Miguel Márquez y el Sr. Garate. Los vecinos solo están solicitando que se reponga el paso peatonal.

CONCEJALA SRA.CARMEN LARENAS WHIPPLE:

A.- Tema de Bomberos: indica que el día sábado 19 recibí un llamado invitando a los Concejales a participar de la Ceremonia de la entrega de uniformes de la Primera Compañía de Bomberos.

El **Sr. Presidente** señala que sostuvo una reunión bastante extensa con el Director y hay vimos la tenencia del nuevo terreno.

B.- Tema las manifestaciones: indica que le pareció un poco inadecuado de parte de los Concejales Andy Ortiz y la Concejala Maite Birke, el haber ido a buscar carteles y participar de las manifestaciones en contra del proyecto Alto Maipo el día del desfile.

CONCEJAL SR.ANDY ORTIZ APABLAZA:

A.- Tema del bono: consulta que pasa con el pago del bono para la Sra. Margarita Maúlen trabajadora de la Empresa R y R aseos industriales Ltda.

B.- Tema de alumbrado público: consulta que pasa con Bisas del Maipo que hace más de dos meses el alumbrado público no funciona.

El **Sr. Presidente** responde que ya fue reparado el alumbrado público en dicho sector.

C.- Tema de calle: indica que en San Alfonso hay una calle que fue tomada por la familia Astorga. Sería bueno ver la posibilidad de poder recuperarla y pide investigación por parte del Municipio pues sería terreno fiscal.

D.- Tema del desfile: defiende su postura de rechazo al Proyecto Alto Maipo y manifiesta que no es una falta de respeto haber tomado los carteles ya que habían dos autoridades que no habían hecho bien su pega.

CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA PIZARRO:

A.- Tema la basura: refuerza lo presentado por el Concejal Andrés Venegas en relación al retiro de basura en las localidades de Lo Valdés y Baños Morales. Solicita poner más seriedad en la fiscalización a la Empresa R y R aseos industriales Ltda.

B.- Tema los Bomberos: señala que la invitación la recibió un día anterior de la ceremonia indica que excelente la gestión de parte de la Superintendencia de Bomberos por entrega de traje nuevos para Bomberos de la Región Metropolitana, además se expreso que habían dos proyectos con fondos del Gobierno para la Tercera y Cuarta compañía referidos a la reposición de sus cuarteles.

El **Sr. Presidente** responde que la reconstrucción de los cuarteles va bien encaminado.

C.- Tema Proyecto hidroeléctrico Canelo: felicito que pudieron asistir dos colegas a la votación en la Intendencia en la cual se rechazó el proyecto.

D.- Tema de arios: indica que a la Concejal Maite Birke se le acercaron dos vecinos de la localidad de El Canelo informando que la arenera está funcionando y además indica que a ella también le informaron sobre el tema de la basura en Baños Morales y lo Valdés.

E.- Tema de la Cultura: felicita por los Encuentros de Culturas con motivo de celebración del aniversario de la comuna solicita una solicitud de felicitaciones para el Departamento de Aseo por su disposición en todas las actividades realizadas.

CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES:

A.- Tema del desfile: indica que la comuna es una de las que tiene historia y agradece por el trabajo que se ha realizado por las actividades con motivo de la Celebración de Aniversario de la comuna, critica postura de parte de los Concejales Andy Ortiz y Maite Birke, quienes apoyaron manifestaciones sobre el Proyecto Alto Maipo. Cree que hay otros momentos para manifestarse.

B.- Tema de proyecto: solicita mejoras en el Convenio Social para tener mejores beneficios a la gente de la comuna.

C.- Tema de las veredas: manifiesta preocupación de un sacado que se hizo por la instalación de unas veredas en el sector del Puente del Almendro.

D.- Tema social: señala que la Familia Carvajal está solicitando una visita a su vivienda ya que está en muy malas condiciones.

El Sr. Presidente responde que se va a reparar su vivienda con jóvenes que son voluntarios.

E.- Tema de invitación: indica que la Coordinadora de los Ríos está solicitando una reunión con el Concejo Municipal.

F.- Tema de hidroeléctrica: indica que expuso ante la COREMA sobre la Hidroeléctrica Central El Canelo, hace un resumen del discurso presentado.

D.-TEMAS A TRATAR:

1.-APROBACION PARTICIPACION DE LOS SRES. CONCEJALES EN LA ESCUELA OTOÑO-INVIerno 2014 DE LA ASOCIACION CHILENA DE MUNICIPALIDADES, A REALIZARSE ENTRE LOS DIAS 04 AL 08 DE AGOSTO DEL PRESENTE AÑO.

El Sr. Presidente solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y ofrece la palabra a los Sres. Concejales.

Concejal	Nombre del curso	Lugar a realizarse
Eduardo Astorga Flores	Cooperación Internacional Descentralizada :Instrumento para su implementación y Gestión	Antofagasta
Andy Ortiz Apablaza	El Rol del Municipio en la Agenda Energética Nacional.	Valdivia
Maite Birke Abaroa	El Rol del Municipio en la Agenda Energética Nacional.	Valdivia
Carmen Larenas Whipple	El Rol del Municipio en la Agenda Energética Nacional.	Valdivia

El Sr. Presidente somete a votación el punto N°1 de la tabla la unanimidad de los Concejales presentes, aprueba la participación de los Sres. Concejales en la Escuela Otoño-Invierno 2014 de la Asociación Chilena de Municipalidades, a realizarse entre los días 04 al 08 de agosto del presente año.

2.-INFORME FINAL N°10, DE 2014, DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA SOBRE AUDITORIA EN LA CORPORACION MUNICIPAL DE SAN JOSE DE MAIPO.

El Secretario Municipal la lectura Informe Final N°10, de 2014, de la Contraloría General de la República sobre auditoria en la Corporación Municipal de San José de Maipo.

Al no haber otros temas que tratar, siendo las 14:38 horas, el **Sr. Presidente** da por finalizada la **Sesión N° 61 del Concejo Municipal de fecha 23 julio de 2014.**



NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL



LUIS PEZOA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL



PAULA CABRERA VELASQUEZ
SECRETARIA DE ACTAS