

REPÚBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
SAN JOSÉ DE MAIPO  
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°133  
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO  
PERÍODO 2012-2016**

**20.07.2016**

En San José de Maipo, siendo las 10:00 hrs. del día miércoles 20 de Julio de 2016, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 133 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por el Alcalde y Presidente Don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Eduardo Astorga Flores, Marco Quintanilla Pizarro, Andy Ortiz Apablaza, Andrés Venegas Veliz, Sra. Maite Birke Abaroa, y Sra. Carmen Larenas Whipple.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Actas la Srta. Catherine Cañas Maulén.

**TABLA A TRATAR**

**A. Aprobación Acta Ordinaria N°132.**

**B. Cuentas del Sr. Alcalde.**

**C. Hora de Varios.**

**D. Temas a tratar:**

**1.- Aprobación aporte Municipal por el monto de \$13.338.740 para Proyecto: "Mejoramiento de la infraestructura vial de la Comuna de San José de Maipo", código 11B120161339, cuyo costo total asciende a \$59.999.999.-**

## **DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

**APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°133 POR EL PRESIDENTE, DON LUIS PEZOA ÁLVAREZ.**

### **A.- APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N°132.**

**El Sr. Presidente ofrece la palabra**

**Concejala Sra. Maite Birke** en mis varios, letra E, página 4, donde dice tocar el tema, era respaldar.

**El Sr. Presidente** somete a aprobación el punto A de la tabla.

Se aprueba por unanimidad.

### **B.- CUENTAS DEL SR. ALCALDE.**

**1.-** Se realizó el pasado viernes, Café Concert para los Adultos Mayores de la Comuna, con la presentación del Cantante Luis Dimas, agradezco la presencia de los Señores Concejales asistentes.

**2.-** Se está licitando la ID 3625-13-H216 denominada reposición Oficina Registro Civil SJM7, San José de Maipo.

**3.-** Se está licitando la ID 3625-12LP16 denominada Estudio Geofísico, Análisis Geológico y Riesgos Geofísicos, sector La Canchilla.

**4.-** Este sábado se realizará el 5° encuentro de Payadores en el Salón Cultural de la ex estación, San José de Maipo.

**5.-** Se inaugurará el Programa de Estudios, Alfabetización digital y el Programa de 4 a 7, en la Escuela San Gabriel, el día 27 de Julio a las 16:30.

**6.-** Reuniones Dirigentes de Organizaciones de Representación Social.  
Comunidad del Peumo, Ruta G-25.  
Superintendente del Cuerpo de Bomberos.  
Asociación del Municipio Rural.

**7.-** Reuniones Autoridades Gubernamentales, Santiago.

**C.- HORA DE VARIOS:**

**CONCEJAL SR. ANDY ORTIZ APABLAZA**

**A.-Tema Solicitud Paso de Cebra** solicita un nuevo paso de cebra para la calle Camino El Volcán con calle Vicuña Mackenna, ya que los niños tienen que hacer una u para llegar al que hay.

**B.-Tema solicitud de Visita Dideco** solicita visita del Departamento de DIDECO para la Vecina Chandía, ya que esta grave de salud, tiene lupus, diabetes e hipertensión.

**El Sr. Presidente responde** por el paso de cebra, necesito que me dé más antecedentes.

Por la Sra. Chandía, hemos estado en contacto con ella, pero si hay que ayudarla de nuevo, lo vamos hacer.

**CONCEJALA SRA. MAITE BIRKE ABAROA:**

**A- Tema Invitación a Aguas Andinas** solicita que Aguas Andinas venga a presentar el Proyecto de agua que van a realizar en Pirque, para saber cual va hacer el impacto real que tendrá en la Sociedad.

**B.- Tema grado de avance Feria Libre** consulta en que etapa va la ordenanza de Feria Libre.

**C.- Tema Presentación Proyectos de Vecinas** señala que quiere presentar dos Proyectos de Vecinas de Las Vertientes: 1-. El de la Sra. Eleonora Coloma Directora Escuela de Danza de la U de Chile, donde nos invita a participar entre escuelas Municipales, se les entrega una caja de música e instrumento musicales los que quedan para la Escuela, solo hay que firmar una carta de apoyo y 2-. El de la Sra. Patricia González, tiene una productora en Las Vertientes la que traerá una exposición Itineraria sobre la vida y obra del Poeta Chileno David Rosenmann taub, también para respaldar necesitan la firma en la carta de apoyo.

**Sr. Presidente responde** nosotros siempre firmamos todas las cartas de apoyo.

**D.- Tema Trato** señala que respaldará a su colega Concejal Marco Quintanilla con el tema del trato dentro del Concejo Municipal.

**El Sr. Presidente responde** en cuanto a la presentación del Proyecto de Aguas Andinas, solicitaré que lo vengam a presentar.

En cuanto a la ordenanza de la Feria Libre, puse un plazo, pero lo veré.

En cuanto al apoyo de los Proyectos, ningún problema con firmar algo así.

Y por último, creo igual que usted con el tema del trato.

### CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA

**A.- Tema Directores** señala que es una lástima que no estén todos los Directores a la hora del Concejo.

**B.- Tema Acopio Ilegal de Basura** señala que en todas las esquinas hay acopio ilegal de basura, esto lo hace la gente porque no tiene costumbres. En cañada sur con calle del Río, hay un montón de basura, el Municipio tiene que hacerse cargo de eso y educar a la gente, solicita poner una señalética.

Hay un compromiso de ir a sacar la basura de cachitos de Luna, en San Gabriel.

**C.- Tema Exposición del Plan de Residuo** solicita exposición del Plan de Residuo para nuestra Comuna.

**D.- Tema INE** señala que se encontró con el INE, lo que encuentra bueno, ya que hace bastante falta y solicita una exposición para ver el grado de avance del Censo, ya que es necesario.

**E.- Tema Agradecimiento al Director de Control** señala los agradecimientos al Director de Control por la información entregada de los vehículos y solicita ver la forma de subsanar el vehículo que está con los gases pendientes. Marcar correctamente los móviles según lo indica la Ley, en la solicitud que hizo, señala que también pidió fotografías de los vehículos.

**F.- Tema Boletas de Garantía Vencidas** solicita saber qué pasará con las Boletas de Garantía vencidas de la Licitación de áridos, según lo que se informó, para que Control explique, ya que este es el departamento encargado de fiscalizar todos los procesos internos.

**Sr. Presidente responde** sobre el acopio ilegal de basuras, si se han puesto señaléticas, pero malamente han sido retiradas por vecinos para que no sean multados.

Cuando usted se refiere que no le presente, sólo a usted el Plan de Residuos, cada quien ve con los ojos que quiere una reunión de un Concejal con el Alcalde, me queda muy claro que no se puede contar con usted para solucionar cosas para la Comuna.

Con mucho gusto haremos lo de Cachitos de Luna y sacar los escombros.

Con el INE hay una relación estrictamente normada. Al INE se le arrendó una oficina, donde funcionan actualmente, no hay nada que coordinar con ellos, esta todo normado desde un comienzo.

Por los móviles no se preocupe, todos los vehículos están marcados.

En cuanto a las Boletas de Garantía, esto sí se va a solucionar. Yo mismo le pediré al Director de Control que informe.

### CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS

**A.- Tema Basura por todo San José** señala que hay basurales por todos lados, en la Calle de Río, en la ex morgue, Santa María del Estero, El Toyo está horroroso.

**B.- Tema Lagunillas** señala que Lagunillas se ganó un Programa de Alto Maipo para llevar a los niños al Centro de Esqui Lagunillas, pero los únicos que han participado, son los niños de San Alfonso. Ver la posibilidad de que vayan todos.

**C.- Tema Problemas Viales** señala que lo vial nos está sobrepasando, los avances nos traen problemas, los turistas dejan todo sucio y no son capaces de llevarse su basura.

**D.- Tema Becas Alto Maipo** señala se realizó la reunión de Alto Maipo respecto a las Becas, había 32 renovantes, algunos perdieron la renovación porque bajaron el rendimiento, otros por cambio de carrera y 3 que felizmente se titularon. Alcanzaba la plata para el 2016 y dos tercios de otra beca, llegó un Gerente nuevo el que dijo que se iba a poner con la diferencia y que se iba a estudiar, iban a dar 27 becas, fue un caos la selección, finalmente se dieron 30, ¿cómo se seleccionan a 3 personas que están en el mismo nivel?, postularon 130 personas, lo bueno es que esto sigue creciendo.

**Sr. Presidente responde** me alegra mucho esto de las Becas, ya que la de Gas Andes se agotó.

En cuanto a los basurales tiene razón, hay que hacer una gestión al igual que las campañas que se hicieron por los incendios forestales, este año no tuvimos ningún incendio forestal en la Comuna. Ahora, con la ayuda de todas las empresas que tienen algún grado de compromiso, que nos ayuden también con esta campaña de las bolsitas, se potenciará la campaña de esa naturaleza.

Independiente de que se gestione con vialidad la limpieza de las franjas fiscales, hablar con el Director de Obras para que la gente realice los cierres de sus propiedades.

En cuanto a Lagunillas efectivamente el Colegio San Alfonso ha aprovechado esto. Lagunillas debería por convenio entregar ticket, creo que son 3.500 ticket para la comuna, por un convenio que firmó con el propio Estado que lo obliga hacer eso, de los 8 años que llevo en el cargo, jamás me han regalado un ticket, si quieren llevar a los niños, no me voy a oponer a eso, pero deberían hacerlo sin que Aes Gener les diera fondos para eso, ellos deberían hacerlo por convenio.

#### CONCEJALA SRA. CARMEN LARENAS WHIPPLE:

**A.-Tema Reunión de Áridos** señala que el Concejal Marco Quintanilla es quien representa al Concejo en la Comisión de Áridos, la idea de la reunión de áridos era solucionar el Problema que hay hace 4 años y que siente que a esa reunión no se le dio la importancia que correspondía, el argumento para no seguir en la reunión de que había una discusión, era una reunión para informarnos que estaba pasando, no es tan importante cuidar el Patrimonio personal sobre el Patrimonio de la Comuna, en este minuto es grave lo que nos demoramos ya que día a día la cantidad de dinero que se está dejando de percibir es enorme, señala que es súper importante buscar soluciones y no buscar culpables.

**B.-Tema Comedor Escuela Julieta** señala que el nuevo comedor de la Escuela Julieta Becerra es precioso, vale la pena ir a visitarlo. Felicitaciones al Colegio.

**C.-Tema Desfile 16 de Julio** señala que el desfile estuvo muy a doc, agradece a todos los funcionarios, ya que están más comprometidos.

**CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES:**

**A.- Tema Calle Comercio** consulta por lo que se está haciendo en la calle Comercio, ya que hay un desvío, saber cuándo estará listo.

**B.- Tema dos casos Sociales** señala el problema de dos casos sociales: 1-. La Sra. Diana Pérez tiene problemas para desplazarse, hay un particular que la está movilizandoy ahora no puede trasladarla, ver como se puede ayudar, esto es por un tiempo determinado.

**Sr. Presidente consulta**, este traslado es solo por un tiempo.

**Concejal Sr. Eduardo Astorga** responde que si, solo por un tiempo.

2.- El segundo caso social es de una Familia de La Victoria, por la maquinaria que le faltaba una pieza, para colaborarles.

**C.- Tema Felicitaciones al Personal Municipal** señala agradecimientos y felicitaciones al Personal Municipal y al Sr. Alcalde por la espectacular fiesta de aniversario, hubo mucha participación.

**Sr. Presidente responde** por los trabajos de la calle Comercio, el viernes deben estar listos, este es el Proyecto de agua.

Me gustaría más información sobre la Sra. Diana para ver si está en la Dideso.

**Sr. Presidente pregunta** al Director Alberto Alday si el repuesto está listo.

**Director Alberto Alday responde** que sí, esta lista y disponible.

**D.-TEMAS A TRATAR:**

**1.- Aprobación aporte Municipal por el monto de \$13.338.740 para Proyecto: "Mejoramiento de la infraestructura vial de la Comuna de San José de Maipo", código 11BI2016I339, cuyo costo total asciende a \$59.999.999.-**

**Sr. Presidente** solicita lectura del antecedente al Sr. Secretario.

**El Secretario Municipal**, da lectura en forma íntegra sobre Aprobación aporte Municipal por el monto de \$13.338.740 para Proyecto "Mejoramiento de la infraestructura vial de la Comuna de San José de Maipo".

**Sr. Presidente** Ofrece la palabra.

**Concejal Sr. Eduardo Astorga** consulta ¿estos fondos van directamente a la reparación de las rejas que se colocaron en algunos sectores?

**El Sr. Presidente** solicita al Sr. Patricio Suarez que explique en qué consiste este Proyecto.

**Sr. Patricio Suarez** señala que el Proyecto consiste básicamente en la reparación de las vallas amarillas que están en los sectores de Colegios, arreglo de los semáforos (que están en mal estados, descoordinados), en tachas (Vialidad está solicitando que las tachas sean sincronizadas), en Velocímetros para controlar la velocidad de la ruta (2 en El Manzano, 1 a la entrada de San José y el otro en El Melocotón).

**Sr. Presidente** señala que los velocímetros son esos que hay en algunas partes, que cuando el auto va, esto le va indicando a cuanta velocidad va y en la misma ruta le indica que va a exceso de velocidad.

**Concejal Sr. Andrés Venegas** señala que esta modalidad PMU tradicional, lo que hicieron fue un sondeo de lo que estaba pasando y lo que necesitábamos y según el presupuesto de ustedes les da 59 millones, casi 60 millones, pero el PMU asignados a San José de Maipo solo es de 46 millones y de ahí viene la solicitud de aporte.

**Sr. Presidente** señala que hay que ver otros sectores que se puedan incluir, para pensar en Las Vertientes, ya que ahí no hay ningún reductor de velocidad, añade que en La Obra hay semáforo y que esto impide un poco la alta velocidad.

**Concejal Sr. Eduardo Astorga** cuando yo preguntaba por las vallas de los colegios en cuanto a reparación, ¿estas están dañadas porque han sufrido accidentes?

**Sr. Presidente responde** si, las chocan. Por eso es importante que los semáforos que están en los sectores de El Canelo y El Melocotón estén funcionando.

**Sr. Patricio Suarez** señala que hacer la modificación presupuestaria en este momento, no tiene sentido.

**Concejal Sr. Andy Ortiz** consulta ¿los radares de velocidad los controlaría carabineros?

**Sr. Patricio Suarez responde** no, hay un radar que se fija en el automóvil y este le advierte.

**Concejala Sra. Maite Birke** señala que concuerda con el Sr. Presidente para que tomen en cuenta a Las Vertientes.

**Concejal Sr. Marco Quintanilla** consulta, el monto total a disponer sería de 60 millones y algo?

**Sr. Presidente responde** en este momento solo se está postulando.

**Concejal Sr. Marco Quintanilla** señala que para la envergadura del Proyecto, se cree que el monto es muy pocos recursos.

**Sr. Presidente responde** los \$13.338.740 es lo que nosotros podemos cumplir, la Subdere solo nos aportará \$46.661.259-. En el estimado que tienen, alcanza justo, pero alcanza.

**Concejal Sr. Andy Ortiz** consulta, fuera de estos detalles técnicos, se harán modificaciones en la ruta.

**Sr. Presidente responde** no, no se puede, eso le compete a Vialidad.

**Sr. Presidente** somete a aprobación el punto N°1 de la tabla, quienes estén en condiciones de votar por la aprobación, sírvase votar.

Se aprueba por unanimidad.

**El Sr. Presidente**, señala que al no haber más temas que tratar, se da término a la sesión, siendo las 11:24 hrs.



**NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**LUIS PEZOA ÁLVAREZ**  
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL

**CATHERINE CAÑAS MAULÉN**  
SECRETARIA DE ACTAS