

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°138
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2012-2016**

14.09.2016

En San José de Maipo, siendo las 10:15 hrs. del día miércoles 14 de Septiembre de 2016, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 138 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por el Alcalde y Presidente Don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Eduardo Astorga Flores, Marco Quintanilla Pizarro, Andy Ortiz Apablaza, Andrés Venegas Veliz, Sra. Maite Birke Abaroa, y Sra. Carmen Larenas Whipple.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Alberto Alday Salinas, Secretario Municipal Subrogante.

Actúa como Secretaria de Actas la Srta. Catherine Cañas Maulén.

TABLA A TRATAR

A. Aprobación Acta Ordinaria N°137.

B. Cuentas del Sr. Alcalde.

C. Hora de Varios.

D. Temas a Tratar:

1.- Aprobación de Traslado de Patente de Alcohol, clasificación A) Depósito de Bebidas Alcohólicas, petición realizada por el Sr. Eduardo Zamora Aguayo.

2.- Presentación Propuesta Dotación año 2017 del Área de Salud, por la Directora Francisca Rosales y equipo Gestor.

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°138 POR EL PRESIDENTE, DON LUIS PEZOA ÁLVAREZ.

Sr. Presidente consulta a los Concejales si autorizan a TVN para tomar solo imágenes del Concejo Municipal, señala que desconoce el propósito.

Los Concejales responden que sí, pero que se presenten y digan el por qué la grabación.

Carolina Segura es mi Nombre y mi Compañero Nelson Toro, estamos haciendo un reportaje sobre Alto Maipo, señala que necesitan solo imágenes.

Se aprueba la autorización.

A.- APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N°137.

El Sr. Presidente ofrece la palabra

Concejal Sr. Andrés Venegas señala que en la página 8, letra D, en los varios de la Concejala Carmen Larenas, la palabra es Hidatidosis.

El Sr. Presidente somete a aprobación el punto A de la tabla.

Se aprueba el acta por unanimidad, con la observación del Concejal Andrés Venegas.

B.- CUENTAS DEL SR. ALCALDE.

1.- Se realizará el Desfile Cívico Militar el 16 de Septiembre a las 11 de la mañana, luego de la misa.

2.- Se inaugurarán las Fondas a partir de las 19:00 Hrs.

3.- Se celebrará el Rodeo de la Recuperación los días 17 y 18 de Septiembre.

4.- La fiesta de El Relvo será el sábado 24 de septiembre.

5.- Se realizará en el marco del estudio del Plan Regulador Comunal, la tercera jornada de Evaluación Ambiental Estratégica (EAE) en la casona de La Obra, el martes 4 de octubre a las 18:30 hrs. se realizará la jornada para los organismos de representación social de la Comuna en la mañana, para los organismos del Estado como para los ejecutivos de la Municipalidad.

6.- Se está evaluando por la comisión respectiva, la propuesta de construcción de calle frente a la Municipalidad y señaléticas ID 3625-10LP16.

- 7.- Se está procediendo a la instalación de las luminarias peatonales en calle volcán desde puente El Almendro hasta Cañada Norte.
- 8.- Se construyen veredas en Calle Nueva del Río (Población Claudio Arrau) y en Vista Hermosa hasta el Jardín Rigolemo (Vertientes).
- 9.- Se despacha el día de hoy la postulación al Programa de Mejoramiento de Barrios Acciones Concurrentes, denominado Saneamiento de Títulos de Dominio para Familias de diversas localidades de San José de Maipo.
- 10.- Embajada de Francia el Día 7 de septiembre.
- 12.- Se celebró con gran éxito el sábado recién pasado, la Fiesta Costumbrista fortaleciendo nuestras tradiciones en el Estadio Municipal.
- 13.- El día de hoy se realizará el Concurso Comunal de Cueca, en el Liceo Polivalente a las 18:30 hrs.
- 14.- Reuniones Dirigentes de Organizaciones de Representación Social.
- 15.- Reuniones Autoridades Gubernamentales, Santiago.

C.- HORA DE VARIOS:

CONCEJALA SRA. MAITE BIRKE ABAROA:

- A- **Tema Visitas Salidas a Terreno** señala que en visitas a salidas de terreno, estuvo en la Posta de San Gabriel, conversó con la gente de SOME y faltan algunas cosas (Cambiar el piso, la seguridad, el olor) para poder ver este tema.
- B.- **Tema Basura en Las Vertientes** señala que no sabe si se limpia la basura en Las Vertientes.
- C.- **Tema Participación en Acuerdo Voluntario Gestión de Cuencas** señala que participo en el Acuerdo Voluntario Gestión de Cuencas con el Director de Obra Hugo Varela, sugiere tomarlo en cuenta para el Plan Regulador Comunal (Acuerdo).
- D.- **Tema Parque Río Olivares** señala que esta peligrando el Parque Río Olivares, si es que ya no se bajó de ser Monumento Nacional, hay que estar más activo con el tema Ambiental.
- E.- **Tema Ordenanza Tenencia de Animales** señala que los perros mataron a 20 ovejas. Consulta si se hizo la participación ciudadana que se iba hacer, quien se hace cargo de la muerte de estos animales.

F.- Tema La Fitam señala que le envió un mensaje al Sr. Alcalde para ver si puede reunir con la gente de La Fitam, para ver si como Comuna podemos participar en el Festival de Teatro, o ver si hay que hacerlo por la Ley del Lobby.

Hay Organizaciones sociales como Rigolemo que dicen que han estado esperando 5 meses por una audiencia con usted y lo han hecho por la Ley del Lobby.

G.- Tema Reunión en la Junta de Vecinos de Maitenes señala que estuvieron en la Junta de Vecinos de Maitenes, los que tuvieron una reunión con la gente de Alto Maipo por todas las problemáticas que tienen, pensando en ayudar ver si la ordenanza de camiones se puede manejar para que el tránsito de los camiones no se pueda hacer durante la noche.

Sr. Presidente responde en cuanto a la Posta de San Gabriel, nosotros hemos ayudado a todas las Postas, ahora estamos en la construcción de la Sala de Kine de la Posta de Las Vertientes. A San Gabriel le hace falta arreglo de infraestructura, pero esto si está en tabla para poder construir.

El acuerdo voluntario sobre Las Cuencas sí, no tengo ningún problema en agendar una reunión sobre eso.

Sobre el Parque Nacional Río Olivares no quiero creer lo que usted me está diciendo, porque entonces para que me piden que me pronuncie si me gustaría tener un Parque Nacional.

Por lo animales quiero advertir dos cosas, esto habla sobre la tenencia de las mascotas, no sobre los animales salvajes, no es nuestra responsabilidad buscar solución para estos animales.

Por la Fitam no tengo ningún problema, pero no puedo verlo ahora, dejo la Alcaldía la otra semana.

Rigolemo no es verdad que ha estado 5 meses esperando audiencia, fue menos de un mes y no fue por la Ley del Lobby, pero ya le di audiencia.

Cuando usted habla de la problemática de los camiones, la semana pasada les envié el oficio que había enviado por ese tema.

CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS

A.- Tema Falta de Vehículos señala que se ha encontrado con numerosas quejas de los departamentos que no tienen vehículos para las inspecciones. Consulta si estamos con el staff de vehículos en mala forma, dados de baja, malos, etc.

B.- Tema Curso de Manicure señala que efectivamente por el curso de manicure recibió una carta por el maltrato de la Representante de la OTEC. Dicen que la Municipalidad no tiene nada que ver, alguien debe estar presente ahí todas las mañanas.

C.- Tema Proyectos Terminados y no Entregados señala que hay muchas obras que fueron terminadas, pero no entregadas, para hacer las inauguraciones.

D.- Tema Ordenanza Feria Libre consulta por la ordenanza de la Feria Libre que han comentado sus colegas Maite Birke y Carmen Larenas.

E.- Tema Oficios Entregados señala que de acuerdo a la correspondencia entregada, la que agradece, de todos los oficios enviados solo uno tiene respuesta, el que dice que van a demoler nuestros paraderos, o sea la amenaza.

F.- Tema Camiones en Alfalfal señala por el tema de los camiones de Alfalfal, la empresa es terrible, no tienen horario.

Sr. Presidente responde efectivamente todo lo que usted señala de los vehículos es verdad, hay que cumplir con las actividades, en esta fecha la gente pide los vehículos para diversas cosas. Algún día debería externalizarse el tema de los vehículos.

Por el curso de Manicure pasa porque cambiaron el sistema de la OTEC.

Hay que hacer un montón de inauguraciones, no alcanzaremos a hacerlas todas, pero esta semana trataremos de hacer algunas.

En cuanto a la Ordenanza de la Feria Libre le pedí al Director Jurídico junto al Director de Aseo, les parece que al finalizar el Concejo me den fecha para reunirnos.

En cuanto a los documentos entregados y sin respuestas, le diré una cosa, se acuerdan cuando desalojamos a la gente de Las Vertientes que fue tan engorroso, la Directora Provincial de Vialidad cree que cualquier carta que uno le envía una carta es un ataque, la Seremi responde que casi no van a demoler los paraderos, estamos poniendo los farolitos, saben lo que ha hecho la Directora Provincial, me envió a multar y me dijo que retirara los farolitos, porque esa era su franja, le dije pobre que me toque un farolito.

CONCEJAL SR. ANDY ORTIZ APABLAZA

A.- Tema Plan Municipal consulta si serán contratadas las mujeres que trabajaron en el Plan Anterior.

B.- Tema Ordenanza de Turismo solicita reunión con empresarios turísticos y una modificación positiva de la Ordenanza.

C.- Tema Discos Distintivos consulta cuando presentarán alguna licitación sobre los inexistentes discos distintivos.

D.- Tema Empresa Puerto Principal señala que la semana pasada solicitó la información presentada hace tiempo por la Empresa Puerto Principal.

E.- Tema Bitácora o Informe de Salidas a Terreno señala que vuelve a solicitar la bitácora o informe cronológico de las salidas a terreno de los Funcionarios Municipales.

F.- Tema Aguas Andinas señala que Aguas Andinas realizó un corte irregular en Estero La Romaza, consulta si ante el aviso que él presentó en el Concejo pasa, ¿La Municipalidad generó acciones, cuáles?

G.- Tema Informe de Sernageomin y Aes Gener consulta por el derrumbe del Sector Aucayes, si hay respuesta de la empresa o de Sernageomin.

El Sr. Presidente responde por el Plan Municipal le dije que había una controversia, esto se va a zanjar el próximo martes.

Por la Ordenanza de Turismo no hay ningún problema y la gente puede hacer sus comentarios.

Los discos distintivos lo están viendo.

Solicitaré a Puerto Principal la presentación.

Lo que me pide de los informes con respecto a las salidas a terrenos es casi imposible, es mejor que usted me pregunte y yo le respondo.

En cuanto a lo de Aguas Andinas me enteré solo por lo que usted dijo.

.....

Por los oficios hay respuesta de la empresa, el 06 de Septiembre fue ingresada a Oficina de Partes Municipal, por Sernageomin no hay respuesta.

CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA

A.- Tema Fiesta Costumbrista señala las felicitaciones por el Encuentro Costumbrista, fue bastante bueno, más que felicitarlo a usted a todos los funcionarios.

Sugiere despejar un poco al Director de Aseo, ya que tiene como 7 funciones a cargo, si a él le pasa algo queda la escoba.

B.- Tema Transporte Interno de la Comuna señala el Transporte Interno de nuestra comuna, el colapso vial que se generará, se sabe que es del Estado, pero que somos todos nosotros los encargados de trabajar por una carretera digna de nuestra Comuna.

C.- Tema Carta a Todas las Autoridades del Estado solicita armar una carta para todas las autoridades del Estado, manifestando la preocupación de nosotros, ya que están abusando de nuestra riqueza y no tenemos ningún beneficio.

D.- Tema Fosa para San Gabriel señala que el Proyecto de Fosa para San Gabriel es importantísimo para respaldar.

E.- Tema Construcción de Ampliación señala que la construcción de Ampliación es impresionante, para inspeccionar.

F.- Tema Central de El Canelo solicita poner en votación y en tabla la Central de El Canelo

G.- Tema TVN señala que no sabe si TVN vino por iniciativa propia o sugerida por alguien, ya que hay cámaras hay que aprovecharlas, Alto Maipo debió exponer su Cuenta Pública, a la fecha aún no se hace.

Sr. Presidente responde que bueno que le haya gustado la fiesta costumbrista.

Estoy de acuerdo en hacer lo que usted dice con respecto al tema del Transporte.

Me preocupa la cantidad de construcciones que hay.

Podemos ponerlo para la tabla del próximo Concejo.

CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES:

A.- **Tema Zoit** informar a nuestros colegas y a usted Sr. Alcalde que en relación a la postulación de la Zoit, invitar a todos los integrantes de la mesa, la que presidió a dejar todo listo antes de las elecciones.

B.- **Tema reunión con Cámara de Comercio** invitar a todos los colegas para la próxima semana a una reunión con la cámara de comercio para abordar el tema conversado anteriormente.

C.- **Tema Acopios de Tierra** señala que hay acopios de tierra en distintos, Secpla tal vez pueda hacer un barrido.

Sr. **Presidente responde** eso de los acopios lo estuvimos viendo esta semana.

CONCEJALA SRA. CARMEN LARENAS WHIPPLE:

A.-**Tema Programa de Esterilización** solicita saber cómo va el Programa de Esterilización y el avance.

B.-**Tema Permiso para que responda el Concejal Quintanilla** solicita permiso para que responda el Concejal Quintanilla, "que él dijo, que era capricho del Alcalde no entregar el terreno para el Comité de la Sra. María Soto, Horizonte sin Límites.

Sr. **Presidente** no sé si el Concejal Quintanilla quiere responder, no está en la obligación.

Concejal Sr. **Marco Quintanilla** es súper básico, los 5 minutos son para dar nuestros varios y no para increpar. Lo más importante es trabajar por una casa para todas las personas, si me preguntas si yo lo dije, no lo dije.

Sr. **Presidente responde** por el Programa de las mascotas, el Gobierno Regional encontró algunos problemas.

D.-TEMAS A TRATAR:

Sr. **Presidente** solicita aprobación para cambiar el punto N°2 sea apuntado por el punto N°1.

1.- **Presentación Propuesta Dotación año 2017 del Área de Salud, por la Directora Francisca Rosales y equipo Gestor.**

Sr. **Presidente** ofrece la palabra a la Directora Sra. Francisca Rosales.

Directora Sra. Francisca Rosales relata una pequeña reseña de la presentación, ya que esta fue entregada a cada Concejal. Después de esto viene la aprobación.

2.- Aprobación de Traslado de Patente de Alcohol, clasificación A) Depósito de Bebidas Alcohólicas, petición realizada por el Sr. Eduardo Zamora Aguayo.

Sr. Presidente solicita al Secretario Municipal (s) la lectura de los antecedentes.

El **Sr. Secretario** da lectura en forma íntegra sobre Aprobación de Traslado de Patente de Alcohol, clasificación A) Depósito de Bebidas Alcohólicas, petición realizada por el Sr. Eduardo Zamora Aguayo.

El **Sr. Presidente** señala que en la sala se encuentra presenta la Encargada de Patentes Comerciales, Sra. Silvia Salinas, a quienes le podemos hacer algunas preguntas.

Sr. Presidente consulta si es solo traslado y qué significa la clasificación A.

Encargada de Patentes Sra. Silvia Salinas responde sí, es solo traslado dentro de la misma localidad (Canelo) y clasificación A) es un depósito de Bebidas Alcohólicas.

Concejal Sr. Andrés Venegas vi el informe de Carabineros, del Asesor Jurídico y estamos plenamente respaldados, esta persona cumple con todo, tanto requisitos legales como antecedentes.

El **Sr. Presidente** somete a aprobación el punto N°2 de la tabla.

Se aprueba por unanimidad.

El **Sr. Presidente** solicita incorporar como punto N°3, la entrega del Plan Anual de Educación Municipal.

3.- Entrega del Plan Anual de Educación Municipal.

El **Sr. Presidente**, señala que al no haber más temas que tratar, se da término a la sesión, siendo las 13:58 hrs.



NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL



LUIS PEZOA ÁLVAREZ
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL

CATHERINE CAÑAS MAULÉN
SECRETARIA DE ACTAS