

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°96
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2012-2016**

08.07.2015

En San José de Maipo, siendo las 10:00 hrs. del día miércoles 08 de Julio de 2015, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 96 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por el Alcalde, Don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Eduardo Astorga, Marco Quintanilla Pizarro, Andy Ortiz Apablaza, Andrés Venegas Veliz, Sra. Maite Birke Abaroa y Sra. Carmen Larenas Whipple.

Se encuentran presentes en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Actas la Srta. Paula Cabrera Velásquez.

TABLA A TRATAR

A.-CUENTA DEL SR.ALCALDE

B.-HORA DE VARIOS

C.-TEMAS A TRATAR:

1.-PRESENTACION DE DIRECTORA DEL AREA Y EQUIPO GESTOR DE SALUD DE LA CORPORACION MUNICIPAL, "RESPECTO DEL MODELO DE TRABAJO QUE ACTUALMENTE SE ESTA EJECUTANDO".

2.-APROBACION SUBVENCION CON CARGO A ITEM PRESUPUESTARIO VOLUNTARIADO A LA ORGANIZACIÓN DAMAS DE ROJO, POR UN MONTO DE \$ 1.700.000.-

3.-APROBACION SUBVENCION CON CARGO A ITEM PRESUPUESTARIO VOLUNTARIADO A LA ORGANIZACIÓN DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA DE CHILE PROYECTO TRABAJO PAIS, POR UN MONTO DE \$ 500.000.-

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°96 POR EL PRESIDENTE, DON LUIS PEZOA ALVAREZ.

El Sr Presidente, solicita un minuto de silencio por el fallecimiento de la Ex Directora Gabriela Tobar.

A.- CUENTAS DEL SR. ALCALDE:

- 1.-Se anuncia un frente de mal tiempo para el fin de semana venidero. Se tomaran todas las medidas de rigor.
- 2.-Informa programa de actividades para celebración del Día del Pueblo.
- 3.-Informa de licitaciones que se encuentran en desarrollo.
- 4.-Se está trabajando en el programa de Aniversario del Día del Pueblo, el día 16 de julio.
- 5.- Se reunió con la Directora de la DGA para tratar diversos temas relacionados con agua, entre ellos el que afecta al comité de vivienda, Sueño entre Montañas.
- 6.- Se están postulando proyectos para mejoramiento de establecimientos educacionales al Mineduc.
- 7.- Informa de entrega de subvenciones y fondeve a las organizaciones sociales de la comuna.
- 8.- Entrega a los sres. Concejales, copia de contrato de proyecto de Ampliación de Red de Agua Potable y Alcantarillado

El Sr Presidente, solicita aprobación del concejo para incluir dos puntos en la tabla:

- Exposición de EME SUR, Asociación de Municipios Sur, para exponer sobre proyecto de residuos sólidos.
- Representación de la concejala Carmen Larenas en encuentro cultural en Isla de Pascua..

El Concejo, aprueba por unanimidad, incluir ambos temas en la tabla.

B.-HORA DE VARIOS:

CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS VELIZ:

A.-Concurso de Directores: Consulta por los resultados del proceso de selección de nuevos directores.

B.-Escuela La Obra: Señala que la Escuela La Obra tiene como único destino de uso, fines educativos, por lo tanto no puede ser utilizado para alojar a la compañía de

bomberos de la localidad. Agrega que si se quiere destinar el recinto para uso de bomberos debe hacerse de manera seria.

El Sr Presidente responde: Respecto de concurso de Directores, sólo se ha realizado el concurso del Liceo. En ese caso se ratificó en el cargo al Director David Monteal. En relación al tema de la escuela de la Obra, lo único que se ha autorizado, previa consulta a la Seremi de Educación, es el uso de un espacio de residencia para el cuartelero de la compañía, pues la vivienda que ocupa en la la tercera compañía se encuentra en estado deplorable.

CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA PIZARRO:

A.- Pide participación del concejo en la resolución del tema del traspaso de la Escuela La Obra a Bomberos.

B.- Solicita reagendar exposición de la cuarta compañía de Bomberos en el Concejo Municipal.

C.- Pide incorporar en tabla el congreso de Alcaldes y Concejales de la Asociación de Municipalidades.

D.- Pide cumplir los acuerdos del concejo, entre ellos el acuerdo de invitar a los encargados de la Corporación de Educación, para informar y evaluar los efectos del Paro.

El Sr Presidente, expone que no tiene inconveniente reagendar audiencia de Bomberos en el Concejo municipal, pero cuestiona la actitud de Bomberos de retirarse de la sala ya que existían muchos temas en la sesión en que habían sido invitados.

CONCEJALA SRA. MAITE BIRKE ABAROA:

A.- Manifiesta su preocupación por desforestación en el Guayacán, en los terrenos del Sr. Rossi. Ahí se está desarrollando un proyecto desconocido por los vecinos.

B.- Monitoreo del estero San José. La comunidad Las Pataguas está preocupada por la distribución de las aguas Se realizó Reunión de Indap en salón cultural.

C.- Pide mejoramiento de calles en Las Vertientes.

El Presidente, pide al Director de Obras que explique el caso de los terrenos del Sr. Rossi.

El Director de la DOM, explica que se trata de una sociedad denominada "Las Vertientes". Hay una serie de disputas entre esta sociedad y los vecinos que denuncian usurpación de aguas. En visita inspectiva de la Municipalidad, se pudo constatar construcciones sin permiso municipal en zona de remoción en masa, tala ilegal de árboles, afectación a la flora y fauna nativa, entre otros ilícitos.

El Presidente instruye realizar denuncia a la Superintendencia de Medio Ambiente.

CONCEJAL SR. ANDY ORTIZ APABLAZA

A.-Solicita intervención del Departamento Social a una vecina de San Gabriel que tiene Lupus y necesita la compra de un medicamento.

B.-Pide apoyo para organización de feria del libro, en homenaje a los 100 años del historiador Leopoldo Castedo.

CONCEJALA CARMEN LARENAS WHIPPLE

A.- Pide aclarar lo informado por la Empresa Gener en visita al concejo municipal, respecto de las multas establecidas en Convenio Social por incumplimiento de contratación de mano de obra local. Pregunta cómo se usan esos recursos por multas.

B.- Callejón Lo Hernandez, informa que se abrió el callejón con acompañamiento de la fuerza pública, pero los propietarios a las horas después, volvieron a cerrarlo.

C.- La ex administradora del camping municipal se queja que la municipalidad no ha dado respuestas a su solicitud para que se le respete su contrato firmado con Pedro Guillón.

D.- Viaje a la Isla de Pascua, pide que en su calidad de representante de la Municipalidad de San José de Maipo, solicita un presente institucional para las autoridades pascuenses.

CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES

Informa que **no hará sus varios** en esta ocasión, con el propósito de analizar el cumplimiento por parte del municipio, de todas sus presentaciones y requerimientos anteriores.

D.-TEMAS A TRATAR:

PRESENTACION DE DIRECTORA DEL AREA Y EQUIPO GESTOR DE SALUD DE LA CORPORACION MUNICIPAL, "RESPECTO DEL MODELO DE TRABAJO QUE ACTUALMENTE SE ESTA EJECUTANDO".

El Sr. Presidente, informa que retira de la tabla este punto, debido a que surgió un impedimento de última hora que no le permitirá a la Directora de Salud llegar a la sesión del Concejo.

2.-APROBACION SUBVENCION CON CARGO A ITEM PRESUPUESTARIO VOLUNTARIADO A LA ORGANIZACIÓN DAMAS DE ROJO, POR UN MONTO DE \$ 1.700.000.-

El Sr. Presidente, solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y ofrece la palabra a los Sres. Concejales.

El Concejo Municipal aprueba por unanimidad de los presentes la Subvención por \$ 1.700.000.- a la Institución "Damas de Rojo".

3.-APROBACION SUBVENCION CON CARGO A ITEM PRESUPUESTARIO VOLUNTARIADO A LA ORGANIZACIÓN DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA DE CHILE PROYECTO TRABAJO PAIS, POR UN MONTO DE \$ 500.000.-

El **Presidente** solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y ofrece la palabra a los Sres. Concejales.

El **Sr. Presidente**, somete a votación el punto N°3 de la tabla. La unanimidad de los integrantes del Concejo Municipal aprobó la entrega de subvención a la Entidad "Trabajo País".

4.- REPRESENTACIÓN PROTOCOLAR DE LA CONCEJALA CARMEN LARENAS EN ENCUENTRO CULTURAL EN ISLA DE PASCUA.

El **Presidente**, informa que se trata de una representación protocolar de la concejala y que en ningún caso supone aprobar recursos económicos para este viaje. Dicho lo anterior, solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y ofrece la palabra a los Sres. Concejales.

El **Concejo Municipal** aprueba por unanimidad de los presentes la autoriza la representación protocolar de la concejala Carmen Larenas, a nombre del Concejo Municipal, en encuentro cultural en Isla de Pascua.

5.-EXPOSICIÓN DE EME SUR, ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DE LA ZONA SUR DE SANTIAGO PARA EXPONER SOBRE RESIDUOS SÓLIDOS. EXPONE EL SR. JAIME CATALDO EN REPRESENTACIÓN DE EME SUR.

El **Sr. Cataldo** realiza presentación de propuesta para que el municipio se pliegue a la Asociación de Municipios Sur, para el tratamiento de residuos sólidos de las comunas que suscriban su participación en esta iniciativa. Deja en manos del Alcalde y concejales copia de la propuesta para que sea estudiada y en una nueva sesión del concejo municipal sea aprobada la participación en dicha instancia asociativa de los municipios del área sur de Santiago.

Término de la exposición.

El **Sr. Presidente**, hace referencia a la licitación de agua potable y alcantarillado y señala en referencia a la intervención del concejal Venegas en el concejo anterior, que efectivamente viajó con un grupo de dirigentes sociales a Valparaíso, para conocer a la empresa que se adjudicó el proyecto y que sus ejecutivos respondieran las dudas respecto de la seriedad, capacidad técnica y solvencia de la empresa "Puerto Principal".

Al no haber otros temas que tratar, siendo las 13:19 horas, el Sr. Presidente da por finalizada la Sesión N° 96 del Concejo Municipal de fecha 08 de julio de 2015.



NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL



LUIS PEZOA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL

PAULA CABRERA VELASQUEZ
SECRETARIA DE ACTAS