

REPÚBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
SAN JOSÉ DE MAIPO  
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°142  
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO  
PERÍODO 2012-2016**

**19.10.2016**

En San José de Maipo, siendo las 10:02 hrs. del día miércoles 19 de Octubre de 2016, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 142 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por el Concejal Eduardo Astorga.

Asisten los Concejales Sres.: Eduardo Astorga Flores, Marco Quintanilla Pizarro, Andy Ortiz Apablaza, Andrés Venegas Veliz, Sra. Maite Birke Abaroa, y Sra. Carmen Larenas Whipple.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal y el Sr. Eduardo Bravo como Alcalde (S).

Actúa como Secretaria de Actas la Srta. Catherine Cañas Maulén.

**TABLA A TRATAR**

A. Aprobación Acta Ordinaria N°113, 114, 115, 116 y 141.

B. Cuentas del Sr. Alcalde (S).

C. Hora de Varios.

D. Temas a Tratar.

1.- Aprobación Modificación Programa de Mejoramiento de Gestión año 2016, respecto al cambio de objetivo de la Dirección de Administración y Finanzas denominado "Información Pago Proveedores en línea" por el siguiente: "Actualización de funcionarios Municipales en el sistema de Administración de Personal Municipal.

## DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°142 POR EL PRESIDENTE (S), DON EDUARDO ASTORGA FLORES.

### A.- APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N°113.

El Sr. Presidente ofrece la palabra

Concejal Sr. Marco Quintanilla señala que leyó las actas y están correctamente escritas, que cuenten con su respaldo.

Concejala Sra. Andy Ortiz señala que fue un excelente trabajo el que se hizo.

Concejal Sr. Andrés Venegas menciona las faltas de ortografía que existen para corregirlas.

Concejala Sra. Maite Birke señala que no tiene problema con sus varios, pero se da cuenta que de todo lo solicitado, nada le ha llegado.

El Sr. Presidente (S) somete a aprobación el Acta N°113 con las observaciones realizadas por el Concejal Sr. Andrés Venegas.

Se aprueba el acta por unanimidad de los presentes.

### APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N°114.

El Sr. Presidente ofrece la palabra

Concejal Sr. Andrés Venegas en esta acta también menciona las faltas de ortografía que existen para corregirlas.

El Sr. Presidente (S) somete a aprobación el Acta N°114 con las observaciones realizadas por el Concejal Sr. Andrés Venegas.

Se aprueba el acta por unanimidad de los presentes.

### APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N°115.

El Sr. Presidente ofrece la palabra

Concejal Sr. Andrés Venegas señala que no alcanzó a leer las Actas 115 y 116.

El Sr. Presidente (S) solicita dejar pendiente las Actas N°115 y 116, ya que los Concejales no las han leído.

El Sr. Presidente (S) somete a Aprobación la solicitud.

Se aprueba el acta por unanimidad de los presentes.

#### **APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N°141.**

##### **El Sr. Presidente ofrece la palabra**

**Concejal Sr. Andrés Venegas** señala que en sus varios en el tema de Antecedentes de las Licitaciones falta agregar que estos deben ser entregados a los Concejales.

También en el Tema Programa de las Garrapatas falta la información del Veterinario Sr. Ramírez.

**Concejal Sr. Eduardo Astorga** señala que en sus varios, en el tema de la Zoit donde se solicitó que quedará todo congelado hasta después de las elecciones, es porque toca realizar Asambleas de Participación Ciudadana, no revisar.

Y también que el tema de la Ordenanza de Turismo era necesario trabajarlo en la última semana de Octubre por el mismo tema, pero que se está dentro del plazo.

**Concejal Sr. Marco Quintanilla** señala que en sus varios, en el reconocimiento entregado por los Bomberos falta agregar que está dirigido: al Alcalde, a los Concejales y a los Funcionarios.

**El Sr. Presidente (S)** somete a aprobación el Acta N°141 con las observaciones realizadas por el Concejal Sr. Andrés Venegas, Sr. Eduardo Astorga y Sr. Marco Quintanilla.

Se aprueba el acta por unanimidad de los presentes.

#### **B.- CUENTAS DEL SR. ALCALDE.**

1.- Se realizaron trabajos de reparación en el Jardín Laboral de la Población Ignacio Carrera Pinto y se instalaron vallas peatonales en su frontis.

2.- Se recuerda que está en el Portal Chilecompras la Licitación ID3625-16-LP16, denominada concesión BNUP, Banco Decantador para explotación y extracción de áridos en el Río Maipo, la visita a terreno es este viernes 21.

3.- Continúan las instalaciones de luminarias peatonales en San José Norte, se comenzará la postación en la Localidad de Guayacán.

4.- Bacheo de calles en Sector Población Chacarillas, esto a través de una gestión realizada con el Alcalde (S) de Puente Alto.

5.- Hoy queda disponible el Pago de la beca Gasandes año 2016, la que se paga en forma retroactiva desde el mes de Marzo.

6.- Durante el mes de Noviembre se realizará el Proceso de Postulación de Fondo Concursable para las Organizaciones Sociales, con recursos Gasandes.

7.- Se está realizando la presentación del Domo los días 18, 19 y 20 del Comité Olímpico, una muestra de los Juegos Olímpicos.

C.- HORA DE VARIOS:

#### CONCEJALA SRA. MAITE BIRKE ABAROA:

A- Tema Población de San Gabriel señala que la Población de San Gabriel destinada por la Municipalidad no tiene luz, agua ni títulos de dominio, consulta que pasa con esos títulos de dominio, el Comité se llama Comité de Vivienda Montaña del Maipo, esto lleva como 4 años, se suponía que trabajarían en conjunto, la consulta es, cuál es el Plan y el Proyecto que se trabajará con ellos.

B.- Tema Los Conquistadores consulta si el pasaje de Los Conquistadores se va a pavimentar y qué va a pasar después que termine el Proyecto de Agua y Alcantarillado.

C.- Tema Calendario Garrapatas consulta cual es el calendario del Programa de Garrapatas, ya que ella tiene dos y las fechas no se están cumpliendo, por ejemplo no han ido a la Canchilla.

D.- Tema Planta de Alcantarillado El Canelo señala que esta planta de alcantarillado está abandonada, saber que pasó porque se hizo una licitación, pero que no se llevó a cabo. Saber cuáles son los planes reales para esta Planta.

Sr. Presidente responde respecto de la gente de San Gabriel, se está trabajando con el Comité, participé de una reunión con ellos, estos están autorizados por los Alcaldes de turno, llegaron casi todas las renovaciones ahora.

Por Los Conquistadores, la solución definitiva es la pavimentación.

El calendario definitivo del Programa de las garrapatas es el que yo les entregue, después se modificó solo una fecha.

Por la Planta de tratamiento de El Canelo eso es lo que se va a informar.

#### CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS

A.- Tema Cobranza de Áridos señala que cuando se hizo la cobranza de áridos, ellos replicaron con un recurso de ilegalidad y por el Banco de las Lajas, que pasa con ellos.

B.- Tema Jardín Laboral señala que a informado dos veces sobre mejoras en el jardín Laboral, consulta de donde sales esos recursos.

C.- Tema Fondos Concursables consulta cuando se hará el nuevo concurso de las Subvenciones y Fondevé.

D.- **Tema Feria Libre** señala que enviaron por correo el trabajo que se ha hecho por el tema de la Ordenanza de la Feria Libre, para exponer en la mesa el tema.

**Alcalde (S) responde** por la cobranza de Aes Gener, yo mismo hice el documento, le solicitaré el documento a Jurídico, por el banco de Las Lajas, se hará de la misma forma.

El Proyecto del Jardín Infantil es JUNJI y las barreras es aporte Municipal.

Las Subvenciones son en Noviembre.

Lo de la Feria libre no he visto eso, desconozco el proceso. Habría que hacer una sesión extraordinaria para verlo, ya que no puedo poner algo en tabla de lo que no tenga conocimiento.

**El Concejal Sr. Andrés Venegas** añade que el tema de San Gabriel es bien confuso, la gente lleva más de 30 años ahí, antes todo eso era un paño. Hay un montón de gente que puede salir de ahí, porque quedó un Proyecto de vivienda pendiente, ya que cuando llegó el nuevo Alcalde el dijo que era Amo y Señor de todo, por lo tanto detuvo el Proyecto.

**Alcalde (S)** eso se acordó en la reunión que tuve, el 25 se volverán a reunir para ver las renovaciones de dominio que daban los Alcaldes.

#### CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA

A.- **Tema Campaña Mujeres** ratifica la Campaña de las Mujeres que se está haciendo de "Ni Una Menos", expresa todo el respaldo a esta campaña, sugiere sacar una frase del Concejo y subirla a la página.

B.- **Tema Programa de Garrapatas** señala que ha tenido reclamos por el Programa de Garrapatas, la gente dice que pasa muy rápido y que no avisan, sugiere hacer un Censo con las mascotas, señala que no está contento con el Programa.

C.- **Tema Trabajadores del Plan Municipal** señala que se le acercó gente del Plan Municipal, indicando que salen a trabajar, pero no con todos sus implementos, claramente no dará los nombres de los Funcionarios, para que me responda el Director a cargo.

C.- **Tema Planta de Tratamiento de El Canelo** señala que cuando se hizo esta inversión, no se estudio la evacuación del agua que es procesada por esta planta, hay platas en esto y no se debe seguir parchando invirtiendo más plata. Solicita un sumario para saber qué pasó con la planta.

D.- **Tema Logo vehículos** señala que algunos llevan 4 y otros 8 años de Concejal y aún no están marcados los vehículos de la flota Municipal. Es importante saber si se está haciendo mal uso de los vehículos en campaña. Solicita al Director de Control respuesta del por qué no se hizo.

Señala que le han comentado que Directores están haciendo campaña en horas de trabajo, solicita informe al Director de Control sobre las personas que están con permiso.

**Sr. Presidente (S)** señala que se suma a la solicitud que el Concejal Quintanilla hace, de acuerdo a la moción para apoyar la Campaña de las Mujeres.

**Sr. Alcalde (S)** parto por el final, el único Director que está con permiso sin goce de sueldo, es el Director de DIDECO Cristián Fritz, solicito el nombre de los funcionarios que andan haciendo campaña en horario de trabajo.

Por lo de los logos hay que hacerlo.

El tema de las Garrapatas se está haciendo y también el recorrido.

Lo otro que lo responda el Director Alberto Alday.

**El Concejal Sr. Marco Quintanilla** muestra su molestia por la respuesta de los logos de los vehículos, señala que es una falta de respeto que le respondan al Concejo que hay que hacerlo.

**Director de Aseo y Ornato Alberto Alday** responde, los logos de los vehículos hoy quedan instalados.

Por los trabajadores del Plan se me acercó el Concejal Quintanilla y le informé que le pregunté a la gente por sus guantes, se les dio chaqueta reflectante, bloqueador, etc., estamos cumpliendo con todo lo de la Ley, además tenemos una prevencionista que nos ayuda.

Con el tema de que los Funcionarios Municipales estén trabajando por las campañas en mi calidad de Director desmiento categóricamente eso, esto es falso, conozco muy bien las prohibiciones, en mi calidad de Presidente de la Asociación me gustaría que esto se aclarara y le haré saber esto a los Funcionarios. Si es por el Director Cristián Friz, a él lo ampara la Ley y está en todo su derecho, pero hay que tener cuidado con lo que se dice.

**Director de Control Cristian Andrade** añade, como dijo el Director de Aseo, los logos quedan instalados a más tardar hoy.

**Concejala Sra. Maite Birke** que bueno que los logos queden instalados, esto es un avance.

Con el tema de los funcionarios señala que tal vez uno tiende a confundirse, porque las chaquetas de la campaña del Alcalde son iguales a las Municipales.

**Sr. Presidente (S)** somete a Aprobación la moción de la Campaña de la Mujer.

Se aprueba por unanimidad de los presentes.

#### CONCEJAL SR. ANDY ORTIZ APABLAZA

**A.- Tema Subvención Club Deportivo Halcón** consulta que pasa con la subvención extraordinaria solicitada por el Club Deportivo Atlético Halcón.

**B.- Tema Visita de DIDESO** solicita visita del Departamento de Social para los vecinos:

- Nicolás Jorquera Lastra de San Alfonso.

- Valeska Chandía de El Boyenar.

- María Fredes, La Obra.

- José Jara, San Alfonso.

**C.-Tema Visita de DIDESO** solicita visita del Departamento de Social para los vecinos:

- Nicolás Jorquera Lastra de San Alfonso.
- Valeska Chandía de El Boyenar.
- María Fredes, La Obra.
- José Jara, San Alfonso.

**D.- Tema Informes de Salidas a terreno** señala que sin el ánimo de generar polémica, les recuerda que él varias veces había solicitado la bitácora o informe de las salidas a terreno de los Funcionarios Municipales y le fueron negados, pero era importante para no caer en conflicto.

**E.- Tema Aes Gener** consultar que ha pasado con la solicitud que se hizo de enviar oficio al Seremi de Obras Públicas, Sr. Fernando Gallegos Osorio, por las siguientes situaciones:

- Estacionamientos ilegales.
- Deterioro de obras viales, por parte de vehículos Aes Gener.
- Rotonda ilegal en Canelo - Zona Camping Salomé.
- Proyecto vial accesos: Alfalfal, Colorado, Sector Las Cáscaras (Valle del Yeso), Sector Valle de Las Arenas.
- Proyecto vial acceso Coyanco- Guayacán.
- Proyecto vial acceso Coyanco- Canelo.

También tomar acciones en contra de Aes Gener por nuestro Patrimonio Histórico Las Cáscaras, ya que se había convertido en un vertedero, gracias al Municipio ya está limpio, pero no podemos asumir responsabilidades de ellos.

**F.- Tema Fundo Gasco** señala que también había solicitado un Oficio a Bienes Nacionales, al Ministerio del Medio Ambiente y al Ministerio de Justicia informando esta irregularidad, ya que no permite el trámite de acceso, saber que ha pasado con esto.

**Sr. Presidente responde** que es lo mismo que solicitó la semana pasada y que lo tiene apuntado.

Halcón se gana la subvención ordinaria, no obstante se está viendo lo que solicitaron y se le va ayudar.

#### CONCEJALA SRA. CARMEN LARENAS WHIPPLE:

**A.- Tema Invitación a Reunión** señala que fue invitada por la presidenta de la Junta de Vecinos de San Gabriel a una reunión para ver el tema de la Seguridad y le solicitaron que invitara al Capitán cosa que se logró. Fue bien eficiente la reunión, el tema es que me encomendaron solicitar equipo telefónico más actualizado, para ver cómo hay que hacerlo.

**B.- Tema Casa en Peligro en Maitenes** señala que estuvo en Maitenes y hay una casa en peligro, el río está creciendo, visitó el lugar y lo encontró muy peligroso.

C.- **Tema Movilización Pob. Victoria y El Esfuerzo** señala que es crítica la movilización desde La Victoria y El Esfuerzo hacia el pueblo, para abordar este tema.

**Sr. Alcalde (S) responde** se me olvidó mencionar que la DIDECO también fue víctima de robo, lo bueno es que aparecieron las cosas.

Respecto a la solicitud de Carabineros, se habló con el Capitán por el tema del teléfono, actualmente no se puede.

#### CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES:

A.- **Tema Ordenanza de Turismo y Feria Libre** solicita ver la Ordenanza de turismo para la última semana de Octubre y también la Ordenanza de la Feria Libre.

B.- **Tema Feria de Salud** señala que el sábado por lluvia, no se pudo realizar la Feria de Salud.

C.- **Tema Ordenamiento de Tránsito** señala que había solicitado a Don Eduardo Bravo poner en tabla el Ordenamiento de Tránsito del Centro de San José. Don Eduardo Bravo está viendo el tema de un Ingeniero en tránsito para que nos venga a exponer un Plan de Ingeniería.

D.- **Tema Carta a la Presidenta** señala que ya que a todos nos preocupa el futuro de nuestra Comuna en todo sentido, la Zoit tiene algo importante que decirnos al respecto de lo que va a ocurrir, solicita hacer llegar a la Presidenta de la República, como Concejo Municipal la preocupación por el futuro de nuestra Comuna.

#### D.-TEMAS A TRATAR:

1.- **Aprobación Modificación Programa de Mejoramiento de Gestión año 2016**, respecto al cambio de objetivo de la Dirección de Administración y Finanzas denominado "Información Pago Proveedores en línea" por el siguiente: "Actualización de funcionarios Municipales en el sistema de Administración de Personal Municipal.

**Sr. Presidente (S)** solicita al Director de Control y Finanzas que exponga de qué se trata el tema.

**Director de Administración y Finanzas** da a conocer de que se trata el Programa de Mejoramiento.

**Sr. Presidente (S)** solicita al Secretario Municipal la lectura de los antecedentes.

**El Sr. Secretario** da lectura en forma íntegra sobre Aprobación Modificación Programa de Mejoramiento de Gestión año 2016, respecto al cambio de objetivo de la Dirección de

Administración y Finanzas denominado "Información Pago Proveedores en línea" por el siguiente: "Actualización de funcionarios Municipales en el sistema de Administración de Personal Municipal.

**Sr. Presidente** ofrece la palabra.

**Concejal Sr. Andrés Venegas** señala que para cambiar el objetivo obviamente debe pasar por el Concejo Municipal, la pregunta específica, van alcanzar a cumplir el 80% de información de todo el Personal.

**Alcalde (S)** señala que los funcionarios hablaron con él y que él mismo les dijo que se pusieran la meta del 80% sino alcanzarán hacer el 100%.

**Concejal Sr. Marco Quintanilla** señala las felicitaciones por asumir que no cumplirán la meta, además esto ya está hablado con el Administrador, así que cuenten con el respaldo para este cambio.

**El Sr. Presidente (S)** somete a aprobación el punto N°1 de la tabla.

Se aprueba por unanimidad.

**El Sr. Presidente (S)** regala unas palabras y éxitos para cada uno de los Concejales.

A estas palabras responden los Concejales Carmen Larenas, Andrés Venegas, Marco Quintanilla, Maite Birke y Andy Ortiz.

**El Sr. Presidente (S)**, señala que al no haber más temas que tratar, se da término a la sesión, siendo las 12:06 hrs.



**NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**EDUARDO ASTORGA FLORES**  
PRESIDENTE(S) DEL CONCEJO MUNICIPAL

**CATHERINE CAÑAS MAULÉN**  
SECRETARIA DE ACTAS