

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°1
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2016-2020**

09.12.2016

En San José de Maipo, siendo las 09:49 hrs. del día viernes 09 de Diciembre de 2016, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 1 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por el Alcalde y Presidente Don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Sra. Maite Birke Abaroa, Andrés Venegas Veliz, Sr. Alejandro Hormazábal Arteaga, Marco Quintanilla Pizarro, Eduardo Astorga Flores y Sra. Carmen Iracabal Kneer.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Actas la Srta. Catherine Cañas Maulén.

TABLA A TRATAR

A. Aprobación Acta de Instalación periodo 2016-2020.

B. Cuentas del Sr. Alcalde.

C. Hora de Varios.

D. Temas a Tratar.

1.- Aprobación acuerdo para fijar día y hora de las Sesiones Ordinarias del Concejo Municipal (Art. 83, Ley N°18.695 O.C.M)

2.- Aprobación otorgamiento de Patente de Alcohol, clasificación C) Restaurante, petición realizada por el Sr. Sergio Soriano Leytón, acogido a la Ley de Microempresa Familiar.

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°1 POR EL PRESIDENTE, DON LUIS PEZOA ÁLVAREZ.

A.- APROBACIÓN ACTA DE INSTALACIÓN.

El Sr. Presidente ofrece la palabra

Concejala Sr. Marco Quintanilla señala que en la página 1, el apellido del Párroco es Quintanilla, no Quintana.

Concejal Sr. Andrés Venegas consulta por qué la Sesión Ordinaria es la N°2 y no la 1. Señala que en la página 1 del Acta de Instalación el Diputado de la Republica de Chile no estuvo presente, mandó una excusa, el Teniente Coronel de Carabineros Jorge Chaban no estuvo presente, pero si el General Rodrigo Herrera Quezada.

En el punto 2, página 3 señala que falta la propuesta del Alcalde, en la aprobación de Sesiones Mensuales.

En el punto 4, faltó poner que la Secretaria de Acta hace entrega de un Pendrive, una carpeta con un documento que se llama Acta de Traspaso de Gestión, el Presupuesto Municipal y lo más importante es que viene el Informe de Obras Proyectos y estudios en ejecución.

Concejala Sr. Marco Quintanilla respalda la moción del Concejal Venegas con la Sesión N°1 o N°2, esta es la número 1.

El Sr. Presidente menciona todas las correcciones que hay que hacer y solicita al Secretario Municipal que responda lo del número de Sesión.

El Secretario Municipal señala que hubo un error, que la Sesión de Instalación es un Acta Extraordinaria, por lo tanto esta es la Sesión Ordinaria N°1.

El Sr. Presidente somete a aprobación el punto A de la tabla, con las observaciones mencionadas anteriormente por los Concejales.

Se aprueba el Acta de Instalación por unanimidad.

B.- CUENTAS DEL SR. ALCALDE.

1.- Se firmó el convenio Luminarias Peatonales San José de Maipo con el Gobierno Regional.

2.- El estudio geológico cerro divisadero, tiene un avance del 90%, cuando finalice se hará exposición al Concejo Municipal.

3.- Informo que por el Proyecto de luminarias peatonales se pondrán postes y focos en la localidad de La Obra la próxima semana, la subsiguiente en San Gabriel y San Alfonso. En cruce Maitenes se pusieron postes y focos, lo mismo en guayacán.

4.- El Proyecto de reparación de paraderos obtuvo financiamiento para su ejecución, la próxima semana se firma convenio.

5.- Proyecto de reparación de semáforos, tachas reflectantes, control de velocidad, pintura rejas, luminarias, tiene visación fril y será presentada al Concejo para la Modificación Presupuestaria respectiva.

6.- Se realizaron el lunes 21 del presente, martes 22 y miércoles 23 el taller de diagnóstico territorial del Proyecto de Infraestructura Rural para el Desarrollo Territorial del PIRDT, junto a profesionales de la Diplade del Gobierno Regional, en las localidades de Las Vertientes, San Alfonso y en San José de Maipo respectivamente.

C.- HORA DE VARIOS:

CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES:

A.- Tema Casos Sociales señala que el Sr. Manuel Pinto Figueroa de El Esfuerzo, solicita materiales para mejorar el acceso a su residencia ya que está en muy malas condiciones, el Sr. Figueroa es una persona de escasos recursos y con serios problemas de salud debiendo hacer uso de bastones ortopédicos para su desplazamiento. Esta solicitud fue presentada hace varios meses.

La Sra. Gladys Núñez Fernández de el Esfuerzo, solicita materiales para forrar madiagua, esta petición fue presentada hace más de 3 meses.

B.- Tema Conexión Agua Potable y Alcantarillado Sector los Conquistadores señala que los vecinos están preocupados por los trabajos que está realizando la empresa Puerto Principal ya que los plazos citados por el Municipio para ese sector en cuanto a conexiones no se han materializado. Les preocupa la falta de información del ente mandante de este proyecto para con el Sector.

C.- Tema Terreno Viviendas Sociales Pob. Victoria Comité Horizonte sin Límites señala que se le han acercado varios integrantes del Comité, a plantear que en reunión sostenida con el Sr. Alcalde, este se habría comprometido en sacar un acuerdo del Honorable Concejo Municipal para traspasar el terreno adquirido por el Municipio para la construcción de viviendas sociales a la EGIS.

Señalan que este trámite los mantiene en incertidumbre, ya que los plazos citados por la autoridad edilicia no se han respetado y esto les ha atrasado mucho los trabajos que la EGIS debe efectuar. Además han señalado que se les ha hecho muy complejo poder reunirse con el Alcalde, ya que han solicitado audiencia y ésta aún no se concreta.

D.- Tema Trabajos en Calle Comercio señala que ha planteado en reuniones del Concejo Municipal la preocupación en cuanto a los trabajos que se efectúan por tema de

soterramiento de cables en calle comercio. Solicita saber en qué etapa se encuentra el Proyecto actualmente y si los plazos están siendo respetados de acuerdo a la carta Gantt que el Proyecto indica.

E.- Tema Oficina de la PDI en San José de Maipo hace llegar al Sr. Alcalde la inquietud de muchos vecinos de la comuna de contar por lo menos en los meses estivales, dado el aumento de la población flotante, que se gestione la posible permanencia de la Policía de Investigaciones en la Comuna. Esto podría ayudar notoriamente a que nuestra gente sintiera mayor tranquilidad dado los numerosos hechos delictivos que cada vez son más frecuentes en el Cajón del Maipo.

F.- Tema Ceremonia donde Asume el Nuevo Concejo Municipal para la Comuna Periodo 2016-2020 señala su molestia dado que protocolarmente no se consideró un mínimo, por lo menos de dos sillas para los Concejales tanto entrante como salientes, para que nuestros invitados fueran instalados en las primera filas. Esto lo planteo, ya que he considerado que fue un desatino no haber preguntado por ultimo si seríamos acompañados por familia directa.

Se plantea porque tanto el suscrito como otro Concejales sufrieron la misma desconsideración debiendo dejar a nuestra gente al albur para ubicarse.

Solicita que para futuras actividades ojalá se tenga mayor consideración.

Sr. Presidente responde que por el tema de la conexión de los Conquistadores, los vecinos no han regularizado su situación sobre el camino para que pase a ser un Bien Nacional de Uso Público.

En cuanto al Comité Horizonte sin límites, se compró un terreno de 4 hectáreas para los Comités de San José de Maipo. Sí voy a traspasar el terreno y Uds. tienen que aprobar esto. Consulta, si les paso un documento para que Uds. aprueben la enajenación de un terreno, sin tener todo el sustento que requiere, lo van a aprobar. El que no se entregue el terreno al Comité, no tiene nada que ver con la construcción de su vivienda, esto no significa que ellos no pueden avanzar con su EGIS. Ellos deben tener el subsidio primero, consulta por qué Ud. habría de pasarles el terreno a personas que no tiene subsidio, cuando la condición de SERVIU no es que tengan terreno, el terreno está dispuesto, no es que no puedan avanzar por no tener terreno. Todos hemos hecho un esfuerzo por conseguir el terreno, quien se va a negar a pasar el terreno, pero es este el momento de pasar el terreno, no porque no tienen subsidio, no tienen nada todavía, están en el diseño de un Proyecto que tiene que ser Aprobado por Serviu y por la Dirección de Obra. Aún no se sabe si todas las personas serán aprobadas en Serviu.

Hay un límite de personas para postular por comité de Serviu, 140 personas y este debe dividirse y a que personalidad jurídica le va a pasar el terreno Ud.

Concejal Sr. Andrés Venegas solicita un informe con el estado de avance del terreno de la Canchilla, esto para saber en qué etapa está, como serán las casas, cuantas serán.

Sr. Presidente para solucionar este asunto, solicitaré al Serviu una reunión para que vengan y nos digan en que van.

Concejala Sra. Maite Birke señala que las dudas que tiene el Sr. Presidente son las mismas que tienen los dirigentes, por eso necesitan hablar con Ud. Además quieren una carta de compromiso.

Sr. Presidente señala que la gente del Comité Horizonte sin Límites cree que porque tengo una amistad con la persona que se pelearon no voy a cumplir mi palabra, eso no es así yo no hago eso. A nosotros nos importaba tener un terreno, esta. Y más encima factibilizado cual es el comité más avanzado, ellos mismos, pero no tienen diseño ni subsidio.

Concejal Sr. Marco Quintanilla solicita ampliar la invitación para el Comité también.

Sr. Presidente responde propiciamos una reunión de Serviu con cerca de 200 personas, don vinieron a explicar cuál era la metodología. Quiero que vengan y nos expliquen lo mismo en Concejo.

Por la oficina de la PDI, no es fácil instalar una aquí en San José de Maipo, más encima en este tiempo por tema de vacaciones y su baja de personal, pero volverá hacer la invitación.

En cuanto a la ceremonia, responde que el no haber considerado los puestos para la Familia, no lo encuentra un desatino protocolar ya que los Concejales también podrían haber avisado.

Por los arreglos de la calle comercio, el inspector técnico de esos trabajo es un Hito de Serviu, hemos tenido un inconveniente porque la soterración de los cables ha sido dificultosa más aun cuando Movistar solicito no ir en el mismo bandejon donde iban todos los demás, ella propuso y ellos autorizaron la soterración de sus cables pero que fuera por la vereda de el frente.

CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS

A.- Tema Ceremonia Traspaso de Mando solo una observación, señala que el Sr. Alcalde estuvo ausente en la fiesta de asunción, que no hubo participación ninguna, llegó una invitación de su relacionadora pública invitando cordialmente al evento donde asumía de Alcalde. Tampoco se coordino nada de lo otro, por el tema del día viernes no hubo coordinación. Señala que ha estado en varios cambios de mandos, la parafernalia fue linda, pero mal ubicado, contratación de un equipo de sonido que no corresponde para la ceremonia que se tenía, los parlantes estaban delante de nosotros, hace varias críticas constructivas y añade que queda con un sentimiento de tristeza porque faltó solemnidad.

B.- Tema Feria Libre solicita respuesta hoy sobre el Reglamento Interno de la Feria Libre.

C.- Tema Solicitud del Sr. Sergio Urzua Campos señala que el Sr. Sergio Urzua Campos está solicitando un estanque, ya que no quedó conectado a red, propone conectarlo ya que se gastará el monto una sola vez.

D.- Tema Fondos Concursables consulta para cuando los Fondos Concursables de Aes Gener y Gas Andes. Señala que Aes Gener tiene plazo hasta el 31 de Diciembre y que lo de Gas Andes se anunció y están las platas dispuestas pero no están las bases.

E.- Tema Actividades Generales solicita saber sobre los sobre los viajes a la playa para el verano del 2017, saber en qué están y si hay actividades culturales, deportivas, etc para el 2017.

F.- Tema Árboles Peligrosos señala que en el pasaje Tarapacá hay unos árboles que están peligrosos, para ver si los pueden ir a rebajar.

G.- Tema Los Conquistadores solicita el Estado de Avance de Los Conquistadores, ya que se está haciendo vereda por un lado y no por el otro.

Sr. Presidente responde que estuvo con licencia médica, que los equipos de Amplificación de la Municipalidad se quemaron por completo, por eso se contrató a una persona de San José. En cuanto a la solemnidad es un tema a discutir, porque no encuentra que no haya tenido solemnidad.

Por el Reglamento de la Feria, están trabajando en el, hay plazo hasta el 14 de diciembre.

Director de Aseo y Ornato Don Alberto Alday señala que ya se hizo llegar la propuesta.

Sr. Presidente señala que se presentará en Concejo.

Por el Sr. Urzua consulta si a él le debería tocar agua de Santa María del Estero.

Por los Fondos Concursables señala que Aes Gener volvió a enviar una propuesta.

Por las Bases de Gas Andes consulta a Don Eduardo Bravo como estamos.

Administrador Municipal Don Eduardo Bravo responde que por la fecha no se alcanza a hacer el proceso este año, hay que hacer lo mismo del año pasado, traspasar los saldos para el 2017.

Sr. Presidente solicita que se proponga luego la fecha de las bases.

Concejal Sr. Alejandro Hormazabal solicita que esto comience en Octubre, ya que el año anterior fue lo mismo.

Sr. Presidente señala que es el último año.

Consulta si a todos les llegó la invitación a los conciertos de Navidad.

Consulta por lugar donde se encuentran los árboles, si son Álamos.

Director de Aseo y Ornato Don Alberto Alday responde que son árboles que trabajan con los Bomberos, los vecinos efectivamente solicitaron la poda, se solicitó informe a la Conaf donde indican que no revestían ningún peligro, se enviará a los vecinos el informe. Señala que hablo con el Sr. Nabor García y el dijo que se haría responsable.

Sr. Presidente consulta que pasa con las veredas de Los Conquistadores.

Director de Secpla Sr. Patricio Suarez responde que este Proyecto no contempla vereda ni asfalto, es solo por el tema del agua.

Sr. Presidente por los viajes a la playa señala que estos son igual que todos los años, en el mes de Febrero, consulta si ya están trabajando en las bases para la licitación.

Administrador Municipal Don Eduardo Bravo las bases de licitación para los viajes a la playa se están trabajando, ya se aprobó el presupuesto.

Concejal Sr. Andrés Venegas consulta por las actividades en el verano.

Sr. Presidente campeonatos de futbol, escuela de verano de la corporación, conciertos a fin de año.

CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA

Antes de comenzar sus varios, da la bienvenida a los nuevos Concejales.

A.- Tema Ceremonia Traspaso de Mando señala que concuerda con su Colega el Concejal Venegas. La Familia para las autoridades es fundamental, por lo tanto solicita a Protocolo que para el próximo traspaso de mando trabaje en conjunto con los Concejales para saber cuáles serán sus invitados. Añade que se tenían que contemplar algunas cosas y no se hicieron.

B.- Tema PIRDT solicita si es posible que se envíe alguna información sobre esa exposición.

C.- Tema Comité Horizonte sin Límites señala que el terreno fue comprado por el estado con el apoyo de los Diputados Andrade y Pérez para que este llegara al Municipio, cosa que así fue. Solicita que la reunión que se realice en Concejo con Serviu, sea una reunión Tripartita donde sea invitado el Comité Horizonte sin Límites también.

D.- Tema Turistas en Puente El Manzano señala que todos los años hay carabineros en el Puente de El Manzano, pero ahora se está volviendo más turbio.

E.- Tema Reglamento Feria Libre consulta si tendrán un espacio para el Reglamento de la Feria Libre y así hacer aportes.

F.- Tema Cuenta Pública Alto Maipo señala que ha consultado por todos lados y Alto Maipo no ha hecho su cuenta pública, solicita que se haga ahora.

G.- Tema Feria Navideña solicita información sobre la Feria Navideña.

H.- Tema Poda de Árboles solicita echar a andar los convenios para que nos respalden con grúas y trasladar los árboles y consulta que pasó con los árboles del estadio.

Sr. Presidente responde que ya aclaró lo de la ceremonia.

Por el PIRDT solicitaré que se lo envíen.

Usted se equivoca cuando dice que el Gobierno compró el terreno y lo traspasó al Municipio, el terreno fue adquirido mediante un proyecto que este Municipio postulo a la Subsecretaría de Desarrollo Regional, este Proyecto pasó todas las etapas técnicas que dijeran que era viable y que se podía llevar a efecto. Había que demostrar que este terreno iba a ser factibilizado, luego de esto tuve que ir a hablar con el Sub Secretario de Desarrollo Regional para ver si podía financiar este Proyecto, luego hable con los Diputados, con los Consejeros Regionales y también con el Diputado Andrade, luego de eso todos hicieron presión para que la subdere por única vez firmara un Proyecto así para San José de Maipo y luego de eso, aprobó el Proyecto, lo financio y los dineros fueron traspasados a la Municipalidad, luego de tener la plata hable con el Dueño del Terreno, fui

a la notaria y firmé la escritura, se puso un poquito de plata del Municipio para los gastos notariales. Así fue esto. La Subdere aprobó este Proyecto que era para Los Comités de San José de Maipo, no dice Comité Horizonte sin Límite, que yo haciéndome cargo de que ellos si son una cantidad de gente y si necesitan, porque no voy a echar pie atrás, no soy tan miserable.

Por el puente de El Manzano solicité que enviaran un móvil policial.

Por el reglamento de la Feria, claro que se los enviaré para que hagan sus aportes.

Le acabo de enviar la Cuenta Pública de Alto Maipo, pero Ud. también puede solicitar cosas directamente en las Oficinas de Alto Maipo.

Por la Feria NAVIDEÑA son las Organizaciones Funcionales las que lo solicitan.

Consulta a Don Alberto que pasa con la poda de árboles del estadio.

Director de Aseo y Ornato Don Alberto Alday responde que por esto se hizo cargo el Sr. Jorge Orellana por ayudar a una vecina.

CONCEJALA SRA. MAITE BIRKE ABAROA:

A- Tema Casos Sociales consulta que pasa con el caso social de la Sra. Chamiza por el tema de sus epilepsias. También el caso social de la Sra. Ester Flores y Manuel Abarca.

B.- Tema Terreno de Alfalfal consulta que ha pasado con el terreno de Alfalfal.

C.- Tema El Bosque señala que El Bosque tiene convenio con una empresa para la limpieza, para verlo y consulta que ha pasado con el tema del Agua para El Bosque.

D.- Tema Ordenanza Tenencia de Animales consulta que ha pasado con la Ordenanza Tenencia de Animales.

E.- Tema Aparcadero Municipal consulta por el Aparcadero Municipal.

F.- Tema Feria Libre señala que por la Feria Libre, trabajó con la Ex Concejala Carmen Larenas e hicieron su aporte, cree que el perfil de los participantes hará el corte.

G.- Tema Plan Regulador Comunal consulta por el avance del Plan Regulador Comunal que habían solicitado.

H.- Tema CONAF consulta que pasa con la CONAF, si ya está instalada en La Obra porque se viene el verano.

I.- Tema Ceremonia Nuevos Concejales señala que está de acuerdo con la moción de los Concejales sobre la Ceremonia.

J.- Tema Entrega de Correspondencia solicita que la correspondencia sea entregada en su casa, pero que no la tiren por los perros y sino esta, entregarla en la casa de su Mamá.

Sr. Presidente responde que por la Sra. María Martínez, DIDESO ha asumido responsabilidades que no le corresponden, la Familia no quiere internarla.

Directora de DIDESO Jessica Olea señala que la DIDESO no es la responsable, sino que el área de salud debe hacerse cargo, ya que debe ser revisada por un psiquiatra y un Doctor de medicina general.

Sr. Presidente solicita que le hagan llegar en forma privada los datos de la Sra. Ester Flores.

Por el terreno de Maitenes, por el cambio de suelo le entregaré la información.

Se recogerán las ramas y se chipearán acá.

Consulta a Don Eduardo Bravo que ha pasado con el agua para El Bosque.

Administrador Municipal Don Eduardo Bravo llamaré nuevamente.

Sr. Presidente por la Ordenanza ellos me hicieron llegar una propuesta de trabajo muy buena, solo falta ver el financiamiento.

Nosotros no tenemos aparcadero Municipal, lo que nos piden es firmar un convenio con el aparcadero metropolitano de vehículos. Pediremos el convenio.

Ya respondieron lo de la Feria libre.

Por el avance del Plan Regulador por la revisión de las actas se dieron cuenta que si habían sido expuestas, ahora podríamos pedirle a la Consultora que nos de un avance para ver en qué etapa estamos.

Conaf en La Obra si va hacer instalado, pero hay una serie de cosas que reparar antes.

Solicitaré a cada uno de Uds. los datos donde entregar la correspondencia.

CONCEJALA SRA. CARMEN IRACABAL KNEER:

A.- Tema Temas Pendientes consulta si existe un acta de finalización de gestión, donde entregan los temas pendientes de los Concejales salientes, no los cerrados, por ejemplo lo del Comité Horizonte sin Límites, ya que habemos dos Concejales nuevos.

Sr. Presidente responde no, pero Uds. deben juntarse y hacer comisiones de trabajo, tal vez se puede plantear esta propuesta.

B.- Tema Becas Aes Gener consulta por el cronograma de las Becas de Aes Gener para poder visualizarlo.

Sr. Presidente responde que no son becas sino que Fondos Concursables.

Concejal Sr. Andrés Venegas señala que estas bases al Fondo Concursable deben quedar aprobadas este año, para que en enero las Organizaciones Comunitarias puedan postular.

CONCEJAL SR. ALEJANDRO HORMAZABAL

A.- Tema Agradecimientos agradece al Personal Municipal, a los Vecinos, a las autoridades y a la Familia por la ceremonia de traspaso de Mando. En cuanto al Protocolo de la Ceremonia señala que el juramento que hacen los Concejales es para la gente, no para la Familia.

B.- Tema Rol Concejales solicita fijar el Rol para cada uno de los Concejales, por ejemplo un encargado de deporte, otro de turismo, etc.

C.- Tema Lomos de Toro o Reductores de Velocidad solicita poner lomos de toro o más reductores de velocidad en la Población Victoria.

D.- Tema Señalética Embalse del Yeso señala que la señalética en el Embalse del Yeso no está visible.

E.- Tema Autos mal Estacionados solicita reunión con carabineros para ver los autos mal estacionados en la calle camino al Cementerio, porque hubo un incendio y el carro de Bomberos no pudo pasar.

F.- Tema Basureros para la Plaza solicita basureros más grandes para la gente de la plaza, ya que los que hay se llenan muy rápido.

G.- Tema Espacio para atender a los Vecinos solicita un espacio físico para atender a los vecinos.

Sr. Presidente por los lomos de toro o reductores de velocidad, si lo hemos pensado, pero hay que verlo bien, no vaya a ser que por culpa de eso ocurra un accidente.

Solicita al Secretario Municipal que despache una correspondencia para la Directora Provincial de Vialidad y le solicite que la Ruta G-25 sea debidamente señalizada hacia el Embalse del Yeso con nombre y Rol.

Antes de Oficiar al Capitán de Carabineros hay que ver si existen señaléticas en ese sector, solicito al Secretario Municipal que le informe al Director de tránsito que se acerque al Camino del Cementerio y vea en qué lugar se pueden estacionar los vehículos, porque si no el Capitán va a decir que si no hay señaléticas no se puede multar.

Solicita al Director Alday que explique el tema de los basureros.

Director de Aseo y Ornato Don Alberto Alday responde que habían basureros de cañada a cañada y se los robaban, la gente de la plaza se había comprometido en mantener limpio y nosotros como Municipalidad le entregábamos todo lo necesario, pero dejaron de pedir las bolsas de basura por ejemplo.

Los Concejales tienen asignado el primer container, luego se le pasará un teléfono y las llaves, deben ponerse de acuerdo para ver qué días usarán la oficina cada uno.

D.-TEMAS A TRATAR:**1.- Aprobación acuerdo para fijar día y hora de las Sesiones Ordinarias del Concejo Municipal (Art. 83, Ley N°18.695 O.C.M)**

Sr. Presidente da las razones del por qué debería ser día viernes y ofrece la palabra.

Concejala Sra. Maite Birke señala que no tiene problemas con que las Sesiones se realicen el día viernes.

Concejal Sr. Marco Quintanilla señala que a él le complica que sea día viernes, porque el 2017 trae varios viernes que son festivos, porque todo tipo de reuniones y perfeccionamiento de los Concejales se hacen las inscripciones el día miércoles en la tarde y se realizan los jueves y viernes y por último es complicado por problemas personales.

Sr. Presidente responde que las argumentaciones son fáciles de vencer menos la personal. Además por el trabajo no hay problema, porque hay un fuero que los protege.

Concejal Sr. Eduardo Astorga responde, como usted señala el fuero nos protege, consulta si podrá ser el día lunes las Sesiones.

Concejal Sr. Marco Quintanilla señala que la mayoría de los Municipios trabajan los días martes, miércoles y jueves, y sobre todo los miércoles porque así tienen dos días antes y dos días después para resoluciones.

Concejala Sra. Maite Birke señala que ella no cree que el día lunes sea un día prudente.

Concejala Sra. Carmen Iracabal señala que tampoco le acomoda el día viernes, por temas administrativos operativos, etc.

Concejal Sr. Alejandro Hormazabal señala que le acomoda cualquiera de los dos días, miércoles o viernes.

Director de Aseo y Ornato Don Alberto Alday añade que la propuesta se inicio porque el Director de tránsito no atiende licencia los días viernes y se miró que juzgado atiende los lunes y jueves, tránsito de lunes a jueves.

Sr. Presidente somete a aprobación por el día miércoles.

Aprueban los Concejales Sra. Carmen Iracabal y el Sr. Marco Quintanilla.

Sr. Presidente somete a aprobación por el día lunes.

Aprueban los Concejales Sr. Eduardo Astorga y Maite Birke.

Sr. Presidente somete a aprobación por el día viernes.

Aprueban los Concejales Alejandro Hormazabal, Andrés Venegas y el Presidente del Concejo Sr. Luis Pezoa.

Se aprueba el día viernes por mayoría simple.

2.- Aprobación otorgamiento de Patente de Alcohol, clasificación C) Restaurante, petición realizada por el Sr. Sergio Soriano Leytón, acogido a la Ley de Microempresa Familiar.

Sr. Presidente solicita al Secretario Municipal la lectura de los antecedentes.

El Sr. Secretario Municipal da lectura en forma íntegra al Memorandum N°94 de Fecha 14 de noviembre de 2016, Sección Patentes Comerciales, Aprobación otorgamiento de Patente de Alcohol, clasificación C) Restaurante, petición realizada por el Sr. Sergio Soriano Leytón, acogido a la Ley de Microempresa Familiar.

Sr. Presidente presenta a la Sra. Silvia Salinas Encargada de Patentes Comerciales por si algún Concejal tiene alguna duda, le consulta si hay algún antecedente de por qué la Junta de Vecinos no respondió a la solicitud y le ofrece la palabra.

Encargada de Patentes Sra. Silvia Salinas no, fue solicitado tal como lo dice la Ley.

Concejal Sr. Eduardo Astorga aunque no sea vinculante nos interesa saber cuánta gente participa en la asamblea.

Lo otro que llama la atención es que el Asesor Jurídico menciona en el documento N°318, que no se adjunta ni consta que se haya solicitado informe a la Dirección de Obra. Por qué no llegó ese documento.

Encargada de Patentes Sra. Silvia Salinas responde que como es una empresa micro familiar queda liberada de la DOM.

Concejal Sr. Andrés Venegas consulta lo mismo por el Jurídico, la Junta de Vecinos y el informe del DOM, señala que además este terreno tiene cabañas asociadas.

Como acuerdo de Concejo se solicita que cada vez que se exponga una Patente de Alcohol, el DOM emita un informe.

El Sr. Presidente consulta si el tipo de Patente, tiene que ver con las cabañas.

Encargada de Patentes Sra. Silvia Salinas responde que esta es una Patente de Alcohol, que no tiene nada que ver con la de Cabañas.

El Sr. Presidente señala que dejará pendiente el punto N°2 de la tabla y que se entreguen los antecedentes al Director de Obra para que emita el informe.

Concejal Sr. Marco Quintanilla señala que se había acordado que fuera o no vinculante la información del DOM, él entregaría la ubicación.

El Sr. Presidente (S), señala que al no haber más temas que tratar, se da término a la sesión, siendo las 12:01 hrs.



NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL



LUIS PEZOA ÁLVAREZ
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL

CATHERINE CAÑAS MAULÉN
SECRETARIA DE ACTAS