

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°79
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2012-2016**

09.01.2015

En San José de Maipo, siendo las 09:58 hrs. del viernes 09 de enero de 2015, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 79 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por el Presidente Don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Marco Quintanilla Pizarro, Andy Ortiz Apablaza, Andrés Venegas Veliz, Eduardo Astorga Flores, Sra. Maite Birke Abaroa, Sra. Carmen Larenas Whipple.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal

Actúa como Secretaria de Actas la Sra. María Fernanda Ramírez Widmer.

TABLA A TRATAR

A.-CUENTA DEL SR.ALCALDE

B.-HORAS DE VARIOS

C.-TEMAS A TRATAR:

1.-INVITACION ESCUELA DE VERANO 2015. LA CAPACITACION: UNA HERRAMIENTA INDISPENSABLE AL SERVICIO DE LA FUNCION PÚBLICA A REALIZARSE EN LAS CIUDADES DE ANTOFAGASTA – ANCUD –PUERTO NATALES DEL 26 AL 30 DE ENERO DE 2015.

2.-INVITACION SEMINARIO “RESPONSABILIDAD SOCIAL Y PROGRESO DE LAS COMUNAS MINERAS: UNA CUESTION DE VOLUNTAD POLITICA”, A REALIZARSE EN LA CIUDAD DE ANTOFAGASTA ENTRE LOS DIAS 14 AL 16 DE ENERO DE 2015.

3.-INVITACION DEL CLUB ANDINO TUNUYÁN PARA INTEGRAR EL GRUPO DE SOCIOS QUE SE REALIZARA DEL 25 AL 31 DE ENERO DE 2015, EL 22°CRUCE DE LOS ANDES POR PORTILLO PIUQUENES 2015 (MENDOZA – ARGENTINA).

4.-PRESENTACION ASESOR JURIDICO SOBRE CASO CAMPING MUNICIPAL.

DESARROLLO DE LA SESIÓN:**APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°79 POR PRESIDENTE, DON LUIS PEZOA ALVAREZ.****A.-CUENTA SR. ALCALDE**

1.-Indica que el día de hoy no tiene cuentas.

El **Sr. Presidente** pide la anuencia para incorporar como punto N°4 de la tabla, la participación de los Concejales en un curso de Ley de Probidad y Ley del Lobby para Funcionarios Municipales y Concejales”, a realizarse en la ciudad de Arica desde el 9 al 13 de febrero de 2015 y el punto N°4 de la tabla pase hacer el N°5.

El **Sr. Presidente** señala que la unanimidad del Concejo Municipal aprueba incorporar un punto N°4 en la tabla y el N°4 pase hacer N°5 en la tabla.

B.- HORA DE VARIOS:**CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS VELIZ:**

A.- Tema de la ruta: señala que la Empresa Flesan hizo trabajos de despeje de vía y corte de pasto frente la calchona y tomaron todo el material y lo tiraron sobre la orilla del cerro ahora está todo de nuevo en la vereda taparon el ingreso a una vivienda que está ubicada en el sector.

El **Sr. Presidente** indica que el día miércoles le envié un oficio a la directora Provincial de vialidad explicando esa situación a nivel de la comuna.

B.-Tema de los incendios: indica que en el potrero del viento está lleno de casas algunos bomberos acudieron allá ya que tienen todo su predio lleno de ramas son un foco de incendio solicita medidas de prevención.

C.-Tema de áridos: consulta si el Alcalde conoce los contenidos del CD entregado por el presidente de la Comisión de Áridos al Concejo Municipal.

D.-Tema de la basura: señala que el administrador del cementerio sigue tirando la basura asía la calle solicita fiscalización y un informe de multas.

E.-Tema de la iluminación: felicita por los trabajos de iluminación de la plaza de armas y los edificios públicos.

F.-Tema del Pladetur del Cajón del Maipo: solicita implementar planes con temas atractivos con el fin de promocionar el Cajón del Maipo los días de la semana.

G-Tema de trabajo: informa sobre el conflicto laboral en la empresa CNM, contratista del Alto Maipo estuvo presente en la toma de San Alfonso junto a la Concejala Birke y la Seremi e Inspección del Trabajo. Ellos solicitan reajuste a los sueldos y mejoras en las condiciones laborales entonces esas cosas nos quitan la calma en nuestra comuna lo que me gustaría que esto quede estipulado que nosotros como Concejales estuvimos en la zona de conflicto lo que interesa que esto se termine y que la gente de nuestra comuna se beneficie.

CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES:

A.-Tema de la seguridad: solicita una reunión con la policía de investigaciones (PDI) y Carabineros en conjunto con este Concejo Municipal debido al aumento de robos a casas particulares en la comuna. Consulta si la Municipalidad puede presentar algún proyecto de seguridad ciudadana que vaya en beneficio de la comuna o por ultimo alguna especie de alarma.

El Sr. Presidente responde que Carabineros no está realizando sus funciones de vigilancia y prevención como corresponde.

CONCEJAL SR.MARCO QUINTANILLA PIZARRO

A.- Tema de ruta: indica que en el cruce de Las Vertientes hay caminos nuevos de accesos a las tomas de los terrenos lo mismo sucede en el camino ilegal en las lajas con la salida de camiones solicita inspección municipal y acciones concretas.

B.-Tema de contratos: indica que el día de ayer recibió un correo sobre un proyecto de Ley para contratar un Director de Seguridad ciudadana y propone reunión con los encargados de la seguridad en la comuna (PDI y Carabineros).

C.-Tema de sala de concejo: solicita un notebook y un equipo de audio para sala de concejo.

D.-Tema de compras: solicita información en relación a los triciclos comprados por el Municipio para el apoyar a los recicladores los cuales aun no han sido entregados.

E.-Tema de áridos: informa al Sr. Alcalde sobre la reunión de la comisión de áridos la cual se realizara el día de hoy al medio día.

F.-Tema de la calle: señala que con el cierre de la calle uno sur se tiene que respetar la decisión del Alcalde.

CONCEJALA SRA.MAITE BIRKE ABAROA:

A.-Tema del contenedor: indica que aun está instalado el contenedor de vidrios en las Vertientes. La empresa está solicitando autorización municipal para retiro del contenedor.

B.-Tema de los caminos: agradece la gestión con la maquina en Las Vertientes por la bajada del bosques y los almendros, informa que en dicha localidad de Las Vertientes también están ocurriendo varios robos.

C.-Tema del tránsito: solicita la intervención de Carabineros para el tránsito de los vehículos en especial los fines de semana.

D.-Tema de turismo: indica que la oficina de turismo debiese estar más fortalecida ya que el Cajón del Maipo, es una zona turística.

E.-Tema de la capacitación: indica que es importante que los dirigentes de las organizaciones se capaciten.

CONCEJAL SR.ANDY ORTIZ APABLAZA:

A.-Tema de la calle: indica que es una lata que los vecinos del camino vecinal en el Melocotón se opusieron a las mejoras y ahora ellos mismos estan solicitando que pase la maquina.

B.-Tema del tránsito: señala los vecinos del Pueblo de El Volcán están solicitando un manejo vial en el sector.

C.-Tema de la basura: indica que en el camino a Lagunillas en el kilómetros dos hay una gran cantidad de basura los vecinos están solicitando si el Municipio puede retirar esa basura.

D.-Tema caso social: indica que un vecino de la Villa Pastora está solicitando ayuda para la compra de medicamentos solicita que el Departamento Social lo visite.

CONCEJALA SRA.CARMEN LARENAS WHIPPLE:

A.-Tema de las actas: indica que solicito por escrito los audios de las sesiones del año 2015 y aun no ha tenido respuesta.

B.-Tema de los reemplazos: consulta sobre los reemplazos en la Oficina de Partes de la Municipalidad. Consulta quien hace el trabajo en sus lugares de trabajo en los departamentos cuando los titulares se encuentran ausentes.

C.-Tema de la oficina: solicita un computador, impresora y el aseo en la oficina de los Concejales.

D.-Tema de participación: manifiesta su interés por participar en el Festival de la Tonada.

C.-TEMAS A TRATAR:

1.-INVITACION ESCUELA DE VERANO 2015. LA CAPACITACION: UNA HERRAMIENTA INDISPENSABLE AL SERVICIO DE LA FUNCION PÚBLICA A REALIZARSE EN LAS CIUDADES DE ANTOFAGASTA – ANCUD –PUERTO NATALES DEL 26 AL 30 DE ENERO DE 2015.

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y consulta quienes son los Sres. Concejales interesados en participar.

El **Concejal Quintanilla** está interesado en participar en la escuela de verano 2015 en la ciudad de Ancud desde el 26 al 30 de enero de 2015.

El **Sr. Presidente** somete a votación el punto N°1 de la tabla la unanimidad del Concejo Municipal aprueba la participación del Concejal Sr. Marco Quintanilla Pizarro en la **Escuela de Verano 2015. La Capacitación: una Herramienta indispensable al Servicio de la Función Pública a realizarse en las ciudad de Ancud del 26 al 30 de enero de 2015.**

2.- INVITACION SEMINARIO “RESPONSABILIDAD SOCIAL Y PROGRESO DE LAS COMUNAS MINERAS: UNA CUESTION DE VOLUNTAD POLITICA”, A REALIZARSE EN LA CIUDAD DE ANTOFAGASTA ENTRE LOS DIAS 14 AL 16 DE ENERO DE 2015.

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y consulta quienes son los Concejales interesados en participar.

El **Sr. Presidente** indica que la unanimidad del Concejo Municipal, aprueba por unanimidad la participación de los Sres. Concejales Marco Quintanilla, Andrés Venegas, Sras. Maite Birke Abaroa y Carmen Larenas Whipple en el **Seminario “Responsabilidad Social y Progreso de las Comunas Mineras: una cuestión de Voluntad Política”, a realizarse en la ciudad de Antofagasta entre los días 14 al 16 de enero de 2015.**

3.-. INVITACION DEL CLUB ANDINO TUNUYÁN PARA INTEGRAR EL GRUPO DE SOCIOS QUE SE REALIZARA DEL 25 AL 31 DE ENERO DE 2015, EL 22°CRUCE DE LOS ANDES POR PORTILLO PIUQUENES 2015 (MENDOZA – ARGENTINA).

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y consulta quienes son los Concejales interesados en participar.

El **Sr. Presidente** indica que la unanimidad del Concejo Municipal, aprueba por unanimidad la participación de los Sres. Concejales Andy Ortiz Apablaza, Sras. Maite Birke Abaroa y Carmen Larenas Whipple en la **invitación del Club Andino Tunuyán para integrar el grupo de socios que se realizara del 25 al 31 de enero de 2015, el 22°cruce de los Andes por portillo Piuquenes 2015 (Mendoza – Argentina).**

4.- APROBACION PARTICIPACIÓN DE LOS CONCEJALES EN UN CURSO DE LEY DE PROBIDAD Y LEY DEL LOBBY PARA FUNCIONARIOS MUNICIPALES Y CONCEJALES”, A REALIZARSE EN LA CIUDAD DE ARICA DESDE EL 9 AL 13 DE FEBRERO DE 2015.

El **Sr. Presidente** solicita al Secretario Municipal de lectura a los antecedentes y consulta quienes son los Concejales interesados en participar.

El **Sr. Presidente** indica que la unanimidad del Concejo Municipal, aprueba por unanimidad la participación de los Sres. Concejales Eduardo Astorga Flores y la Concejala Sra. Carmen Larenas Whipple en el **Curso de Ley de Probidad y Ley del Lobby para Funcionarios Municipales y Concejales”, a realizarse en la ciudad de Arica desde el 9 al 13 de febrero de 2015.**

5.- PRESENTACION ASESOR JURIDICO SOBRE CASO CAMPING MUNICIPAL.

El **Sr. Presidente** ofrece la palabra al Asesor Jurídico para que pueda empezar la presentación.

El **Asesor Jurídico** indica que hay un arriendo en el camping municipal a la Sra. Salazar, la obligación de la arrendataria es pagar una renta mensual, el contrato estaba vigente hasta el 31 de diciembre, nosotros nos vemos obligados a respetar dicho contrato pero así como nos encontramos obligados a respetar los mismos términos, ella como arrendataria está en la misma obligación. Debo además agregar que yo tuve reunión con la Sra. Salazar, hasta el 31 de diciembre 2014 es el plazo para el pago del arriendo del año 2014, por lo tanto si no se cumple con el pago se puede poner término al contrato.

Al no haber otros temas que tratar, siendo las 11:15 horas, el **Sr. Presidente** da por finalizada la **Sesión N° 78 del Concejo Municipal de fecha 07 enero de 2015.**

NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL



LUIS PEZOA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL

MARIA FENANDA RAMIREZ WIDMER
SECRETARIA DE ACTAS