

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°24
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2016-2020**

21.07.2017

En San José de Maipo, siendo las 10:00 hrs. del día Viernes 21 de Junio del 2017, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°24 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por el Alcalde Don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Maite Birke Abaroa, Andrés Venegas Veliz, Alejandro Hormazábal Arteaga, Marco Quintanilla Pizarro, Eduardo Astorga Flores y Carmen Iracabal Kneer.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Alberto Alday Salinas, Secretario Municipal (S).

Actúa como Secretario de Actas el Sr. Manuel Alarcón Mardones.

Tabla a Tratar

A. Aprobación de Acta Extraordinaria N°5.

B. Cuentas del Sr. Alcalde.

C. Hora de Varios.

D. Temas a Tratar.

1. Aprobación de bases Concurso Subvenciones Organizaciones Comunitarias 2017.

2. Aprobación de bases Concurso FONDEVE Juntas de Vecinos 2017.

3. Aprobación de Modificación Presupuestaria N°9, para incorporar al presupuesto del año 2017 los ingresos por la compensación de predios exentos de la Ley 20.981 de presupuestos para el sector público para el año 2017, destinado a trabajadores del Servicio de Aseo Externalizado.

4. Aprobación de Modificación Presupuestaria N°10, para regularizar las transferencias recibidas del Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente, por aportes de salud en el año 2017 a la Corporación Municipal.

5. Aprobación de Modificación Presupuestaria N°11, para incorporar al presupuesto 2017 los ingresos del convenio de transferencia de recursos para la

elaboración de la Estrategia Declaratoria Zona de Interés Turístico Comunal y crear la correspondiente asignación identificatoria.

6. Aprobación carta de compromiso Proyecto GEF “Protegiendo la Biodiversidad y Múltiples Servicios Eco sistémicos en Corredores Biológicos de la Montaña, en el Ecosistema Mediterráneo de Chile”

DESARROLLO DE LA SESION

A. Aprobación de Acta Extraordinaria N°5.

Concejala Birke

Faltó completar intervención.

Sr. Alcalde

- **Se deja pendiente.**

B. Cuentas del Sr. Alcalde.

1. Se está licitando la recolección de servicio de transporte de residuos domiciliarios. Las fechas de recepción de ofertas están hasta el 01 de septiembre.
2. Comenzaron las obras de proyecto de reparación de paraderos a lo largo de la comuna y tendrán una duración de 4 meses.
3. Se está trabajando el proyecto de las luminarias peatonales para las calles interiores de las distintas localidades de la comuna.
4. Entrega antecedentes de la licitación de áridos para que los concejales usen tiempo para considerar la asignación de la propuesta a la comisión.
5. Propuesta Geoparque de la Sociedad Geológica de Chile.
6. Nevadas, problema con CGE, falta de suministro eléctrico 5 días a 6 días en los peores casos desde Guayacán a La Obra. Se repuso muy lento. Pérdidas en Comercio y en los hogares (falta de refrigeración de productos). Empresa CGE ha excedido todos los límites normales de la paciencia de los clientes. Falta de voluntad. La empresa funciona pésimo y culpa al municipio. Han pasado meses sin dar solución a la luz en las casas. Municipalidad llama a los vecinos a hacer una demanda colectiva.

Concejal Quintanilla

Apoya acciones a tomar contra CGE por su responsabilidad. Señala sobre los postes que están muy cerca de las calles, solicita alejar los postes del eje central de las carreteras. CGE tiene una responsabilidad del entorno de 5 metros del área de los tendidos eléctricos. Solicita más agudeza en las críticas con el respaldo de todo el consejo.

Concejal Venegas

1. Consulta por demanda colectiva. Responde que se extiende el plazo hasta el domingo la junta de firmas.
2. FLESAN comienza el 1ro de agosto por licitación de mantención de la vía.
3. Dificultad post nieve: La ruta llena de ramas, la nieve a la orilla, tremendamente peligroso, etc. Paso de la ruta. Tomar consideración con el Comercio.

Concejala Birke

Cree que se debió programar con antelación ya que se sabía de este evento climatológico.

Director DAO

Lo que le compete al municipio se realizó y se cumplió con las normas de prevención. Vialidad informó algo que no fue cierto y la limpieza de la ruta se realiza por parte de la empresa privada.

Sr. Alcalde

Se acompañó en la exposición al SEREMI con fotografías que indicaban que la empresa privada realizó la limpieza.

Concejal Hormazábal

Indica que se depende mucho de las empresas privadas que al final estaban sacando la tarea. Se está siendo reactivo no proactivo. Hay que hacer reuniones previas con empresas privadas.

Concejal Astorga

Plantea que no era para tanto este problema en relación a lo que ocurría antes y las autoridades no han estado a la altura.

Concejal Hormazábal

Fuimos los más perjudicados y pasamos inadvertidos.

- **Asume presidencia de la sesión Concejala Maite Birke**

C. Hora de Varios.

Concejal Venegas

1. Acusa recibo de documentos de gobernadora por toma en Los Maitenes.
2. Apoya la manifestación de Concejal Astorga respecto al Turismo.
3. Emergencia: Reunión de Turismo (comisión)
4. Nevazón: Aclara que fue Vialidad la que no cumplió.
5. Solicita apoyo para grupo Yagge.

6. Fosa de San Gabriel Colmatada.
7. Retención de documentos por parte de Director de DIDECO Cristian Fritz, por molestia de grupo de rescate. Plantea exceso de las funciones y por parte del municipio se está actuando de forma errónea.

Director DIDECO

1. Yagge: Hoy estarían los recursos.
2. Plantea que la organización fue mal asesorada: Se les recomienda modificar los objetivos de los estatutos.

Concejal Astorga

1. Problema paradero Colegio Andino el cual fue chocado.
2. Solicita saber que ha ocurrido con la gente del sector de emergencia donde se quemaron las casas en el sector de Brisas los ríos está el tema eléctrico pendiente.
3. Transito: Solicita instalar señales éticas provisionarias porque se producen tacos y no se entienden los trayectos.
4. Manual de Procedimiento para Emergencias.
5. Le hizo ver al alcalde respecto a unos casos sociales.
6. Lo relacionado con lo que sucede en la ruta G-25: Reunión mesa de trabajo por las vías de acceso en relación al turismo.
7. Consulta a Dirección de obras municipales: Solicita saber la normativa y si está el supermercado chino regularizado.

Director DOM

Responde que está fuera de norma.

Concejal Quintanilla

1. Reunión con feriantes: Plantea la justificación de la ausencia de los concejales. Solicitud al municipio por la instalación de conos para separar la gente de los vehículos.
2. Plantea queja por estado de baños en el estadio: Agua corre hasta la feria.
3. Informa que se debe realizar la inscripción para congreso de concejales.
4. CGE: Problema serio por el mal funcionamiento que esta tiene. Plantea que el consejo debe emitir carta pública repudiando el actuar de CGE.
5. Nevazón: Precaria calidad de la carretera, no hay veredas en el 80% de la ruta G-25. Solicita envío de carta a OO.PP para normalizar las veredas, las cunetas y los postes.

Concejala Iracabal

1. Se suma a concejal Venegas por la solicitud por parte del grupo Yagge. Lo mínimo que se puede hacer es ayudar.
2. Problema de venta de ropa de nieve y arriendo de trineos en la ruta, solicita fiscalización.

Concejal Hormazábal

Complementa lo dicho por concejal Iracabal, por tema de venta de ropa y otras cosas (alimentos) en la ruta; se suma a solicitud de fiscalización. Solicita tomar medidas más drásticas.

Concejala Birke

1. Reunión de feria libre: La idea era ver la organización de ésta a raíz de los reclamos sobre la feria. Solicita remarcación de los puestos.
2. Problemas con Movistar por mal servicio. Habló con la empresa y la empresa dijo que realizará las reparaciones y verán la posibilidad de instalar fibra óptica en la comuna.
3. Informa que médico de la posta rural de Las Vertientes el cual consulta si existe la posibilidad de tener sistema para las licencias electrónicas para las postas.
4. Consulta por el lugar para Agrupación Amigos de las Mascotas.

D. Temas a Tratar.

1. Aprobación de bases Concurso Subvenciones Organizaciones Comunitarias 2017.

Concejala Iracabal

Consulta por la capacitación a las organizaciones.

Director DIDECO

Indica que serán realizadas por Claudia Godoy.

Concejal Quintanilla.

Solicita que se haga un lienzo para difundir y puedan optar las organizaciones a los recursos.

Concejala Birke

Consulta si las bases pasan por jurídico.

Concejal Venegas

Nadie se está responsabilizando por las bases. La difusión es lo más significativo. No se tiene el control ni fiscalización de que se ejecuten los proyectos porque ha pasado que los dirigentes se quedan con los recursos.

Director DIDECO

Sea aumentado desde el año pasado el monto a entregar.

Concejal Quintanilla

Solicita adjuntar oficio conductor para saber quien se responsabiliza por estas bases. Solicita saber quien ha rendido y quien no ha rendido subvenciones anteriores.

Concejal Astorga

Consulta por los antecedentes.

Director DIDECO

Se adjuntan al marco a lo solicitado por las bases.

Concejala Birke

Plantea no dejar a la organización sólo cuando se requiera ayuda.

Director DIDECO

Eso le corresponde a las organizaciones.

- **Somete a Votación**
- **Aprobada por unanimidad de los Concejales presentes.**

2. Aprobación de bases Concurso FONDEVE Juntas de Vecinos 2017.

- **Somete a Votación**
- **Aprobada por unanimidad de los Concejales presentes.**

3. Aprobación de Modificación Presupuestaria N°9, para incorporar al presupuesto del año 2017 los ingresos por la compensación de predios exentos de la Ley 20.981 de presupuestos para el sector publico para el año 2017, destinado a trabajadores del Servicio de Aseo Externalizado.

SECREMU (S)

Da lectura a los antecedentes.

Concejal Venegas

Consulta por la transferencia al sector privado

Directo DAO

Estas platas deben ser rendidas a la municipalidad para la posterior entrega o traspaso a la empresa.

Concejala Iracabal

Agradece la gestión de la empresa son contar con los recursos. Aclara que el trato directo no tiene nada que ver con la entrega de los recursos a la empresa R y R.

- **Somete a Votación**
- **Aprobada por unanimidad de los Concejales presentes.**

4. Aprobación de Modificación Presupuestaria N°10, para regularizar las transferencias recibidas del Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente, por aportes de salud en el año 2017 a la Corporación Municipal.

Concejal Venegas

El Departamento de Salud va haciendo ingresos a la municipalidad, las platas están y lo que falta está en proyección.

- **Somete a Votación**
- **Aprobada por unanimidad de los Concejales presentes.**

5. Aprobación de Modificación Presupuestaria N°11, para incorporar al presupuesto 2017 los ingresos del convenio de transferencia de recursos para la elaboración de la Estrategia Declaratoria Zona de Interés Turístico Comunal y crear la correspondiente asignación identificatoria.

Concejal Venegas

Estos recursos tienen que ver con la ZOIT: Se tiene que contratar un estudio.

Concejal Astorga

No se sabe en qué etapa está la licitación. No sabe cuántas empresas han postulado.

- **Somete a Votación**
- **Aprobada por unanimidad de los Concejales presentes.**

6. Aprobación carta de compromiso Proyecto GEF “Protegiendo la Biodiversidad y Múltiples Servicios Eco sistémicos en Corredores Biológicos de la Montaña, en el Ecosistema Mediterráneo de Chile”

- **Somete a Votación**
- **Aprobada por unanimidad de los Concejales presentes.**

Sr. Presidente, siendo las 13:04 hrs., se da por finalizada la Sesión, Agradeciendo la Participación.-

**ALBERTO ALDAY SALINAS
SECRETARIO MUNICIPAL (S)**

**LUIS PEZOA ÁLVAREZ
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL**

**MANUEL ALARCON MARDONES
SECRETARIO DE ACTAS**