

**REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL**

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°49
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2016-2020**

06.04.2018

En San José de Maipo, siendo las 10:04 hrs. del día Viernes 06 de Abril de 2018, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°49 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por el Sr. Alcalde Don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Maite Birke Abaroa, Andrés Venegas Veliz, Alejandro Hormazábal Arteaga, Marco Quintanilla Pizarro, Eduardo Astorga Flores, Carmen Iracabal Kneer.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretario de Actas el Sr. Manuel Alarcón Mardones.

Tabla a Tratar

A. Cuentas del Sr. Alcalde.

B. Hora de Varios.

C. Tema a Tratar

1. Aprobación de la Subvención para Fundación Integra, por un monto de \$ 9.000.000 de pesos.

DESARROLLO DE LA SESION

A. Cuentas del Sr. Alcalde.

1. Indica que se está licitando el PLADECO.
2. Comenta que el día miércoles comenzaron a llegar los lutocares, se está organizando administrativamente la entrega. Se coordinara con DIDECO la entrega en las diferentes comunidades.
3. Indica que el día sábado 24 de marzo, el Seremi de Salud certifico la emergencia sanitaria en San Gabriel, el día 26 de marzo se comenzara con la gestión administrativa para la contratación de 2 camiones limpia fosa, el 31 de marzo comenzó el trabajo de los camiones limpia fosa en San Gabriel, se mantendrán de punto fijo por 10 días, se trabaja para secar la Macrofosa para poder sacar el lodo.
4. El día 16 de marzo ingreso a la Subdere el proyecto de emergencia sanitaria.
5. Informa que se adjudico la consultoría de diseño para mejoramiento de la ex estación.
6. Se postulo a fondo MINVU, para mejoramiento de la calle comercio.
7. Informa que el día viernes 27 de abril 19:30 hrs., en la Escuela Julieta Becerra se realizara la cuenta pública.
8. Indica que el día miércoles llego la Seremi de Justicia, para enterarse de la construcción del Registro Civil.
9. Indica que hay un avance del 60% en el estudio ZOIT.
10. Informa de reunión con Funcionarios de FENATS, plantearon los problemas y preocupaciones, respecto de mantener camas para la comunidad.
11. Reunión con Capitán de Carabineros, se entregaron copias de Ordenanzas Municipales, se entregara un borrador de ordenanza de ruidos molestos, que se entrego a los vecinos y Juntas de Vecinos, le gustaría trabajar de forma rápida en esto.
12. Extiende invitación al Concejo Municipal a ver el proceso de tratamiento de aguas de la Farfana, la visita a la planta se realizara el día viernes 20 de abril.
13. Se recibió a FEMA de EE.UU., es una organización que trabaja en las emergencias, vinieron a San José de Maipo con el Director de la ONEMI, se entrevistaron con el grupo CERT de la comuna.
14. Se reunió con el Administrador y el Asesor Jurídico con el Superintendente de Electricidad y Combustible, para plantearle nuestra absoluta molestia por el comportamiento que ha tenido la empresa CGE. Una de las cosas que tenemos que pedirle es el Contrato Eléctrico a CGE, de ahí se van a desprender una serie de acciones que la municipalidad tiene que seguir, lo más importante es que con personal de la SEC se citara a las JJ.VV, a Carabineros y a Bomberos, se va a explicar a la comunidad

cuando CGE tiene que hacer las podas, como tiene que hacer las podas y que le corresponde en cuanto a las podas, porque hay una nueva normativa sobre las podas.

15. Informa de reunión con la Fundación Triciclo, para instalación de punto limpio, tentativamente se inaugurara el día 17 de mayo.

16. Se reunió con la junta de vecinos de San Alfonso, se trataron diversas materias, entre las cuales algunos hechos delictuales que ocurrieron. Se reunió en conjunto con el Capitán de Carabineros, donde también se informo de la disminución de la dotación, informa que solo el Capitán tiene 1 vehículo funcionando.

17. Se reunió con la JJ.VV de Las Vertientes y con el Club Deportivo de las Vertientes, para resolver una situación para la construcción de una sede dentro de un sitio municipal que estaba a cargo del club deportivo.

18. Se reunió con el Comité Horizonte Sin Límites, le plantearon la molestia sobre la reunión que no se hizo con el Ministro de Vivienda.

B. Hora de Varios.

Concejal Venegas

1. Informa de la reunión del Consejo de Seguridad, el 28 de marzo, informa sobre el plan de seguridad que se está haciendo por la consultora Indunet, propone hacer una reunión de Comisión para la participación en el focus group. No se cumple el acuerdo la implementación de un acuerdo tomado.

2. Manifiesta su preocupación por tema de áridos, no sabe qué pasa, como vamos, licitación de Pétreos.

3. Consulta en que etapa va el juicio del camping.

4. Informa de las demandas de la localidad del Ingenio, solicitan la instalación de maquinas de ejercicios, mejoramiento de calles, instalación de reductores de velocidad.

Responde Alcalde

1. Sobre Áridos, esta impuesto un recurso de protección por los productores de áridos, luego de que el Asesor Jurídico informara de este recurso de protección, curiosamente los productores de áridos cambian el abogado y solicitan suspender esta audiencia. Indica que se colocara restricción en camino Los Areneros.

2. Vera el tema de la instalación de maquinas de ejercicio en el Ingenio.

3. Analizara tema de las calle en el Ingenio.

Concejal Astorga

1. Lutocares, respecto a esto sumar la información del retiro y recorrido del camión, solicita instruir a la gente.

2. Solicita enviar misiva al Ministerio de Salud por problema en el hospital.
3. Consulta que pasa con el proyecto para el camino el piedrero, subiendo hacia el Esfuerzo.
4. Consulta que es lo que sucede con la plazuela fuera de la casa del ex alcalde Cáceres, or la reposición de las rejas.
5. En qué estado están las medidas para solucionar problema en cañada norte, solicita reiterar preocupación a Vialidad.
6. Consulta por novedad de trabajos realizados en calle comercio.
7. Deja solicitada esta sala para que el próximo viernes se realice reunión de la comisión de turismo para ver tema de la ordenanza.
9. Felicita a Concejal Quintanilla por su nuevo periodo como representación de los Concejales de Chile.

Responde Alcalde

1. Callejón el piedrero, aparecen dueños, y quieren vender o no dejaran pasar a realizar la mejora.
2. Cañada Norte, son muchas las materias que tiene que tratar con el Seremi de OO.PP., protestara porque Flesán no cumple con el contrato.
3. Calle Comercio, por los jardines, solicitara audiencia con Serviu, luego de esa reunión informara.

Concejala Birke

1. Consulta por la certificación ambiental del municipio.
2. Extiende invitación de las Carmelitas para asistir a misa del amor misericordioso, se realizara a las 12 el día domingo.
3. Consulta por el estado de la solución para vecina Maritza Abarca.
4. Sobre la carta enviada por la Unión Comunal de JJ.VV. para la implementación de sede.
5. Consulta por el estado para colocar chips a las mascotas.
6. Reunión con vecinos de Canelo Alto, Solicita fiscalización.
7. Colegio Andino, solicita lomo de toro por sucesivos accidentes.
8. Ordenanza de ruidos molestos, indica que es una buena iniciativa para fiscalizar.
9. Por el Plan Regulador, en qué estado esta.

10. Calles de las Vertientes, solicita paso de una máquina para arreglar bajada al bosque.
11. Consulta por calle las compuertas, por glosa 7.

Responde Alcalde

1. No se compromete a ir a la misa de las carmelitas.
2. Se invito a Maritza Abarca a una reunión.
3. Es majadera la carta de la Unión Comunal, hay que seguir un proceso regular para retomar un espacio que es nuestro.
4. Agrupación de los animales, se va a seguir ayudando. Director DAO, indica que la instalación del chip debe realizarse vía clínicas veterinarias particulares, se espera subvención para adquirir chips.
5. Canelo Alto, indica que tienen un gran problema, porque están de forma ilegal, indica que hay hectáreas de bosque nativo destruidas.
6. Indica que recibió carta del Colegio Andino, no depende del municipio colocar lomo de toro.
7. Plan regulador, se encuentra en el Ministerio de Medioambiente.
8. Se verá tema de calles de las vertientes.
9. Glosa 7 fue una desafortunada decisión.

Concejala Iracabal

1. Emergencia San Gabriel, indica que fiscalizo el sector, el agua no corre y los camiones se encuentran trabajando, solicita activa comunicación con la comunidad.
2. Lutocares, consulta porque llegan por partidas, solicita información respecto de la logística para la entrega.
3. Indica que el día 27 de febrero reitera la solicitud para fiscalizar casa de rehabilitación en las Vertientes, consulta para que se realice la fiscalización.
4. Solicita limpieza del callejón el Manzano, en el bandejon central.
5. Extiende invitación para el día 11 de abril, en la Escuela Gabriela Tobar, para presentación de curso de capacitación de panadería y pastelería para los vecinos, se realizara a las 17 horas.

Responde Director DOM

Indica que se realiza fiscalización a la casa de rehabilitación, se curso un parte, no tienen patente y se encuentra en trámite de regularización.

Concejal Quintanilla

1. Persiste en el tema de San Gabriel, encuentra riesgoso el trabajo de los camiones, ve con preocupación que se quedara sin camiones, le preocupa que se quede un tramo sin cobertura.
2. Solicita realizar mapeo de las conexiones de alcantarillado en San Gabriel.
3. Calle Comercio, consulta por el tramo en que se trabajara, Alcalde indica que es el tramo 2.
4. Consulta por solicitud realizada sobre las luminarias y por los montos que se gasta en el pago no exacto de lo que se consume. Solicito exposición de Secpla y Finanzas, no ha sucedido, solicita colocar en tabla.
5. Solicita que se invite a EMERES a exponer por el tema del reciclaje.
6. Indica que hace 1 semana se hizo la reunión de la corporación, se informa respecto del plan de gestión en salud y educación. Se acordó que se hicieran 3 reuniones al año.
7. Informa de sucesivos robos, desde los cerros hacia las casas. Solicitan prevención.
8. Capacitación ISO9000, por tema de atención de público, se ha hecho de forma progresiva y sube la calificación. Indica que ahora hay recursos para capacitar a nuestra gente.
9. Propone reunión de comisión de educación para el próximo miércoles.

Responde Alcalde

1. Refuerza que a los fondos para los Lutocares se postula, no son entregados por el Gobierno Regional.
2. Luminarias, sobre los costos, tenemos que identificar cuanta energía se consume, se solicito el contrato que se tiene con CGE.
3. MSUR, EMERES, gestionara su presencia en el Concejo.

Concejal Hormazábal

1. Indica que visito San Gabriel, solicita que las tapas de las fosas sean metálicas para que tengan más resistencia.
2. Recuerda compromiso para instalación de agua y alcantarillado en la sede de la liga de futbol. Solicita reunión con el presidente de la liga.
3. Consulta por cuando comenzara la construcción de la Plaza en la Población Victoria.

Responde Alcalde

1. Solicita a DAO, no cambiar material de las tapas sin antes avisar a la JJ.VV.

2. Agendará reunión con el Presidente de la Liga.

3. La construcción de la Plaza en Población Victoria comenzara la segunda semana de abril.

C. Tema a Tratar

1. Aprobación de la Subvención para Fundación Integra, por un monto de \$ 9.000.000 de pesos.

SECREMU

Da lectura a los antecedentes.

Concejal Venegas

Indica recepción de la información enviada por correo, están los fondos y está de acuerdo con entregar la subvención, para los 2 jardines de la Fundación Integra de la Comuna.

Concejal Hormazábal

Acusa recibo de la documentación.

Concejal Astorga

Indica que de acuerdo con la disponibilidad, quedaran 7 millones de disponibilidad.

- **Somete a Votación punto N°1**
- **Se aprueba por unanimidad del Concejo.**

Sr. Presidente, siendo las 12:43 hrs., se da por finalizada la Sesión N° 49 del Concejo Municipal, agradeciendo la Participación.-

NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL

LUIS PEZOA ÁLVAREZ
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL

MANUEL ALARCON MARDONES
SECRETARIO DE ACTAS