

**REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL**

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°59
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2016-2020**

13.07.2018

En San José de Maipo, siendo las 10:06 hrs. del viernes 13 de julio de 2018, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 59 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por el Alcalde Don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Maite Birke Abaroa, Andrés Venegas Veliz, Alejandro Hormazábal Arteaga, Marco Quintanilla Pizarro, Eduardo Astorga Flores y Carmen Iracabal Kneer.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretario de Actas el Sr. Manuel Alarcón Mardones.

Tabla a Tratar

A. Cuentas del Sr. Alcalde.

B. Hora de Varios.

C. Temas a Tratar

1. Aprobación de Modificación Presupuestaria N° 8, para incorporar al Presupuesto Municipal 2018, ingresos provenientes de la SUBDERE por compensación por predios exentos de la Ley N° 21.053, destinado a trabajadores de las empresas de servicios de recolección y/o transporte de residuos sólidos domiciliarios, por un monto de \$ 18.155.218.

2. Incorporación y Aprobación de Estatutos de la Asociación Metropolitana de Municipalidades de Santiago Sur para la gestión Ambiental y de Residuos MSUR.

3. Aprobación de la participación de concejales en escuela de capacitación municipal, invierno 2018 a realizarse en las ciudades de Arica, Viña del Mar, La Serena y Concepción, entre los días 23 al 27 de julio del año en curso.

DESARROLLO DE LA SESION

a. Cuentas del Sr. Alcalde.

1. Entrega de Lutocares en localidades de Maitenes, Alfalfal.
2. Lunes a las 15:00 hrs. Reunión rama edificio consistorial, comisión infraestructura por 168 millones, revisión diseño etapa.
3. Campeonato fútbol Sergio Lamilla.
4. Fondo a proyectos fosa San Gabriel, quedaría elegible hoy. Hablo con director de SERVIU respecto a la agrupación "Sueño entre montañas", se están viendo las opciones de terreno para el traslado.
5. Recibo a JJ.VV. las Vertientes con Aguas Andinas, respecto de una compensación que se trata de la reparación del Cabañon. Se ofrece una reconstrucción del Cabañon y una nueva cancha de baby futbol.
6. Reunión con feria modelo, se habló de la ordenanza y de algunos problemas internos.
7. También me reuní con oficiales de bomberos sobre el problema de asignación de un camión nuevo. No es el carro que solicitaron de rescate que se enviará a reacondicionarlo a 4X4, ellos necesitan 13 millones y se le solicita al municipio \$4.500.000.- queda a la espera del comportamientos de las finanzas municipales. Plantearon sobre las reparaciones a realizar.
8. Me reuní además con carabineros, se refirió a vialidad para aclarar cierre del camino.

C. Hora de Varios.

Concejal Venegas

1. Tema de baños públicos surge la condición de necesidad de que se abran todos los días, no es fue suficiente, solicita que se amplíe y se reponga el servicio.
2. Inscripción de personas que hacen traslados de residuos dentro de la comuna.
3. Refiriendo estado del proyecto calle comercio, consulta quien tiene que sacar los postes de alumbrado público.
4. Control de subida y bajada de Lagunillas y Embalse el Yeso.
5. Sobre feria artesanal no se ha hecho nada. Fondos Concursables Aes Gener no hay nada
6. Consulta por funcionamiento de aparcado en la ex arenera Aticha.
7. Casa Ketrhue, se alarmó a los padres por supuesta clausura, Se recomienda regularizar.

Respuesta Alcalde

1. Sobre los baños públicos hay una reunión pendiente, por el horario del funcionamiento, se dará curso a la iniciativa.

2. Ordenanza de traslados de residuos, está funcionando y se encuentra el formulario. Se solicita saber de esto.
3. Respecto a los postes, se informó a la ITO y hay muchos temas pendientes con ese tema.
4. En cuanto a la consulta por la restricción horaria de subida y bajada, se hizo la normativa de horario de subida y bajada de tránsito.
5. Feria artesanal, se está elaborando la ordenanza, la primera semana de Agosto vence plazo para entrega.
6. El Camping Aticha, se refiere a comercio sin permiso.

Concejal Hormazábal

1. Junta de vecinos de El Esfuerzo solicita letrero de no estacionar ya que es muy estrecha la calle para el tránsito de vehículos.
2. Fiscalización al Embalse el Yeso. Dejó claro este punto respecto a eso.

Concejala Iracabal

1. Comenta participación Subdere reunión por ley puerta municipal. Deja comentario de una reunión provechosa y significativa.
2. Solicitud de la Gerencia de Alto Maipo a Concejo.
3. Lutocares, se comprometió propuesta para entregar información que no se ha entregado.
4. Se solicitó gravilla para rellenar callejón del sector del cementerio.
5. Tapas para fosas en San Gabriel.

Respuesta del Alcalde

1. Respecto a las tapas de las fosas, el Director DAO verá la solución.

Concejal Quintanilla

1. En relación a la entrega de lutocares, se están poniendo condiciones que no son lógicas. Por favor revisar eso.
2. Extiende invitación a departamento de aseo de la comuna de Renca, para ver gestión y concluir que podemos mejorar.
3. Hay problemas en calles del cementerio y Población Victoria para hacer gaviones, muros y buscar alguna solución, se solicita gestión para solicitar recursos.

Respuesta del Alcalde

1. Para las personas que no tienen título de dominio se hace más compleja la entrega. Sin embargo esta no se está negando.
2. El proyecto para reparar la calle del cementerio es muy costoso. Se deberá hacer una externalización para la generación de proyectos ya que Secpla no dará abasto.

Concejala Birke

1. Qué pasa con las mediaguas para las personas que se les quemó la casa? Se procederá con la instalación?
2. Respecto a la solicitud del Sr. Arenas, no se ha concretado la entrevista.
3. Con el Punto Limpio no ha pasado nada. Indica que el CEGAR está sin recursos
4. Casa Ketrhue, ellos están gestionando regularización.
5. Ordenanza feria libre, respecto a las bolsas plásticas y la ley.
6. Respecto del Chef Guillermo Rodríguez, se hará reconocimiento?

Respuesta del Alcalde

Se está estudiando un delegado para el tema de reordenamiento de los terrenos.

Concejal Astorga

1. Solicité el programa de aniversario con los costos asociados y no se ha entregado.
2. Con relación al detalle de la actividad medieval que se llevó a cabo.
3. Respecto a la venta de ropa que se genera a la entrada de San José.
4. En Calle Comercio hay escaño quebrado, semana sin reparar.
5. Ketrhue, 40 años ubicados en un lugar inseguro, tiene señalética ACHS. No están acreditados. Ubicado en km. 4 Camino Lagunillas.
6. Quién otorga visación en trabajos de Calle Comercio?
7. Los vecinos de EL Manzano solicitan reparación de sus calles.
8. Las camionetas de Strabag bloquean y prohíben entrada de turistas.
9. Se solicita proyecto para realzar sector de la Pata del Diablo en el Toyo.
10. Consulta por las invitaciones al desfile, se invitó a la totalidad de las organizaciones.

Respuesta Alcalde

1. Respondiendo a la venta de ropa a la entrada de San José, si tiene permiso. Lo que no se sabe es si lo tiene para ponerse en franja fiscal.
2. Se han reparado bancas y mesetas.
3. Indica que los trabajos los entrega Vialidad.
4. Los bloqueos de Strabag a turistas se hacen en terreno privado. Se verificará con vialidad.
5. Se hará un mantenimiento al sector de Calle Comercio.
6. Casa Ketrachue se verificó si tenía permiso de obras o no, desde educación no se involucran.

D. Temas a Tratar.

Alcalde

Solicita anuencia del Concejo para colocar punto N°2 como N°1.

- Se aprueba por unanimidad del Concejo el cambio de orden en la tabla.

1. Incorporación y Aprobación de Estatutos de la Asociación Metropolitana de Municipalidades de Santiago Sur para la gestión Ambiental y de Residuos MSUR.

Concejal Quintanilla

Indica que no se requiere cuota de incorporación, se comenzaría a trabajar en octubre.

Concejal Venegas

Indica que le preocupa la apatía del alcalde frente a este tema.

Alcalde

Tiene una razón reservada para no aprobar.

Concejala Birke

Indica que no se ha hecho nada respecto al reciclaje, indica que tenemos que dar inicio para reciclar los voluminosos.

Concejal Astorga

Consulta si la cuota de \$400.000.- solo permite la asociación o permite hacer otras cosas mayores.

Concejal Quintanilla

Indica que se paga incorporación y el trabajo es en mancomunidad.

Director DAO

Indica que MSUR no tiene relación con Vertedero Santa Marta.

Concejal Venegas

Propone dejarlo pendiente y formar una comisión para evaluar la incorporación.

Alcalde

- **Se somete a votación la Incorporación a MSUR**
- **Concejales Venegas, Quintanilla, Astorga, Birke, Iracabal y Hormazábal aprueban. Presidente rechaza.**

2. Aprobación de Modificación Presupuestaria N° 8, para incorporar al Presupuesto Municipal 2018, ingresos provenientes de la SUBDERE por compensación por predios exentos de la Ley N° 21.053, destinado a trabajadores de las empresas de servicios de recolección y/o transporte de residuos sólidos domiciliarios, por un monto de \$ 18.155.218.

SECREMU

Da lectura a los antecedentes

Concejal Venegas

Informa que recibió información de los recolectores, estas platas no se habrían llegado.

Alcalde

- **Somete a Votación punto N°2 de la tabla**
- **Se aprueba por unanimidad.**

3. Aprobación de la participación de concejales en escuela de capacitación municipal, invierno 2018 a realizarse en las ciudades de Arica, Viña del Mar, La Serena y Concepción, entre los días 23 al 27 de julio del año en curso.

Concejal Astorga: Viña

Concejales Iracabal y Hormazábal: Arica

Concejal Quintanilla: Viña

Concejala Birke: No participa

- **Somete a Votación punto N°3 de la tabla**
- **Se aprueba por unanimidad la participación de los Concejales.**

Sr. Presidente, siendo las 13:25 hrs., se da por finalizada la Sesión N° 59 del Concejo Municipal, agradeciendo la Participación.-

NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL

LUIS PEZOA ÁLVAREZ
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL

MANUEL ALARCON MARDONES
SECRETARIO DE ACTAS