

**REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL**

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°60
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2016-2020**

20.07.2018

En San José de Maipo, siendo las 09:48 hrs. del viernes 20 de julio de 2018, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 60 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por el Alcalde Don Luis Pezoa Álvarez.

Asisten los Concejales Sres.: Maite Birke Abaroa, Andrés Venegas Veliz, Alejandro Hormazábal Arteaga, Marco Quintanilla Pizarro, Eduardo Astorga Flores y Carmen Iracabal Kneer.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretario de Actas el Sr. Manuel Alarcón Mardones.

Tabla a Tratar

A. Aprobación de Acta N°52 y N°53.

B. Cuentas del Sr. Alcalde.

C. Hora de Varios.

D. Temas a Tratar

1. Aprobación de Bases Administrativas para Subvenciones Municipales de Organizaciones Comunitarias, año 2018.

2. Aprobación de Bases Administrativas para Fondo de Desarrollo Vecinal, FONDEVE, para Juntas de Vecinos, año 2018.

3. Aprobación para la Renovación de las Patentes de Alcoholes de la Comuna de San Jose de Maipo, según lo establecido en el Artículo 65, letra ñ, de la Ley N°18.695, Orgánica de Municipalidades.

DESARROLLO DE LA SESION

A. Aprobación de Acta Ordinaria N° 52

Alcalde

Cede la palabra.

Concejal Astorga

Se refiere a página 3, N° 3 corregir "Invitación".

Concejal Quintanilla

Página 9 solicita corregir "Está de acuerdo con...".

Alcalde

- **Somete a aprobación Acta ordinaria N° 52**
- **Se aprueba por unanimidad. Presidente se abstiene por no estar presente.**

Aprobación de Acta Ordinaria N° 53

- **Somete a aprobación Acta ordinaria N° 53**
- **Se aprueba por unanimidad. Presidente se abstiene por no estar presente.**

B. Cuentas del Sr. Alcalde

1. Informa de reunión con Seremi de energía, se conversó sobre el servicio de CGE, alumbrado público.

2. Complejo deportivo en espera de asignación de fondos, se verá el traslado de la feria y escuelas de fútbol con sus entrenamientos.

3. Se agradece compañía y participación en el desfile.

4. Hoy a las 19.30 hrs. Se presentará orfeón de Carabineros. Encuentro de payadores el día siguiente. 25 Malón del recuerdo. Y 28 del mes, el show final.

C. Hora de Varios.

Concejal Astorga

1. Comenta como hecho bochornoso cuando se entregó reconocimiento al Chef Guillermo Rodríguez, deseó hablar y se retiró bastante molesto por no darle un minuto para agradecer.

2. Sobre el tema del generador que se perdió en la Estación. Qué pasó con eso? El sumario?

3. Comisión de turismo. Tema 2015, respecto a la adjudicación, deseo saber detalles.
4. Solicité detalle de los montos utilizados en el aniversario.
5. Que pasa jurídicamente con el Camping municipal. Hay un proyecto y no sé en qué va.

Respuesta Alcalde

1. No se supo nunca de que quisiera dar palabras, si nos hubiera dicho con anticipación se le habría programado. Por otra parte la prioridad en ese momento era los adultos mayores y niños que deseaban desfilar pronto.
2. Se informó que se dio cuenta a carabineros y estaría en investigación ya que se calificó en primera instancia como hurto. La liquidadora no reconoce la póliza, la que debería responder. Ya que debe ser catalogado como robo.
3. El asesor jurídico podrá explicar más detallado.
4. El camping está en manos del asesor jurídico.
5. El administrador le entregará el tema de las cuentas del aniversario del pueblo.

Concejala Birke

1. Decreto de clausura casa Ketrhue, consulta por el apuro que hay por clausurarlo. Visité el centro y como trabajan. Solicito primar el sentido común y esperar que regularicen sus documentos.
2. Cristina Villegas solicita techumbre para su casa e iluminación en la calle donde vive por problemas con CGE.
3. Respecto del criadero que en Canelo de Jabalí. Provocan mal olor.
4. En colegio andino solicitan seguridad vial.
5. De acuerdo con Astorga respecto de Guillermo Rodríguez, esto pasó por esperar a la intendenta.
6. Invitación a presidenta de la Unión Comunal el 21 de Mayo y 16 de Julio no fue entregada.
7. En el ministerio de medio ambiente entregué solicitud acerca de la evaluación estratégica. Se retiró la evaluación y no sé por qué.
8. Debemos saber en qué consiste el diseño para el proyecto del edificio consistorial. Encuentro que es muy elevado el monto, respecto de la realidad de nuestro país.

Respuesta Alcalde

1. Por el monto para la reconstrucción del edificio consistorial, esto se evalúa como bosquejo en primera instancia. Luego debemos ver el diseño final que nos dará un monto final. Que se evalúa de acuerdo a lo que solicitamos.
2. Respecto a casa Ketrhue. Es el director de obras quién recibió estas quejas, de vecinos o apoderados. Se dará un informe completo a usted.
3. Cristina Villegas eso se verá. Debemos evaluar cuanto se ha entregado.
4. El tema de la crianza de Jabalí lo verá carabineros y Director de medio ambiente.
5. No busquemos detalles en el tema de Rodríguez.

Concejal Venegas

1. Ketrhue, se transmitió que se podía solucionar de buena manera y dar la oportunidad de regularizar.
2. Planta municipal se realizó una propuesta, que se evalúa.
3. Felicitar la realización del desfile, esperé los cañonazos.
4. Qué bueno la reunión con seremi de energía.
5. Cómo va la automatización de agua potable y alcantarillado, está construido pero no se puede usar porque no está conectado.
6. Solicitar ver bien el tema del camping y la realización del proyecto con dos canchas.
7. El tema del vecino y madre Elisa, solo mencionarlo, ya se dejó claro.
8. Luminaria calle del cerro, cuidar problema con personas ebrias que circulan y pueden estar en riesgo con los vehículos.

Respuesta del Alcalde

1. Jamás dudaré de las alternativas educacionales, sin embargo lo mejor es aplicar la ley.
2. Luces peatonales en calle del cerro, indica que hay una empresa trabajando en la reparación de estas.
3. Hacer dos canchas, debemos conversarlo con el Director de Obras.

Concejal Quintanilla

1. Lamenta lo que pasó con el Sr. Rodríguez.
2. Acerca del robo del generador, insiste en sumario ya que hay una falla administrativa. Solicita mayor información y futuro control al respecto.
3. Solicita hacer reconocimiento a Carabinero por su buen actuar en el desfile del 16 de Julio.
4. Planta tratamiento de arenas en el Canelo, insiste en una solicitud de hacer un sumario, solicita que se estudie ya que es un proyecto que no fue bien ejecutado.
5. Solicita que se gestionen más recursos para adquirir elementos disuasivos.
6. Consulta por los plazos de término en los trabajos en Cañada Norte.
7. Propone ver la forma de respaldar a estas instituciones, para que estas funcionen bien.

Respuesta del Alcalde

1. Se reitera respuesta anterior acerca del tema de la educación.
2. Sobre Cañada Norte, no tenemos mayores antecedentes, al parecer se demorará más de la cuenta, se hablará con Seremi.
3. Se puede enviar una nota de felicitaciones y agradecimiento a carabinero por su labor.
4. No podemos dejar un auxiliar en la ex estación. No comprendo como viviendo dos familias ahí, nadie se haya dado cuenta de la extracción del generador.

Concejal Hormazábal

1. Comparto felicidad por el proyecto del complejo deportivo. Felicita al equipo que ha realizado este trabajo.
2. Se debe ver el tema del convenio con Alto Maipo. Se solicita invitarlos a concejo.
3. En varios concejos se vienen solicitando lomos de toro. Se menciona que es necesario instalar reductores de velocidad en sectores de la comuna.
4. Solicita instalar contenedores de basura.
5. Esperamos el corte de álamos en Villa Santuario.
6. Solicita inspectores municipales al embalse del yeso se requiere más coordinación para la fiscalización.

Concejal Iracabal

1. Comenta su participación en feria medieval, excelente actividad, muy buen trabajo de funcionarios municipales.
2. Felicitar el trabajo de los funcionarios municipales para la realización del desfile.
3. Se suma a crítica de los demás concejales acerca del Sr. Rodríguez.
4. Informa reunión de la comisión organizaciones comunitarias para ver tema de bases de subvenciones y fondeve.
5. Asistió a ver película "Coco" Felicitando a funcionarios.
6. Proyecto complejo deportivo, estamos a la espera de los recursos para comenzar la construcción.
7. El domingo fue al embalse, detalla la basura en el camino. Hay que regularizar el horario del tráfico de los camiones. Tema basura y comercio ambulante.

Respuesta Alcalde

1. Agradece saludos a funcionarios.
2. Se habló con la intendenta, para que seremi de transporte solicitando que camiones transiten en un horario específico.
3. Solicita a Director DAO que inspectores sean individualizados.

D. Temas a Tratar

1. Aprobación de Bases Administrativas para Subvenciones Municipales de Organizaciones Comunitarias, año 2018.

- **Somete a votación**
- **Se aprueba por unanimidad.**

2. Aprobación de Bases Administrativas para Fondo de Desarrollo Vecinal, FONDEVE, para Juntas de Vecinos, año 2018.

- **Somete a votación**
- **Se aprueba por unanimidad.**

3. Aprobación para la Renovación de las Patentes de Alcoholes de la Comuna de San Jose de Maipo, según lo establecido en el Artículo 65, letra ñ, de la Ley N°18.695, Orgánica de Municipalidades.

SECREMU

Da lectura a los antecedentes.

Concejal Astorga

Consulta por la infracción, existe una forma administrativa para caducar la patente.

Encargada de Patentes Comerciales

Indica que son 4 infracciones al año. Esto permite caducar la patente.

Alcalde

- **Somete a votación**
- **Se aprueba por unanimidad.**

Sr. Presidente, siendo las 12:12 hrs., se da por finalizada la Sesión N° 60 del Concejo Municipal, agradeciendo la Participación.-

NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL

LUIS PEZOA ÁLVAREZ
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL

MANUEL ALARCON MARDONES
SECRETARIO DE ACTAS