



REPÚBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
SAN JOSÉ DE MAIPO  
SECRETARÍA MUNICIPAL

1

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°101  
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO  
PERÍODO 2016-2020**

**12.09.2019**

En San José de Maipo, siendo las 10:06 hrs. del día viernes 12 de septiembre de 2019, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 101 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por el Sr. Luis Pezoa Álvarez, Alcalde de la Ilustre Municipalidad de San José de Maipo.

Asisten los Concejales Sres.: Maite Birke Abaroa, Andrés Venegas Veliz, Alejandro Hormazábal Arteaga, Marco Quintanilla Pizarro, Eduardo Astorga Flores y Carmen Gloria Iracabal Kneer.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretario de Actas el Sr. Manuel Alarcón Mardones.

**TABLA A TRATAR**

**A. Cuentas del Sr. Alcalde.**

**B. Hora de Varios.**

**C. Temas a Tratar:**

**1. Aprobación de traslado de patente de alcohol clasificación A) Deposito de bebidas Alcohólicas, Rol N° 400088, en calidad de arriendo, petición realizada por doña María Angélica Igor Ojeda, traslado de Los Rodados N°40 San Gabriel a Camino al Volcán N° 20.153 San Jose de Maipo.**

**2. Aprobación de la participación de los Concejales en el IV Congreso Internacional de la Red de Investigadores de Turismo, Cooperación y Desarrollo, a realizarse desde el 01 al 04 de Octubre de 2019, en la Universidad de La Frontera, ubicada en la Ciudad de Temuco.**

3. **Aprobación de la participación de los Concejales en el Encuentro Nacional de Concejales 2019, a realizarse en la Ciudad de Viña del Mar, desde los días 08 al 11 de Octubre de 2019.**
4. **Aprobación de Subvenciones para Organizaciones Comunitarias, Concurso 2019.**
5. **Aprobación de FONDEVE para Organizaciones Territoriales, Concurso 2019.**

### **DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

**APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N° 101 POR EL PRESIDENTE, DON LUIS PEZOA ALVAREZ.**

### **DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

#### **A.- Cuentas del Sr. Alcalde.**

1. Agradece participación de los Concejales en la celebración del día del Dirigente Social.
2. Rodeo de la Recuperación y feria de fiestas patrias, informa de la buena participación de las Organizaciones.
3. Informa de la atención de diferentes audiencias.
4. Informa de la realización de la actividad "Pasamos Agosto", en la sede del club de adulto mayor en El Manzano.
5. Informa de la realización del taller de tenis, actividad fue desarrollada en el Rancho El Añil.
6. Informa de reunión sostenida con la DGA, Aes Gener y APR Maitenes, para gestionar la entrega de agua, 2 lts/Seg., esto para iniciar el funcionamiento del APR.
7. Informa de reunión sostenida con la DGA, para afinar detalles sobre el Comité Sueño Entre Montañas, indica que se hicieron los cálculos para la admisión de los nuevos 25 medidores para las casas.
8. Informa de comunicación sostenida con la DOH, relativa a los trabajos de mejoramiento del Estero San Alfonso, además informa que es muy poco probable que se suspenda la actividad de rafting por 150 días.
9. Informa que las actividades para el día 17 de Septiembre se inician a las 10 am con la misa, a las 11 el desfile y por la tarde se inauguraran las ramadas y chincheles.
10. Informa que mañana se realizara el IX Campeonato de Cueca Comunal.

**C.- Hora de Varios:**

**Sr. Presidente:** Ofrece la palabra.

**CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA PIZARRO**

1. Informa de la realización, el pasado día martes, de una reunión de la Comisión de Educación en conjunto con un centro de padres, presentan una situación que se está dando, que por parte de la dirección del colegio se les está solicitando recursos a los apoderados para realizar reparaciones, a raíz de esto informa que la Ley CEP entrega recursos para realizar esas reparaciones, informa que la mantención del recinto no se realiza hace 5 meses, solicita que el Alcalde se haga cargo, indica que la Corporación tiene los recursos, dice no entender que se encuentre con este tipo de situaciones, indica que por esto se puede perder la subvención.

**Responde Sr. Presidente:**

¿Cuál es el Centro de Padres?

**Responde Quintanilla:**

Es el Centro de Padres de la Escuela El Melocotón

**CONCEJAL SRA. CARMEN GLORIA IRACABAL**

Indica que está al tanto de lo señalado por el Concejal Hormazábal y replicado en el día de hoy por el Concejal Quintanilla.

**CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES**

1. Informa de reunión sostenida con Minera Volcán, en compañía de los Concejales Birke y Quintanilla. Se le consultó a la gerencia si se ejecutará algún proyecto a corto o a largo plazo. Respondieron que no hay ningún proyecto en carpeta, además consultó por la responsabilidad social de la empresa con la comuna, a raíz de esto surgió la pregunta respecto del silo de El Volcán, se le informó que la empresa ingresó una carpeta con la solicitud de demolición esto se hizo para prevenir algún accidente, indica que la empresa esta llana a conversar con el municipio para que se haga cargo del lugar donde se ubica este silo. Se solicito que la estructura del silo sea resguardada, protegiéndolo con un cierre perimetral para evitar accidentes.

Estima que la reunión fue provechosa y que hay disposición para acercar relaciones con la empresa.

**Responde Sr. Presidente**

Se alegra de que se haya desarrollado esta reunión, además informa que no tiene problema para asistir a una futura reunión y solicitar que paguen tributo en la comuna.

### **CONCEJAL SRA. MAITE BIRKE ABAROA**

1. Indica que se suma a lo dicho por el concejal Quintanilla, en relación a la situación de la escuela El Melocotón, que se acarrea desde hace mucho tiempo.
2. Reciclador Juan Parada, informa que tiene mucho acopio de reciclaje, vecinos le informan que puede ser un peligro de incendio, solicita que se ayude con el acopio.
3. Informa que el taller ecológico de invernadero que se desarrolló en El Manzano. La Otec que ejecutaba el proyecto quebró y no les entregaron las herramientas comprometidas como subsidio.
- 4.- El centro de padres de niños con capacidades diferentes, necesita contar con un Comodato sobre el terreno que les fue facilitado por la Municipalidad, para que puedan presentar proyectos.

#### **Responde Sr. Presidente**

1. Sobre el reciclador Juan Parada, indica que vera el tema del acopio.
2. Respecto del tema del proyecto de invernadero, indica que no tiene idea quien lo desarrolló.  
La Concejala Iracabal responde que el taller fue desarrollado por la fundación Crea País, indica que la OTEC quebró y la OTIC Proforma debe hacerse cargo de la subvención, se está a la espera del pronunciamiento de jurídico SENCE para que se ordene el pago de las herramientas a los vecinos participantes en el curso.
- 3.- En relación al comodato solicitado por la organización que preside la Sra. Digna, indica que no les puede dar comodato y solo las puede autorizar para el uso del terreno.

### **CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS VELIZ**

1. Respecto del tema abordado por el Concejal Quintanilla, indica que no se asume el problema en la escuela El Melocotón, los problemas son reales, indica que no hay un pronunciamiento por parte del municipio. Se critica lo que se les solicita a los apoderados. Los profesores realizan mal su trabajo, los inspectores no cumplen su función, los apoderados indican que la escuela no ha cambiado, hay problemas que se saben y no hay avances, indica que se debe regularizar alcantarillado y luz eléctrica. No hay banco de proyectos para la Escuela. La matrícula está casi al tope y aún así no se realiza la inversión mínima necesaria.
2. Da cuenta de la realización de la actividad del día del dirigente en El Quisco.
3. Da cuenta de la realización de la actividad con el adulto mayor, indica que ambas actividades fueron desarrolladas de forma exitosa.
4. Respecto de las actividades que vienen, sobre los fondos FNDR del 6%, consulta como se va a realizar la rendición de los proyectos.

### **Responde Sr. Presidente**

1. Respecto de los fondos del 6%, indica que los proyectos no se hayan aprobado entre enero y febrero y se aprobaron en septiembre, la responsabilidad es de la entidad que entrega los recursos con un retraso de 7 meses, indica que la resolución se firmó recién el viernes recién pasado.

El Administrador indica que los proyectos, a pesar del retraso están vigentes y no habría inconveniente para que se puedan ejecutar.

El Sr. Presidente lamenta la forma en que se distribuyen los proyectos, comuna por comuna. Son los Consejeros Regionales quienes resuelven a que entidades se benefician

2. Sobre la Escuela el Melocotón, no se desentiende de la situación, indica que se hizo un gimnasio, se arreglaron los baños, indica que va a conversar con el Director sobre las prioridades. Indica que pasadas las fiestas se hará cargo de esta situación, informa que hay un proyecto para construir una multicancha para ese colegio además es el Director quien debe hacer presente los problemas.

### **CONCEJAL SR. ALEJANDRO HORMAZABAL ARTEAGA**

1. Informa que vecinos de población Chacarillas y población Ignacio Carrera Pinto solicitan que se coloque un pasamano en la bajada para estas poblaciones.

2. Indica que solicito la instalación de una barrera en la subida de población Victoria con Octavio Gay, no ha tenido solución.

3. Tema de la crisis hídrica, indica que el pavimento de la plaza se lava cada 2 días con agua. Esto le parece excesivo, dada la crisis hídrica. Solicita que esto sea revisado.

4. Indica que hizo una solicitud formal de compra de insumos deportivos, solicita mayor diligencia en las compras y que la respuesta sea igual de formal.

### **Responde Sr. Presidente**

1. Indica que se realizaron trabajos en población Chacarillas, revisará este tema.

2. Respecto de la barrera en Octavio Gey, lo revisara.

3. Respecto del uso de agua en la plaza, es la empresa quien paga el agua.

### **C. Temas a Tratar:**

1. **Aprobación de traslado de patente de alcohol clasificación A) Deposito de bebidas Alcohólicas, Rol N° 400088, en calidad de arriendo, petición realizada por doña María Angélica Igor Ojeda, traslado de Los Rodados N°40 San Gabriel a Camino al Volcán N° 20.153 San Jose de Maipo.**

**SECREMU**

Da lectura a los antecedentes.

**Sr. Presidente**

- **Somete a votación.**
- **Se aprueba por unanimidad traslado de patente de alcohol clasificación A).**

**2. Aprobación de la participación de los Concejales en el IV Congreso Internacional de la Red de Investigadores de Turismo, Cooperación y Desarrollo, a realizarse desde el 01 al 04 de Octubre de 2019, en la Universidad de La Frontera, ubicada en la Ciudad de Temuco.**

**SECREMU**

Da lectura a los antecedentes.

**Sr. Presidente**

Consulta a los Concejales quien está interesado en participar.

- **Los Concejales Birke y Astorga manifiestan interés en participar.**
- **Por unanimidad se aprueba la participación de los Concejales Maite Birke y Eduardo Astorga.**

**3. Aprobación de la participación de los Concejales en el Encuentro Nacional de Concejales 2019, a realizarse en la Ciudad de Viña del Mar, desde los días 08 al 11 de Octubre de 2019.**

**SECREMU**

Da lectura a los antecedentes.

**Sr. Presidente**

Consulta a los Concejales quien está interesado en participar.

- **Los Concejales Birke, Astorga y Quintanilla manifiestan interés en participar.**
- **Por unanimidad se aprueba la participación de los Concejales Maite Birke, Eduardo Astorga y Marco Quintanilla.**

**4. Aprobación de Subvenciones para Organizaciones Comunitarias, Concurso 2019.**

**SECREMU**

Da lectura a los antecedentes.

**Sr. Presidente**

- **Somete a votación entrega de subvenciones**
- **Concejales Birke, Iracabal, Astorga, Quintanilla, Venegas y el Presidente aprueban.**

**Nota: Concejal Hormazábal se abstiene en votación por estar ligado al Club Deportivo Unión Victoria.**

<b>NOMBRE ORGANIZACIÓN</b>	<b>NOMBRE DE PROYECTO</b>	<b>MONTO SUBVENCIÓN MUNICIPAL</b>
Comunidad de Productores, Artesanos y Prestadores de Servicios de la Comuna de SJM	Compra de 18 toldos y 5 carpas blancas para la unificación y hermoseamiento de nuestro lugar de trabajo	550.000
Club Deportivo Dr. Alfredo Rioseco	Implementación Deportiva Dr. Alfredo Rioseco	544.471
Club de Adulto Mayor Los Años Dorados	Sentaditas y Blanditas lo pasaríamos mejor	550.000
Agrupación Plaza San Jose de Maipo	Iluminación para los artesanos	550.000
Club de Adulto Mayor Vinculo 1°	Una pincelada de cultura	550.000
Colectivo Vamos Mujer	Contando cuentos, bordados por mujeres	550.000
Conjunto Folclórico Brisas del Cajón del Maipo	Vistiendo al Conjunto Folclórico Brisas del Cajón del Maipo	550.000
Fundación de Desarrollo Social de San Alfonso	Implementación con proyector, telón, estufa, balón de gas, mejoramos el taller de programación y robótica donde participan los niños y jóvenes de San Alfonso	549.046
Comité de Allegados El Maitén	Mejoramiento Comité de Vivienda El Maitén	502.700
ASOMIN	Uniformar a la ASOMIN	539.303
Club de Adulto Mayor Rayun de San Alfonso	Implementando un termo eléctrico y reemplazando la vajilla desechable cuidamos nuestro medioambiente y mejoramos la calidad de vida de nuestros adultos mayores de nuestra comunidad	548.525
Agrupación Ayudando a las Mascotas	Por el bienestar de las mascotas, sus dueños y la	550.000

	Agrupación	
Centro de Madres Eleonor Codoh	Aprendiendo algo diferente, Pintura en Vidrio	550.000
Red de Emprendedoras Cajón del Maipo	Equipamiento para conformar ferias itinerantes de la red de emprendedoras	550.000
Club Unión Libertad Las Vertientes	Nuestra sede con sillas nuevas	550.000
Club Deportivo y Social Unión Tricolor de San Alfonso	Implementando nuestra Cocina	550.000
Liga Vecinal de Fútbol Cajón del Maipo	Mobiliario Casa del Deporte	547.917
Unión Comunal del Adulto Mayor	Actualizando el mobiliario	524.700
Club de Adulto Mayor Manzano Otoñal	Ampliando nuestro espacio para recrear la vista	550.000
Club Deportivo Estrella de Guayacán	Implementación para estrellinos	550.000
Club de Adulto Mayor Maravillas del Maipo	Valparaíso Profundo	550.000
Centro de Padres y Apoderados Escuela Básica Integradora El Manzano	Instalación de Riego por goteo subterráneo para la creación de áreas verdes	550.000
Agrupación Proyecto Ave Fénix	Mantengamos Vida la Locomotora	550.000
Comité de Adelanto EL Manzano	Mejoramiento del camino de acceso al sector Los Litres, El Manzano	550.000
Centro de Familias Jardín Rigolemo	Cocinando en nuestra salita, jugamos y aprendemos	550.000
Comité de Adelanto Ignacio Carrera Pinto	Transito seguro en mi población	540.928
Agrupación Gremial y Deportiva de Taxistas de San Jose de Maipo	Diferenciándonos de la Competencia	550.000
Comité Patrimonial y Cultural El Melocotón	Por cada silla un corazón	550.000
Grupo de autoayuda de Mujeres Crisálida	Mujeres del Cajón, no en el Cajón	550.000
Club Las Rosas de la Montaña	Ejercicio físico y mental, estiramiento cuerpo en forma integral	550.000
Club Deportivo Unión Victoria	Mejoremos nuestro Espacio	550.000
Club Deportivo Independiente de San Gabriel	Equipando la Cocina de Nuestra sede Social	550.000
Agrupación de Padres, Madres, apoderados de niños,	Nuestro espacio para una vida con oportunidades, Etapa II	550.000



niñas y Jóvenes con necesidades Educativas Especiales de la Comuna de SJM		
Club de Adulto Mayor Vida Nueva	Nuevas Mesas para nuestro Club	550.000

## 5. Aprobación de FONDEVE para Organizaciones Territoriales, Concurso 2019.

### SECREMU

Da lectura a los antecedentes.

#### Sr. Presidente

- **Somete a votación entrega de FONDEVE.**
- **Se aprueba por unanimidad del Concejo la entrega de FONDEVE.**

NOMBRE ORGANIZACIÓN	NOMBRE DE PROYECTO	MONTO SUBVENCIÓN MUNICIPAL (\$)
Junta de Vecinos de San Alfonso	Reposición de tapas de sifones de riego sobre Av. El Volcán en Sector de San Alfonso	1.000.000.-
Junta de Vecinos Ignacio Carrera Pinto	Seguridad en Plazuela de mi Comunidad	1.000.000.-
Junta de Vecinos Pob. Chacarillas	Caminemos Parejito	1.000.000.-
Junta de Vecinos Santa María del Estero	Mejorando Espacios	1.000.000.-

**Sr. Presidente:** Señala que al no haber más temas que tratar, se da término a la sesión, siendo las 11:49 hrs.



**NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

**LUIS PEZOA ALVAREZ**  
**PRÉSIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL**

**MANUEL ALARCON MARDONES**  
**SECRETARIO DE ACTAS**