



REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°100
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2016-2020**

05.09.2019

En San José de Maipo, siendo las 09:58 hrs. del día jueves 05 de septiembre de 2019, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 100 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por el Sr. Luis Pezoa Álvarez, Alcalde de la Ilustre Municipalidad de San José de Maipo.

Asisten los Concejales Sres.: Andrés Venegas Veliz, Alejandro Hormazábal Arteaga, Marco Quintanilla Pizarro, Eduardo Astorga Flores, Maite Birke Abaroa, Carmen Gloria Iracabal Kneer.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Actas la Sra. María Fernanda Ramírez Widmer

TABLA A TRATAR

A.- Cuentas del Sr. Alcalde.

B.- Hora de Varios

C.- Temas a Tratar

1.- Aprobación de donación de bienes muebles excedentes del Estadio Municipal a Organizaciones Comunitarias.

2.- Aprobación de gastos de operación y mantención de los proyectos Adquisición equipamiento urbano diversas plazas de la Región Metropolitana, etapa, diseño Alma Activa 2 de acuerdo a las plazas que indica en documento adjunto.

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N° 100 POR EL PRESIDENTE, DON LUIS PEZOA ALVAREZ.

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

A.- Cuentas del Sr. Alcalde.

Indica que ha sostenido reuniones con diferentes Organizaciones Sociales, Comunales y otras Instituciones de la Comuna.

Indica que sostuvo una reunión con el Sub Director del Complejo Hospitalario de San José de Maipo, para ponerse de acuerdo y revisar con la gente del SERVIU, una idea que tiene relación con darle mayor conectividad a los sectores que se encuentran en primera altura o terraza de San José de Maipo hacia el cerro.

Informa que se reunió con el Concejal Astorga y la Seremi de Cultura, doña Alejandra Novoa, para poder solicitarle un apoyo profesional para el Concejal Astorga sobre el Museo de San José de Maipo, entre otros temas que vieron en esa oportunidad.

También se reunió con la Junta de Vecinos de Baños Morales para una coordinación por los contenedores de basura, uso del campo comunitario, la renovación de patentes comerciales, la terma, la pavimentación hasta el campo comunitario, etc.

Se gestionó con el Director de Tránsito y el Director de Emergencia para ver las nuevas señaléticas que no están debidamente relacionadas con lo que se pretende.

Reunión con los Dirigentes Sociales, Vecinales, la Superintendencia de Electricidad y Combustible (SEC) y el Ministerio de Energía, donde recibieron una charla informativa, en relación a cuáles son las obligaciones de la Empresa de Distribución Eléctrica, la charla estaba solo dirigida a la Poda, pero durante la conversación salieron otras consultas, por lo que indica que se va a repetir para poder manejar la información y va a solicitar la charla para una Sesión de Concejo.

Inauguración de la Plaza Brisas del Maipo.

Indica que se llevó a cabo los días 28,29 y 30 de agosto, el Programa Septiembre Amigo organizado por el Ejército de Chile. Se preparó un resumen de las atenciones las que propusaron las proyecciones, lo enviará al Whatsapp de los Concejales.

Indica que recibió a la Srta. Camila Cid Urtubia, que es seleccionada de una disciplina llamada china que se llama Wushu y nos va a representar en La Paz, Bolivia, por lo que se le hizo un aporte para la compra implementación deportiva e inscripción a Campeonato Sudamericano de Wushu.

Agradece la presencia de los Concejales en el lanzamiento del Libro de los Geositios, que se realizó en Parque Recreativo Likandes, indica que la Municipalidad imprimió 170 ejemplares para la promoción del proyecto.

Recibió al Conjunto Folclórico Chagual que está organizando el Encuentro Internacional de Folclore en el mes de diciembre y le representaron sus necesidades.

Indica que el día martes participó en los sepelios del ex Concejal Sr. Roberto Catalán.

Indica que participó en un nuevo sistema táctico de operaciones policiales STOP, en la 38° Comisaria de Puente Alto con el Subsecretario del Interior, el Sr. Ubilla y los Generales a cargo de la Zona Metropolitana.

Se juntó con la Directora Regional de CONAF, la que le pidió ayuda para el Monumento Nacional El Morado. Le solicitó a la Directora de CONAF que la reforestación fuera más participativa.

B.- Hora de Varios:

Sr. Presidente: Ofrece la palabra

CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA

Concejal Astorga: Solicita poder relatar la historia de quien fuera parte del Concejo Municipal por dos veces el Sr. Roberto Catalán, quien también fue protagonista del Deporte en la Comuna, indica que vale la pena y es necesario recalcar la trayectoria de quienes han partido y sobre todo a los que han estado ligado a lo político, cultural y lo deportivo en nuestra comuna, envía su respeto y oraciones a la familia.

En relación a la reunión con la Seremi de Cultura y la vista que realizaría a la Comuna, solicita al Sr. Alcalde agendar una reunión con el cura párroco

Le pregunta al Sr. Alcalde cómo va el tema de la calle Comercio, indica que sigue sin energía la Calle Cuatro Norte, con Cañada con Comercio.

Indica que sostuvieron con los ediles presentes una reunión de comisión de Turismo, la semana recién pasada, donde se hizo presente la Agrupación de Arrieros de Turismo Ecuestre, quienes manifestaron su preocupación por la alimentación de los animales durante la zona estival, por la sequía y manifestaron la idea de importar los fardos de pasto y que la Municipalidad pudiera coordinar y gestionar una ayuda externa, los detalles están en el Acta de la reunión.

Indica que se tenía agendada una reunión con el Gerente General de la Compañía Minera El Volcán, al que llamó dando las excusas correspondientes, la cual se estaría reagendando en el transcurso de la semana próxima, avisará con 48 horas de anticipación para poder asistir y revisar el tema del Silo y la responsabilidad empresarial social.

Indica que sostuvo una reunión con el Capitán de Carabineros y las líneas de colectivos de la Comuna en relación a que ellos manifiestan su preocupación de los móviles piratas y sobre las señalizaciones instaladas en paradas permitidas para dejar pasajeros donde ellos tienen que dejar pasajeros en doble fila, debido a que hay vehículos mal estacionados sobre todo los fines de semana. El Capitán le manifestó su preocupación porque si bien hay tres entes que pueden cursar infracciones (Ministerio de Transportes, Carabineros e Inspectores Municipales)

Finalmente quiere señalar en el tema de seguridad, que le gustaría revisar el documento recibido del Ministerio del Interior con el Sr. Alcalde, ya que al parecer el Ministro tiene una información errada en cuanto a la dotación de Carabineros y solicita al Sr. Alcalde oficiar un documento ratificatorio.

Sr. Presidente: Responde que la reunión con el cura párroco, será realizada con prontitud.

Sobre la iluminación en Calle Comercio indica que el Serviu le pidió gestionar con CGE, una carta donde indicaran que ellos no tienen responsabilidad con ese trabajo, el Serviu con ese respaldo va a realizar una contratación para subsanar los desperfectos de los sistemas eléctricos.

Sobre la reunión de Turismo, indica que habría que ver la factibilidad de realizar las ayudas.

Solicita avisar sobre la reunión con el Gerente General de la Compañía Minera.

Le informa que la Municipalidad cuenta con más Inspectores Municipales los que se han ido capacitando en distintas materias, le indica que pueden para pasar partes

empadronados a los vehículos, siempre que esté el sostén para realizarlos, pero no tienen funciones específicas.

Sobre el informe del Ministro del Interior indica que le encantaría poder verlo, porque sería otro respaldo para realizar los reclamos correspondientes por la dotación insuficiente de la Comuna.

CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA

Concejal Quintanilla: Indica que le acaba de mandar una copia de un link de Facebook, donde indican que están poniendo una alfombra de plástico chancado a orillas de un Estero. Solicita se investigue la situación porque es gravísimo.

Sr. Presidente: Solicita al Director de Inspección y a la Encargada de Medio Ambiente, que se acerquen al sector de Baños Morales a conversar con el vecino indicando que no es prudente la utilización de plástico no prensado en caminos o alfombras en su Camping porque por la pendiente podría llegar al Estero.

Concejal Quintanilla: Solicita al Sr. Alcalde hablar con el Alcalde de Puente Alto por la coordinación de el acceso de la Comuna por la instalación de las Fondas en el sector de Las Vizcachas y por las discotecas.

Indica que está completamente de acuerdo con el planteamiento de que no hay equidad en la repartición de elementos de seguridad y esto demuestra la desigualdad del país.

Indica que las luminarias denunciadas anteriormente siguen cortadas, pero además quiere sumar fotos enviadas al Director de Protección, de luminarias en mal estado en la Comuna.

Indica que fue a reunión de EMESUR como espectador y en la reunión se informó de los problemas que se tienen con Santa Marta (Vertedero), de la incorporación de la Municipalidad de La Reina, y de la disposición para los socios de 5 camiones.

Sr. Presidente: Indica que a los dos primeros puntos ya les dio respuesta, sobre las luminarias informa que se está analizando de dónde sacar recursos para las reparaciones e indica que tratará de ir a las reuniones de EMESUR.

CONCEJAL SRA. MAITE BIRKE

Concejal Birke: Informa que una apoderada de la Orquesta Infantil de la Comuna le comentó que son pocas las presentaciones realizadas por los niños y solicita ser incluida en actividades municipales.

Pregunta sobre los resultados de las Subvenciones y FONDEVE.

Por cambio climático y Medio Ambiente consulta si la cancha del Estadio Municipal va a ser de pasto y como se va a mantener el pasto natural con la sequia que se viene.

El tema de la basura en Baños Morales que informa que está terrible, porque se sacaron los contenedores, no se está retirando la basura, están tirando colchones, más escombros de las nuevas construcciones y pregunta cuales son las acciones que como Municipio vamos a realizar en el tema Medio Ambiental.

Sobre el tema de los Arrieros, indica que nosotros como Comuna fuimos pioneros en firmar el primer acuerdo voluntario sobre gestión de cuencas y no se ha trabajado, en el acuerdo se veía el manejo de suelos, el sobrepastoreo, etc.

Indica que EMESUR nos guste o no nos guste de alguna manera puede ayudar en el tema del reciclaje y en el retiro de basura.

Indica que el Municipio debe ver cómo trabajar y cuáles serán las acciones por el cambio climático y la COP 25, debido a que conformamos 1/3 de la Región Metropolitana y el pulmón de esta última.

Sobre el Plan Regulador Comunal solicita una Reunión Extraordinaria para una exposición de los avances por parte del Director de la Secpla.

Indica que está participando de la mesa de Infancia Comunal, y el viernes 30 de agosto se presentó la encuesta de comunidades que se cuidan, por lo que solicita una Reunión Extraordinaria para presentar la Encuesta al Concejo, debido a los resultados.

Indica que la Encuesta esta realizada con Sociólogos de la Universidad Católica, es muy completa, se realizó a 1.065 niños de la Comuna, desde 6° Básico a 4to Medio e indica que el 43 % de los niños de la Comuna sufre de Depresión, por lo que solicita se explique cómo fue realizada y los resultados en Concejo.

Solicitar luminarias para El Volcán, Maitenes y El Alfalfal.

Sr. Presidente: Responde sobre la Orquesta Sinfónica que tuvo su última presentación en el mes de julio en la Plaza de Armas de la Comuna e indica que se coordina con el Director de la Orquesta cuando hay posibilidad de realizar las presentaciones

Sobre el cambio climático indica que se va a referir solo a algunos. En Baños Morales se retira la basura los días jueves, el contenedor fue convertido en un micro basural y se llevo a acuerdos con la Junta de Vecinos.

Sobre todos los temas tratados de Medio Ambiente indica que ya no basta la voluntad, que debería haber una legislación.

Sobre la mesa de Infancia indica que le gustaría saber cuáles son los valores de la Encuesta y la metodología, porque es alarmante.

CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS

Concejal Venegas: Indica que se refirió a varios de temas que traía para la Sesión, pero indica que igual los va a dejar mencionados.

La demolición de El Silo y la situación de El Volcán, va mas allá de lo expresado de declarar Monumento Histórico, pero además el pueblo El Volcán como centro cívico ya que contamos con la tuición del terreno por 5 años en primera instancia del Ex Estación, por lo tanto la idea es generalizarlo a través de un estudio de la Dirección de Arquitectura.

Con respecto a los Geositios indica que es necesario recordar que los Concejales fueron parte importante de la iniciación del proyecto, y está tremendamente orgulloso de que los jóvenes sean de la Comuna debido a su compromiso.

La reforestación del Embalse El Yeso indica que debiera ser con arboles como el Quillay, el Maitén, los Peumos, desde el kilometro 1 al 21 del Camino al Embalse El Yeso, donde es mayor la deforestación, indica que hay un estudio muy interesante y le indica que le está consiguiendo el informe de CONAF referente a los Peumos, los que ocupan poca agua, no son invasores de raíces y son de hoja y frutos perennes, le solicita al Director DAO si se pueden plantar en el lugar y contar con algunas de estas especies para la reforestación.

Informa sobre un poste de luz en Los Álamos con Octavio Gay que está apagado hace 38 días.

Respuesta a la DOH, indica que ellos mandaron una carta para ver la factibilidad de prohibir o reguardar el paso de las canoas y rafting por el lugar mientras estén trabajando las máquinas en la Conservación Rivera cauce Río Maipo, San Alfonso 2° Etapa, indica que estaba coordinado con esta Municipalidad.

Referente al Informe de la Contraloría General de la Republica, N° 9571, indica que son tremendas las cantidades de observaciones que están relacionadas con la labor en Control Interno.

Con respecto a la Reunión de Seguridad, indica que fue efectiva, que llegaron más de 9 personas a la Sesión, se hizo análisis sobre las Fondas de Vizcachas, pero que estaba más preocupado por la Fonda en Las Pataguas y de las acciones que se van a tomar.

Sobre el Camino al Embalse indica que necesitan una información oficial con respecto a la reapertura del paso al Embalse El Yeso.

Las medidas a tomar referentes al Mirador del Cóndor, indica que se ha estado analizando incluso con Carabineros en la reunión de Seguridad, indica que aunque no tengamos tuición podríamos tener una concesión de Bienes Nacionales.

Con respecto a la Agrupación Ayudando a las Mascotas solicita saber en qué etapa está la solicitud de ayuda.

Indica que hay varias peticiones con respecto a que la Cultura que sea generada al igual que el Deporte en la Comuna con diversos talleres.

Solicita al Director de la Dideco realizar un informe sobre el impacto social de los Talleres Deportivos, el número de personas por distribución etaria y de género.

Indica que el Plan de Turismo está absolutamente desactualizado u obsoleto.

Informa sobre las cabezas de ganado ingresadas en la Comuna para el pastoreo y visualizando el problema de la sequía, indica que necesariamente hay que hacerse parte.

Sr. Presidente: Sobre la demolición del Silo en El Volcán, indica que la Municipalidad envió Oficios de los cuales les fueron entregadas las copias a los Concejales.

Sobre la reforestación lo coordinará con el Director de DEO.

Sobre el Informe de Contraloría indica que si bien hay situaciones que corregir que son de carácter administrativo o equívocos, pero no tiene comparación con otros informes publicados.

Sobre el tema de las Fondas indica que conversó con el Capitán y le hizo presentes las cosas que le parecían de mayor relevancia.

Sobre el Turismo en El Embalse El Yeso, indica que la Gobernadora está recabando todos los antecedentes para tomar una decisión, pero falta un informe de SERNAGEOMIN, por el momento la CORFO estaría dispuesta a entregar un pedazo de terreno a la Municipalidad, para constituir a nuestra gente y realizar un estacionamiento.

Sobre el Mirador de Cóndores indica que se constituyó una mesa que tienen que retomar con Bienes Nacionales, informa que fueron a visitar el sector con la Gobernación, pero desafortunadamente no concurrió SERNATUR, se tiene la idea de seguir avanzando en el tema, debido a que ninguna de las Instituciones puede hacerse cargo del tramo.

Sobre la Ayuda a las Mascotas le consulta al Administrador Municipal.

De los Talleres Municipales de Cultura se analizará la posibilidad a futuro.

Indica que se va reunir con la Directora de SERNATUR para revisar el Pladetur.

Sobre el tema del pastoreo indica que debería realizarse una mesa entre las Instituciones comprometidas.

CONCEJAL SRA.CARMEN GLORIA IRACABAL

Concejal Iracabal: Indica que quiere exponer que en la Escuela El Manzano, falta una Profesora de Matemáticas desde hace un mes, de acuerdo a lo relatado por varios Apoderados.

Comentar su participación en la Comisión de Turismo, donde les expresan su preocupación por la falta de agua, indica que se suma a los planteamientos de sus colegas y solicita ver medidas de mitigación por parte del Municipio, para poder sortear la sequía.

Comenta su participación en dos Ceremonias de Certificación de Cursos de Emprendimiento, indica que se capacitaron 75 personas.

Sobre el Día del Dirigente consulta como fueron las convocatorias a los participantes.

Acusa recibo de información solicitada al Director de DIDECO, sobre las contrataciones realizadas por la Empresa TAPUSA. (Estadio Municipal).

Sr. Presidente: Responde que va a ver la falta de Profesora porque le preocupa. Sobre la convocatoria para el Día del Dirigente le indica que es masiva y abierta.

CONCEJAL SR. ALEJANDRO HORMAZABAL

Concejal Sr. Hormazabal: Informa que los 6 Concejales realizaron un Oficio sobre el tema del Embalse El Yeso, de no reabrir el Embalse El Yeso.

Dejar constancia sobre la sobreexplotación turística y ganadera en la Comuna.

Sr. Presidente: Indica que la sobreexplotación la viene advirtiendo hace aproximadamente 10 años.

C.- Temas a Tratar:

1.- Aprobación de donación de bienes muebles excedentes del Estadio Municipal a Organizaciones Comunitarias.

Secretario Municipal: Da lectura a los antecedentes.

Sr. Presidente: Ofrece la palabra.

Concejal Venegas: Pregunta sobre las rejas perimetrales, que habían ido solicitadas por algunos Clubes y no aparecen en los antecedentes y a quien se va dar porque había muchas peticiones.

Sr. Presidente: Indica que según el orden de llegada.

Administrador Municipal: Indica que en la práctica no son tantas, porque solo le han llegado 5 solicitudes.

Sr. Presidente: Somete a aprobación Punto de la Tabla, Temas a Tratar N° 1, unanimidad aprueba.

2.- Aprobación de gastos de operación y mantención de los proyectos Adquisición equipamiento urbano diversas plazas de la Región Metropolitana, etapa, diseño Alma Activa 2 de acuerdo a las plazas que indica en documento adjunto.

Secretario Municipal: Da lectura a los antecedentes.

Sr. Presidente: Ofrece la palabra.

Sr. Presidente: Somete a aprobación Punto de la Tabla, Temas a Tratar N° 2, unanimidad aprueba.

Sr. Presidente: Señala que al no haber más temas que tratar, se da término a la sesión, siendo las 12:04 hrs.



NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL



LUIS PEZOA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL



MARIA FERNANDA RAMIREZ WIDMER
SECRETARIA DE ACTAS