



REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

1

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°140
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2016-2020**

09.10.2020

En San José de Maipo, siendo las 10:00 hrs. del día viernes 16 de octubre de 2020, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 140 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por el Sr. Luis Pezoa Álvarez, Alcalde de la Ilustre Municipalidad de San José de Maipo.

Asisten los Concejales Sres.: Andrés Venegas Veliz, Alejandro Hormazábal Arteaga, Marco Quintanilla Pizarro, Eduardo Astorga Flores, Carmen Gloria Iracabal Kneer y Maite Birke Abaroa.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Hugo Varela Berg, Secretario Municipal (S).

Actúa como Secretaria de Actas la Sra. María Fernanda Ramírez Widmer.

TABLA A TRATAR

A.- Aprobación del Concejo de realizar la Sesión por vía remota.

B.- Cuentas del Sr. Alcalde

C.- Hora de Varios.

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

A.- Cuentas del Sr. Alcalde

Quiero contarles que me reuní con la asociación gremial de empresas que se dedican al rafting, y ellos tienen peticiones respecto a lugares que se usan para embarcaderos. Ya que en algunos sectores se ve interferido por los turistas que se estacionan en estos parajes. Se pondrá letreros de no estacionar, con las patentes correspondientes.

El miércoles tuvimos concejo extraordinario, y se inauguró la feria volcánica de Sernageomin, con participación de los niños de la corporación municipal.

Me reuní con la comunidad de Maitenes y Alfalfal, para contarles sobre el terreno de la media luna y lo que tenía el ejército, que pasaron a tenencia municipal. Entonces verán que se hará en ese sector que son cerca de 5 hectáreas.

También me reuní con sistema táctico de operaciones policiales, del **STOP**. Allí tratamos el problema que tenemos de falta de efectivos policiales y militares.

Ayer nos reunimos con varios directores, con Itos Serviu que tienen que ver con la calle Comercio, en la fase 2 y fase 1, así que para acordar como se trabajará.

Cooperativas de Aguas del Manzano, nos contó sus problemáticas y desafíos. Fue reunión extensa, pero demos reunirnos con director de Obras y Jurídico, ya que entregan 50m³ de agua y ellos están sobrepasados con 100m³. Así que vamos a ver como podemos ayudar en eso.

Comentarles que enviaré a su mensajería, el oficio que respondí al seremi de transporte, respecto a la normativa que estamos pidiendo cerca de 4 años y medio por el tránsito de camiones.

B.- Hora de Varios:

Sr. Presidente: Ofrece la palabra.

CONCEJALA SRA. MAITE BIRKE

Concejala Birke: Buenos días, alcalde, me llegó una propuesta para implementar en las escuelas de la comuna. Dónde se llama a trabajar en mosaico y reciclaje.

En Canelo hay una Villa, antes de llegar a los areneros, donde hay 20 propiedades, tienen problema con los areneros, ya que según cuentan que desean salir por una calle privada que ellos tienen. Ingresaron una carta por oficina de partes, para que se vea ese tema.

Los Artesanos alcalde, ellos ingresarán una carta entregando su propuesta para trabajar los fines de semana. Creo que hay que tener criterio para ayudarlos, así como trabaja la feria los sábados. Hay que reactivar la comuna económicamente.

Sr. Alcalde: Lo del proyecto quiero verlo primero.

Sobre el segundo tema, recordemos que no se inicia aún la cosecha de áridos. Aunque no se puede negar la comercialización. Pero según sé, este señor no ha solicitado permiso para ello, y si el está pasando por un camino que no corresponde, ellos deben iniciar acciones judiciales. Sin un permiso de la comunidad no se puede autorizar.

Con lo de los artesanos, ellos ingresaron ayer una propuesta. Ellos hablaron de iniciar su trabajo en Fase 4, nosotros siempre estuvimos dispuestos a que ellos puedan dar uso de los paseos peatonales. Pero no quiero que se preste para pensar que nosotros no queremos. Se hizo una encuesta, donde se preguntó a los artesanos si están dispuestos a trabajar. Hay que zanjear esto pronto.

CONCEJALA SRA. CARMEN GLORIA IRACABAL

Concejala Iracabal: buenos días! Quisiera comenzar con el tema de los vecinos del Volcán, donde reclaman por las rondas solicitadas a carabineros, ya que cuando quieren va y cuando no quieren no va, argumentando que no tienen vehículos para movilizarse, y las veces que lo hacen, llegan tocando la bocina. Es conocido el tema, que hay amenazas en esta comunidad, entonces no entienden, y necesitan intervención.

Quisiera solicitar al director Alday, en el mismo sector de el Volcán, como bien saben, se creó un comité de agua, por lo que solicitan una reunión para ver el tema de la entrega y coordinar. También traigo el tema de los artesanos. Se entiende todos los argumentos que se han dado, y como se ha visto el tema. Se realizó una reunión, donde estuvimos casi todos presentes. Y quedamos en acuerdo donde los artesanos entregaban la propuesta de funcionamiento, para que se viera por carabineros y por los funcionarios municipales. Esta propuesta, la que yo tengo, es de funcionamiento en Fase 3. Entonces quisiera saber si se ha podido ver para que ellos prontamente puedan funcionar. Lo que no debemos permitir, es que ellos se sientan discriminados, y es precisamente lo que están sintiendo.

El tema de la barrera sanitaria. Si pudiera ser en Puente Alto, porque lo que pasa es que me ha tocado lidiar con fila de más de una hora de taco. Pero se está dando información turística aparte de controlar como se debe. Y eso dificulta enormemente la circulación, hay reforzar la eficiencia.

Sr. Alcalde: Con lo de las rondas en el Volcán, voy a conversarlo con el Capitán. Me llama la atención porque hace un mes estamos felices con los vehículos policiales que volvieron, y supe que nuevamente uno está en panne. Se sabe que no es la forma en que se está haciendo las rondas.

Por el tema del agua de El Volcán, estaba coordinada, pero ellos mismos pidieron que se cancelara hasta nuevo aviso.

Y me queda claro que la propuesta de los artesanos. Pero vuelvo a decir que durante mi mandato jamás hemos tenido problema con sus permisos, y eso de sentirse discriminados es solo algo personal, porque no es así. Vamos a leer bien la propuesta y veremos como se manejará.

Pediré mayor contingente para la aduana sanitaria. Imagínese los vecinos de La Obra que están ahí mismo. Los vecinos están super molestos por lo mismo. Hay personas que están bajando a la arenera, pasando por puentes en malas condiciones, pero la gente insiste en pasar por ahí.

CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA

Concejal Quintanilla: buenos días!!

Sobre el mismo tema de los artesanos, creo que los artesanos pensaron que pasaríamos luego a Fase 4. Hay sentimiento de marginación, pero sabemos que no es la lógica, y queremos que sigan siendo autogestores de sus recursos, pero con la seguridad que corresponde. Así podamos encontrar la forma en que se pueda cuidar la salud de todos. Hay que buscar la forma.

Luminarias en San Alfonso, entre O'Higgins y Vicuña Mackenna.

Aguas Andinas, siento que el municipio debe intermediar con ellos, ya que las empresas son prepotentes con la población. Lo digo en general, por eso los alcaldes o municipios deben dar garantía para prevenir los problemas.

Hace dos o tres semanas, mi colega Maite y yo, solicitamos protocolos para las votaciones. Con Don Eduardo hoy tenemos reunión para ver el tema del protocolo.

Al parecer se está conversando el tema del cambio del rocalit, y se está evaluando el tema del cambio por parte de Aguas Andinas.

Parece que no fueron a la limpieza de la fosa en Canelo desde la semana pasada. Si es posible ver ya que está sobrepasado.

El tema de los artesanos ya lo conversamos.

Alcalde el paradero de las vertientes, ya lo conversamos, está en malas condiciones. Se necesita reductores de velocidad donde está pavimentado. En las compuertas, la obra de arte, un hoyo importante.

Pasos de cebra para el día de las elecciones.

¿Es posible sacar un pase comunal? ¿Para qué se de a las personas locales? Y poner letreros que indiquen si vienen de Fase 2 no podrán venir.

Favor, solicitar las actas atrasadas alcalde.

Sr. Alcalde: concejal, entre O'Higgins y Mackenna veremos que fue lo que pasó ahí.

Con Aguas Andinas estamos viéndolo bien.

Bien que estén viendo una reunión con Don Eduardo para ver el tema de las elecciones.

Se planteará el tema de las señales éticas.

Sobre la aduana sanitaria, nosotros no tenemos incidencia en esto, lo único que se considera es el permiso de circulación que entrega el municipio, pero nada más.

La pintura para los pasos de cebra es super cara y en las condiciones que estamos no se podría.

CONCEJAL SR. ALEJANDO HORMAZABAL

Concejal Hormazábal: buen día, quisiera hacer una acotación por la luminaria de la Villa Santuario, que está una semana sin función.

Los vecinos de la población Ignacio Carrera Pinto, me dicen de un compromiso que hubo de limpieza al lado del jardín infantil. Si se pudiera cumplir el compromiso.

Yo se que estamos en situación delicada de dinero, pero se hace necesario el tema de los reductores de velocidad. Hay varios sectores que lo solicitan, si se pudiera hacer el esfuerzo.

También la limpieza en el sector de San Alfonso, donde la gente está botando basura y se genera un terrible problema.

Sr. Alcalde: sobre la iluminación lo veremos siempre se nos culpa a nosotros, cuando ellos debieran verlo.

Las dos limpiezas que señala, le pido al director de aseo y ornato que lo vea por favor.

Los reductores de velocidad, es difícil por el tema de presupuesto, ya que estamos muy mal.

CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS

Concejal Venegas: buenas tardes, alcalde, recordar el tema pendiente con las rutas, referente a los puntos de ventas que se solicita y que vialidad lo prohibió. Pero se generó habilitarlo como islas, por lo que es una posibilidad real para los comerciantes.

Referente a los artesanos, también tengo la opinión, pero hay que buscar la forma. Los mismos fines de semana se junta mucha gente en la plaza, mas de 30 personas, donde poco se respeta el tema de la mascarilla, y como vecinos debemos recordarles. Los días sábados en la feria libre podemos ver que es impresionante como se junta la gente. Siempre es más de lo que se debe. Por ello es necesario que se haga algo para los artesanos.

Los camiones no pueden ingresar a varios lugares, por la nueva luminaria que se puso hacia la calle y no se puede circular de manera correcta.

Estoy preocupado por el tema de los grandes proyectos que pudieran quedar pendientes por el finde su periodo. Entre ellos el tema de las casas cerca del sanatorio, donde el terreno está comprado hace muchos años, pero lamentablemente no se puede, y se comprometió canchas. Los comités de vivienda, llevan muchos años alcalde, eso hay que verlo.

Y también el proyecto de bomberos. También los juicios hay que cerrarlos, ya que sabemos que cuando hay cambio de administración no se culmina de buena manera.

La vuelta al trabajo de un montón de funcionarios, ellos ya podrían volver, ya que aprendieron a cuidarse. Hasta nosotros mismos podríamos juntarnos en un lugar más abierto para hacer sesiones.

Sr. Alcalde: yo les envié el manual donde indica que los aforos para el uso de bien de uso público de una plaza es de 50 personas. Como bien dice podría ser mayor pero cuando es espontáneo, no solicitado por el municipio, pero es diferente en el tema de la feria artesanal, ya que nosotros lo promovemos y nosotros pagaríamos el sumario sanitario.

Las luminarias nuevas se están arreglando.

En relación a los terrenos, se vio con Serviu. Dónde se haría canchas de futbol.

Los terrenos que se comprará, se está viendo por el tema de que es menor el número de viviendas para los metros que se compraría.

La vuelta al trabajo se ve definitivamente negado ya que el instructivo de parte del gobierno es que todo personal mayor y con alguna conicidad no puede estar trabajando en forma presencial.

CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA

Concejal Astorga: gracias alcalde, buen día a todos. Primero preguntar qué pasó esta semana ya que hubo un significativo retraso con el retiro de los residuos domiciliarios en algunos sectores.

Que pasó con el tema de las personas que no han recibido cajas del gobierno, ya que no se encontraban en su domicilio cuando se entregaba. Tengo los nombres, se lo haré llegar.

En el sector de la rotonda del el Esfuerzo, ¿es posible poner luminaria?

También quiero tocar el tema de los artesanos, porque se conoce familias que no tienen ingreso más que las ventas de sus artesanías. Tampoco han sido beneficiados con el 10% puesto que son personas que no cotizan. Sabemos que no hay fecha en el control de cambio

de fase, por lo que no tenemos claro cuanto debemos esperar para pasar a Fase 4. Se ha llevado bastante bien el tema de la pandemia, y se que podemos resolverlo.
En calle Paula Montal entre Del Cerro y Comercio, se puso señal ética de No estacionar. Ahí mucha gente se estaciona, e impide la circulación de ambulancias, las que ha aumentado considerablemente.

Sr. Alcalde: sobre el retraso del camión de basura, se ha visto que ha aumentado el volumen de basura por hogar.
Hoy debemos dar explicaciones porque con el paso a paso, donde nosotros estamos en Fase 3, y se nos ha llamado la atención por que no se valora la prudencia. Debemos ver nuestras comunas vecinas, donde se ha dejado hacer todo y los casos van en aumento.

Sr. Presidente: Señala que al no haber más temas que tratar, siendo las 11:44 horas se da término a la sesión.



HUGO VARELA BERG
SECRETARIO MUNICIPAL (S)



LUIS PEZOA ALVAREZ
ALCALDE ILUSTRE MUNICIPALIDAD

Ramirez
MARIA FERNANDA RAMIREZ WIDMER
SECRETARIA DE ACTAS