



REPUBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
SAN JOSÉ DE MAIPO  
SECRETARÍA MUNICIPAL

1

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°118  
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO  
PERÍODO 2016-2020**

**06.03.2020**

En San José de Maipo, siendo las 10:27 hrs. del día viernes 06 de MARZO de 2020, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 118 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por La Concejala Sra. Maite Birke Abaroa.

Asisten los Concejales Sres.: Maite Birke Abaroa, Andrés Venegas Veliz, Alejandro Hormazábal Arteaga, Marco Quintanilla Pizarro, Eduardo Astorga Flores y Carmen Gloria Iracabal Kneer.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretario de Actas el Sr. Manuel Alarcón Mardones.

**TABLA A TRATAR**

- A. Aprobación de actas de las sesiones Ordinarias N° 101, 102, 104, 105.**
- B. Cuentas del Sr. Alcalde.**
- C. Hora de Varios.**
- D. Temas a Tratar:**
  - 1. Aprobación de Modificación Presupuestaria N° 1, para ingresar al Presupuesto Vigente, el Saldo Inicial de Caja e incorporar los Proyectos de Arrastre del año 2019.**
  - 2. Aprobación del Comodato al Club de Adulto Mayor Los Años Dorados, por un periodo de 5 años.**

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

**APERTURA DE LA SESIÓN ORDINARIA N° 118 POR LA PRESIDENTA, SRA. MAITE BIRKE ABAROA.**

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

**A. Aprobación de actas de las sesiones Ordinarias N° 101, 102, 104, 105.**

**Acta N° 101**

**Sra. Presidenta**

Procede a dejar pendiente de aprobación.

**Acta N° 102**

**Sra. Presidenta**

Ofrece la palabra para análisis de Acta N° 102.

**Concejal Astorga**

En la página N°2, solicita corregir que la pregunta va dirigida al Sr. Alcalde por los trabajos que se realizan en camino a Lagunillas, para solucionar el problema de agua potable.

**Sra. Presidenta**

- **Somete a votación la aprobación del acta N°102**
- **Se aprueba por unanimidad del Concejo Presente**

**Acta N° 104**

**Sra. Presidenta**

Ofrece la palabra para análisis de Acta N° 104.

**Concejal Astorga**

En la página N°5, corrige punto indicando: que se aborda la preocupación por la escases de pasto y por falta de abastecimiento de pellet para los animales.

**Concejal Quintanilla**

En la página N°4, en el punto N°3, solicita complementar: poda de árboles que están cerca del tendido eléctrico.

**Concejala Birke**

En el punto N°1 de sus Varios, indica que ingresa carta el día 7 de octubre donde solicita medidas, solicita que se consulte a INDAP para entrega de ayuda a los crianceros

**Sra. Presidenta**

- **Somete a votación la aprobación del acta N°104**
- **Se aprueba por unanimidad del Concejo Presente**

**Acta N°105****Sra. Presidenta**

Ofrece la palabra para análisis de Acta N° 105.

**Concejal Astorga**

En la página N°5, habla de la contingencia, indica que según su apreciación el Presidente de la Republica comete un error, solicita a Alcalde ajustar las políticas municipales.

**Sra. Presidenta**

- **Somete a votación la aprobación del acta N°105**
- **Se aprueba por unanimidad del Concejo Presente**

**B. Cuentas del Sr. Alcalde (S)**

1. Informa de reunión sostenida con Empresa Transvel, indica que empresa faltó a la verdad, a los compromisos, no se ha cumplido con los trabajadores y subcontratistas, la obra está abandonada, no han cumplido con ninguno de los compromisos.

**Sra. Presidenta**

Indica que se hizo la consulta al Administrador Municipal para la entrega de información respecto de la empresa, solicita que se entregue un informe de los dineros que fueron entregados a la empresa.

**Concejal Astorga**

Indica que la empresa al presentarse a la licitación esta parecía una blanca paloma, esta empresa que el año 2014 tenia litigios con entidades bancarias, finalmente no era una blanca paloma como se dio a conocer.

**Concejal Quintanilla**

Indica que la semana pasada quedo pendiente la entrega de informe de los pagos realizados a la empresa.

**Responde Alcalde (S)**

Deja claro que el informe de avance del 82% proviene de la empresa, indica que la licitación se hace por los medios oficiales, además el GORE visa esta adjudicación.

**Director SECPLA**

Indica que la insolvencia de la empresa se ha hecho saber, al revisar y al estar hábil en Chilecompras, la empresa está habilitada en el MOP, es irresponsable decir que la municipalidad es quien no ha pagado, para liquidar el contrato se debe ver una forma jurídica y esto no es a corto plazo.

**Concejal Astorga**

Solicita que se entregue un informe oficial luego de la reunión que se sostendrá hoy.

**Concejal Quintanilla**

Lamenta mucho que nuevamente el pueblo se vea maltratado por una mala administración de Don Luis Pezoa, los recursos se han malgastado de mala forma.

**Concejal Venegas**

Indica que esta empresa está fallando desde el día 1, hizo la denuncia desde ese minuto, le complican los vecinos y los comerciantes quienes se ven afectados.

**Concejala Iracabal**

No es ideal que esto suceda, falta claridad de los procesos y de la información, hay que ver cómo se va a resolver.

**Concejal Hormazábal**

Solicita que se entregue un comunicado oficial al respecto del problema de la empresa.

**C. Hora de Varios.****CONCEJAL SR. ANDRES VENEGAS VELIZ****Concejal Venegas**

1. Acusa recibo de 2 documentos que llegaron hoy, uno es el memo 111, del Director de Seguridad para cada uno de los concejales, por el tema de la participación ciudadana respecto del plan regulador metropolitano, le preocupa que este informe tan acabado, no se haya tomado como ejemplo para informar sobre calle comercio. El segundo documento es un informe situacional que elaboró la DIDECO, por el lamentable fallecimiento de un vecino de maitenes en obras del proyecto Alto Maipo.

2. Traía un tema relevante que era lo relacionado con la calle comercio, pero ya se trató anteriormente.

**CONCEJAL SR. ALEJANDRO HORMZABAL ARTEAGA****Concejal Hormazábal**

1. Reitera solicitud se asfaltado para calles que son principales de la comuna, calle de acceso al cementerio, requiere que se considere lo que se solicite este Concejo.
2. Solicita que se revise y se vea el tránsito de camiones por la comuna, estacionan en veredas.
3. Informa que los juegos instalados en la plaza de San Alfonso están en mal estado, solicita que se haga una reforestación en ese mismo sector.
4. Consulta cual es el estado de avance de la Plaza en la Población Victoria, no se ha entregado informe.

**Responde Alcalde (S)**

1. Asfalto, varias localidades serán consideradas en otras glosas.
2. El acceso de vehículos de alto tonelaje indica que lo ve vialidad.
3. Los juegos en San Alfonso lo verá con SECPLA.
4. Reforestación revisara ese tema.

**CONCEJALA SRA. CARMEN IRACABAL KNEER****Concejala Iracabal**

1. Registro Civil, solicita que se envíe un oficio al Seremi de Justicia, indica que se hizo un cambio en la infraestructura y la atención es pésima, faltan funcionarios.
2. Solicita la posibilidad que se haga entrega de un comodato a la JJ.VV del Volcán, necesitan una formalidad, no han podido postular a proyectos para comenzar la construcción de su sede social.
3. Agradece gestión de operativo de limpieza en Los Piches, solicita la instalación de señalética para prohibir que se deposite basura.
4. Sobre la apelación de funcionaria de la posta de San Gabriel al Alcalde, no ha tenido respuesta.
5. Respecto de la solicitud de pavimentación el acceso al cementerio, apoya esta solicitud.
6. Reporta calle Carmen Grossi, hay 100 metros sin pavimentar.
7. Calle Mustafá en el Volcán esta sin pavimentación.

8. Informa que lomo de toro instalado en Las Vertientes no está pintado.
9. Reporta problema con proveedor Entel, solicita que se haga reunión con la Subtel.
10. Sobre la postulación al fondo SENAMA, se requiere la renovación de los comodatos.

**Responde Alcalde (S)**

1. Registro Civil, indica que se realizara solicitud mediante oficio que se enviara al Seremi.
2. JJ.VV El Volcán, indica que lo revisará.
3. Sobre la Apelación de la Funcionaria de la posta, revisará el tema.
4. Sobre la pavimentación en San Alfonso, indica que está incluido.
5. Indica que la encargada de ayudar con tema SENAMA es la Funcionaria Sra. Isabel González, indica que se está trabajando con la Gobernación Provincial.

**CONCEJAL SR. EDUARDO ASTORGA FLORES**

**Concejal Astorga**

1. Agradece la presencia del Director DEO.
2. Solicita información sobre estudio realizado respecto a los incendios forestales.
3. Sobre reunión de la Comisión de Áridos, se quedo en entregar una propuesta pero aun no se ha recibido.
4. Solicita las bases licitatorias de la adjudicación a Empresa RyR, por circulación en caminos angostos.
5. Hace tiempo presento una moción para identificar los arboles que están en la plaza de armas. Tiene información de un corte de árbol en San Alfonso, consulta que paso con eso.
6. Indica que esta cansado de presentar solicitudes y estas no son consideradas, por ejemplo ensanche de Av. Cementerio, sobre Banco Estado solicito que se ampliara horario de atención para prestar un mejor servicio, no hay directivas claras.

**Responde Alcalde (S)**

1. Entregara copia del libro por proyecto piloto del tema de los incendios forestales.
2. Áridos, solicitara información a la comisión.
3. Bases de Licitación, indica que los camiones cumplen con lo que se solicita, planteara a RyR la solicitud de tener camiones satélite.

4. Ensanche de Av. Cementerio, indica que se lo planteara al Alcalde.

### **CONCEJAL SR. MARCO QUINTANILLA PIZARRO**

#### **Concejal Quintanilla**

1. Anteriormente solicitó informe de los sumarios, reitera solicitud.
2. Canelo, solicita se gestione un proyecto para el término de la Planta de Tratamiento.
3. Reitera solicitud de los antecedentes de la licitación de Calle Comercio.
4. Solicita informe sobre el estado actual de los vehículos municipales.
5. Solicita un informe sobre los logos instalados en los vehículos municipales.
6. Solicita exposición del plan maestro que se utiliza para entregar agua potable a la gente.
7. Fondo Común Municipal, indica que todos los alcaldes han informado al gobierno que el recorte afecta a los municipios mas pequeños.
8. Realiza una visita a la construcción del Estadio, indica que no se hace una humectación permanente.
9. Informa que el año 2019 no se entregó ninguna acta de las reuniones de directorio de la Corporación Municipal.
10. CGE, sugiere que se debe hacer una presentación en contra de CGE, no están cumpliendo con el contrato, solicita que se informe de esta presentación.

#### **Responde Alcalde (S)**

1. Sumarios, informara al Alcalde.
2. Canelo, informara al Alcalde.
3. Estado de vehículos, indica que se entregará información solicitada.
4. Sequía, se trabaja con DASI, indica que los estanques para almacenar agua se están solicitando.
5. Estadio, indica que se le solicitó a la empresa que debe humectar y mejorar las mallas de protección.
6. Actas año 2019 de la Corporación, se lo informará al Alcalde.
7. CGE, indica que efectivamente se está redactando esa presentación.

**CONCEJALA SRA. MAITE BIRKE ABAROA****Concejala Birke**

1. Las Vertientes, solicita fiscalización a los restaurantes, por reclamo de los vecinos. Indica que el lunes oficio a la autoridad sanitaria.
2. Recibe reclamo de los vecinos de Alfalfal, requieren transporte seguro para los niños que asisten al Colegio de Manzano.
3. CEGAR, informa que no tiene los honorarios cancelados.
4. Informa que el día 18 de marzo se realizarán las charlas sobre Denuncia Segura, desde San José de Maipo a la Obra.
5. Consejo de Seguridad, se informa de la instalación de reten móvil en San Gabriel.
6. Solicita liberación de los dineros para suplir necesidades de los vecinos.
7. Reporta ruidos molestos por eventos o fiestas en Manzano, El Toyo y Las Vertientes.

**D. Temas a Tratar:**

1. **Aprobación de Modificación Presupuestaria N° 1, para ingresar al Presupuesto Vigente, el Saldo Inicial de Caja e incorporar los Proyectos de Arrastre del año 2019.**

**Concejal Venegas**

Como presidente de la Comisión de Presupuesto, no tiene observaciones.

**Sra. Presidenta**

- **Somete a votación la modificación presupuestaria N°1**
- **Se aprueba por unanimidad del Concejo presente**

2. **Aprobación del Comodato al Club de Adulto Mayor Los Años Dorados, por un periodo de 5 años.**

**Sra. Presidenta**

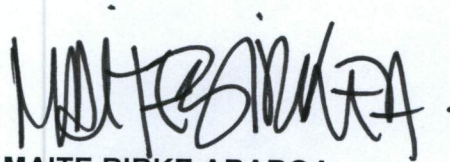
- **Somete a votación la aprobación de comodato por 5 años al club de Adulto Mayor Los Años Dorados**
- **Se aprueba por unanimidad del Concejo presente**



**Sra. Presidenta:** Señala que al no haber más temas que tratar, se da término a la sesión, siendo las 14:07 hrs.



**NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**



**MAITE BIRKE ABAROA**  
**PRESIDENTA DEL CONCEJO MUNICIPAL**

**MANUEL ALARCON MARDONES**  
**SECRETARIO DE ACTAS**