



REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SAN JOSÉ DE MAIPO
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°04
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE MAIPO
PERÍODO 2021-2024**

23.07.2021

En San José de Maipo, siendo las 09:45 hrs. del día viernes 23 de julio de 2021, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°04 del Concejo Municipal de San José de Maipo presidida por el Sr. Roberto Pérez Catalán, Alcalde de la Ilustre Municipalidad de San José de Maipo.

Asisten los Concejales Sres.: Alejandro Hormazábal Arteaga, Mario Fernández Romero, Luis Vargas Sandoval, Diego Trincado Herrera, Carmen Gloria Iracabal Kneer y Franco Manzano Aranís.

Se encuentra presente en la sala de sesiones el Sr. Nolberto Sandoval Castillo, Secretario Municipal.

Actúa como Secretaria de Actas la Srta. Cynthia Ulloa de la Fuente.

TABLA A TRATAR

A.- Cuentas del Sr. Alcalde.

B.- Hora de varios.

C.- Temas a Tratar:

- 1.- Presentación del estado de la Corporación Municipal por el Secretario General.
- 2.- Presentación puesta en marcha de la comisión especial para la participación comunitaria en el proceso constituyente.

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

A. Cuentas del Sr. Alcalde:

- Visita a Escuela Los Maitenes, y compartimos con los niños que comenzaron la segunda etapa escolar del año.
- Reunión con el coronel del Regimiento de Tacna/San Bernardo. Nos presentamos y se solicitó disposición en labores en favor de la comunidad. Fiscalización y vigilancia.
- Reunión APR Santa María del Estero.

- Reunión con delegada presidencial para prevención y fiscalización.
- Reunión por temporada de Invierno con militares, carabineros y civiles.
- Reunión con Embajada de Canadá para colaboración.
- Reunión en terreno con Junta de Vecinos de Volcán para recibir inquietudes.
- Reunión con Secretario General de la Corporación para crear mesa COVID de educación y revisión de instalaciones educacionales, en compañía de concejal Luis Vargas.
- Recorrido con Gonzalo, padre de Amanda, por los puntos críticos de la comuna para implementar el Proyecto Amanda.
- Recorrido de Obras al estadio, nuevo complejo deportivo.
- Reunión con "Comunidades que se cuidan", organización dependiente de Fundación Canalista de Maipo.
- Celebración Aniversario del pueblo.
- Estamos estudiando el contrato de la recolección de basura, por problemas en diversos puntos de la comuna.
- Solicitamos auditoría.
- Reunión con asociación de huasos.
- Reunión con Rodrigo Romero quién está a cargo del club deportivo de San José de Maipo para colaboración.
- Reunión con cuerpo de bomberos. Presentación de problemas y requerimientos para el correcto funcionamiento.
- Reunión con Primera Compañía de Bomberos para presentación de proyecto de compra de terreno y construcción del cuartel.
- eunión con Cámara de Turismo SJM.

Sr. Alcalde ofrece la palabra.

Concejal Iracabal: ¿A qué se refiere con el tema de los colegios?

Concejal Hormazabal: ¿Se extendió la invitación a todos los Concejales?

Sr. Presidente: se invitó al concejal Fernández, el encargado de la Comisión de Educación, pero el no pudo asistir y pidió al concejal Vargas que lo representara.

B.- Hora de varios:

CONCEJAL SR. ALEJANDRO HORMAZABAL

- Como primera sesión presencial, como lo dice la Ley, deben estar todos los directores de la municipalidad.
- Sobre el informe ejecutivo que tenemos en nuestras manos, me gustaría saber quién lo envía.
- En relación al caso de Amanda, deberíamos ver la demarcación de los pasos de cebra de la comuna para evitar accidentes, ha subido mucho turista, es urgente.

-El turismo alcalde, debe haber fiscalización en toda la ruta. Hay inspectores para ello.

-Entiendo el descontento de la gente por el taco, se debe ordenamiento del territorio comunal.

-Sobre los comodatos. Es delicado el tema. Hay que tener ojo con eso, verlo bien alcalde.

Sr. Alcalde: Los directores que no están andan en terreno.

-Yo soy quién presenta el informe concejal.

-Estamos viendo con Vialidad la demarcación de los pasos de cebra. Incluso, ya se pintó algunos.

-Estamos trabajando en el orden del territorio y en educar al turista.

-Los comodatos los estamos estudiando, y en su oportunidad se lo presentaremos.

Concejal Fernández: Sobre la demarcación de pasos de cebra, me parece correcto que además en el radio de San José de Maipo, sobre todo por calle Comercio, sería bueno instalen lomos de toro porque en la tarde noche parecen pistas de carrera.

CONCEJAL SR. LUIS VARGAS

Sr Alcalde, una de las facultades que tiene los directores de esta Municipalidad es asesorar a usted y a este concejo, por ende, solicito que ellos nos permitan tener una gestión que sea lo más apegado a la ley posible y dar cumplimiento a la demanda ciudadana.

De acuerdo a esto mismo, lo de la asesoría, me gustaría agregar que los documentos no deben inducir al engaño, y lo digo porque hay un vacío en el informe ejecutivo que se nos acaba de entregar de parte de usted Señor Alcalde. Esto con respecto al tema de los beneficiados de las viviendas de emergencia, quisiera que fuera un desglose más acabado en relación a los beneficios entregados.

Respecto de los varios, se acercó el Sr. Administrador a hablar conmigo sobre un tema que me preocupa de sobremanera, sobre el estado del presupuesto y la situación financiera de esta municipalidad. Como Concejales aún no tenemos claridad ni un documento tangible que nos permita conocer la verdadera situación. Solicito comisión, mesa de trabajo, para saber si se pueden llevar a cabo todos los proyectos.

Sr. Alcalde: en el informe está el total de los beneficiados con viviendas.

Por ley el presupuesto se envía cada 3 meses a los concejales, pero se citará a una sesión extraordinaria para hablar solo de este tema.

CONCEJAL FRANCO MANZANO

- Felicitó a la unidad de Medio Ambiente por cómo se ha llevado a cabo el proceso de esterilización.
- La cantidad de trabajos que se juntaron en la ruta y los tacos enormes nos ha producido una serie de problemas, no es posible que los funcionarios tengan que salir a repartir agua a las 05:00 hrs. Solicito pedir a Aguas Andinas poner puntos en diferentes localidades para facilitar la llegada de agua a la comunidad.
- Tener en consideración el aforo en los concejos presenciales.
- Sobre Organizaciones sociales, algunas llevan mucho tiempo esperando sus antecedentes.
- Me gustaría saber en porcentaje cuántos funcionarios vuelven a sus labores presenciales como se llevara ese proceso cuántos regresan cuántos no.
- Aún no sabemos quiénes serán los Directores de Educación y Salud. Solicita se nos informe a nosotros ese tema a la brevedad posible.

Sr. Alcalde: Mucho taco, estamos trabajando en control, Flesan trabaja en obras pendientes.

- Respecto a los funcionarios, somos conscientes de las horas que trabajan, estamos tratando de tener una reunión pendiente con Aguas Andinas para tener más extractores de agua en la comuna.
 - Por el aforo concejo vamos a tener que estudiarlo.
- Sobre las Organizaciones, hoy volvió el Secremu, para ver ese tema.
- Respecto al retorno de funcionarios, vuelven algunos con certificado médico que indica que cuenta con autorización para volver a sus labores.
 - Don Eduardo Astorga, hará una presentación en un momento y dará respuesta respecto a las Direcciones de Educación y Salud.

CONCEJAL SR. DIEGO TRINCADO

- Quisiera iniciar mis varios solicitando un minuto de silencio por Amanda.
- Acotar sobre la demarcación de los pasos de cebrá, los vecinos de Manzano están muy interesados, se necesita con mucha urgencia.
- Informar sobre manifestación por el atropello de Carolina Godoy el día 14 de agosto desde las 11:00 a 14:00 hrs. será una jornada de reflexión y conversación.
- En cuanto a turismo y medio ambiente, el Mirador de cóndores se practica la intervención humana, esto ya no es turismo. Hay que tomar en consideración la sequía y el mal uso del lugar, es pertinente que se cierren los estacionamientos ilegales para reducir la cantidad visitas. El riesgo de incendio en el lugar es enorme con la cantidad de asados que se hacen cerca.
- Basura en Puente Cristo, El Toyo, El Sauce, Lagunillas, etc, son lugares que necesitan basureros por la enorme cantidad de visitantes que llegan.

- Preocupación de vecinos por instalación de antenas 5G, quisiera saber si hay futuras antenas por instalar y donde.
- Hay un árbol en el río, en el sector La Solana, si fuera posible ver cómo se puede retirar para que no se genere un nuevo accidente.
- Me interesa que se transmitan los concejos de manera streaming.

Sr. Alcalde: Tuvimos reunión con la gente de Manzano, lo veremos bien, ya que algunos quieren poner lomos de toro y otros no.

- Respecto a la manifestación, se deben presentar los permisos para solicitar apoyo para el corte de caminos.
- En cuanto a Mirador de Cóndores, un particular pidió el comodato del lugar, lo estamos estudiando.
- En cuanto a los basureros, háganos llegar la lista de los lugares donde se necesitan.
- Sobre las antenas, estamos averiguando, si tienen información hacerla llegar.
- Sobre el Árbol en la Solana, no se ha podido porque no tenemos recurso humano, por lo mismo no hemos podido realizar la poda que se ha solicitado también acá.
- Y sobre la transmisión, hay que pedir autorización del Concejo Municipal.

CONCEJAL SR. MARIO FERNANDEZ

- Quisiera pedir información sobre el Puente que quieren poner en El Ingenio. La JJVV no está informada sobre el proyecto, y la comunidad tampoco. Sería bueno saber en qué consiste.
- Quisiera saber si en un próximo concejo el Director de Secpla, nos pueden informar en qué situación está el polideportivo.
- Que pasa con el gasto de horas extraordinarias de los funcionarios.
- El retorno a clases en nuestra comuna, pudimos ver que los colegios no están al 100% preparados para recibir a los alumnos. Existe una preocupación enorme de parte de profesores y apoderados por situación sanitaria.
- Lo otro es que me gustaría informar que hay dos municipios en los que se inhabilitó a Alcaldes por ocultar información del déficit financiero municipal y de las Corporaciones de Educación, esto respecto a la gestión saliente.

Sr. Alcalde: El MOP ve el tema del puente, ellos son los responsables de los proyectos.

- SECPLA hará presentación sobre situación del polideportivo en un próximo concejo.
- Control informará sobre horas extras de nuestros funcionarios.
- Sobre los colegios, hay varios que están en pésimas condiciones. Debemos organizar una mesa COVID de trabajo para dar solución a ese tema.

CONCEJALA SRA. CARMEN GLORIA IRACABAL

-Primero, quisiera saludar a los presentes, también informar mi nombramiento como representante ante el Consejo de AES Gener.

-Quisiera se pudiera coordinar atención especial a nuestros adultos mayores en banco estado, con un horario determinado para evitar grandes filas, solicito oficiar para tener aunque sea en la tarde la atención al adulto mayor.

-Solicité, y no me ha llegado el listado de beneficiados de viviendas de emergencia del Serviu.

-Quisiera que seamos convocados para poder participar en las actividades que se presenten de aquí para adelante, ya que fue invitado solo un concejal a la visita a colegios, que tampoco pudo asistir, y envió un representante. Además, pedir si es posible que nos pudiera dar el contacto de la Jefa de Gabinete y del Administrador para comunicarnos y poder trabajar en conjunto.

-También tengo algunas solicitudes de Agrupaciones deportivas; una agrupación de mujeres que están realizando actividades deportivas, y quisiera saber si se pudiera aportar con algunos implementos para que ellas continúen con esto.

-Sería bueno un informe ejecutivo donde se nos mencione como estamos funcionando en el municipio.

Respecto a la recolección de basura, hay que incluir sectores como las Melosas, Baños Morales y acoger la sugerencia de mi colega Trincado. Son sectores muy alejados que necesitan que se incluyan en un calendario que los considere.

Sobre el retorno a clases siento que nadie nos apura, no es urgente que los niños vuelvan a clases, están las herramientas para estar en casa. El virus está acá y hay que cuidarse.

También considero importante ordenar el tránsito en nuestra comuna.

Sobre las horas extras. Si se trabaja fuera del horario hay que pagarlas igual, aunque sea horas descabelladas las que están trabajando nuestra gente de aseo y ornato.

Y quiero expresar mi malestar, con respecto a una visita de la candidata de mi partido a la comuna, donde se solicitó audiencia con el Alcalde, o al menos ir a saludarla, no ocurrió ni lo uno, ni lo otro.

Sr. Alcalde: Veremos el certificado.

-Horario adulto mayor. Lo habíamos conversado. Tendremos una pronta reunión.

-El listado de los beneficiados se lo pediré a la dirigente.

-No podíamos asistir todos por aforo.

-Apoyaremos a las vecinas que solicitan implementación para hacer deporte.

-El informe se ejecutivo de finanzas se hará llegar. Solicitaremos una sesión extraordinaria para presentarlo y responder todas las dudas.

-Estamos viendo el contrato con RyR.

-Trabajamos en campañas de educación con aportes privados.

-Horas extras. Estamos viendo ese tema, no por cuanto se les tiene que pagar, si no por el desgaste de los funcionarios.

-Respecto a la Candidata del Partido Socialista, no quiero recibir a ningún candidato como forma política, solo si solicitan audiencia.

Sr. Alcalde: Ofrece la palabra.

Concejal Vargas: La comunidad necesita que demuestre la unidad más amplia posible.

C.-Temas a tratar:

1-. Presentación del estado de la Corporación Municipal por Secretario General, don Eduardo Astorga.

Expone Eduardo Astorga, Secretario General de la Corporación Municipal de Educación y Salud.

Concejal Fernández: En la cuenta no aparece la situación actual con respecto al inicio de clases y los profesores.

-La conformación del directorio de la corporación. Tengo cierta objeción, este directorio dejó de funcionar en 2016, quiero saber quiénes vas a conformar éste. Es conveniente saber la visión de nuestros colegas sobre educación.

Secretario General: Necesitamos sus antecedentes para el directorio.

Cuando usted reciba el PADEM, podrá saber todos los datos respecto a los profesores.

Se les invitará a las visitas.

El directorio lo representa el presidente.

Concejal Hormazabal: Felicitarlo por su cargo, le deseo el mayor éxito. Espero sea constante.

Hay que tomar acciones con el arquitecto que usted menciona. Cuenta con mi apoyo para ello. Pongo énfasis con la Escuela de Melocotón. Hay un sinfín de irregularidades.

Concejal Trincado: Vehículos. Me gustaría recibir la lista de mecánicos. Soy Ingeniero Mecánico y puedo apoyar con lo que se requiera.

Concejala Iracabal: Gracias por la presentación. Extensión de prórroga de internet para alumnos y profesores. ¿Es gratis?

Secretario General: Sí, es gratis y se extiende hasta diciembre. 4 meses de prórroga.

Concejal Iracabal: Quisiera saber sobre flexibilidad a los pagos pendientes.

Secretario General: Pagos específicos como luz. Por el estado crítico de la corporación estamos viendo el pago en cuotas.

Concejal Iracabal: Sería bueno tener equipo técnico. ¿Quién liderará?, se debe informar.

Acusaciones de maltrato. ¿Son formales o solo de palabra?

Por último, felicitarlo. Deseo éxito y le doy mi apoyo.

Secretario General: El Alcalde es quien ve el directorio.

Creemos en la gente. Nuestro fin es la transparencia.

Concejal Vargas: Queda en manifiesto el abandono.

¿Qué pasa con la escuela El Melocotón? Los daños que se provocaron mientras estuvo funcionando como albergue. ¿Nadie vigiló?

Secretario General: Efectivamente no se supervisó cuando hubo albergados.

Concejal Manzano: Sobre directorio. Es necesario que se cumpla solo una gestión. Tener doble labor podría ser menos competencia.

Concejal Fernández: Gracias a esto tenemos una visión más clara respecto a nuestra corporación.

2.- Propuesta de puesta en marcha de comisión especial para la participación comunitaria en el proceso constituyente.

Expone Alicia Maldonado.

Concejal Hormazabal: Sobre comisión, creo debería ser en realidad una mesa de trabajo.

Asesor Jurídico: Revisar, conversar y ver puntos legales de esta figura.

Concejal Vargas: Se propuso que el municipio facilitara la participación ciudadana.

Existen las condiciones para crear diálogo con los vecinos.

Concejal Iracabal: Espero invitación. Estoy dispuesta a participar de esta iniciativa.

Concejal Trincado: También quiero participar de esta propuesta.

Concejal Manzano: Pide analizar la diferencia entre una comisión, y una mesa de trabajo que asegure participación, sin politizar la gestión municipal.

Concejal Fernandez: Disponible para esta propuesta.

Concejal Vargas: También solicito dar marco jurídico a esta propuesta.

Señor Presidente señala que al no haber más temas que tratar, siendo las 12:20 horas se da término a la sesión.



NOLBERTO SANDOVAL CASTILLO
SECRETARIO MUNICIPAL



ROBERTO PEREZ CATALAN
PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL

CYNTHIA ULLOA DE LA FUENTE
SECRETARIA DE ACTAS